



青 森 県 報

号外第八十号

平成十三年九月二十日(木曜日)

目 次

公 告

○基準地の標準価格の判定……………(整備企画課) ……一

公 告

基準地の標準価格の判定

国土利用計画法施行令(昭和四十九年政令第三百八十七号)第九条第一項の規定により、基準地の単位面積当たりの標準価格を次のとおり判定した。

平成十二年九月二十日

青森県知事 木 村 守 男

- 1 基準地の単位面積当たりの標準価格の判定の基準日
平成13年 7月 1日
- 2 基準地の単位面積当たりの標準価格等

(1) 宅 地

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地の1ト平方メートルの価格 (円)	(4) 基準地の面積 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
	所在及び地番	住居表示									
青森(県)-1	青森市西滝三丁目30番26	「西滝3-21-16」	59,500	165	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅が多く、アパート等も見られる閑静な住宅地域	南東7m 南東市道	水道、下水	青森 3.5km	1低専 (50・80)
2	大字新城字山田587番258		35,700	198	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北5.5m 北東市道	水道	津軽新城 750m	1低専 (50・80)
3	大字石江字高間149番79外		54,300	208	長方形 (1.2:1)	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南6m 南市道	水道	新青森 400m	1住居 (200)
4	大字石江字岡部132番1		59,500	268	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北東7.5m 北東市道	水道	新青森 1km	1住居 (200)
※ 5	沖館四丁目155番30	「沖館4-15-38」	53,200	508	長方形 (2:1)	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが混在する既成住宅地域	南西7m 南西市道	水道、下水	青森 2km	1住居 (200)
6	大字安田字近野435番15外		50,500	175	正方形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北西7m 北西市道	水道	青森 3.3km	1低専 (50・80)
7	千富町二丁目5番9	「千富町2-12-7」	66,800	157	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる近隣商業地域至近背後の住宅地域	東4.5m 東市道	水道、下水	青森 2.3km	1低専 (60・150)
8	大字筒井字八ッ橋1403番12		72,500	176	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南6.5m 南6市道	水道、下水	青森 6km	1低専 (50・80)
9	桂木三丁目14番15外		96,000	330	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	北8m 北市道	水道、下水	青森 3.7km	1住居 (200)
10	橋本三丁目5番4	「橋本3-5-4」	128,000	224	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした中心部の住宅地域	北7m 北市道	水道、ガス、下水	青森 2.2km	2住居 (200) 準防