

青森県報

号外第八十六号

平成十五年
九月十九日
(金曜日)

目 次

公 告

基準地の標準価格の判定……………(整備企画課) …… 一

公 告

基準地の標準価格の判定

国土利用計画法施行令(昭和四十九年政令第三百八十七号)第九条第一項の規定により、基準地の単位面積当たりの標準価格を次のとおり判定した。

平成十五年九月十九日

青森県知事 三 村 申 吾

- 1 基準地の単位面積当たりの標準価格の判定の基準日
平成15年7月1日
- 2 基準地の単位面積当たりの標準価格等

(1) 宅 地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m ²)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
	所在及び地番	住居表示									
青森(県) - 1	青森市西滝三丁目30番26	「西滝3 - 21 - 16」	59,300	165	長方形(1:2)	住宅 W2	一般住宅が多く、アパート等も見られる閑静な住宅地域	南東7m市道	水道、下水	青森 3.5km	1低専(50・80)
2	大字新城字山田587番258		35,300	198	長方形(1:2)	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北5.5m市道	水道	津軽新城 750m	1低専(50・80)
3	大字石江字高間149番79外		54,100	208	長方形(1.2:1)	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南6m市道	水道	新青森 400m	1住居(200)
4	大字石江字岡部132番1		59,200	268	長方形(1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北東7.5m市道	水道	新青森 1km	1住居(200)
5	沖館四丁目167番7	「沖館4 - 5 - 12」	62,900	210	長方形(1:2)	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等のある住宅地域	南西7m市道	水道、下水	青森 1.6km	1住居(200)
6	大字安田字近野435番15外		50,300	175	正方形(1:1)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北西7m市道	水道、下水	青森 3.2km	1低専(50・80)
7	千富町二丁目5番9	「千富町2 - 12 - 7」	66,400	157	長方形(1:2)	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる近隣商業地域至近背後の住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	青森 2.3km	1低専(60・150)
8	大字筒井字八ツ橋1403番12		72,000	176	長方形(1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした新興住宅地域	南6.5m市道	水道、下水	青森 6km	1低専(50・80)
9	桂木三丁目14番15外		93,000	330	長方形(1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅とアパート等が混在する区画整然とした住宅地域	北8m市道	水道、下水	青森 3.7km	1住居(200)
10	橋本三丁目5番4	「橋本3 - 5 - 4」	120,000	224	長方形(1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした中心部の住宅地域	北7m市道	水道、ガス、下水	青森 2.2km	2住居(200)準防

11	大字浦町字奥野347番9		83,000	167	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い新興の住宅地域	南東6.5m 市道	水道、下水	青森 3.9km	1低専 (50・80)
12	大字平新田字森越15番19		48,700	210	長方形 (1:2)	住宅 W2	郊外の小規模新興住宅地域	北西8m 私道	水道	矢田前 700m	1低専 (50・80)
13	大字浜田字豊田119番29		83,200	233	正方形 (1:1)	住宅 S2	中規模一般住宅の多い、利便性良好な住宅地域	南6.5m 市道	水道、ガス	青森 4.7km	1低専 (50・80)
14	大字浜田字玉川188番49		71,500	194	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅にするアパート等が混在する新興住宅地域	北東6.5m 市道	水道、下水	青森 4.8km	1低専 (50・80)
15	桜川七丁目677番	「桜川7-13-21」	76,400	283	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅にアパート等が混在する区画整理とした住宅地域	南西6m 市道	水道、ガス、 下水	青森 4.5km	2中専 (60・200)
16	浜館四丁目2番18		69,300	299	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅のほか上空地等が見られる区画整理とした住宅地域	南東6.5m 市道	水道、ガス、 下水	東青森 2.3km	1低専 (50・80)
17	浪打二丁目495番43	「浪打2-8-14」	98,900	181	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整理とした古くからの住宅地域	南7m 市道	水道、ガス、 下水	青森 4.5km	1中専 (60・200)
18	中佃二丁目214番3外	「中佃2-14-22」	75,000	198	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東5m 市道	水道、ガス、 下水	青森 5.4km	1低専 (60・150)
19	大字三内字丸山117番54外		48,900	175	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅が多い郊外の住宅地域	南6.5m 市道	水道	青森 3.7km	1低専 (50・80)
20	大字石江字平山2番301		43,900	160	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び住宅地域	西6m 市道	水道	新青森 1.1km	1低専 (50・80)
21	浜館二丁目6番9		72,400	219	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが混在する区画整理とした新興住宅地域	北西6.5m 市道	水道、ガス、 下水	東青森 1.5km	1低専 (50・80)
22	本泉二丁目45番41	「本泉2-9-5」	49,400	175	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域	北東6.5m 市道	水道、下水	矢田前 550m	1低専 (50・80)
23	幸畑三丁目584番	「幸畑3-10-17」	40,300	218	正方形 (1:1)	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域	南東9m 市道	水道、下水	青森 9.6km	1低専 (50・80)

24	中央二丁目3番8	「中央2-3-8」	112,000	209	長方形 (1:3)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い既成の住宅地域	東6m 市道	水道、ガス、 下水	青森	2km	2住居 (200) 準防
25	大字羽白字富田39番33		41,000	209	長方形 (1:2)	住宅 W2	中小規模一般住宅の 中に空地もみられる 郊外の新興住宅地域	北西6.5m 市道	水道	油川	1.1km	1低専 (50・80)
26	大字新城字平岡109番425		39,700	240	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並び郊外の新興住 宅地域	北9m 市道	水道	津軽新城	1km	1低専 (50・80)
27	小柳六丁目14番45	「小柳6-9-16」	73,800	238	ほぼ長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅の多 い区画整然とした住 宅地域	南7m 市道	水道、ガス、 下水	東青森	1.7km	1低専 (60・150)
28	大字戸山字赤坂78番198		36,200	291	正方形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅の中に空地 等が見られる郊外の 区画整然とした新興 住宅地域	南西6.5m 市道	水道、ガス、 下水道	小柳	4.4km	1低専 (50・80)
3-1	大字安田字近野133番3		21,000	1,673	台形 (1.2:1)	畑	周辺において宅地化 進展が見られる畑が 多い宅地見込地域	南東4m 市道		青森	4.6km	2中専 (60・200)
3-2	大字大野字若宮101番2		34,700	2,975	不整形 (1:2)	休耕田	近年急速に宅地化が 進んでいる宅地見込 地域	南西4m 市道	水道、下水	青森	3.2km	1低専 (50・80)
5-1	千刈一丁目20番17	「千刈1-20-18」	128,000	140	長方形 (1:2)	店舗 W2	小売店、事務所、金 融機関等の混在する 商業地域	北36m 国道	水道、下水	青森	1km	近商 (200) 準防
5-2	本町一丁目3番9外	「本町1-3-11」	330,000	248	長方形 (1:2.5)	店舗兼事務所 R C 6	店舗、事務所ビルが 建ち並び国道沿いの 商業地域	南36m 国道	水道、ガス、 下水	青森	1.5km	商業 (600) 防火
5-3	古川一丁目17番14	「古川1-17-16」	234,000	125	ほぼ長方形 (1:2)	店舗 S3	百貨店、各種小売店 舗が建ち並び商店街	西17m 県道	水道、ガス、 下水	青森	500m	商業 (600) 準防
5-4	堤町二丁目13番5	「堤町2-13-5」	145,000	304	長方形 (1:2.5)	店舗兼事務所 S4	国道沿いの店舗、事 務所が建ち並びオフ ス街	北36m 国道	水道、ガス、 下水	青森	2.5km	商業 (400) 防火
5-5	奥野三丁目248番12	「奥野3-10-33」	113,000	185	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	小規模日用品店舗が 建ち並び近隣型商業 地域	北西10m 県道 南側道	水道、ガス、 下水	青森	3.9km	近商 (200) 準防
5-6	新町二丁目2番3外	「新町2-2-3」	392,000	862	長方形 (1:2)	銀行 S R C 2	銀行、専門店が建ち 並び繁華な商業地域	北25m 県道	水道、ガス、 下水	青森	500m	商業 (600) 防火

5 - 7	花園二丁目492番20	「花園2 - 22 - 10」	118,000	168	長方形 (1 : 3)	店舗 S 3 F 1 B	低層の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	東13m 市道	水道、ガス、 下水	青森	3.8km	近商 (200)
5 - 8	新町一丁目13番4外	「新町1 - 13 - 4」	485,000	621	長方形 (1 : 2.5)	店舗兼事務所 R C 6 F 1 B	百貨店、飲食店、各種小売店舗が建ち並ぶ市の中心的商業地域	北25m 県道	水道、ガス、 下水	青森	410m	商業 防火 (600)
5 - 9	緑三丁目10番22		220,000	784	長方形 (1 : 3)	店舗・共同住宅 R C 4	小売店、外食店等が建ち並ぶ路線商業地域	北東23m 国道 南東側道	水道、ガス、 下水	青森	3.6km	近商 (200)
5 - 10	大字大野字前田67番3		150,000	1,679	長方形 (1 : 1.5)	店舗 S 2	中規模な小売店舗、飲食店等の混在する県道沿いの路線商業地域	東25m 県道	水道、下水	青森	4km	準住居 (200)
7 - 1	大字石江字三好116番11外		145,000	2,272	長方形 (1 : 1.5)	店舗 S 1	自動車関連店舗、パチンコ店舗等が混在する国道沿いの路線商業地域	南西30m 国道	水道	新青森	1.6km	準工 (200)
7 - 2	南佃一丁目25番5	「南佃1 - 4 - 3」	71,800	302	正方形 (1 : 1)	事務所兼倉庫 S 2	運送関係事業所、倉庫、自動車整備場所等が混在する事業所地域	北16m 市道	水道、下水	東青森	200m	準工 (200)
7 - 3	問屋町一丁目3番41	「問屋町1 - 8 - 23」	53,000	1,319	長方形 (1 : 1.2)	倉庫 S 2	事務所兼倉庫が建ち並ぶ問屋街	南西16m 市道	水道、ガス、 下水	青森	6.6km	準工 (200)
9 - 1	大字油川字千刈127番20		19,800	5,800	長方形 (1 : 1.2)	工場	中規模製材工場が多い臨海工業地域	南東10m 国道 三方路	水道、下水	青森	3.3km	工専 (60・200)
10 - 1	大字奥内字宮田126番6		15,700	351	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	農村集落内の農家及び一般住宅の混在する地域	西4m 私道	水道	津軽宮田	200m	「調区」 (70・400)
10 - 2	大字戸門字山部102番5		21,000	704	長方形 (1 : 3)	住宅 W 2	中規模農家住宅が多く、店舗等も見られる住宅地域	南東10m 県道	水道	津軽新城	3.8km	「調区」 (70・400)
10 - 3	大字高田字川瀬344番4外		21,700	1,609	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	中規模農家住宅の多い農家集落	東4.5m 市道	水道	青森	8.6km	「調区」 (70・400)
10 - 4	大字戸山字赤坂37番1外		19,000	856	台形 (2 : 1)	住宅 W 2	農家住宅が建ち並ぶ農古くからの住宅地域	南4.5m 市道	水道	小柳	2.5km	「調区」 (70・400)
10 - 5	大字新城字福田265番12		60,800	3,349	長方形 (1 : 3)	店舗 S 1	郊外の自動車関連施設、レストラン等の混在する沿線業務施設地域	南30m 国道	水道	新青森	1.3km	「調区」 (70・400)

10 - 6	大字雲谷字山吹94番3		19,000	688	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	農家住宅の中に併用住宅が見られる住宅地域	北東11m	水道	青森	12.4km	「調区」 (70・400)
弘前(県) - 1	弘前市大字桜ヶ丘三丁目9番2		36,000	233	正方形 (1 : 1)	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西6m	水道、下水	弘前	6km	1低専 (50・80)
2	大字総町3番10		56,100	222	長方形 (1 : 2)	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパルト等が混在する住宅地域	北西8m	水道、下水	弘前	2.7km	1低専 (60・150)
3	大字松原東四丁目15番19		45,200	178	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパルトが混在する住宅地域	南西6m	水道、下水	弘南千年	480m	1低専 (50・80)
4	大字城東中央三丁目1番7		59,600	332	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模一般住宅、アパルト等が混在する住宅地域	東6m	水道、ガス、下水	弘前	1.9km	2中専 (60・200)
5	大字宮園三丁目1番2		51,800	238	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び、ほぼ熟成した住宅地域	北西7m	水道、下水	弘前	3.2km	1低専 (50・80)
6	大字塩分町20番		103,000	400	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い、宮公署街に近い住宅地域	南西7m	水道、ガス、下水	弘前	2.5km	2住居(200) 準防
7	大字小比内五丁目12番4		44,500	217	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域	北6m	水道、下水	弘南東工業高前	1.3km	1低専 (50・80)
8	大字紙漣町1番7		70,000	254	長方形 (1 : 3.5)	住宅 W2	中規模一般住宅にアパルト等も混在する既成住宅地域	北西6.5m	水道、ガス、下水	弘前	1.5km	1住居(200) 準防
9	大字千年四丁目5番38		38,500	168	正方形 (1 : 1)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び、郊外の住宅地域	北西6m	水道、下水	弘南千年	550m	1低専 (50・80)
10	大字樹木一丁目24番23		49,800	282	長方形 (1 : 2)	住宅 S2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	南東5m	水道、下水	弘前	3.1km	1低専 (60・150)
11	大字城西三丁目8番9		45,800	221	正方形 (1 : 1)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び、熟成した住宅団地	西6m	水道、ガス、下水	弘前	3.9km	1低専 (60・150)
12	大字城東四丁目8番3		51,400	231	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に事務所、アパルトが混在する住宅地域	西6m	水道、下水	弘前	1.5km	1住居(200)

13	大字富士見台一丁目 5番54		37,400	235	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	最近開発された、郊 外の新興住宅地域	西6m 市道	水道、ガス、 下水	城南	1.2km	1低専 (50・80)
14	大字高田二丁目10番 10		52,800	331	長方形 (1.2:1)	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い区画整理済の住宅 地域	南6m 市道	水道、ガス、 下水	弘前	1.9km	2中専 (60・200)
15	大字安原二丁目4番 4		51,300	239	正方形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅が立ち並ぶ 区画整然とした住宅 地域	南6m 市道	水道、下水	弘前	3.3km	1低専 (50・80)
16	大字旭ヶ丘二丁目2 番18		36,100	330	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い郊外の新興住宅地 域	北西7m 市道	水道、下水	弘前	4km	2低専 (50・80)
17	大字青山二丁目10番 7		52,300	271	正方形 (1:1)	住宅 W2	公社が分譲した一般 住宅が多い新興住宅 地域	西6m 市道	水道、ガス、 下水	弘前	3.8km	1低専 (50・80)
3 - 1	大字松原西一丁目6 番3外		20,800	2,932	ほぼ長方形 (6:1)	畑	新興住宅地域に隣接 し、宅地化が進んで いる宅地見込地地域	東6.5m 市道	水道、下水	弘南千年	1km	1中専 (60・200)
3 - 2	大字藤代四丁目4番 2		14,900	3,405	長方形 (2:1)	田	新興住宅地域に隣接 した宅地化が進んで いる宅地見込地地域	北西4m 農道 未舗装		弘前	4.1km	1中専 (60・200)
5 - 1	大字和徳町17番1外		87,500	395	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗、事 務所等が立ち並ぶ商 業地域	北16m 市道	水道、ガス、 下水	弘前	1.3km	商業 (400) 準防
5 - 2	大字土手町119番1		149,000	459	長方形 (1:3.5)	店舗 W2	古くからの専門店舗 が立ち並ぶ商業地域	北東15m 県道	水道、ガス、 下水	弘前	1km	商業 (600) 防火
5 - 3	大字駒越町14番2外		55,700	399	長方形 (1:4)	店舗兼住宅 S2	低層の店舗併用住宅 が多い近隣商業地域	北東10m 県道	水道、ガス、 下水	弘前	3km	近商 (200) 準防
5 - 4	大字土手町45番1		166,000	599	長方形 (1:4.5)	店舗 R C 5	百貨店、銀行、繁華な 店舗が立ち並ぶ商業 地域	北東15m 県道	水道、ガス、 下水	弘前	1.6km	商業 (600) 防火
5 - 5	大字駅前町11番5		232,000	235	長方形 (1:3)	店舗兼住宅 S3	店舗・事務所・銀行 が立ち並ぶ中心部の 商業地域	西22m 市道	水道、ガス、 下水	弘前	500m	商業 (400) 準防
5 6	大字外崎一丁目2番 4外		80,500	457	ほぼ正方形 (1:1)	店舗兼住宅 W2	事務所、店舗等が混 在する幹線市道沿い の商業地域	北16m 市道	水道、ガス、 下水	弘前	2km	近商 (200) 準防

7	5	大字山下町5番5外		130,000	170	長方形 (1:2)	事務所 RC4	小売店舗、事務所が 建ち並ぶ幹線街路沿 いの商業地域	南西22m 県道	水道、 ガス、 下水	弘前	900m	商業 (400) 準防
7-1	6	大字取上一丁目8番		67,000	991	台形 (1.2:1)	倉庫 B1	倉庫、店舗、住宅等 が混在する地域	北12m 市道	水道、 下水	弘前	1.6km	準工 (200)
7-2	3	大字高田三丁目6番		55,200	1,980	長方形 (1:1.5)	冷蔵庫、事 務所 S2	中規模の営業所、配 送センター等が建ち 並ぶ工業地域	東16m 県道	水道、 下水	弘前	3km	準工 (200)
9-1	14	大字神田二丁目4番		28,700	1,011	長方形 (1::2.5)	工場	中規模工場に事業所 等も混在する一団の 工業地域	東8m 市道	水道、 下水	弘前	3.1km	工専 (60・200)
9-2	3	大字金属町7番3		19,000	1,538	ほぼ長方形 (1:1.5)	工場	中小規模の工場、事 業所等が建ち並ぶ工 業団地	南西9.5m 市道	水道、 下水	弘前	5.2km	工業 (200)
10-1	2	大字独狐字松ヶ沢 109番2		14,900	1,160	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中規模の農家住宅が 建ち並ぶ地域	東8m 県道	水道	弘前	7.8km	「調区」 (70・400)
10-2	1	大字石川字石川60番		19,000	573	正方形 (1:1)	住宅 W2	中規模農家住宅に一 般住宅も混在する住 宅地域	北西5m 市道	水道、 下水	弘南石川	500m	「調区」 (70・400)
10-3	2	大字晴苗字福岡63番		10,700	493	長方形 (1.5:1)	住宅 W2	中規模農家住宅が多 い郊外の住宅地域	東5m 市道	水道	弘前	6.8km	「調区」 (70・400)
戸 (県) - 1		八戸市大字市川町字 上大谷地53番14		25,400	198	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅、農家住宅 が混在する郊外の住 宅地域	南西6m 市道	水道	陸奥市川	4.1km	1低専 (50・80)
2		長苗代三丁目14番15 外	「長苗代3 - 14 - 18」	77,800	237	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅の中 にアパート等も見ら れる区画整理済の住 宅地域	南東6m 市道	水道、 下水	長苗代	1.1km	1低専 (50・80)
3		吹上六丁目20番47	「吹上6 - 3 - 71」	55,400	229	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ郊外の起伏地 域に形成された住宅地 域	東4m 私道	水道	本八戸	2.8km	1低専 (50・80)
4		大字長苗代字制札前 16番7		57,400	191	正方形 (1:1)	住宅 W2	中規模一般住宅の中 に農地等が見られる 郊外の住宅地域	北西6m 私道	水道	長苗代	450m	1住居 (200)
5		大字河原木字八太郎 98番9		58,200	165	正方形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅、農家住宅 が混在する郊外の住 宅地域	北6m 市道	水道、 下水	本八戸	3km	1住居 (200)

6	一番町二丁目9番5		74,100	249	正方形 (1:1)	住宅 W2	八戸駅に近い一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域	南東6m 市道	水道、下水	八戸 400m	1住居(200)
7	大字尻内町字家口田8番4		66,300	181	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模の一般住宅のほか農地が混在する郊外の新興住宅地域	西6m 市道	水道	八戸 900m	2中専 (60・200)
8	大字田面木字上野道下25番7		54,300	225	台形 (1:2.5)	住宅 W2	一般住宅のほか空地が見られる文教施設に近い閑静な住宅地域	南西6m 私道	水道	八戸 2.1km	1低専 (50・80)
9	松ヶ丘12番4		42,500	270	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域	東7.5m 市道	水道	陸奥市川 2.2km	1住居(200)
10	大字沢里字二ツ屋1番44		54,200	158	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に店舗、アパート等に混在する住宅地域	北5m 市道	水道	本八戸 3.6km	1低専 (50・80)
11	大字大久保字小久保3番1162		47,500	166	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が混在する郊外の一般住宅地域	南東4m 市道	水道	本八戸 6.1km	1低専 (50・80)
12	大字中居林字綿ノ端17番41		44,200	224	長方形 (1:1.5)	住宅 W1	一般住宅が整然と建ち並び郊外の既成住宅地域	東6m 市道	水道	本八戸 3.6km	1低専 (50・80)
13	是川二丁目8番4		40,400	248	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅、公営住宅が混在する郊外の区画整然とした住宅地域	南西9.5m 市道	水道、ガス、下水	本八戸 6.8km	1低専 (50・80)
14	青葉三丁目24番11	「青葉3-24-14」	87,000	254	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパート等がみられる区画整理済の住宅地域	南7m 市道	水道、ガス、下水	本八戸 3.2km	2中専 (60・200)
15	下長二丁目5番3	「下長2-5-2」	81,000	264	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南西6m 市道	水道、下水	長苗代 1.4km	1低専 (50・80)
16	大字新井田字常光田18番13		52,000	256	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い緩傾斜地勢の住宅地域	南6m 市道	水道	陸奥湊 4.2km	1低専 (50・80)
17	大字新井田字市子林17番5		47,200	337	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に店舗、文教施設が混じり、畑も残る県道沿いの住宅地域	東6.5m 県道	水道	陸奥湊 4km	1低専 (50・80)
18	湊高台五丁目13番15	「湊高台5-13-12」	76,800	231	正方形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅にアパートが混在する区画整理済の新興住宅地域	北東6m 市道	水道	白銀 2.3km	1低専 (50・80)

19	大字新井田字塩入43番6		50,600	152	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	小規模一般住宅が多い、西向き傾斜地に形成された新興の一般住宅地域	南西5m市道	水道	陸奥湊	2.2km	1低専 (50・80)
20	大字湊町字大沢28番146外		52,700	219	長方形 (1.2:1)	住宅 S2	中小規模一般住宅が多い既成の住宅地域	東3.5m市道	水道	陸奥湊	400m	1住居 (200)
21	大字白銀町字雷48番6		40,000	284	正方形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅の中に空地、畑地等が見られる新興住宅地域	南4m市道	水道	鮫	1.8km	1低専 (50・80)
22	大字鯨町字下盲久保25番221		34,500	407	台形 (1:1.2)	住宅 W2	一般住宅、漁家住宅等が混在する郊外の住宅地域	南西6.5m市道	水道	鮫	1.4km	1低専 (50・80)
23	大字大久保字下大久保15番70		44,400	232	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び、ほかにアパート等も見られる郊外の住宅地域	北東6m市道	水道	白銀	2.4km	1低専 (50・80)
24	吹上三丁目206番5	「吹上3-1-17J」	78,000	332	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に小売店舗、アパート等が混在する既成住宅地域	北西10m市道	水道、ガス	本八戸	1.9km	2中専 (60・200)
25	大字白銀町字小沼7番42		50,500	185	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス	白銀	1.1km	1低専 (50・80)
26	類家一丁目215番9	「類家1-6-26J」	95,000	323	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い市中心部の閑静な住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	本八戸	1.9km	2中専 (60・200)
27	大字湊町字赤坂16番7		61,300	271	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが混在する既成住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	陸奥湊	480m	2中専 (60・200)
28	北白山台三丁目6番18	「北白山台3-6-18J」	68,000	279	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い新都市開発事業区域内の住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	本八戸	5km	1住居 (200)
29	売市三丁目10番5	「売市3-10-7J」	94,200	233	台形 (1.2:1)	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する区画整理とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	本八戸	2km	2中専 (60・200)
30	類家五丁目17番2	「類家5-17-2J」	79,300	216	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパートが混在する区画整理済の住宅地域	北東9m市道	水道、下水	本八戸	3.5km	1低専 (50・80)
31	根城二丁目17番2	「根城2-17-2J」	90,800	219	長方形 (1:2)	住宅 W2	小規模一般住宅にアパート等が混在する区画整理済の住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	本八戸	2.5km	2中専 (60・200)

3 - 1	大字糠塚字柳ノ下 8番		28,800	2,882	ほぼ長方形 (1 : 2)	畑	幅員狭小な道路沿いに散発的に宅地化が進んでいる地域	南東3.5m 市道	水道	本八戸 2.7km	2中専 (60・200)
3 - 2	大字鯉町字上松田場 21番1		11,400	2,948	ほぼ長方形 (1 : 1.5)	畑	畑、原野等が混在する住宅地域に近い熟成度の高い地域	東2m 未舗装道路	水道	鮫 1.2km	1住居 (200)
5 - 1	一番町一丁目2番27		128,000	131	長方形 (1 : 2.5)	店舗 W 2	小売店舗、飲食店旅館等が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	南西22m 県道	水道、下水	八戸 200m	商業防 (400)
5 - 2	根城五丁目12番25	「根城5 12 23」	133,000	172	長方形 (1 : 2)	店舗 W 2	小売店舗、事務所の建ち並ぶ商業地域	北18m 国道	水道、ガス、 下水	本八戸 2.9km	近商防 (200)
5 - 3	城下一丁目31番3	「城下1 - 6 - 1」	108,000	942	長方形 (1 : 2)	事務所兼倉庫 S 2	事務所の中に倉庫等も見られる駅裏の商業地域	西22m 市道三方路	水道、ガス、 下水	本八戸 100m	商業防 (400)
5 - 4	大字鍛冶町55番		110,000	368	長方形 (1 : 4)	店舗兼事務所 S 3	小規模の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ古くからの商業地域	南西9.5m 県道	水道、ガス、 下水	本八戸 1.5km	商業防 (400)
5 - 5	大字六日町11番外		256,000	608	長方形 (1 : 2.5)	店舗 S 6	中高層店舗ビルに近い中並ぶ中心部に近い商業地域	南東11m 市道	水道、ガス、 下水	本八戸 1.1km	商業防火 (600)
5 - 6	大字湊町字本町34番 1		83,700	132	長方形 (1 : 4.5)	店舗兼住宅 W 3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域	南西7m 県道	水道、ガス、 下水	陸奥素 350m	商業防 (400)
5 - 7	大字十三日町25番1		360,000	668	長方形 (1 : 2)	店舗兼事務所 R C 4 F 1 B	中高層店舗、百貨店等が建ち並ぶ中心的商業地域	北西18m 国道	水道、ガス、 下水	本八戸 1km	商業防火 (600)
5 - 8	青葉三丁目3番7	「青葉3 - 3 - 20」	148,000	386	長方形 (1 : 2)	銀行 S 2	郊外型小売店舗等の建ち並ぶ路線商業地域	南西30m 国道	水道	本八戸 2.3km	準住居 (200)
5 9	湊高台一丁目11番11	「湊高台1 11 34」	117,000	373	長方形 (1 : 2.5)	店舗 S 1	郊外型小売店舗、自動車関連店舗の建ち並ぶ路線商業地域	南西25m 国道	水道	白銀 2.4km	準住居 (200)
7 - 1	大字長苗代字二分谷 地1番24		35,900	1,621	長方形 (1.2 : 1)	事務所兼倉庫 S 2	事務所、倉庫が建ち並ぶ流通業務機能が集積した工業地域	東15m 市道	水道、ガス、 下水	八戸 3.1km	準工 (200)
7 2	城下三丁目3番4	「城下3 3 13」	70,800	790	長方形 (1 : 3.5)	工場	一般住宅、事務所、工場等のほか空地も見られる住宅地域	西4m 市道	水道、下水	本八戸 680m	準工 (200)

9 - 1	大字河原本字北沼18番8		26,600	2,652	長方形 (1.2 : 1)	工場	中小規模の鉄工、機械関係の工場が建ち並ぶ工業地域	南西16m 市道	水道	本八戸 5.2km	工専 (60・200)
9 - 2	大字湊町字大沢33番		38,400	2,626	長方形 (1.5 : 1)	倉庫 R C 2	漁業、水産加工の関連事務所、倉庫が多い臨海工業地域	北20m 道路 東側道	水道	陸奥湊 750m	工業 (200)
9 - 3	大字市川町字吹上16番47外		24,100	3,331	長方形 (1 : 1.2)	工場	中小規模の工場、倉庫等が見られる内陸型の工業団地	北西24.5m 県道	水道	陸奥市川 2.5km	工専 (60・200)
10 - 1	大字河原本字中崎17番11外		30,000	220	台形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	南西4m 道路	水道	長苗代 4.3km	「調区」 (70・400)
10 - 2	大字妙字大開3番105		20,700	231	長方形 (1 : 3)	住宅 W 2	一般住宅の中にアパート等が見られる郊外の住宅地域	西6.5m 道路	水道	白銀 5.7km	「調区」 (70・400)
黒石 (県) - 1	黒石市角田58番3		19,800	340	長方形 (1 : 3)	住宅 W 2	一般住宅にアパート等が混在する住宅地域	東6m 市道	水道、 ガス、 下水	弘南黒石 2km	(都) 1低専 (50・80)
2	大字三島字川岸68番2		8,300	673	長方形 (1 : 2.5)	住宅 W 2	中規模農家住宅が多い県道沿いの住宅地域	東7.5m 県道	水道	弘南黒石 4.5km	(都) (70・400)
3	大字温泉字鶴泉29番5外		14,500	395	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	温泉街の中で中規模住宅が多い既成の住宅地域	南7m 市道	水道	弘南黒石 8.8km	(都) (70・400)
4	野添町41番		30,000	430	長方形 (1 : 3.5)	住宅 W 2	中規模一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	北西9.5m 県道	水道、 ガス、 下水	弘南黒石 1.3km	(都) 1低専 (50・80)
5	大字甲大工町1番1		31,400	264	長方形 (1 : 2)	住宅 W 2	中規模住宅に店舗が混在する中心部の既成住宅地域	北5.5m 市道	水道、 ガス、 下水	弘南黒石 800m	(都) 1住居 (200)
3 - 1	美原町98番		9,300	5,594	長方形 (1 : 2)	田	新興住宅地域に隣接する熟成度の高い地域	東6.5m 市道	水道、 ガス、 下水	弘南黒石 1.7km	(都) 1低専 (50・80)
5 - 1	大字横町5番1		55,000	391	長方形 (1 : 2)	店舗兼住宅 S 2	中小規模の低層小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北8m 市道	水道、 ガス、 下水	弘南黒石 650m	(都) 商業 (400) 防火
5 2	大字中川字篠村10番2		39,300	545	長方形 (1.2 : 1)	店舗 W 1	店舗、営業所等が揃えつつある国道沿いの路線商業地域	南西11m 国道	水道	弘南黒石 2.4km	(都) (70・400)

7 - 1	松原153番 2		30,500	1,668	長方形 (1 : 3)	工場兼事務 所 S 2	中小工場、自動車関 連店舗等の建ち並ぶ 工業地域	南西12.5m 県道(背面)	水道、下水	弘南黒石 1.8km	(都)準工 (200)
五所川原 (県) - 1	五所川原市字岩木町 1番 8		43,200	199	台 (1 : 1.5)	住宅 W 2	一般住宅の中に事務 所、アパートも見ら れる中心商店街に近 い住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、 下水	五所川原 900m	(都)1中専 (60・200)
2	みどり町三丁目40番		26,900	289	正方形 (1 : 1)	住宅 W 2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ郊外の閑静な 住宅地域	南西6.5m 市道	水道、下水	五所川原 3.8km	(都)1低専 (50・80)
3	大字小曲字沼田22番 7外		22,600	161	長方形 (1 : 2)	住宅 W 2	小規模一般住宅が多 い住宅地域	北東 6 m 市道	水道	五所川原 1.5km	(都) (70・400)
4	大字広田字榊森51番 24		21,300	198	長方形 (1 : 2)	住宅 W 2	中規模一般住宅の中 に医療、小規模事業 所も見られる新興住 宅地域	北 6 m 市道	水道	五所川原 4.5km	(都) (70・400)
5	若葉二丁目 1 番51	「若葉 2 5 31」	29,900	295	正方形 (1 : 1)	住宅 W 1	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	東10m 市道	水道、下水	五所川原 2 km	(都)1低専 (50・80)
3 1	大字漆川字袖掛114 番		9,000	2,922	長方形 (1 : 2.5)	田	住宅団地に近接し宅 地化の進む宅見込 地地域	南 3 m 未舗装農道		五所川原 1.8km	(都)1低専 (50・80)
5 - 1	字田町71番外		57,500	285	長方形 (1 : 5.5)	店舗兼住宅 W 2	小売店舗、事務所等 が建ち並ぶ近隣商業 地域	西15m 国道	水道、ガス、 下水	五所川原 900m	(都)近商 (200) 準防
5 - 2	字本町44番 2		82,200	168	長方形 (1 : 2)	店舗 W 3	中低層の小売店舗、 飲食店等が建ち並ぶ 商業地域	南 7 m 市道	水道、ガス、 下水	五所川原 350m	(都)商業 (400) 準防
7 - 1	大字姥苅字船橋240 番 2		49,400	1,540	長方形 (1.5 : 1)	事務所兼工 場 S 2	パチンコ店、自動車 関連店舗等が建ち並 ぶ国道沿いの路線商 業地域	南西10m 国道	水道	五所川原 3.2km	(都)準工 (200) 防火
9 - 1	大字漆川字銅懸151 番 1		8,400	8,299	長方形 (1 : 2)	工場	市街地北東部に造成 されたまだ空地も残 る工業団地	南東12m 市道 北東側道	水道	五所川原 2.7km	(都)工専 (60・200)
十和田 (県) - 1	十和田市東三番町17 番10外	「東三番町 30 - 6」	27,200	494	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	一般住宅が建ち並ぶ 中心部に近い閑静な 住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、 下水	十鉄十和田市 1.2km	(都)1中専 (60・200)
2	西四番町331番 2	「西四番町 12 - 5」	42,500	165	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	一般住宅の中に小売 店舗、事務所等が 建ち並ぶ住宅地域	北東11m 市道	水道、ガス、 下水	十鉄十和田市 2.1km	(都)1低専 (50・80)

3	元町西三丁目41番9	「元町西3-5-45」	21,700	352	長方形 (1.2:1)	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北5m 市道	水道	十鉄十和田市 1.1km	(都)1住居 (200)
4	西十一番町29番503	「西十一番町8-10」	31,700	198	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパート等が見られる区画整然とした住宅地域	北東6.5m 市道	水道、下水	十鉄十和田市 1.2km	(都)1低専 (50・80)
5	大字三本木字西小稲118番8		17,000	224	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅が増えつつある市街地南西方郊外の新興住宅地域	東6m 私道	水道	十鉄十和田市 3.8km	(都)1低専 (50・80)
6	東十一番町10番287	「東十一番町20-7」	25,000	200	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる区画整然とした住宅地域	北東6m 私道	水道、ガス、下水	十鉄ひがしの団地 450m	(都)1中専 (60・200)
3-1	大字三本木字西小稲189番2		10,600	1,988	長方形 (1:1.5)	田	住宅地域に隣接する宅地化が進んでいる地見込地地域	東4m 市道	水道、下水	十鉄十和田市 3.8km	(都)1中専 (60・200)
5-1	東三番町55番8	「東三番町3-3」	59,000	325	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2 F1 B	小売店舗、飲食店商業等小売店舗、既存商業地域	北西15m 市道	水道、ガス、下水	十鉄十和田市 1.2km	(都)商業 (400) 準防
5-2	稻生町44番2	「稻生町19-4」	70,000	732	長方形 (1:3)	店舗兼住宅 W2	小規模の店舗兼住宅が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東20m 国道	水道、ガス、下水	十鉄十和田市 1.6km	(都)商業 (400) 準防
7-1	東三番町100番3外	「東三番町38-27」	36,400	3,965	長方形 (1:1.5)	事務所兼工場 S2	自動車関連店舗、工場等が混在する商業地域沿いの路線商業地域	南東9.5m 国道	水道、下水	十鉄十和田市 2km	(都)準工 (200)
9-1	大字伝法寺字大窪1番16外		6,600	3,371	長方形 (2.5:1)	事務所兼倉庫 S2	小工場、事務所併用倉庫等が見られる内陸型の工業団地	南10m 市道 東側道	水道	十鉄十和田市 7.5km	(都) (70・400)
三沢(県)-1	三沢市東岡三沢二丁目41番226		22,600	332	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパート等が混在する郊外の住宅地域	北6m 私道	水道	三沢 4.3km	(都)1中専 (60・200)
2	栄町三丁目140番506		28,700	248	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅に空地等も混在する新興の住宅地域	北6m 市道	水道	三沢 1.3km	(都)1住居 (200)
3	春日台三丁目154番758		18,500	254	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅のほか空地等が見られる郊外の閑静な住宅地域	南12m 市道	水道	三沢 1km	(都)1低専 (50・80)
4	花園町四丁目31番3598		25,800	232	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパート等が見られる閑静な住宅地域	北西6m 市道	水道	三沢 1.5km	(都)1中専 (60・200)

5	鹿中四丁目145番639		9,300	688	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	大規模の農家住宅に小売店舗、国道沿いの住宅地域	東8m 国道	水道	三沢	8.1km	(都) 70・400)
3 - 1	大字三沢字堀口17番403		8,100	2,633	台形 (1:3)	畑	周辺が宅地化されつつある熟成度の高い宅地見込地地域	西3m 未舗装農道		三沢	4.7km	(都) 1中専 (60・200)
5 - 1	本町一丁目62番11		55,100	258	台形 (1:2)	旅館兼店舗 W2	低層の飲食店、小売店舗等が多い駅前商業地域	東14m 県道	水道	三沢	近接	(都) 近商 (200) 準防
5 - 2	中央町四丁目3番39外	「中央町4 - 3 - 3J」	76,500	232	長方形 (1:3)	事務所兼住宅 W2	小売店舗、飲食店、生命保険ビル、事務所等が混在する商業地域	南東20m 市道	水道、下水	三沢	1.7km	(都) 近商 (200) 準防
9 - 1	南町四丁目31番3462		20,600	1,746	長方形 (1:2)	工場兼事務所 S2	画地規模の大小様々な各種工場、事業団地が混在する工業団地	北13m 市道	水道、下水	三沢	2.2km	(都) 工専 (60・200)
むつ(真) - 1	むつ市上川町118番2	「上川町7 - 9J」	20,100	221	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西4.5m 道路	水道	下北	4.1km	(都) 1低専 (50・80)
2	小川町一丁目541番1外	「小川町1 - 16 - 5J」	30,300	242	台形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	西8m 市道	水道	下北	2.9km	(都) 1中専 (60・200)
3	金谷二丁目86番53	「金谷2 - 5 - 13J」	21,300	427	正方形 (1:1)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北東6m 市道	水道	下北	1.8km	(都) 1住居 (200)
4	金曲一丁目27番38	「金曲1 - 19 - 57J」	17,000	330	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが多く見られる新興住宅地域	南西6m 市道	水道	下北	1.8km	(都) 1低専 (40・60)
5	川守町273番	「川守町7 - 11J」	17,700	228	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	小規模一般住宅の中に小売店舗が混在する陸奥湾沿いの住宅地域	南東5m 市道	水道	大湊	2.2km	(都) 1低専 (60・80)
5 - 1	大湊新町58番外	「大湊新町6 - 3J」	51,000	351	長方形 (1:2)	店舗 R C 3 F 1 B	小売店舗、銀行支店が建ち並ぶ駅前商業地域	南東9.5m 国道	水道	大湊	200m	(都) 商業 (400) 準防
5 - 2	小川町二丁目768番外	「小川町2 - 3 - 36J」	104,000	481	長方形 (2.5:1)	店舗 S2	百貨店、小売店舗、事務所、医院等が混在する国道沿いの商業地域	南16m 国道	水道	下北	2.8km	(都) 商業 (400) 準防
7 - 1	新町1032番1	「新町37 - 7J」	34,800	598	台形 (2:1)	店舗 W1	店舗、事業所が建ち並ぶ路線商業地域	北西19m 国道	水道	下北	3.1km	(都) 準工 (200)

9 - 1	真砂町11番3外	「真砂町3 - 1」	8,600	2,280	長方形 (1:2)	工場	製材工場、倉庫、事務所が多く、湊港に近い工業地域	東15m 南道西側道	水道	下北 1.1km	(都)工業 (200)
平内 (県) - 1	東津軽郡平内町大字 小湊字後廻13番34		21,700	205	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	公益施設等に近接の 区画整然とした新興 住宅地域	南6m 私道	水道	小湊 450m	(都)1中専 (60・200)
2	大字山口字山口50番 2		13,500	161	長方形 (1.5:1)	住宅 W2	農家住宅の多い住宅 地域	南東12m 国道	水道、下水	西平内 500m	(都) (70・400)
5 - 1	大字小湊字前廻26番 11		27,400	351	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	小売店舗、一般住宅 等が混在する近隣商 業地域	南東10.5m 町道	水道	小湊 850m	(都)近商 (200)
7 - 1	大字沼館字沼館尻5 番1外		7,700	7,362	台形 (5:1)	工場	工場、倉庫、資材置 場等が点在する地域	北8.5m 県道	水道	小湊 2.3km	(都)準工 (200)
蟹田 (県) - 1	蟹田町大字中師字宮 本81番72		14,400	231	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ区画整然とし た新興住宅地域	西9m 町道	水道	蟹田 1.6km	(都)1住居 (200)
2	大字蟹田字下蟹田21 番8		15,000	403	長方形 (1:4)	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ国道背後の 住宅地域	東6m 町道	水道	蟹田 280m	(都)1住居 (200)
5 - 1	大字蟹田字蟹田81番 4		27,200	363	長方形 (1:2)	店舗 W2	低層の小売店舗が建 ち並ぶ国道沿いの商 業地域	東12m 国道	水道	蟹田 520m	(都)近商 (200)
今別 (県) - 1	今別町大字今別字今 別152番		15,600	354	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中小規模一般住宅の 建ち並ぶ既成住宅地 域	南5.5m 町道	水道	津軽浜名 880m	「都計外」
2	大字大川平字村元 101番1		8,200	663	台形 (1:1.2)	住宅 W2	農家住宅の中に一般 住宅等が混在する住 宅地域	西6m 町道	水道	大川平 300m	「都計外」
3	大字褰月字褰村元68 番4外		4,200	189	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	漁家住宅の中に一般 住宅等が混在する国 道沿いの住宅地域	南東12m 国道	水道	今別 7.8km	「都計外」
5 - 1	大字今別字今別39番 1		22,900	465	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	一般住宅も混在する 国道沿いの小売商店 街	北7.5m 国道	水道	今別 970m	「都計外」
9 - 1	大字浜名字ニツ石7 番68		5,700	5,141	不整形 (3:1)	工場・倉庫 S2	中小規模の工場、倉 庫と農家住宅が散在 する地域	南6.5m 町道	水道	津軽浜名 1.8km	「都計外」

蓬田 (県) - 1	蓬田村大字長科字川 瀬1番1		11,500	948	正方形 (1:1)	住宅 W2	中規模一般住宅と農 家住宅が混在する住 宅地域	西8m 国道	水道	蓬田	1.1km	「都計外」
2	大字瀬辺地字山田35 番9		9,700	703	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅と農 家住宅が混在する住 宅地域	西7m 国道	水道	瀬辺地	700m	「都計外」
3	大字広瀬字高根45番 1外		4,300	640	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模農家住宅が多 い農家集落	南東5m 村道	水道	瀬辺地	4.5km	「都計外」
5 - 1	大字蓬田字汐越6番 2		14,500	573	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	公共施設、店舗、住 宅が混在する村の中 心地域	東7m 国道	水道	蓬田	450m	「都計外」
平館 (県) - 1	平館村大字根岸字山 居44番外		8,200	547	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中規模一般住宅と農 家住宅が混在する住 宅地域	東6.5m 国道	水道	蟹田	14km	「都計外」
2	大字今津字才の神64 番14外		6,000	497	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中規模一般住宅と農 家住宅が混在する 住宅地域	東5.5m 村道	水道	蟹田	9.5km	「都計外」
3	大字石崎字元宇田77 番10		3,600	158	正方形 (1:1)	住宅 W2	中小規模一般住宅と 漁家住宅が混在する 住宅地域	北東14.5m 国道	水道	蟹田	20km	「都計外」
5 - 1	大字根岸字湯ノ沢 195番1		10,600	133	不整形 (1.5:1)	店舗 W1	小売店舗 一般住宅 中心 が混在する村の中 心地域	西6m 国道	水道	蟹田	13km	「都計外」
三厩 (県) - 1	三厩村字増川301番 4外		7,000	134	形 台(1:1.2)	住宅 W2	高台にある空閑地も 残る一般住宅地域	南東5m 村道	水道	三厩	950m	「都計外」
2	大字宇鉄字元宇鉄16 番1		4,700	300	形 台(1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅と漁 家住宅の混在する地 域	北東5m 国道	水道	三厩	7.1km	「都計外」
3	大字宇鉄字龍浜4番		3,300	82	長方形 (1:2)	住宅 W2	竜飛崎の海岸沿いに 形成する小規模漁村 集落	北東1.7m 国道	水道	三厩	13.5km	「都計外」
5 - 1	字本町58番		11,500	590	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2	小売店舗、役場等が 建ち並ぶ村の中心地 域	北東8m 国道	水道	三厩	2km	「都計外」
鰐ヶ沢 (県) - 1	西津軽郡鰐ヶ沢町大 字漁師町71番		25,000	207	長方形 (1:4)	住宅 W2	中規模一般住宅の中 に小売店舗も見られ る住宅地域	南9m 国道	水道	鰐ヶ沢	2.4km	(都)1住居 (200)

2	大字舞戸町字下富田3番23		26,000	161	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多くの区画整然とした住宅地域	南西6m	水道、下水	鱒ヶ沢 520m	(都)1住居 (200)
3	大字舞戸町字小夜313番24		19,300	183	台形 (1:1)	住宅 W2	中規模一般住宅の中 に空地等が見られる 丘陵地に形成された 住宅地域	北東12m 町道	水道	鱒ヶ沢 1.8km	(都)1住居 (200)
5 - 1	大字田中町6番		30,000	181	長方形 (1:4.5)	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗の中 に一般住宅等が見ら れる県道沿いの商業 地域	南東6.5m 県道	水道	鱒ヶ沢 360m	(都)近商 (200)
9 - 1	大字舞戸町字東阿部 野112番8外		10,400	1,663	長方形 (1:2.5)	工場	中小規模の自動車修 理工場、製材所等が 立地する工業地域	北東7m 県道	水道、下水	鱒ヶ沢 1.1km	(都) (70・400)
木造 (県) - 1	木造町字曙70番1外		33,800	273	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	事務所、店舗等も混 在する中規模一般住 宅地域	北東7.5m 町道	水道、下水	木造 800m	(都)1住居 (200)
2	字浮巢18番13		22,500	489	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ新興住宅地域	東8.5m 町道	水道	木造 1.4km	(都)2中専 (60・200)
5 - 1	字桜川2番37		30,300	163	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、一般住 宅等が混在する駅前 の近隣商業地域	西11.5m 県道	水道	木造 200m	(都)近商 (200)
7 - 1	字若竹1番56外		18,600	425	正方形 (1:1)	住宅 W2	工場、店舗等も混在 する古くからの住宅 地域	北西10.5m 町道	水道	木造 700m	(都)準工 (200)
深浦 (県) - 1	深浦町大字深浦字元 深浦175番11		16,100	197	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模の一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	東4.5m 県道	水道	深浦 1.8km	「都計外」
2	大字横磯字下回崎69 番4		5,600	353	台形 (1.5:1)	住宅 W2	農家住宅等が建ち並 ぶ国道沿いの住宅地 域	北7m 国道	水道	横磯 200m	「都計外」
3	大字北金ヶ沢字塩見 形142番		15,200	195	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	店舗、一般住宅、農 家漁家が建ち並ぶ 住宅地域	北東6m 町道	水道	北金ヶ沢 500m	「都計外」
4	大字広戸字家野上 101番252		5,200	505	長方形 (1.2:1)	住宅 W1	一般住宅が見られる 高台の区画整然とし た住宅地域	北西5m 町道	水道	深浦 2.8km	「都計外」
5 - 1	大字深浦字浜町135 番外		39,000	587	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並 ぶ古くからの商業地 域	北10.5m 国道	水道	深浦 1.2km	「都計外」

9 - 1	大字柳田字桜田74番1外		11,000	1,502	台形 (1.5 : 1)	工場兼住宅 W2	工場、事務所、農家住宅等の混在する国道沿いの地域	北西9m 国道	水道	陸奥赤石 2.5km	「都計外」
森田(県) - 1	森田村大字森田字月見野147番2		10,600	879	長方形 (1 : 2.5)	住宅 W2	農家住宅に店舗等も介在する県道沿いの住宅地域	北7.5m 県道	水道	陸奥森田 900m	「都計外」
2	大字上相野字明石66番2		7,800	803	台形 (1 : 1)	住宅 W2	中規模農家住宅が多い古くからの農家集落	北東8.5m 県道	水道	中田 2.4km	「都計外」
5 - 1	大字森田字月見野113番1		15,500	233	長方形 (1 : 1.5)	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗が多い駅前商店街	東10.5m 県道	水道	陸奥森田 150m	「都計外」
岩崎(県) - 1	岩崎村大字黒崎字小浜236番		3,600	561	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	農家住宅等が建ち並ぶ海岸沿いの住宅地域	西4m 村道	水道	陸奥黒崎 300m	「都計外」
2	大字岩崎字玉坂5番		5,800	343	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	小規模な一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5m 県道	水道、下水	陸奥岩崎 950m	「都計外」
3	大字大間越字宮崎浜12番13		3,900	362	長方形 (1 : 2.5)	住宅 W2	小規模な農家住宅等が建ち並ぶ国道沿いの住宅地域	東10.5m 国道	水道	大間越 100m	「都計外」
5 - 1	大字岩崎字松原64番1		18,000	265	正方形 (1 : 1)	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ中心商業地域	南西7.5m 国道	水道、下水	陸奥岩崎 70m	「都計外」
柏(県) - 1	柏村大字桑野木田字福井34番7		13,000	569	ほぼ台形 (1 : 1.5)	住宅 W2	大規模の一般住宅が多い中心部の住宅地域	北7m 県道	水道	陸奥鶴田 5km	「都計外」
2	大字下古川字稲森7番1		8,600	1,083	ほぼ長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	農家住宅、店舗、一般住宅も混在する農家集落	北7.5m 県道	水道	五所川原 3km	「都計外」
5 - 1	大字上古川字八重崎220番		31,600	3,205	長方形 (1 : 3)	店舗兼事務所 S1	郊外路線商業地域至近郊後の店舗、住宅の混在する宅地地域	北東8.5m 村道	水道	木造 3.1km	(都) (70・400)
稲垣(県) - 1	稲垣村大字豊川字初瀬山48番		7,000	1,132	長方形 (1 : 2)	住宅 W1	農家住宅が多い住宅地域	南東7.5m 村道	水道	五所川原 11.5km	「都計外」
2	大字繁田字源69番1		6,000	1,031	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	北東8m 県道	水道	津鉄金木 4.9km	「都計外」

3	大字吉出字鴨泊1番 1		9,300	723	ほぼ正方形 (1 : 1)	住宅 W2	一般住宅、農家住宅に農業開設等も介在する県道沿いの住宅地域	北11m 県道	水道	五所川原 13km	「都計外」
5 - 1	大字豊川字初瀬63番 15		12,700	206	長方形 (1 : 2)	店舗兼住宅 W2	各種店舗に住宅、倉庫、温泉施設も混じる村役場に近い商業地域	北9m 県道	水道	五所川原 11km	「都計外」
車力 (県) - 1	車力村大字牛瀧字村 上122番		7,800	877	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	農家住宅に農業施設、農業所等も混じる住宅地域	西8m 県道	水道	木造 15km	「都計外」
2	大字富范字藪分6番 1		10,800	850	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	一般住宅に店舗、集落、事務所が混在する中心部の地域	西10m 村道	水道	木造 22.5km	「都計外」
3	大字豊富字千貫38番 2外		5,600	1,151	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W2	店舗も数軒見られる中規模農家住宅地域	南6.5m 村道	水道	木造 21km	「都計外」
5 - 1	大字車力字若林23番 1		12,500	1,023	長方形 (1 : 2.5)	店舗兼住宅 W2	各種店舗、行、農業所等の中にも混じる商業地域	東5.5m 村道	水道	木造 18km	「都計外」
岩木 (県) - 1	中津鞆郡岩木町大字 常盤野字黒森13番1		11,000	1,314	正方形 (1 : 1)	保養所W2	岳温泉に近い保養所、別荘、民宿に店舗も混じる住宅地域	南13m 県道 県側道	水道	弘前 21km	「都計外」
2	大字一町田字村元 532番1		23,300	552	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	路線商業地域至近背後の中規模一般住宅が多い住宅地域	西10m 町道	水道、下水	弘前 6.3km	2住居 (200)
5 - 1	大字賀田字大浦45番 1		27,200	376	長方形 (1 : 3)	店舗兼住宅 W2	小売店舗が立ち並び古くからの商業地域	南西8m 町道	水道、下水	弘前 6.5km	近商 (200)
10 - 1	大字新法師字稔50番 3		8,800	851	長方形 (2 : 1)	住宅 W2	農家住宅が建ち並び幹線道路沿いの住宅地域	南7.5m 県道	水道	弘前 11.5km	「調区」 (70・400)
相馬 (県) - 1	相馬村大字湯口字一 ノ安田61番1		15,400	624	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模の農家住宅に店舗等も混在する農家集落	南6m 県道	水道、下水	弘前 7.1km	「都計外」
2	大字相馬字一丁木68 番2		10,100	762	長方形 (1.5 : 1)	住宅 W2	店舗、事務所が混在する中規模農村集落	北東7m 県道	水道	弘前 12.5km	「都計外」
3	大字水木在家字桜井 62番3		8,300	617	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	中規模農家住宅の多い久キー場に近接した農家集落	南東6m 村道	水道、下水	弘前 9.8km	「都計外」

5 - 1	大字五所野沢44番2		19,700	633	正方形 (1 : 1)	店舗兼住宅 W2	役場周辺の店舗、事務所が混在する地域	北西7m 県道	水道、下水	弘前 8.5km	「都計外」
西目屋 (県) - 1	西目屋村大字杉ヶ沢 字平岡2番6		4,400	543	長方形 (1.5 : 1)	住宅 W2	田地に囲まれた農家住宅が多い小規模農家住宅地域	北東5m 村道	水道	弘前 18.1km	「都計外」
2	大字村市市稲葉99番5		4,500	980	台形 (1.2 : 1)	住宅 W2	農家住宅が多く、店舗も見られる農家住宅地域	南東8m 県道	水道	弘前 23.3km	「都計外」
3	大字田代字神田165番2		6,000	897	不整形 (1 : 1)	住宅 W2	村の中心部に所在する農家住宅と一般住宅の混在する住宅地域	南東5m 村道	水道	弘前 18.8km	「都計外」
5 - 1	大字田代字神田260番		9,500	690	長方形 (1 : 1.2)	店舗兼住宅 W2	小売店舗に一般住宅等が混在する中心部の商業地域	北西5.5m 県道 北東側道	水道	弘前 19.1km	「都計外」
藤崎 (県) - 1	南津軽郡藤崎町大字 藤崎字武元25番1		29,000	248	長方形 (1 : 3)	住宅 W2	一般住宅と農家住宅の混在する住宅地域	北東6.5m 町道	水道、下水	藤崎 500m	1住居 (200)
2	大字西豊田二丁目5番9		30,700	330	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が標準的で、まだ空地も残る住宅地域	南西6m 町道	水道、下水	藤崎 900m	1住居 (200)
3	大字葛野字前田66番5		37,800	254	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する国道沿いの店舗住宅併用地域	北東16m 国道	水道、下水	藤崎 900m	2住居 (200)
5 - 1	大字藤崎字館岡9番1		32,000	372	長方形 (1 : 2.5)	店舗・事務所・住宅 W2	店舗、事業所等が建ち並び、旧来からの商業地域	北東8.5m 国道	水道、下水	藤崎 600m	近商 (200)
10 - 1	大字中嶋字中元5番1		13,500	399	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	農家住宅、一般住宅に小売店舗が介在する国道沿いの集落	南東8.5m 県道	水道	藤崎 3.2km	「調区」 (70・400)
大鰐 (県) - 1	大鰐町大字蔵館字宮 本88番11		27,700	183	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	小規模一般住宅が多い住宅地域	東5.5m 町道	水道、下水	大鰐温泉 800m	1住居 (200)
2	大字唐牛字沼田70番1		13,100	365	長方形 (2.5 : 1)	住宅 W2	中規模農家住宅の多い郊外の住宅地域	東12m 国道	水道	長峰 2.2km	「都計外」
5 - 1	大字大鰐字大鰐6番5		46,000	421	長方形 (1 : 3)	店舗兼住宅 S2	低層の小売店舗が建ち並び、中心地的商業地域	北東8m 町道	水道、下水	大鰐温泉 100m	商業 (400)

10 - 1	大字長峰字山辺127番1		8,600	443	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模農家住宅が多い郊外の住宅地域	東4m町道	水道	長峰 1.1km	「調区」 (70・400)
尾上(県) - 1	尾上町大字原字大野17番1		22,700	251	長方形 (1.5 : 1)	住宅 W2	駅周辺の農家と一般住宅が混在する住宅地域	東7m町道	水道、下水	弘南津軽尾上 250m	1住居 (200)
2	大字猿賀字遠林89番		15,700	1,095	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W2	農家住宅に一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	北9.5m町道	水道、下水	弘南津軽尾上 1.1km	1住居 (200)
5 - 1	大字尾上字栄松53番		35,000	586	長方形 (1 : 3)	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ県道沿線の中心商店街	北西9m町道	水道、下水	弘南津軽尾上 400m	近商 (200)
10 - 1	大字長田字野田117番1		11,000	992	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模農家住宅の多い農家集落地域	南東8m町道	水道、下水	弘南津軽尾上 2.3km	「調区」 (70・400)
浪岡(県) - 1	浪岡町大字浪岡字若松157番11		18,200	326	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い住宅地域	北西6.5m町道	水道、下水	浪岡 1km	(都) 1住居 (200)
2	大字浪岡字淋城24番20		17,900	230	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の新興住宅地域	東8m町道	水道、下水	浪岡 1.7km	(都) 1低専 (50・80)
3	大字徳才子字早稲田104番2		10,600	780	長方形 (1 : 3)	住宅 W2	農家住宅に店舗等が混在する国道沿いの住宅地域	東12m町道	水道	大釈迦 1km	(都) (70・400)
5 - 1	大字浪岡字稲村186番1		32,000	234	長方形 (1 : 3)	店舗兼事務所 W2	飲食店、小売店舗等が多い役場に近しい商業地域	南東11.5m町道	水道、下水	浪岡 1.2km	(都) 商業 (400)
9 - 1	大字徳才子字山本111番1		8,400	8,751	台形 (1 : 1)	事務所・倉庫 S1	工場、事務所等の建ち並ぶ国道背後の工業地域	東12m町道	水道	大釈迦 550m	(都) (70・400)
平賀(県) - 1	平賀町大字新館字野木和4番34		18,800	264	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西6m町道	水道、下水	弘南平賀 850m	1住居 (200)
2	大字大光寺字一滝本67番2外		15,500	523	長方形 (1 : 3.5)	住宅 W2	農家住宅、一般住宅の混在する住宅地域	西6m町道	水道、下水	弘南平賀 900m	1住居 (200)
5 - 1	大字柏木町字藤山25番9外		43,000	210	正方形 (1 : 1)	店舗 W2	役場等の公共施設に店舗、事務所が混在する商業地域	南16m町道	水道、下水	弘南平賀 450m	近商 (200)

10 - 1	大字苗生松字元東田24番1		14,500	625	長方形 (1 : 2.5)	住宅 W2	農家住宅が建ち並び古くからの住宅地域	東6.5m 県道	水道	弘南館田 500m	「調区」 (70・400)
常盤 (県) - 1	常盤村大字神字種元3番3		14,200	1,006	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	小売店舗、一般住宅が混在する県道沿いの住宅地域	南東10m 県道	水道	北常盤 1.9km	「都計外」
2	大字福島字村元42番3		6,700	674	長方形 (1 : 2.5)	住宅 W2	農家住宅が建ち並び農圃に農地の多い住宅地域	南6.5m 村道	水道、下水	北常盤 2.3km	「都計外」
3	大字榊字亀田2番37		18,300	288	正方形 (1 : 1)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南西10.5m 村道	水道	北常盤 1.3km	「都計外」
5 - 1	大字常盤字一西田14番1		23,600	400	長方形 (1 : 2)	店舗 W2	小規模小売店舗が多い駅前商業地域	南東7m 村道	水道	北常盤 400m	「都計外」
田舎館 (県) - 1	大字田舎館字中辻70番1		14,800	700	長方形 (1 : 2.5)	住宅 W2	中規模農家住宅が建ち並び住宅地域	東6m 村道	水道、下水	弘南田舎館 1.8km	1住居 (200)
5 - 1	大字川部字上西田120番5外		25,700	365	不整形 (1 : 3)	店舗兼住宅 W2	木造低層店舗に一般住宅等も混在する駅前商店街	南東9.5m 村道	水道、下水	川部 近接	近商 (200)
10 - 1	大字前田屋敷字福田2番1		11,600	746	長方形 (1 : 2.5)	住宅 W2	農家住宅が建ち並び古くからの住宅地域	東6m 村道	水道、下水	川部 3.5km	「調区」 (70・400)
碓ヶ関 (県) - 1	碓ヶ関村大字碓ヶ関字山神堂89番31外		16,500	620	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域	東5.5m 村道	水道、下水	碓ヶ関 180m	「都計外」
2	大字碓ヶ関字鯨森69番2		18,600	549	長方形 (2 : 1)	住宅 W2	学校、役場近くの新興住宅地域	東8m 村道	水道、下水	碓ヶ関 1.1km	「都計外」
3	大字古懸字南不動野36番2		8,100	409	長方形 (2 : 1)	住宅 W2	中規模農家住宅が多い郊外の住宅地域	北東6m 村道	水道	碓ヶ関 1.6km	「都計外」
5 - 1	大字碓ヶ関字碓ヶ関82番1外		23,500	493	長方形 (1 : 4)	店舗兼住宅 W2	小規模な店舗併用住宅が建ち並び中心的商業地域	北東9.5m 国道	水道	碓ヶ関 1.4km	「都計外」
板柳 (県) - 1	北津軽郡板柳町大字板柳字土井291番1		26,700	274	長方形 (1 : 2.5)	住宅 W2	役場、商店街に近接する既成住宅地域	東6.5m 町道	水道、下水	板柳 480m	(都) 1住居 (200)

2	大字板柳字土井157番		16,700	599	長方形 (1:3.5)	住宅 W2	農家住宅の中に一般道沿いの住宅地域	南西8m 国道	水道、下水	板柳 1.4km	(都)1住居 (200)
5 - 1	大字福野田字実田45番27		34,200	247	長方形 (1:3)	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅等が建ち並ぶ古からの商業地域	北西8m 県道	水道、下水	板柳 120m	(都)商業 (400)
7 - 1	大字福野田字実田11番41		32,500	874	長方形 (1:3.5)	店舗兼工場 S2	ドライブイン等の沿道規模施設と中規模工場の混在する地域	東14m 国道	水道、下水	板柳 600m	(都)準工 (200)
金木(県) - 1	金木町大字金木字朝日山217番		13,600	885	台形 (1.5:1)	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ町中心部に近い古くからの住宅地域	北4.5m 町道	水道	津鉄金木 700m	「都計外」
2	大字金木字芦野84番1123		12,000	302	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅に公営住宅等も介する住宅地域	東5.5m 町道	水道	津鉄金木 500m	「都計外」
3	大字嘉瀬字雲雀野40番3		9,000	446	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模農家住宅の多い農家集落	南5.5m 町道	水道	津鉄嘉瀬 230m	「都計外」
4	大字豊良市字弓矢形23番9		9,200	324	長方形 (1:3)	住宅 W2	小売店舗、駐在所、古くからの農家集落	西6.5m 県道	水道	津鉄金木 3km	「都計外」
5 - 1	大字金木字朝日山317番6外		42,300	275	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 W2	低層店舗併用住宅が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南東8.5m 県道	水道	津鉄金木 300m	「都計外」
9 - 1	大字金木字芦野114番3		10,400	2,027	台形 (1:3.5)	工場	中小製材所工場に一般住宅も混在する地域	南4m 町道	水道	津鉄金木 350m	「都計外」
中里(県) - 1	中里町大字宮川字色吉9番1		13,600	626	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	町中心部背後の農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	西4.5m 町道	水道	津鉄津軽中里 800m	「都計外」
2	大字薄市字冲原115番37		11,800	406	長方形 (1:2)	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	西5m 町道	水道	津鉄津軽中里 6km	「都計外」
3	大字富野字千歳393番		12,600	421	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅等が混在する住宅地域	南西6.5m 県道	水道	津鉄大沢内 2.6km	「都計外」
4	大字深郷田字富森53番1		13,300	691	台形 (1:1.5)	住宅 W2	農家住宅に店舗等が混在する住宅地域	南東6.5m 県道	水道	津鉄深郷田 650m	「都計外」

5 - 1	大字中里字亀山446番1外		26,700	833	長方形 (1 : 4)	店舗兼住宅 W2	小売店舗、銀行等が 建ち並ぶ町の中心的 商業地域	南西6m 町道	水道	津鉄津軽中里 200m	「都計外」
鶴田 (県) - 1	鶴田町大字鶴田字前 田128番5		16,600	335	長方形 (1.2 : 1)	住宅 W2	空地の残る郊外の新 興住宅地域	南西6.5m 町道	水道	陸奥鶴田 580m	(都) 1住居 (200)
2	大字鶴田字沖津203 番4外		21,200	496	長方形 (1.5 : 1)	住宅 W2	公共施設、小規模工 場等が混在する住宅 地域	東11m 町道	水道、下水	陸奥鶴田 1.2km	(都) 1住居 (200)
3	大字鶴田字生松155 番1		16,600	279	正方形 (1 : 1)	住宅 W2	中規模の一般住宅が 多い古くからの住宅 地域	東4m 町道	水道、下水	陸奥鶴田 450m	(都) 1住居 (200)
5 - 1	大字鶴田字生松75番 19		30,400	213	長方形 (1 : 2)	店舗兼住宅 W2	各種店舗に金融機関 も混じる古くからの 商業地域	南東8.5m 町道	水道、下水	陸奥鶴田 580m	(都) 近商 (200)
7 - 1	大字鶴田字相原390 番外		20,100	1,705	長方形 (2.5 : 1)	店舗兼工場 S2	空地の見られる自動 車関連店舗、倉庫等 が建ち並ぶ住宅地域	南東12m 国道	水道、下水	陸奥鶴田 900m	(都) 準工 (200)
市浦 (県) - 1	市浦村大字相内字相 内181番1		9,300	499	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い旧国道沿いの住宅 地域	北東5.5m 村道	水道、下水	津鉄津軽中里 16km	「都計外」
2	大字相内字岩井81番 376		5,400	435	正方形 (1 : 1)	住宅 W1	一般住宅の中に空地 等が見られる新興住 宅地域	北東7m 村道	水道、下水	津鉄津軽中里 16.8km	「都計外」
3	大字十三字深津79番		10,500	421	長方形 (1 : 3)	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い古くからの住宅地 域	南東7m 南東道	水道	津鉄津軽中里 14.9km	「都計外」
5 - 1	大字相内字相内125 番1外		11,100	739	長方形 (1 : 2.5)	店舗兼住宅 W2	低層の店舗併用住宅 が多い商業地域	北8m 村道	水道、下水	津鉄津軽中里 15km	「都計外」
小泊 (県) - 1	小泊村字小泊349番		16,400	289	長方形 (1 : 2.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い旧来からの住宅地 域	北西6.5m 村道	水道	津鉄津軽中里 28km	「都計外」
2	字下前41番1		9,700	244	長方形 (2.5 : 1)	住宅 W2	小規模漁家住宅が多 い住宅地域	北西5m 北西5m 国道	水道、下水	津鉄津軽中里 28km	「都計外」
3	字小泊118番1		18,200	219	長方形 (1 : 2.5)	住宅 W2	中小規模漁家住宅に 店舗等も混在する住 宅地域	北6m 北6m 国道	水道	津鉄津軽中里 28km	「都計外」

5 - 1	字小泊254番 1		28,000	137	長方形 (1 : 2.5)	店舗兼住宅 W 2	低層の店舗併用住宅 が多い商業地域	北東 6 m 村道	水道	津鉄津輕中里 28km	「都計外」
野辺地 (県) - 1	上北郡野辺地町字野 辺地282番 1		35,200	289	長方形 (1 : 3)	住宅 W 2	町中心部背後の一般 住宅の中に郵便局、住 店舗も混じる既成住 宅地域	西8.5m 町道	水道	野辺地 1.6km	(都) 2住居 (200)
2	字馬門57番		13,300	509	長方形 (1 : 2.5)	住宅 W 2	漁家住宅、一般住宅 が建ち並び、県道沿い の住宅地域	北東8.5m 県道	水道	野辺地 3.8km	(都) (70・400)
5 - 1	字上小中野38番16		49,000	165	長方形 (1 : 2)	店舗兼住宅 W 2	旅館、食堂、おみや げ店が自立つ野辺地 駅前商店街	南16m 県道	水道	野辺地 近接	(都) 近商 (200)
7 - 1	字下御手洗瀬 3 番		9,800	3,041	長方形 (1 : 1.5)	工場	野辺地港背後の服飾 関係工場のほか事業 所、住宅も混じる工 業地域	東 7 m 道路	水道	野辺地 2.6km	(都) 準工 (200)
七戸 (真) - 1	七戸町字蛇坂25番 2		16,200	288	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W 1	周辺に分譲住宅地も 増えつつある郊外の 一般住宅地域	北 8 m 町道	水道	上北町 12km	(都) 1中専 (60・200)
2	字七戸38番 1		29,400	413	長方形 (1 : 2)	住宅 W 2	一般住宅が建ち並び 役場に近接する古く からの住宅地域	東6.5m 町道 北側道	水道、下水	上北町 11.1km	(都) 2住居 (200)
5 - 1	字寺裏19番10外		42,000	247	長方形 (1 : 1.2)	事務所兼住 宅 W 2	低層の店舗、事務所、 金融機関等が混在す る商業地域	南東16m 町道	水道、下水	上北町 10.8km	(都) 近商 (200)
9 - 1	字荒熊内67番18外		6,600	7,345	長方形 (1 : 1.5)	工場	中規模工場の中に空 地等が見られる農村 工業団地	南10m 町道 背面道	水道	上北町 13.3km	(都) (70・400)
百石 (真) - 1	百石町松原一丁目73 番511		12,900	229	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	一般住宅と農家住宅 が混在する住宅地域	東 4 m 町道	水道、下水	下田 6.2km	1住居 (200)
2	字下屋敷 9 番 2		17,900	661	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W 2	農家住宅の中に店舗、 農家住宅等が混在する 住宅地域	北4.5m 町道	水道、下水	下田 4.2km	1住居 (200)
3	字下明堂82番21		24,900	231	長方形 (1.2 : 1)	住宅 W 2	中規模一般住宅の中 に空地等が見られる 住宅地域	北東4.5m 町道	水道、下水	下田 3.6km	1住居 (200)
4	字下前田105番 7		20,300	192	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W 2	田地に隣接する郊外 の小区画に造成され た新興住宅地域	東 6 m 私道	水道、下水	下田 4.3km	1住居 (200)

5 - 1	字上明堂86番11		38,000	303	長方形 (1 : 2.5)	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗が建ち並び国道沿いの中心的商業地域	東12m 国道	水道、下水	下田 3km	近商 (200)
十和田湖 (県) - 1	十和田湖町大字奥瀬字小沢口52番2		12,300	487	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する町中心部の住宅地域	南東5m 町道	水道、下水	十鉄十和田市 11.1km	「都計外」
2	大字法量字家ノ前13番		9,900	823	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南東6.5m 県道	水道	十鉄十和田市 12.1km	「都計外」
3	大字沢田字下洗18番2外		8,400	882	ほぼ長方形 (1.5 : 1)	住宅 W2	一般住宅、農家住宅の中に店舗等が混在する県道沿いの住宅地域	南東14m 県道	水道、下水	十鉄十和田市 8.8km	「都計外」
5 - 1	大字奥瀬字中平60番5		19,000	396	長方形 (1 : 1.2)	店舗兼住宅 W1	役場等の公共施設、店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	北10m 国道	水道、下水	十鉄十和田市 10.8km	「都計外」
5 - 2	大字法量字焼山64番108		15,800	1,678	不整形 (1 : 1.2)	ホテルS2	旅館、ホテル、別荘、飲食店が建ち並び国道102号背後の温泉旅館街	北西20m 町道 北東側道	水道、下水	十鉄十和田市 22.5km	「都計外」
六戸 (県) - 1	六戸町大字鶴喰字明堂14番5外		8,000	297	長方形 (1.5 : 1)	住宅 W1	農家住宅のほかに日用品店舗が見られる文教施設に近い住宅地域	南東9m 県道	水道	下田 10.5km	(都) (70・400)
2	小松ヶ丘一丁目77番113		19,100	263	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	一般住宅、空地等が見られる郊外の区画整然とした住宅地域	北東6m 町道	水道、下水	三沢 2.6km	(都) 1低専 (50・80)
3	大字犬落瀬字権現沢14番208		11,400	660	長方形 (1 : 2)	住宅 W1	農家住宅、一般住宅の中に畑も混じる住宅地域	西12m 県道	水道、下水	十鉄七百 320m	(都) (70・400)
5 - 1	大字犬落瀬字後田7番6外		33,000	180	長方形 (1 : 2)	店舗兼住宅 W2	小売店舗の多い町の中心的な商業地域	南7.5m 県道	水道、下水	下田 7.8km	(都)近商 (200)
9 - 1	金矢一丁目5番1外		6,500	20,155	長方形 (1 : 1.5)	工場	中小規模工場、空地等が見られる内陸型の工業団地	南東20m 町道 背面道	水道	三沢 3.5km	(都)工専 (60・200)
横浜 (県) - 1	横浜町字横浜1番		12,500	586	長方形 (1 : 3)	住宅 W2	店舗等も介在する町中心部の住宅地域	東7.5m 県道	水道	陸奥横浜 980m	「都計外」
2	字館ノ後57番6		9,000	365	長方形 (1 : 3)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に畑、空地等が見られる高台の既成住宅地域	北西5.5m 町道	水道	陸奥横浜 400m	「都計外」

3	字鴉沢52番 3		4,600	592	長方形 (1:2)	住宅 W2	国道279号背後の農 家住宅地域	南西 6 m	水道	有畑 1 km	「都計外」
4	字三保野226番 5		5,100	330	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅のほ かに農地等が多く見 られる郊外の住宅地 域	北6.5m 町道	水道	陸奥横浜 1.4km	「都計外」
5 - 1	字横浜20番		24,300	628	長方形 (1:2.5)	銀行 R C 2	小売店舗等が建ち並 ぶ町を中心的商业地 域	東7.5m 県道	水道	陸奥横浜 570m	「都計外」
上北 (県) - 1	上北町中央南三丁目 32番595		19,100	198	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅に飲 食店等が混在する町 の中心部に近い住宅 地域	北東 7 m 町道	水道、下水	上北町 700m	(都) 1住居 (200)
2	大字大浦字一本松 163番 2		14,400	387	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅の中 に空地等が見られる 県道沿いの新興住宅 地域	北西10.5m 県道	水道	上北町 1.7km	(都) (70・400)
3	旭南四丁目31番572		16,300	260	長方形 (1.5:1)	住宅 W2	中規模一般住宅に小 売店舗が混在する小 川原湖に近い住宅地 域	北西11m 町道	水道	上北町 1.2km	(都) 2住居 (200)
4	大字大浦字堀ノ内54 番 1		6,500	1,036	正方形 (1:1)	住宅 W2	農家住宅に畑地も混 在する県道背後の農 家住宅地域	南西 5 m 町道	水道	上北町 6 km	(都) (70・400)
5 - 1	中央南一丁目30番 115		25,600	179	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2	中規模の各種小売店 舗が建ち並ぶ駅前 に近い商業地域	南西 7 m 県道	水道、下水	上北町 200m	(都) 商業 (400)
東北 (県) - 1	東北町字上笹橋55番 5		14,500	235	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い高台に形成された 閑静な住宅地域	西5.5m 町道	水道、下水	乙供 800m	(都) 1住居 (200)
2	字大平 1番144		8,900	359	長方形 (1:3)	住宅 W2	中規模一般住宅の中 に小売店舗等が混在 する県道沿いの住宅 地域	西 8 m 県道	水道	千曳 1.8km	「都計外」
3	字往来ノ下51番 8		7,100	712	正方形 (1:1)	住宅 W2	中規模一般住宅に小 売店舗、鉄工所等が 混在する郊外集落の 住宅地域	南 8 m 町道	水道	乙供 6.8km	(都) (70・400)
5 - 1	字上笹橋 3番26		33,000	147	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	小規模の小売店舗、 飲食店等が建ち並ぶ 中心の商業地域	北東6.5m 町道	水道、下水	乙供 150m	(都) 商業 (400)
9 - 1	字柳沢59番20外		4,200	10,100	台形 (2:1)	工場	大規模工場と中規模 一般住宅、事業所等 が散在する工業地域	南10m 県道	水道	乙供 2 km	(都) 工業 (200)

天間林 (県) - 1	天間林村大字天間館 字森ノ下170番1		9,000	477	長方形 (1.2 : 1)	住宅 W2	農家住宅の中に農地 等が見られる既成の 住宅地域	南西8m 村道	水道、下水	乙供 6.5km	「都計外」
2	大字天間館字向中野 川向118番1		10,800	573	長方形 (1 : 3)	住宅 W2	住宅のほかに農地等 が見られる国道背後 の住宅地域	東7.5m 村道	水道	乙供 8.3km	「都計外」
3	大字榎林字家ノ後52 番1		7,600	1,040	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	農家住宅の中に店舗 等が見られる国道沿 いから住宅地域	南7m 国道	水道	上北町 4.5km	「都計外」
5 - 1	大字天間館字森ノ上 206番6		19,100	333	長方形 (1 : 2)	店舗兼住宅 W1	店舗、銀行等が建ち 並ぶ国道4号線沿い の近隣商業地域	西16m 国道 背面道	水道、下水	乙供 7.6km	「都計外」
下田 (県) - 1	下田町字上久保61番 28		13,300	330	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	一般住宅に空地が混 在する郊外の新興住 宅地域	南西6m 私道	水道	向山 3km	「都計外」
2	字中下田114番7		13,900	491	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W2	一般住宅に畑地が混 在する町役場に近い 住宅地域	東4m 町道	水道、下水	下田 1.7km	1住居 (200)
3	若葉十丁目140番 1331		18,600	264	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	一般住宅に空地が混 在する三沢市街隣接 の新興住宅地域	南6m 私道	水道、下水	三沢 1.5km	「都計外」
5 - 1	字高田88番1外		45,000	2,906	台形 (2 : 1)	店舗 S1	郊外型小売店舗等が 増えつつある国道沿 いの路線商業地域	北東31m 国道	水道	下田 2.9km	近商 (200) 準防
10 - 1	字木崎111番1		11,800	1,224	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ 大規模シヨッピング センター近接の住宅 地域	北6m 町道	水道、下水	下田 2.4km	「調区」 (70・400)
六ヶ所 (県) - 1	六ヶ所村大字倉内字 道ノ下115番6		13,600	595	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W1	農家住宅の中に店舗 も混じる国道沿いの 住宅地域	西8m 国道	水道	野辺地 29km	1住居 (200)
2	大字平沼字追館70番 1		15,300	765	長方形 (1.2 : 1)	住宅 W2	農家住宅の中に一般 住宅、事業所等が混 じり、畑も残る国道 沿いの地域	東7m 国道	水道	野辺地 27km	1住居 (200)
3	大字泊字川原75番 621		14,200	331	長方形 (1 : 3)	住宅 W2	国道338号沿線の店 舗が若干混じる新興 住宅地域	西12m 国道	水道	野辺地 51km	「都計外」
5 - 1	大字尾駸字野附339 番6		21,600	574	長方形 (1 : 1.5)	店舗兼住宅 W2	村役場をはじめ銀行 事務所、店舗、住宅 が建ち並ぶ商業地域	西10m 国道	水道、下水	野辺地 30km	商業 (400)

10 - 1	大字尾駸字川向22番 2		6,000	347	長方形 (1:3)	住宅 W2	畑が介在し中学校、 店舗も見られる県道 沿いの農家住宅地域	東11m 県道	水道	野辺地 23km	「調区」 (70・400)
川内 (県) - 1	下北郡川内町大字川 内字川内193番		16,900	387	長方形 (1:4.5)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び 町役場背後の利便性 の良い住宅地域	南7m 町道	水道、下水	大湊 21.3km	「都計外」
2	大字川内字休所42番 273		13,600	249	長方形 (1:3)	住宅 W2	小規模の一般住宅が 建ち並び川内橋院近 くの一般住宅地域	北西5m 町道	水道	大湊 22.3km	「都計外」
3	大字宿野部字宿野部 3番		7,700	382	長方形 (1:3)	住宅 W2	中小規模の農家住宅 が建ち並び国道沿い の古くからの農家住 宅地域	北6m 国道	水道	大湊 27.7km	「都計外」
4	大字川内字船木101 番3		15,500	275	台形 (1.5:1)	住宅 W2	一般住宅、店舗、が沿 道サービス施設沿いの新 興住宅地域	西18m 県道	水道	大湊 20.8km	「都計外」
5 - 1	大字川内字川内134 番		31,800	206	長方形 (1:4)	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並 ぶ国道沿いの町の中心 的商業地域	南6m 国道	水道、下水	大湊 21.3km	「都計外」
大畑 (県) - 1	大畑町大字大畑字中 島78番19		18,800	241	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模の一般住宅が 建ち並び既成の住宅 地域	南西10m 町道	水道	下北 17.7km	(都) 1住居 (200)
2	大字大畑字本町44番		19,100	451	長方形 (1:4)	住宅 W2	中規模の一般住宅の 中に店舗も見られる 住宅地域	北西7m 町道	水道	下北 18.3km	(都) 2住居 (200)
5 - 1	大字大畑字中島105 番6外		20,800	223	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2	小売店舗の中に一般 住宅等が混在する国 道沿いの商業地域	北西10m 国道	水道	下北 18km	(都) 近商 (200)
7 - 1	大字正津川字戦敷30 4番外		12,200	642	台形 (1.5:1)	給油所 RC1	水産加工場、店舗、 一般住宅が混在する 国道沿いの工業地域	北東8m 国道	水道	下北 16.2km	(都) 準工 (200)
大間 (県) - 1	大間町大字大間字根 田内8番53		9,500	239	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模の一般住宅、 漁家住宅の混在する 住宅地域	北西11m 国道	水道	下北 50.1km	「都計外」
2	大字大間字大間平17 番164		6,200	197	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に空地 が見られる新興住宅 地域	南東10m 町道	水道	下北 52.4km	「都計外」
3	大字奥戸字向町68番 3		5,600	161	長方形 (1:3)	住宅 W2	一般住宅の中に漁家 住宅等も見られる国 道沿いの住宅地域	西7m 国道	水道	下北 53km	「都計外」

4	大字大間字中山25番44		8,300	661	長方形 (1:1.5)	住宅兼事務所 W2	国道バイパス沿いに一般住宅、事業所が散在する地域	南16m 国道	水道	下北	49km	「都計外」
5 - 1	大字大間字大間70番		30,500	293	長方形 (1:2)	事務所W2	小売店舗の中に住宅商業地域	南東10.5m 町道	水道	下北	50.7km	「都計外」
9 - 1	大字大間字奥戸下道32番1外		5,700	8,335	長方形 (1.5:1)	工場	工場が散在する国道沿いの工業地域	北東8m 国道	水道	下北	49.7km	「都計外」
東通(県) - 1	東通村大字砂子又字大久保下27番1		4,800	443	台形 (1:2)	住宅 W2	国道沿線及びその背後の集落規模の小さな農家住宅地域	北東7m 村道	水道、下水	下北	16km	「都計外」
2	大字小田野沢字南通2番205		4,900	626	長方形 (1:2)	住宅 W2	漁家住宅、農家住宅が混在する住宅密度の濃い地域	西8m 村道	水道	下北	24km	「都計外」
3	大字野牛字釜ノ平47番2		4,300	424	台形 (1:1.5)	住宅 W1	小学校、農漁家一般住宅混在地域	南6.5m 村道	水道	下北	18km	「都計外」
5 - 1	大字白糠字前田8番7		12,500	354	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W1	小規模小売店舗と住宅が混在する国道沿いの商業地域	東7m 国道	水道	下北	32.5km	「都計外」
風間浦(県) - 1	風間浦村大字蛇浦字新釜谷26番6		8,400	103	長方形 (1.2:1)	住宅 W2	漁家、一般住宅、店舗等が混在する国道沿いの住宅地域	北東7.5m 国道	水道	下北	43.5km	「都計外」
2	大字易園間字小易園間19番12		8,900	309	長方形 (1:3.5)	住宅 W1	村中心部周辺の規模一般住宅の多い住宅地域	北東3.5m 村道	水道	下北	41km	「都計外」
3	大字下風呂字烏谷場ノ上15番9		8,500	226	正方形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅、漁家住宅等の混在する国道沿いの住宅地域	南西8m 国道	水道	下北	30.5km	「都計外」
5 - 1	大字下風呂字下風呂29番1外		26,000	216	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 W2	旅館、店舗等が建ち並ぶ下風呂温泉街を中心的商业地域	北東6.5m 村道	水道	下北	31.5km	「都計外」
佐井(県) - 1	佐井村大字佐井字古佐井75番3		9,300	181	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が混在する既成の住宅地域	南西6m 村道	水道	下北	61.1km	「都計外」
2	大字佐井字大佐井77番		11,200	200	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ古くからの一般住宅地域	東4.5m 村道	水道	下北	62km	「都計外」

3	大字佐井字原田26番 1		5,200	541	台形 (1:1.2)	住宅 W2	農漁家住宅の中に店舗等が混在する国道沿いの住宅地域	南東7m 国道	水道	下北	58.8km	「都計外」
5 - 1	大字佐井字大佐井33番2外		23,200	296	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの村の中心商業地域	南東6m 国道	水道	下北	61.8km	「都計外」
脇野沢 (県) - 1	脇野沢村大字脇野沢字本村187番2		16,600	119	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ国道背後の利便性の良い住宅地域	北西5.5m 村道	水道、下水	大湊	38.7km	「都計外」
2	大字小沢字小沢36番		8,800	380	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模低層の農漁家住宅が建ち並ぶ海岸沿いに形成された住宅地域	南5m 村道	水道	大湊	32km	「都計外」
3	大字脇野沢字滝山78番1		7,100	254	不整形 (1:1.2)	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混在する山間部の住宅地域	西7m 国道	水道	大湊	42km	「都計外」
5 - 1	大字脇野沢字本村162番		27,500	347	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 W2	小売店舗の中に金融機関、一般住宅が混在する村の中心的商業地域	北西8m 県道	水道、下水	大湊	38.9km	「都計外」
三戸 (県) - 1	三戸郡三戸町大字梅内字桐蔭56番1		25,900	357	台形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に農地、空地等が見られる郊外の住宅地域	南東6m 町道	水道	三戸	3.4km	(都)1住居 (200)
2	大字川守田字沖中7番5		23,200	329	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に農地、宅地等が見られる住宅地域	北西4.5m 町道	水道	三戸	900m	(都)1住居 (200)
5 - 1	大字二日町35番		45,500	402	長方形 (1:8.5)	店舗兼住宅 W2	小売店舗等の並ぶ国道沿いの古くからの商業地域	南東10.5m 南県道 背面道	水道	三戸	2.3km	(都)商業 (400)
五戸 (県) - 1	五戸町字正場沢23番5		17,100	388	台形 (1.5:1)	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が見られる高台の新興住宅地域	東10m 町道	水道	八戸	12.5km	(都)1住居 (200)
2	字中道7番8		23,500	266	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な新興住宅地域	北西5.5m 町道	水道	八戸	12.5km	(都)1住居 (200)
3	字川原町17番3外		15,600	679	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	北西12m 町道 南西側道	水道	八戸	14km	(都)1住居 (200)
5 - 1	字新町25番		49,000	344	長方形 (1:4)	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ古くからの商業地域	南西10m 町道	水道、下水	八戸	13.5km	(都)商業 (400)

田子 (県) - 1	田子町大字田子天神堂平59番6		20,200	140	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W3	中小規模一般住宅の中に倉庫等の見られる既存の住宅地域	北西5.5m 町道	水道	三戸 13km	「都計外」
2	大字田子字田子上ノ平42番9		12,100	331	正方形 (1 : 1)	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の新興住宅地域	北西6m 私道	水道	三戸 12.8km	「都計外」
3	大字田子字矢田郎70番16		10,400	151	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W2	小規模一般住宅が多い高台の新興住宅地域	南6m 町道	水道	三戸 14.5km	「都計外」
4	大字石亀字石亀35番1		7,000	750	台形 (1 : 1.5)	住宅 W2	農家住宅が建ち並び古くからの住宅地域	北西7.5m 国道	水道	三戸 20km	「都計外」
5 - 1	大字田子字天神堂向41番19		43,500	139	長方形 (1 : 2)	店舗 S1	小売店舗等が建ち並び中心的商業地域	北西7m 私道	水道	三戸 13km	「都計外」
名川 (県) - 1	名川町大字斗賀字二反田6番1		17,600	226	台形 (1 : 1)	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西6m 県道	水道	剣吉 700m	「都計外」
2	大字高瀬字根岸81番1		15,800	321	長方形 (2 : 1)	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南6m 県道	水道	諏訪ノ平 900m	「都計外」
3	大字平字広場21番8		22,600	170	長方形 (1 : 2.5)	住宅 W2	一般住宅に小売店舗前等が混在する役場前の住宅地域	北西7m 県道	水道	諏訪ノ平 3km	「都計外」
4	大字虎渡字荒屋敷17番1		17,600	316	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び国道沿いの住宅地域	北西15m 国道	水道	剣吉 2km	「都計外」
5 - 1	大字剣吉字大坊13番31		44,900	98	長方形 (1 : 4)	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並び駅に近接する商業地域	北西7m 町道	水道	剣吉 100m	「都計外」
9 - 1	大字下名久井字箱5番		8,700	4,396	不整形 (1 : 2)	工場	工場、一般住宅等が混在する地域	北10m 町道	水道	諏訪ノ平 3.4km	「都計外」
南部 (県) - 1	南部町大字相内字沢17番1		10,500	1,053	台形 (1.5 : 1)	住宅 W1	農家住宅が建ち並び郊外の古くからの住宅地域	南西5.5m 町道	水道	諏訪ノ平 1.8km	「都計外」
2	大字沖田面字沖中116番3		25,100	158	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W1	一般住宅、農地等が混在する国道沿後の新興住宅地域	北東5m 町道	水道	三戸 2.8km	「都計外」

3	大字大向字経ヶ森40番24		27,500	175	台形 (1:1.5)	住宅 W2	三戸駅に近い青果物関連の倉庫等が混在する住宅地域	南西6m 町道	水道	三戸 250m	(都)2住居 (200)
5 - 1	大字沖田面字沖中119番2		40,000	280	正方形 (1:1)	店舗兼住宅 S2	コンビニエンスストア、飲食店、自動車関連店舗等の並ぶ路線商業地域	南東17m 南西側道	水道	三戸 2.7km	「都計外」
階上 (県) - 1	階上町大字道仏字耳ケ吠6番291		18,800	260	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域	東5m 私道	水道	大蛇 4km	(都)1低専 (50・80)
2	大字道仏字大蛇長根5番12		9,300	653	台形 (1.2:1)	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南8m 町道	水道	階上 1.5km	(都) (70・400)
3	蒼前東四丁目6番367		20,600	178	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ八戸市に近い新興住宅地域	東5m 町道	水道	金浜 6km	(都)1中専 (60・200)
4	大字角柄折字東平1番20		7,200	1,281	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	農家住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南東4.5m 町道	水道	金浜 6.3km	(都) (70・400)
5 - 1	大字道仏字耳ケ吠7番18		29,700	456	長方形 (1:1.2)	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店等が見られる国道沿いの商業地域	北東16m 国道	水道	大蛇 4km	(都)近商 (200)
福地 (県) - 1	福地村大字杉沢字久保頭7番1		9,000	1,409	台形 (1:1.2)	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	西8m 県道	水道	北高岩 3.8km	「都計外」
2	大字福田字あかね5番39		17,400	330	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ一区画整然とした住宅地域	北西5m 村道	水道、下水	苔米地 2.3km	「都計外」
5 - 1	大字苔米地字町中14番2外		32,400	446	長方形 (1:3.5)	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北10.5m 国道	水道	苔米地 600m	「都計外」
9 - 1	大字法師岡字仁右衛門山3番12		3,900	21,577	不整形 (1:1.2)	工場	工場、倉庫等が建ち並ぶ工業団地	北東8.5m 三村道 三方路	水道	北高岩 2.5km	「都計外」
南郷 (県) - 1	南郷村大字島守字砂竈27番3外		14,800	341	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に小売店舗も見られる住宅地域	南東7m 南郷道	水道	北高岩 14.5km	「都計外」
2	大字市野沢字市野沢30番4		16,600	284	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ商店街背後の住宅地域	東7m 村道	水道	北高岩 13.3km	「都計外」

3	大字大森字蒼前長根19番3		5,900	816	長方形 (1.2:1)	住宅 W1	農家住宅が建ち並ぶ 県境に近い古くから の住宅地域	北7m 村道	水道	北高岩 16km	「都計外」
5 - 1	大字市野沢字市野沢 20番1外		24,500	465	長方形 (1:3.5)	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ 国道沿いの商業地域	北西10m 国道	水道	北高岩 12.9km	「都計外」
倉石 (県) - 1	倉石村大字石沢字石 沢48番2		8,000	969	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	農家住宅と一般住宅 が建ち並ぶ国道沿い の住宅地域	南東10.5m 国道	水道	八戸 17km	「都計外」
2	大字中市字浦田14番 1外		5,500	956	長方形 (1::2.5)	住宅 W2	中規模の農家住宅が 建ち並ぶ古くからの 住宅地域	南6m 村道	水道	八戸 20km	「都計外」
3	大字又重字太田5番 7		7,000	294	正方形 (1:1)	住宅 W2	農家住宅と一般住宅 等が混在する国道沿 いの住宅地域	南東9.5m 国道	水道	八戸 20km	「都計外」
5 - 1	大字中市字中市53番 7		10,300	147	台形 (1:2.5)	店舗兼住宅 RC2F1 B	農家住宅、売店舗等が のちに小売店に近い 見られる商業地域	南西7.5m 国道 北東側道	水道	八戸 19km	「都計外」
新郷 (県) - 1	新郷村大字西越字日 向38番		4,400	316	長方形 (2:1)	住宅 W1	農家住宅と一般住宅 が建ち並ぶ国道沿い の住宅地域	南東5.5m 国道	水道	八戸 23.5km	「都計外」
2	大字戸来字中野平15 番3		11,200	782	長方形 (1:3)	住宅 W2	一般住宅のほか店舗 等も混在する既成住 宅地域	南東7m 国道	水道、下水	八戸 25km	「都計外」
3	大字戸来字高畑下40 番6		5,300	644	長方形 (1:1.2)	住宅 W1	中規模の農家住宅が 多い国道沿いの住宅 地域	南東8.5m 国道	水道、下水	八戸 30km	「都計外」
5 - 1	大字戸来字金ヶ沢尻 29番9		15,900	140	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	小売店舗、事業所等 が建ち並ぶ中心的な 商業地域	北西7m 国道	水道、下水	八戸 25.5km	「都計外」

(2) 林地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在地番	(3) 基準地の10アール当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(㎡)	(5) 基準地の利用状況	(6) 基準地の周辺の土地利用の状況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性
						基準地から搬出地点までの距離(m)	搬出地点の道路状況(m)	最寄駅及び距離(km)	最寄集落及び距離(km)		
青森(林)-1	青森市大字合子沢字山崎219番57外	1,530,000	12,796	用材林地(赤松・杉)	標高175m、一部緩傾斜地を含む概ね平坦な杉、赤松の人工林地	林道隣接0	林道幅員2.5	東青森10.5	雲谷1.7	「調区」地森計	都市近郊林地
2	八戸市大字榎引字中崎12番1	780,000	5,567	用材林地(杉)	標高100m前後、0~10度の北西傾斜で赤松、杉の人工林地	市道隣接0	市道幅員3	八戸7	通清水0.5	「調区」地森計	都市近郊林地
3	黒石市大字南中野字黒森向3番1外	152,000	12,853	用材林地(杉)	標高200m、約10度の北西向傾斜の地域で杉の人工林地	林道隣接0	林道幅員3	弘南黒石12	黒森0.3	「調区」地森計	都市近郊林地
4	十和田市大字米田字梨ノ木久保1番1	200,000	27,533	用材林地(杉・赤松)	標高約110m、緩起伏があり赤松や雑木も混在する杉の人工林地	市道隣接0	市道幅員6	十鉄十和田10.8	高谷0.6	「調区」地森計	都市近郊林地
5	三沢市大字三沢字早稲田5番49	690,000	7,155	用材林地(杉)	標高25~30m、概ね平坦ないし果向緩傾斜の杉の人工林の多い地域	林道隣接0	林道幅員3	三沢13	根井1.3	「調区」地森計	都市近郊林地
6	南津軽郡大鰐町大字虹貝字清川204番28	160,000	2,901	用材林地(杉)	標高約150m、西向き約25度の傾斜地で杉の人工林地	林道隣接0	林道幅員2	大鰐温泉3.5	三軒新田0.5	「調区」地森計	都市近郊林地
7	むつ市大字田名部字二又川目41番102	195,000	2,931	用材林地(赤松)	標高50~80m、約10度の南西向傾斜の赤松等の混交林地	林道隣接0	林道幅員3	下北4.4	岩菜1	「調区」地森計	都市近郊林地
8	三戸郡階上町大字道仏字段流23番1	232,000	19,001	用材林地(赤松)	標高約150m、約5~20度の北向傾斜の地域で赤松等の混交林地	町道隣接0	町道幅員3	階上4.4	白座1	「調区」地森計	農村林地
9	青森市大字岩渡字熊沢178番115	330,000	9,894	用材林地(杉)	標高60~80m、概ね東向傾斜の地域で雑木が混生する杉の人工林地	農道隣接0	農道幅員2.5	鶴ヶ坂4.6	岩渡1	「調区」地森計	都市近郊林地
10	東津軽郡平内町大字内童子字角頭93番150	95,000	10,381	用材林地(赤松・杉)	標高100m、約10度の西向傾斜の地域で杉等の人工林地	農道隣接0	農道幅員3.5	小湊6.2	内童子1.4	「都計外」地森計	農村林地

11	中津鞆郡岩木町大字百沢字榎野532番	770,000	8,232	用材林地(カラ松)	標高300~400m、南向傾斜地で岩木高原の雑木自然林地地域	県道隣接 0	県道幅員 11	弘前 18.6	百沢 4.5	「調区」地森計	都市近郊林地
12	上北郡十和田湖町大字奥瀬字仙ノ沢418番	139,000	4,580	用材林地(杉・カラ松)	標高170m、ほぼ平坦の畑地も混在する杉の多い人工林地地域	町道隣接 4	町道幅員 3.5	十鉄十和田市 14	仙ノ沢 1.3	「都計外」地森計	農村林地
13	南津鞆郡浪岡町大字吉内字杉ノ沢4番108	130,000	4,211	用材林地(杉)	標高150m、約35度の北向傾斜の地域で30年生の杉の人工林地地域	人力 10	町道幅員 7	浪岡 6	吉内 2.5	(都)地森計	農村林地
14	北津鞆郡金木町大字川倉字宇田野177番16	77,000	11,307	雑木林地	標高40m、南向緩傾斜の農地に接続する杉と雑木の混交林地地域	集材機 100	農道幅員 4	津鉄川倉 1.8	川倉 0.7	「都計外」地森計	農村林地
15	上北郡野辺地町字雑吉沢24番18	165,000	2,532	用材林地(杉)	標高70m、約15度の南向傾斜の県道沿いの杉人工林の多い地域	県道隣接 0	県道幅員 9	野辺地 3.5	船橋 2.1	「都計外」地森計	農村林地
16	上北郡七戸町字山館31番57	88,000	7,706	用材林地(杉)	標高120m程度、約15度の南向傾斜地域で杉を主とする人工林地地域	林道隣接 0	林道幅員 2.5	上北町 19.2	上田 2.6	「都計外」地森計	農村林地
17	三戸郡倉石村大字中市津久志森76番4	140,000	16,117	用材林地(松・杉)	標高150m、約5度の南西向傾斜で杉を主とする人工林地地域	林道隣接 0	林道幅員 4	八戸 22	浦田 1.3	「都計外」地森計	農村林地
18	三戸郡田子町大字石亀字大平123番6	92,000	11,020	用材林地(カラ松杉)	標高約220m、約10度の概ね南東向傾斜のカラ松、杉の人工林地地域	林道隣接 0	林道幅員 5	三戸 22	根渡 1.5	「都計外」地森計	農村林地
19	中津鞆郡相馬村大字藍内字富田185番73	77,000	7,686	用材林地(杉)	標高200~300m、北西向傾斜の杉の人工林の多い地域	林道隣接 0	林道幅員 3	弘前 16	関ヶ平 0.3	「都計外」地森計	農村林地
20	下北郡大畑町大字正津川字関根橋46番3	67,000	28,206	用材林地(杉)	標高80m、5~10度の南東傾斜で10~15年生の杉の人工林地地域	林道隣接 0	林道幅員 4.5	下北 20.5	関根橋 1.4	「都計外」地森計	林業本場林地
21	西津鞆郡深浦町大字深浦字吾妻沢145番24外	62,000	4,987	用材林地(杉)	標高160m、約3度の南西向傾斜の杉等の人工林地地域	林道隣接 0	林道幅員 3	深浦 3.9	東野 1.8	「都計外」地森計	山村奥地林地
22	三戸郡名川町大字法光寺字桐山19番1	130,000	14,030	用材林地(杉)	標高180m、約20度の北向傾斜で杉の人工林地地域	人力 20	林道幅員 2.5	諏訪ノ平 4.5	水沢 1	「都計外」地森計	農村林地
23	下北郡川内町大字川内字館山下275番3	45,000	7,067	用材林地(杉)	標高約70m、南西向き緩傾斜の杉の人工林地地域	人力 0	林道幅員 4	大湊 23.7	板子塚 3	「都計外」地森計	山村奥地林地

24	西津輕郡鰺ヶ沢町大字長平町字甲音羽山65番215	700,000	1,995	用材林地 (赤松)	標高250m前後、約5度の北向傾斜の地域で杉、赤松の人工林地	県道隣接 0	県道幅員 10	鰺ヶ沢 10	長平 1.1	「都計外」 地森計	都市近郊林地
25	弘前市大字一野渡字中平山88番134	80,000	1,565	用材林地 (杉)	標高250m、約10度の北向傾斜で杉の植栽地が多い人工林地	林道隣接 0	林道幅員 4	弘前 9.5	一野渡 2.1	「調区」 地森計	都市近郊林地
26	五所川原市大字飯詰字影日沢833番1	180,000	7,296	用材林地 (赤松・杉)	標高50～100m、南向緩傾斜地で赤松、杉等の混生する人工林地	県道隣接 0	県道幅員 6	五所川原 8.4	飯詰 2.5	(都) 地森計	都市近郊林地
27	東津輕郡蟹田町大字小国字谷田185番	90,000	3,975	用材林地 (杉)	標高約35m、約3度の南西向傾斜の地域で杉の多い人工林地	町道隣接 0	町道幅員 3.5	中小国 3.8	上小国 1.7	「都計外」 地森計	農村林地
28	上北郡東北町字細津橋ノ上40番22	105,000	11,084	用材林地 (赤松・杉)	標高約70m、10～20度の南向傾斜の赤松、杉、雑木の混交林地	町道隣接 0	町道幅員 4	乙供 10.7	水喰 1.7	(都) 地森計	農村林地
29	下北郡東通村大字蒲野沢字蒲野沢山1番147	59,000	8,877	用材林地 (杉)	標高50～100m、約10度の北西向傾斜の杉の人工林の多い地域	林道隣接 0	林道幅員 2	下北 18	蒲野沢 1.1	「都計外」 地森計	農村林地
30	三戸郡五戸町字中森39番576	182,000	4,590	用材林地 (杉)	標高100m前後、約3～6度の多北東向傾斜地で杉の人工林の多い地域	農道隣接 0	農道幅員 3.5m	下田 11.5	幸ノ神 1	(都) 地森計	農村林地

(3) 地価公示の標準地と同一地点である標準地一覧

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m ²)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についで水道、ガス、ガスの供給施設の整備状況	(10) 基準地の鉄道主要な接続の状況	(11) 基準地に係る都市計画法の制限	
	所在及び地番	住居表示										
青森(県) - 5	青森市沖館四丁目167番7	「沖館4-5-12」	62,900 (63,000)	210	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等の混在する住宅地域	南西7m	水道、下水	青森	1.6km	1住居(200)
(県) - 24	中央二丁目3番8	「中央2-3-8」	112,000 (113,000)	209	長方形 (1:3)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い既成の住宅地域	東6m	水道、ガス、下水	青森	2km	2住居(200) 準防
(県) - 27	小柳六丁目14番45	「小柳6-9-16」	73,800 (74,000)	238	ほぼ長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南7m	水道、ガス、下水	東青森	1.7km	1低専 (60・150)
(県) - 6	新町二丁目2番3外	「新町2-2-3」	392,000 (415,000)	862	長方形 (1:2)	銀行 S R C 2	銀行、専門店が建ち並ぶ繁華な商業地域	北25m	水道、ガス、下水	青森	500m	商業 防火(600)
(県) - 7	花園二丁目492番20	「花園2-22-10」	118,000 (120,000)	168	長方形 (1:3)	店舗 S 3 F 1 B	低層の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	東13m	水道、ガス、下水	青森	3.8km	近高(200) 準防
弘前(県) - 4	弘前市大字城東中央三丁目1番7		59,600 (59,800)	332	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東6m	水道、ガス、下水	弘前	1.9km	2中専 (60・200)
(県) - 6	大字塩分町20番		103,000 (106,000)	400	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多く、官公署街に近い住宅地域	南西7m	水道、ガス、下水	弘前	2.5km	2住居(200) 準防
- 18												

(県) 5 - 4	大字土手町45番 1		166,000 (182,000)	599	長方形 (1:4.5)	店舗 R C 5	百貨店、銀行、専門 店が立ち並ぶ繁華な 商業地域	北東15m 県道	水道、ガス、 下水	弘前	1.6km	商業 防火 (600)
八戸 (県) - 15	八戸市下長二丁目 5 番 3	「下長 2 - 5 - 2」	81,000 (81,400)	264	長方形 (1:1.2)	住宅 W 2	中規模一般住宅が多 い区画整理済の住宅 地域	南西 6 m 市道	水道、下水	長苗代	1.4km	1低専 (50・80)
(県) - 26	類家一丁目215番 9	「類家 1 - 6 - 26」	95,000 (95,800)	323	長方形 (1:1.5)	住宅 W 2	中規模一般住宅が多 い市中心部の閑静な 住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、 下水	本八戸	1.9km	2中専 (60・200)
(県) - 27	大字湊町字赤坂16番 7		61,300 (61,700)	271	長方形 (1:2)	住宅 W 2	一般住宅の中にアパ ートが混在する既成住 宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、 下水	陸奥湊	480m	2中専 (60・200)
(県) 5 - 7	大字十三日町25番 1		360,000 (380,000)	668	長方形 (1:2)	店舗兼事務 所 R C 4 F 1 B	中高層店舗、百貨店 等が建ち並ぶ中心的 商業地域	北西18m 国道	水道、ガス、 下水	本八戸	1 km	商業 (600) 防火
平賀 (県) - 1	南津軽郡平賀町大字 新館字野木和 4番34		18,800 (18,900)	264	長方形 (1:1.2)	住宅 W 2	一般住宅の中に空地 等が見られる住宅地 域	南西 6 m 町道	水道、下水	弘南平賀	850m	1住居 (200)
百石 (県) - 3	上北郡百石町字下明 堂82番21		24,900 (25,100)	231	長方形 (1.2:1)	住宅 W 2	中規模一般住宅の中 に空地等が見られる 住宅地域	北東4.5m 町道	水道、下水	下田	3.6km	1住居 (200)

(注) (3) の「基準地の1平方メートル当たりの価格」欄において、下段の () 書きは、地価公示における平成15年1月1日時点の価格である。

宅地

- 1 「基準地番号」欄において、一連番号の前に見出し数字を付していないものは住宅地、見出し数字を付しているものは、それぞれ3が宅地見込地、5が商業地、7が準工業地、9が工業地及び10が市街化調整区域内宅地の基準地であることを示す。
- 2 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」欄において、所在及び地番は土地登記簿に登記されている所在及び地番を表示した。住居表示がある場合には、「住居表示欄」で、また、基準地が土地区画整理事業等による仮換地であり住居表示が実施されていない場合には、仮換地の工区、街区及び符号を（ ）により表示した。なお、基準地が数筆にわたる場合は「外」と、一筆の一部である場合には「内」とそれぞれ表示した。
- 3 「基準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に登記されている地積（借地権の付着している基準地にあつては当該借地面積。土地区画整理事業の仮換地である基準地については、当該仮換地の指定地積）を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨てである。また、基準地の一部が私道となっている場合には、その「地積」欄には、私道部分を含めて全筆の地積を表示した。
- 4 「基準地の形状」欄には、基準地の間口と奥行のおおむねの比率（宅地見込地にあつては、前面道路と接する辺又は至近の道路におおむね平行する辺と、この辺から対辺までの長さの比率）を左側に間口、右側に奥行の順で表示した。
- 5 「基準地の利用の現況」欄には、当該基準地にある建物の構造を次の略号で表示し、数字はその階層（地下階層がある場合、地上階層にはFを、地下階層にはBを付してある。）を表示してある。

鉄骨鉄筋コンクリート造……………	S R C	フロック造……………	B
鉄筋コンクリート造……………	R C	木造……………	W
鉄骨造……………	S		
- 6 「基準地の前面道路の状況」欄には、当該基準地から見た前面道路の方位、幅員、舗装の状況、道路の種類及びその他の接面道路の順に表示した。なお、道路の種類は次の区分により表示し、前面道路の舗装の状況は、未舗装と表示しない限り、舗装済みである。
 - (1) 道路法の道路は国道、県道、市町村道等
 - (2) 土地区画整理事業施行地区内の道路（(1)、(3)を除く。）は、区画街路
 - (3) 私人が管理する道で、いわゆる私道と称されているものは、私道
 - (4) その他の道は、道路

7 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄においては、次により表示した。

- (1) 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によって、これらの水道から給水可能な場合には、「水道」と表示した。
- (2) ガス事業法による一般ガス事業又は簡易ガス事業によりガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によって、これらのガス事業からガス供給が可能な場合には、「ガス」と表示した。

(3) 基準地が下水道法の処理区域内にある場合及び公共下水に接続し、又は終末処理場を有している場合は、「下水」と表示した。

8 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」欄には、鉄道駅名及び基準地から鉄道駅までの道路距離を表示し、50未満の場合は「近接」と表示した。

9 「基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの」欄には、次により表示した。

(1) 用途地域等は、次の略号で表示した。

第一種低層住居専用地域	1 低専	準工業地域	準工業
第二種低層住居専用地域	2 低専	工業地域	工業
第一種中高層住居専用地域	1 中専	工業専用地域	工業専
第二種中高層住居専用地域	2 中専	防火地域	防火
第一種住居地域	1 住居	準防火地域	準防火
第二種住居地域	2 住居	市街化調整区域	「調区」
準住居地域	準住居	線引対象外の都市計画区域	(都)
近隣商業地域	近 商	都市計画の定めのない地域	「都計外」
商業地域	商業		

(2) 第一種低層住居専用地域、第二種低層住居専用地域、第一種中高層住居専用地域、第二種中高層住居専用地域、工業専用地域、用途地域の指定のない区域及び市街化調整区域については、() 内の左側に建ぺい率を、右側に容積率を、その他の地域については() 内に容積率をそれぞれパーセントで表示した。

10 表示は、基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日(平成15年7月1日)における状況により行った。

11 印は、地価公示の標準地(価格判定の基準日 平成15年1月1日)と同一地点である基準地である。

林 地

- 1 「基準地番号」欄には、一連番号により表示した。
- 2 「基準地の所在・地番」欄には、土地登記簿に登記されている所在及び地番を表示した。
- 3 「基準地の地積」欄には、土地登記簿に登記されている地積を表示した。
- 4 「基準地の利用の現況」欄には、基準地が現に利用されている状況を、林地の種類及び樹種により表示した。
- 5 「交通接近条件」欄においては、次により表示した。
 - (1) 「基準地から搬出地点までの搬出方法、距離」欄において、搬出方法は通常考えられる方法を記載し、距離は、当該基準地の中心部からの距離を表示した。なお、道路隣接の場合は、0 mと表示した。

- (2) 「搬出地点の道路の状況」欄には、道路の種類及び幅員を表示した。なお、基準地が道路に接している場合には、その隣接道路の種類及び幅員を表示した。
- (3) 「最寄駅及び距離」欄には、鉄道名、駅名及び基準地から当該駅までのおおよその道路距離を表示した。
- (4) 「最寄集落及び距離」欄には、集落名及び基準地から当該集落までのおおよその道路距離を表示した。

- 6 「公法上の規制」欄においては、次により表示した。

市街化調整区域……………	調 区	保 安 林……………	保安林
線引対象外の都市計画区域……………	(都)	地域森林計画対象民有林……………	地 森 計
都市計画の定めのない地域……………	「都計外」	県立公園普通地域……………	県立公・普通
- 7 「地域の特性」欄においては、次により表示した。

都市近郊林地：市街地的形態をしている地域の近郊にある地域内の林地をいし、市街地の宅地化の影響を受けている林地

農 村 林 地：農村集落の周辺に位置する里林地に属する林地で、一般に農業を主に、林業を兼ねている地域内の林地

林業本場林地：業の中心にある地域又は地方の有名林業地で、有名林業地としての銘柄又はこれに準ずる用材を生産している地域内の林地

山村奥地林地：交通機関から判断して最も不便な山村奥地に属する地域内の林地

- 8 表示は、基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日（平成15年7月1日）における状況により行った。

(発行所・発行人)
青森市長島一丁目一番一
青森県

(印刷所・販売人)
青森市古川一丁目一七番五号
東奥印刷株式会社

毎週月・水・金曜日発行
定価小口一枚二付十五円一銭