

青森県報

号外第八十三号

平成十七年
九月二十一日
(水曜日)

目 次

公 告

基準地の標準価格の判定……………(整備企画課) …… 一

公 告

基準地の標準価格の判定

国土利用計画法施行令(昭和四十九年政令第三百八十七号)第九条第一項の規定により、基準地の単位面積当たりの標準価格を次のとおり判定した。

平成十七年九月二十一日

青森県知事 三 村 申 吾

- 1 基準地の単位面積当たりの標準価格の判定の基準日
平成17年7月1日
- 2 基準地の単位面積当たりの標準価格等

(1) 宅 地

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示		(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価 格 (円)	(4) 基 準 地 の 地 積 (㎡)	(5) 基準地の 形 状	(6) 基 準 地 の 利 用 の 現 況	(7) 基 準 地 の 周 辺 の 土 地 の 利 用 の 現 況	(8) 基 準 地 の 前 面 道 路 の 状 況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
	所在及び地番	住居表示									
青森 (県) - 1	青森市西滝三丁目30 番26	「西滝3 - 21 - 16」	57,800	165	長 方 形 (1 : 2)	住宅 W 2	一般住宅が多く、ア パート等も見られる 閑静な住宅地域	南東7m 市道	水道、下水	青森 3.5km	1低専 (50・80)
2	大字新城字山田587 番258		32,500	198	長 方 形 (1 : 2)	住宅 W 2	一般住宅の中に空地 等が見られる住宅地 域	北5.5m 市道	水道	津軽新城 750m	1低専 (50・80)
3	大字石江字高間149 番79外		52,300	208	長 方 形 (1.2 : 1)	住宅 W 2	中規模一般住宅の中 にアパート等が混在 する住宅地域	南6m 市道	水道	新青森 400m	1住居 (60・200)
4	大字石江字岡部132 番1		56,100	268	長 方 形 (1 : 2)	住宅 W 2	中規模一般住宅が多 い住宅地域	北東7.5m 市道	水道	新青森 1km	1住居 (60・200)
5	大字戸山字赤坂78番 198		34,800	291	正 方 形 (1 : 1)	住宅 W 2	一般住宅の中に空地 等が見られる郊外の 区画整然とした新興 住宅地域	南西6.5m 市道	水道、ガス、 下水道	小柳 4.4km	1低専 (50・80)
6	大字安田字近野435 番15外		46,700	175	正 方 形 (1 : 1)	住宅 W 2	一般住宅が建ち並ぶ 閑静な住宅地域	北西7m 市道	水道、下水	青森 3.2km	1低専 (50・80)
7	千富町二丁目5番9	「千富町2 - 12 - 7」	62,200	157	長 方 形 (1 : 2)	住宅 S 2	一般住宅の中にアパ ートも見られる近隣 商業地域至近背後の 住宅地域	東4.5m 市道	水道、下水	青森 2.3km	1低専 (60・150)
8	大字筒井字八ツ橋 1403番12		66,100	176	長 方 形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	中規模一般住宅の多 い区画整然とした新 興住宅地域	南6.5m 市道	水道、下水	青森 6km	1低専 (50・80)
9	桂木三丁目14番15外		83,700	330	長 方 形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	中規模一般住宅とア パート等が混在する 区画整然とした住宅 地域	北8m 市道	水道、下水	青森 3.7km	1住居 (60・200)
10	橋本三丁目5番4	「橋本3 - 5 - 4」	104,000	224	長 方 形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした中 心部の住宅地域	北7m 市道	水道、ガス、 下水	青森 2.2km	2住居 (60・200) 準防

11	大字浦町字奥野347番9		77,100	167	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い新興の住宅地域	南東6.5m市道	水道、下水	青森 3.9km	1低専 (50・80)
12	大字平新田字森越15番19		44,800	210	長方形 (1:2)	住宅 W2	郊外の小規模新興住宅地域	北西8m私道	水道	矢田前 700m	1低専 (50・80)
13	大字浜田字豊田119番29		77,800	233	正方形 (1:1)	住宅 S2	中規模一般住宅の多い、利便性良好な住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	青森 4.7km	1低専 (50・80)
14	大字浜田字玉川188番49		66,300	194	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅にアパート等が混在する新興住宅地域	北東6.5m市道	水道、下水	青森 4.8km	1低専 (50・80)
15	桜川七丁目677番	「桜川7-13-21」	70,700	283	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅にアパート等が混在する区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	青森 4.5km	2中専 (60・200)
16	浜館四丁目2番18		65,500	299	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅のほかに空地等が見られる区画整然とした住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	東青森 900m	1低専 (50・80)
17	浪打二丁目495番43	「浪打2-8-14」	89,200	181	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした古くからの住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	青森 4.5km	1中専 (60・200)
18	中佃二丁目214番3外	「中佃2-14-22」	69,300	198	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	青森 5.4km	1低専 (60・150)
19	大字三内字丸山117番54外		46,000	175	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅が多い郊外の住宅地域	南6.5m市道	水道	青森 3.7km	1低専 (50・80)
20	大字石江字平山2番301		41,300	160	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西6m道路	水道	新青森 1.1km	1低専 (50・80)
21	浜館二丁目6番9		68,700	219	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが混在する区画整然とした住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	東青森 550m	1低専 (50・80)
22	本泉二丁目45番41	「本泉2-9-5」	46,100	175	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東6.5m市道	水道、下水	矢田前 550m	1低専 (50・80)
23	幸畑三丁目584番	「幸畑3-10-17」	37,800	218	正方形 (1:1)	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東9m市道	水道、下水	青森 9.6km	1低専 (50・80)

24	中央二丁目3番8	「中央2 - 3 - 8」	101,000	209	長方形 (1:3)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い既成の住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	青森	2km	2住居 (60・200) 準防
25	大字羽白字富田39番33		38,000	209	長方形 (1:2)	住宅 W2	中小規模一般住宅の中に空地もみられる郊外の新興住宅地域	北西6.5m市道	水道	油川	1.1km	1低専 (50・80)
26	大字新城字平岡109番425		37,200	240	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の新興住宅地域	北9m市道	水道	津軽新城	1km	1低専 (50・80)
27	小柳六丁目14番45	「小柳6 - 9 - 16」	68,800	238	ほぼ長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	東青森	1.7km	1低専 (60・150)
28	浪岡大字浪岡字若松157番11		17,400	326	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い住宅地域	北西6.5m市道	水道、下道	浪岡	1km	(都)1住居 (60・200)
29	浪岡大字浪岡字淋城24番20		17,200	230	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の新興住宅地域	東8m市道	水道、下道	浪岡	1.7km	(都)1低専 (50・80)
30	浪岡大字徳才子字早稲田104番2		9,700	780	長方形 (1:3)	住宅 W2	農家住宅に店舗等が混在する国道沿いの住宅地域	東12m国道	水道	大釈迦	1km	(都) (70・200)
3 - 1	大字安田字近野133番3		20,000	1,673	台形 (1.2:1)	畑	周辺において宅地化進展が見られる畑が多い宅地見込地地域	南東4m市道		青森	4.6km	2中専 (60・200)
3 - 2	大字大野字若宮101番2		32,300	2,975	不整形 (1:2)	休耕田	近年急速に宅地化が進んでいる宅地見込地地域	南西4m市道	水道、下水	青森	3.2km	1低専 (50・80)
5 - 1	千刈一丁目20番17	「千刈1 - 20 - 18」	108,000	140	長方形 (1:2)	店舗 W2	小売店、事務所、金融機関等の混在する商業地域	北36m国道	水道、下水	青森	1km	近商 (80・200) 準防
5 - 2	本町一丁目3番9外	「本町1 - 3 - 11」	221,000	248	長方形 (1:2.5)	店舗兼事務所 RC6	店舗、事務所ビルが建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南36m国道	水道、ガス、下水	青森	1.5km	商業 (80・600) 防火
5 - 3	古川一丁目17番23	「古川1 - 17 - 15」	160,000	175	長方形 (1:2)	店舗 W2	百貨店、各種小売店舗が建ち並ぶ商業地域	西17m県道	水道、ガス、下水	青森	550m	商業 (80・400) 準防
5 - 4	堤町二丁目13番5	「堤町2 - 13 - 5」	126,000	304	長方形 (1:2.5)	店舗兼事務所 S4	国道沿いの店舗、事務所が建ち並ぶオフィス街	北36m国道	水道、ガス、下水	青森	2.5km	商業 (80・400) 準防

5 - 5	奥野二丁目309番 1	「奥野 2 - 26 - 9」	91,700	198	長方形 (1 : 3)	店舗兼住宅 W 2	小規模な小売店舗が多い近隣型の商業地域	南東10m 県道	水道、ガス、 下水	青森	3.9km	近商 (80・200) 準防
5 - 6	新町二丁目 2 番 7	「新町 2 - 2 - 5」	256,000	277	長方形 (1 : 5.5)	店舗兼住宅 W 3	銀行、専門店が建ち並び繁華な商業地域	北25m 県道	水道、ガス、 下水	青森	550m	商業 (80・600) 防火
5 - 7	花園二丁目492番20	「花園 2 - 22 - 10」	110,000	168	長方形 (1 : 3)	店舗 S 3 F 1 B	低層の小売店舗、飲食店等が建ち並び商業地域	東12.5m 市道	水道、ガス、 下水	青森	3.8km	近商 (80・200) 準防
5 - 8	新町一丁目13番 4 外	「新町 1 - 13 - 4」	340,000	621	長方形 (1 : 2.5)	店舗兼事務所 R C 6 F 1 B	百貨店、飲食店、各種小売店舗が建ち並び市の中心的商業地域	北25m 県道	水道、ガス、 下水	青森	410m	商業 (80・600) 防火
5 - 9	緑三丁目10番22		162,000	784	長方形 (1 : 3)	店舗・事務所・共同住宅・倉庫 R C 4	小売店、外食店等が建ち並び路線商業地域	北東23m 国道 南東側道	水道、ガス、 下水	青森	3.6km	近商 (80・200) 準防
5 - 10	大字大野字前田67番 3		110,000	1,679	長方形 (1 : 1.5)	店舗 S 2	中規模な小売店舗、飲食店等の混在する県道沿いの路線商業地域	東25m 県道	水道、下水	青森	4 km	準住居 (60・200)
5 - 11	浪岡大字浪岡字稲村186番 1		27,800	234	長方形 (1 : 3)	店舗兼事務所 W 2	飲食店、小売店舗等が多い青森市浪岡事務所に近い商業地域	南東11.5m 県道	水道、下水	浪岡	1.2km	(都)商業 (80・400)
7 1	大字石江字三好116番11外		107,000	2,574	長方形 (1 : 1.5)	店舗 S 1	自動車関連店舗、パチンコ店舗等が混在する国道沿いの路線商業地域	南西30m 国道	水道	新青森	1.6km	準工 (60・200)
7 - 2	南佃一丁目25番 5	「南佃 1 - 4 - 30」	67,500	302	正方形 (1 : 1)	事務所兼倉庫 S 2	運送関係事業所、倉庫、自動車整備工場等が混在する事業所地域	北16m 市道	水道、下水	東青森	200m	準工 (60・200)
7 - 3	問屋町一丁目 3 番41	「問屋町 1 - 8 - 23」	49,800	1,319	長方形 (1 : 1.2)	事務所兼倉庫 S 2	事務所兼倉庫が建ち並び問屋街	南西16m 市道	水道、ガス、 下水	青森	6.6km	準工 (60・200)
9 - 1	大字油川字千刈127番20		18,200	5,800	長方形 (1 : 1.2)	工場	中規模製材工場が多い臨海工業地域	南東10m 道路 三方路	水道、下水	青森	3.3km	工専 (60・200)
9 - 2	浪岡大字徳才子字山本111番 1		8,200	8,751	台形 (1 : 1)	事務所・倉庫 S 1	工場、事務所等の建ち並び国道背後の工業地域	東12m 市道	水道	大釈迦	550m	(都) (70・200)
10 - 1	大字奥内字宮田126番 3		14,500	216	長方形 (1 : 3)	住宅 W 2	農村集落内の農家及び一般住宅の混在する地域	西 4 m 私道	水道	津軽宮田	160m	「調区」 (70・200)

10 - 2	大字戸門字山部102番5		18,900	704	長方形 (1:3)	住宅 W2	中規模農家住宅が多く、店舗等も見られる住宅地域	南東10m 県道	水道	津軽新城 3.8km	「調区」 (70・200)
10 - 3	大字高田字川瀬344番4外		20,000	1,609	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模農家住宅の多い農家集落	東4.5m 市道	水道	青森 8.6km	「調区」 (70・200)
10 - 4	大字戸山字赤坂37番1外		17,300	856	台形 (2:1)	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	南4.5m 市道	水道	小柳 2.5km	「調区」 (70・200)
10 - 5	大字新城字福田265番12		53,700	3,349	長方形 (1:3)	店舗 S1	郊外の自動車関連施設、レストラン等の混在する沿線業務施設地域	南30m 国道	水道	新青森 1.3km	「調区」 (70・200)
10 - 6	大字雲谷字山吹94番3		17,200	688	長方形 (1:2)	住宅 W2	農家住宅の中に併用住宅が見られる住宅地域	北東11m 国道	水道	青森 12.4km	「調区」 (50・80)
弘前 (県) - 1	弘前市大字桜ヶ丘三丁目9番2		32,000	233	正方形 (1:1)	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西6m 市道	水道、下水	弘前 6km	1低専 (50・80)
2	大字稔町3番10		50,500	222	長方形 (1:2)	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西8m 道路	水道、下水	弘前 2.7km	1低専 (60・150)
3	大字松原東四丁目15番19		41,300	178	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパートが混在する住宅地域	南西6m 市道	水道、下水	弘南千年 480m	1低専 (50・80)
4	大字城東中央三丁目1番7		55,100	332	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東6m 市道	水道、ガス、 下水	弘前 1.9km	2中専 (60・200)
5	大字宮園三丁目1番2		48,600	238	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び、ほぼ熟成した住宅地域	北西7m 市道	水道、下水	弘前 3.2km	1低専 (50・80)
6	大字塩分町21番1外		83,200	399	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅、事務所等が混在する既成住宅地域	南西7m 市道	水道、ガス、 下水	弘前 2.5km	2住居 (60・200) 準防
7	大字小比内五丁目12番4		41,300	217	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域	北6m 市道	水道、下水	弘南東工業高前 1.3km	1低専 (50・80)
8	大字紙漉町1番7		63,700	254	長方形 (1:3.5)	住宅 W2	中規模一般住宅にアパート等も混在する既成住宅地域	北西6.5m 市道	水道、ガス、 下水	弘前 1.5km	1住居 (60・200) 準防

9	大字千年四丁目 5 番 38		34,900	168	正 方 形 (1 : 1)	住宅 W 2	一般住宅が建ち並ぶ 郊外の住宅地域	北西 6 m 市道	水道、下水	弘南千年 550m	1 低専 (50・80)
10	大字樹木一丁目 24 番 23		46,200	282	長 方 形 (1 : 2)	住宅 S 2	中規模一般住宅が多 い新興住宅地域	南東 5 m 市道	水道、下水	弘前 3.1km	1 低専 (60・150)
11	大字城西三丁目 8 番 9		42,500	221	正 方 形 (1 : 1)	住宅 W 2	一般住宅が建ち並ぶ 熟成した住宅団地	西 6 m 市道	水道、ガス、 下水	弘前 3.9km	1 低専 (60・150)
12	大字城東四丁目 8 番 3		47,500	231	長 方 形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	一般住宅の中に事務 所、アパートが混在 する住宅地域	西 6 m 市道	水道、下水	弘前 1.5km	1 住居 (60・200)
13	大字富士見台一丁目 5 番 54		34,800	235	長 方 形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	一般住宅が建ち並ぶ、 郊外の新興住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、 下水	弘南城南 1.2km	1 低専 (50・80)
14	大字高田二丁目 10 番 10		49,000	331	長 方 形 (1.2 : 1)	住宅 W 2	中規模一般住宅が多 い区画整理済の住宅 地域	南 6 m 市道	水道、ガス、 下水	弘前 1.9km	2 中専 (60・200)
15	大字安原二丁目 4 番 4		48,000	239	正 方 形 (1 : 1)	住宅 W 2	一般住宅が建ち並ぶ 区画整然とした住宅 地域	南 6 m 市道	水道、下水	弘前 3.3km	1 低専 (50・80)
16	大字旭ヶ丘二丁目 2 番 18		33,500	330	長 方 形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	中規模一般住宅が多 い郊外の住宅地域	北西 7 m 市道	水道、下水	弘前 4 km	2 低専 (50・80)
17	大字青山二丁目 10 番 7		48,900	271	正 方 形 (1 : 1)	住宅 W 2	公社が分譲した一般 住宅が多い新興住宅 地域	西 6 m 市道	水道、ガス、 下水	弘前 3.8km	1 低専 (50・80)
3 - 1	大字樹木二丁目 5 番 外		16,100	6,321	不 整 形 (2 : 1)	畑	県道沿いの住宅地域 背後に残された宅地 見込地地域	北東 8.5m 県道	水道、下水	弘前 3.6km	1 低専 (50・80)
3 - 2	大字藤代四丁目 4 番 2		14,100	3,405	長 方 形 (2 : 1)	田	新興住宅地域に隣接 した宅地化が進んで いる宅地見込地地域	北西 4 m 未舗装農道		弘前 4.1km	1 中専 (60・200)
5 - 1	大字和徳町 17 番 1 外		76,800	395	長 方 形 (1 : 2)	店舗兼住宅 W 2	低層の小売店舗、事 務所等が建ち並ぶ商 業地域	北 16m 市道	水道、ガス、 下水	弘前 1.3km	商業 (80・400) 準防
5 - 2	大字土手町 121 番 1		103,000	484	長 方 形 (1 : 3)	店舗 W 2	古くからの専門店 舗が建ち並ぶ商業地 域	北東 15m 県道	水道、ガス、 下水	弘前 1 km	商業 (80・600) 防火

5 - 3	大字駒越町14番2外	51,800	399	長方形 (1:4)	店舗兼住宅 S2	低層の店舗併用住宅 が多い近隣商業地域	北東10m 県道	水道、ガス、 下水	弘前	3km	近商 (80・200) 準防
5 - 4	大字土手町45番1	124,000	599	長方形 (1:4.5)	店舗RC5	百貨店、銀行、専門 店が建ち並ぶ繁華な 商業地域	北東15m 県道	水道、ガス、 下水	弘前	1.6km	商業 (80・600) 防火
5 - 5	大字駅前町11番5	164,000	235	長方形 (1:3)	店舗兼住宅 S3	店舗、事務所、銀行 が建ち並ぶ中心部の 商業地域	西22m 市道	水道、ガス、 下水	弘前	500m	商業 (80・400) 準防
5 - 6	大字外崎一丁目2番 4外	73,200	457	ほぼ正方形 (1:1)	店舗兼住宅 W2	事務所、店舗等が混 在する幹線市道沿い の商業地域	北16m 市道	水道、ガス、 下水	弘前	550m	近商 (80・200) 準防
5 - 7	大字山下町5番5外	102,000	170	長方形 (1:2)	事務所 RC4	小売店舗、事務所が 建ち並ぶ幹線街路沿 いの商業地域	南西22m 県道	水道、ガス、 下水	弘前	900m	商業 (80・400) 準防
7 - 1	大字取上一丁目8番 6	64,000	991	台形 (1.2:1)	倉庫 B1	倉庫、店舗、住宅等 が混在する地域	北西12m 市道	水道、下水	弘前	1.6km	準工 (60・200)
7 - 2	大字高田三丁目6番 3	51,000	1,980	長方形 (1:1.5)	冷蔵庫、事 務所 S2	中規模の営業所、配 送センター等が建ち 並ぶ工業地域	東16m 県道	水道、下水	弘前	3km	準工 (60・200)
9 - 1	大字神田二丁目4番 14	26,300	1,011	長方形 (1:2.5)	工場	中規模工場に事業所 等も混在する一団の 工業地域	東8m 市道	水道、下水	弘前	3.1km	工専 (60・200)
9 - 2	大字金属町7番3外	17,300	1,578	ほぼ長方形 (1:1.5)	工場	中小規模の工場、事 業所等が建ち並ぶ工 業団地	南西9.5m 市道	水道、下水	弘前	5.2km	工業 (60・200)
10 - 1	大字独狐字松ヶ沢 109番2	13,400	1,160	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中規模の農家住宅が 建ち並ぶ地域	東8m 県道	水道	弘前	7.8km	「調区」 (70・200)
10 - 2	大字石川字石川60番 1	17,200	573	正方形 (1:1)	住宅 W2	中規模農家住宅に一 般住宅も混在する住 宅地域	北西5m 市道	水道、下水	弘南石川	500m	「調区」 (70・200)
10 - 3	大字蒔苗字福岡63番 2	9,500	493	長方形 (1.5:1)	住宅 W2	中規模農家住宅が多 い郊外の住宅地域	東5m 市道	水道	弘前	6.8km	「調区」 (70・200)
八戸 (県) - 1	八戸市大字市川町字 上大谷地53番14	24,100	198	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅、農家住宅 が混在する郊外の住 宅地域	南西6m 市道	水道、下水	陸奥市川	4.1km	1低専 (50・80)

2	長苗代三丁目14番15外	「長苗代3 - 14 - 18」	70,200	237	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパート等も見られる区画整理済の住宅地域	南東6m 市道	水道、下水	長苗代 1.1km	1低専 (50・80)
3	吹上六丁目20番47	「吹上6 - 3 - 71」	51,400	229	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の起伏地に形成された住宅地域	東4m 私道	水道	本八戸 2.8km	1低専 (50・80)
4	大字長苗代字制札前16番7		52,300	191	正方形 (1:1)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に農地等が見られる郊外の住宅地域	北西6m 私道	水道	長苗代 450m	1中専 (60・200)
5	大字河原木字八太郎98番9		54,500	165	正方形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する郊外の住宅地域	北6m 市道	水道、下水	本八戸 3km	1住居 (60・200)
6	一番町二丁目9番5		73,000	249	正方形 (1:1)	住宅 W2	八戸駅に近い一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m 市道	水道、下水	八戸 400m	1住居 (60・200)
7	大字尻内町字家口田8番4		64,000	181	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模の一般住宅のほかにアパート等が増えつつある新興住宅地域	西6m 市道	水道	八戸 900m	2中専 (60・200)
8	大字田面木字上野道下25番7		51,300	225	台形 (1:2.5)	住宅 W2	一般住宅のほかに空地が見られる文教施設に近い閑静な住宅地域	南西6m 私道	水道	八戸 2.1km	1低専 (50・80)
9	松ヶ丘12番4		39,000	270	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	東7.5m 市道	水道	陸奥市川 2.2km	1住居 (60・200)
10	大字沢里字二ツ屋1番44		49,800	158	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に店舗、アパート等が混在する住宅地域	北5m 市道	水道	本八戸 3.6km	1低専 (50・80)
11	桜ヶ丘三丁目3番1162	「桜ヶ丘3 - 18 - 6」	43,500	166	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が混在する郊外の一般住宅地域	南東4m 市道	水道	本八戸 6.1km	1低専 (50・80)
12	大字中居林字綿ノ端17番41		41,100	224	長方形 (1:1.5)	住宅 W1	一般住宅が整然と建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	東6m 市道	水道	本八戸 3.6km	1低専 (50・80)
13	是川二丁目8番4		37,000	248	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅、公営住宅が混在する郊外の区画整然とした住宅地域	南西9.5m 市道	水道、ガス、 下水	本八戸 6.8km	1低専 (50・80)
14	青葉三丁目24番11	「青葉3 - 24 - 14」	78,900	254	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパート等が見られる区画整理済の住宅地域	南7m 市道	水道、ガス、 下水	本八戸 3.2km	2中専 (60・200)

15	根城二丁目17番 2	「根城 2 - 17 - 2」	80,900	219	長方形 (1 : 2)	住宅 W 2	小規模一般住宅にアパート等が混在する区画整理済の住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、 下水	本八戸 2.5km	2 中専 (60・200)
16	大字新井田字常光田 18番13		48,600	256	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い緩傾斜地勢の住宅地域	南 6 m 市道	水道	陸奥湊 4.2km	1 低専 (50・80)
17	大字新井田字市子林 17番 5		44,300	337	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	一般住宅の中に店舗、文教施設が混じり、畑も残る県道沿いの住宅地域	東6.5m 県道	水道	陸奥湊 4 km	1 低専 (50・80)
18	湊高台五丁目13番15	「湊高台 5 - 13 - 12」	71,000	231	正方形 (1 : 1)	住宅 W 2	一般住宅にアパートが混在する区画整理済の新興住宅地域	北東 6 m 市道	水道	白銀 2.3km	1 低専 (50・80)
19	大字新井田字塩入43 番 6		46,900	152	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W 2	小規模一般住宅が多い、西向き傾斜地に形成された新興の一般住宅地域	南西 5 m 市道	水道	陸奥湊 2.2km	1 低専 (50・80)
20	大字湊町字大沢28番 354		51,000	165	正方形 (1 : 1)	住宅 W 2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m 道路	水道、ガス、 下水	陸奥湊 600m	1 住居 (60・200)
21	大字白銀町字雷48番 6		37,500	284	正方形 (1 : 1)	住宅 W 2	一般住宅の中に空地、畑地等が見られる新興住宅地域	南 4 m 道路	水道	鮫 1.8km	1 低専 (50・80)
22	大字鮫町字下盲久保 25番221		32,100	407	台形 (1 : 1.2)	住宅 W 2	一般住宅、漁家住宅等が混在する郊外の住宅地域	南西6.5m 市道	水道	鮫 1.4km	1 低専 (50・80)
23	大字大久保字下大久 保15番70		41,300	232	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W 2	一般住宅が建ち並ぶほかにアパート等も見られる郊外の住宅地域	北東 6 m 道路	水道	白銀 2.4km	1 低専 (50・80)
24	吹上三丁目206番 5	「吹上 3 - 1 - 17」	70,300	332	長方形 (1 : 2)	住宅 W 2	中規模一般住宅の中に小売店舗、アパート等が混在する既成住宅地域	北西10m 市道	水道、ガス	本八戸 1.9km	2 中専 (60・200)
25	大字白銀町字小沼 7 番42		47,000	185	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス	白銀 1.1km	1 低専 (50・80)
26	類家一丁目215番 9	「類家 1 - 6 - 26」	84,500	323	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い市中心部の閑静な住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、 下水	本八戸 1.9km	2 中専 (60・200)
27	大字湊町字赤坂16番 7		55,600	271	長方形 (1 : 2)	住宅 W 2	一般住宅の中にアパートが混在する既成住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、 下水	陸奥湊 480m	2 中専 (60・200)

28	北白山台三丁目6番18	「北白山台3-6-18」	61,300	279	長方形(1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い新都市開発事業区域内の住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	本八戸 5km	1住居(60・200)
29	売市三丁目10番5	「売市3-10-7」	82,500	233	台形(1.2:1)	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	本八戸 2km	2中専(60・200)
30	類家五丁目17番2	「類家5-17-2」	71,700	216	長方形(1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパートが混在する区画整理済の住宅地域	北東9m市道	水道、下水	本八戸 3.5km	1低専(50・80)
31	南郷区大字島守字砂籠27番3外		14,000	341	長方形(1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に小売店舗も見られる住宅地域	南東7m県道	水道	北高岩 14.5km	「都計外」
32	南郷区大字市野沢字家口山6番6外		16,800	286	長方形(1.5:1)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い中心商店街背後の住宅地域	北6.5m県道	水道	北高岩 13.1km	「都計外」
33	南郷区大字大森字蒼前長根19番3		5,500	816	長方形(1.2:1)	住宅 W1	農家住宅が建ち並ぶ県境に近い古くからの住宅地域	北7m市道	水道	北高岩 16km	「都計外」
3-1	大字糠塚字柳ノ下8番		25,900	2,882	ほぼ長方形(1:2)	畑	既成住宅地域に隣接する宅地化が進んでいる地域	南東3.5m市道	水道	本八戸 2.7km	2中専(60・200)
3-2	大字鮫町字上松苗場21番1		10,300	2,948	ほぼ長方形(1:1.5)	畑	畑、原野等が混在する住宅地域に近い熟成度の高い地域	東2m未舗装道路	水道	鮫 1.2km	1住居(60・200)
5-1	一番町一丁目2番27		120,000	131	長方形(1:2.5)	店舗 W2	小売店舗、飲食店、旅館等が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	南西22m県道	水道、下水	八戸 200m	商業(80・400)準防
5-2	根城五丁目12番25	「根城5-12-23」	121,000	172	長方形(1:2)	店舗 W2	小売店舗、事務所の建ち並ぶ商業地域	北18m国道	水道、ガス、下水	本八戸 2.9km	近商(80・200)準防
5-3	城下一丁目31番3	「城下1-6-1」	92,400	942	長方形(1:2)	事務所兼倉庫 S2	事務所の中に倉庫等も見られる駅裏の商業地域	西22m市道三方路	水道、ガス、下水	本八戸 100m	商業(80・400)準防
5-4	大字鍛冶町55番		88,400	368	長方形(1:4)	店舗兼事務所 S3	小規模の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ古くからの商業地域	北東9.5m県道	水道、ガス、下水	本八戸 1.5km	商業(80・400)準防
5-5	大字六日町31番		180,000	396	長方形(1:4)	ホテルRC6F1B	中高層の店舗ビル・ホテル等の建ち並ぶ中心部に近い商業地域	北西11m市道	水道、ガス、下水	本八戸 950m	商業(80・600)防火

5 - 6	大字湊町字本町34番1		69,100	132	長方形 (1:4.5)	店舗兼住宅 W3	小売店舗、銀行等が 建ち並ぶ既成商業地 域	南西7m 県道	水道、ガス、 下水	陸奥湊 350m	商業 (80・400) 準防
5 - 7	大字十三日町25番1		250,000	668	長方形 (1:2)	店舗兼事務 所 R C 4 F 1 B	中高層店舗、百貨店 等が建ち並ぶ中心的 商業地域	北西18m 国道	水道、ガス、 下水	本八戸 1km	商業 (80・600) 防火
5 - 8	青葉三丁目3番7	「青葉3 - 3 - 20」	132,000	386	長方形 (1:2)	銀行 S 2	郊外型小売店舗等の 建ち並ぶ路線商業地 域	南西30m 国道	水道、下水	本八戸 2.3km	準住居 (60・200)
5 - 9	湊高台一丁目11番11	「湊高台1 - 11 - 34」	95,000	373	長方形 (1:2.5)	店舗 S 1	郊外型小売店舗、自 動車関連店舗の建ち 並ぶ路線商業地域	南西25m 国道	水道	白銀 2.4km	準住居 (60・200)
5 - 10	南郷区大字市野沢字 市野沢20番1外		23,000	465	長方形 (1:3.5)	店舗兼住宅 W2	中規模の小売店舗が 建ち並ぶ国道沿いの 商業地域	南東10m 国道	水道	北高岩 12.9km	「都計外」
7 - 1	卸センター二丁目1 番24	「卸センター 2 - 7 - 28」	33,100	1,621	長方形 (1.2:1)	事務所兼倉 庫 S 2	事務所、倉庫が建ち 並ぶ流通業務機能が 集積した工業地域	東15m 市道	水道、ガス、 下水	八戸 3.1km	準工 (60・200)
7 - 2	城下三丁目3番4	「城下3 - 3 - 13」	62,500	790	長方形 (1:3.5)	工場	一般住宅、事業所、 工場等のほか空地も 見られる住宅地域	西4m 市道	水道、下水	本八戸 680m	準工 (60・200)
9 - 1	大字河原木字北沼18 番8		25,000	2,652	長方形 (1.2:1)	工場	中小規模の鉄工、機 械関係の工場が建ち 並ぶ工業地域	南西16m 市道	水道	本八戸 5.2km	工専 (60・200)
9 - 2	大字湊町字大沢33番		35,300	2,626	長方形 (1.5:1)	倉庫 R C 2	漁業、水産加工の関 連事務所、倉庫が多 い臨海工業地域	北20m 道路 東側道	水道、下水	陸奥湊 750m	工業 (60・200)
9 - 3	大字市川町字吹上16 番47外		22,400	3,331	長方形 (1:1.2)	工場	中小規模の工場、倉 庫等が見られる内陸 型の工業団地	北西24.5m 県道	水道	陸奥市川 2.5km	工専 (60・200)
10 - 1	大字河原木字中崎17 番11外		27,200	220	台形 (1:1.5)	住宅 W 2	一般住宅の中に空地 等が見られる郊外の 住宅地域	南西4m 道路	水道	長苗代 4.3km	「調区」 (60・200)
10 - 2	大字妙字大開3番 105		20,200	231	長方形 (1:3)	住宅 W 2	一般住宅の中にアパ ート等が混在し、空地 も見られる郊外の住 宅地域	西6.5m 私道	水道	白銀 5.7km	「調区」 (60・200)
黒石 (県) - 1	黒石市角田58番3		18,400	340	長方形 (1:3)	住宅 W 2	一般住宅にアパート 等が混在する住宅地 域	東6m 市道	水道、ガス、 下水	弘南黒石 2km	(都)1低専 (50・80)

2	大字三島字川岸68番2		7,600	673	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中規模農家住宅が多い 県道沿いの住宅地 域	東7.5m 県道	水道	弘南黒石 4.5km	(都) (70・200)
3	大字温湯字鶴泉29番 5外		13,400	395	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	温泉街の中で中規模 住宅が多い既成の住 宅地域	南7m 市道	水道	弘南黒石 8.8km	(都) (70・200)
4	野添町41番		27,700	430	長方形 (1:3.5)	住宅 W2	中規模一般住宅の中 にアパート等が混在 する住宅地域	北西9.5m 県道	水道、ガス、 下水	弘南黒石 1.3km	(都)1低専 (50・80)
5	大字甲大工町1番1		28,400	264	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模住宅に店舗が 混在する中心部の既 成住宅地域	北5.5m 市道	水道、ガス、 下水	弘南黒石 800m	(都)1住居 (60・200)
3-1	美原町98番		8,600	5,594	長方形 (1:2)	田	新興住宅地域に隣接 する熟成度の高い地 域	東6.5m 市道	水道、ガス、 下水	弘南黒石 1.7km	(都)1低専 (50・80)
5-1	大字横町5番1		46,000	969	長方形 (1:1.2)	店舗兼住宅 S2	中小規模の低層小売 店舗が建ち並ぶ商業 地域	北8m 市道	水道、ガス、 下水	弘南黒石 650m	(都)商業 (80・400) 防火
5-2	大字中川字篠村8番 2		36,700	1,010	長方形 (1.2:1)	店舗 S1	店舗、営業所等が増 えつつある国道沿 いの路線商業地域	南32m 国道	水道	弘南黒石 2.4km	(都) (70・200)
7-1	松原153番2		27,900	1,668	長方形 (1:3)	工場兼事務 所 S2	中小工場、自動車関 連店舗等の建ち並ぶ 工業地域	南西12.5m 県道背面道	水道、下水	弘南黒石 1.8km	(都)準工 (60・200)
五所川原 (県)-1	五所川原市字岩木町 1番8		40,100	199	台形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に事務 所、アパートも見ら れる中心商店街に近 い住宅地域	東4m 市道	水道、ガス、 下水	五所川原 900m	(都)1中専 (60・200)
2	みどり町三丁目40番		25,200	289	正方形 (1:1)	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い街路配置の整然と した閑静な住宅地域	南西6.5m 市道	水道、下水	五所川原 3.8km	(都)1低専 (50・80)
3	大字小曲字沼田22番 7外		21,000	161	長方形 (1:2)	住宅 W2	小規模一般住宅が多 い住宅地域	北東6m 市道	水道	五所川原 1.5km	(都) (70・200)
4	大字広田字榊森51番 24		19,700	198	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中 に医院、小規模事業 所も見られる新興住 宅地域	北6m 市道	水道	五所川原 4.5km	(都) (70・200)
5	若葉二丁目1番51	「若葉2- 5-31」	27,700	295	正方形 (1:1)	住宅 W1	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	東10m 市道	水道、下水	五所川原 2km	(都)1低専 (50・80)

6	金木町朝日山217番		12,600	885	台形 (1.5:1)	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ町中心部に近い古くからの住宅地域	北4.5m 市道	水道	津鉄金木 700m	「都計外」
7	金木町芦野84番1123		11,100	302	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅に公営住宅等も介在する住宅地域	東5.5m 市道	水道	津鉄金木 500m	「都計外」
8	金木町嘉瀬雲雀野40番3		8,200	446	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模農家住宅の多い農家集落	南5.5m 市道	水道	津鉄嘉瀬 230m	「都計外」
9	金木町喜良市弓矢形23番9		8,400	324	長方形 (1:3)	住宅 W2	小売店舗、駐在所、郵便局も混在する古くからの農家集落	西6.5m 県道	水道	津鉄金木 3 km	「都計外」
10	相内181番1		8,500	499	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い旧国道沿いの住宅地域	北東5.5m 市道	水道、下水	津鉄津軽中里 16km	「都計外」
11	相内岩井81番376		4,900	435	正方形 (1:1)	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域	北東7 m 市道	水道、下水	津鉄津軽中里 16.8km	「都計外」
12	十三深津79番		9,600	421	長方形 (1:3)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い古くからの住宅地域	南東7 m 県道	水道	津鉄津軽中里 14.9km	「都計外」
3 - 1	大字漆川字袖掛114番		8,400	2,922	ほぼ長方形 (1:2.5)	田	住宅団地に近接し宅地化の進む宅地見込地地域	南3 m 未舗装農道		五所川原 1.8km	(都)1低専 (50・80)
5 - 1	字田町71番外		46,100	285	長方形 (1:5.5)	店舗兼住宅 W2	小売店舗、事務所等の中に空地も見られる近隣商業地域	西15m 国道	水道、ガス、 下水	五所川原 900m	(都)近商 (80・200) 準防
5 - 2	字本町44番2		72,300	168	長方形 (1:2)	店舗 W3	中低層の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南7 m 市道	水道、ガス、 下水	五所川原 350m	(都)商業 (80・400) 準防
5 - 3	金木町朝日山317番6外		34,200	275	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 W2	低層店舗併用住宅が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南東8.5m 県道	水道	津鉄金木 300m	「都計外」
5 - 4	相内125番1外		10,100	739	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 W2	低層の店舗併用住宅が多い商業地域	北8 m 市道	水道、下水	津鉄津軽中里 15km	「都計外」
7 - 1	大字姥范字船橋240番2		44,600	1,540	長方形 (1.5:1)	事務所兼工場 S2	パチンコ店、自動車関連店舗等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南西10m 国道	水道	五所川原 3.2km	(都)準工 (60・200) 防火

9 - 1	大字漆川字鍋懸151番1		7,600	8,299	長方形 (1:2)	工場	市街地北東部に造成されたまだ空地も残る工業団地	南東12m市道 北東側道	水道	五所川原 2.7km	(都)工専 (60・200)
十和田(県) - 1	十和田市東三番町17番10外	「東三番町30-6」	25,300	494	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ中心部に近い閑静な住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、 下水	十鉄十和田市 1.2km	(都)1中専 (60・200)
2	西四番町331番2	「西四番町12-5」	39,500	165	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に小売店舗、事務所等が見られる住宅地域	北東11m市道	水道、ガス、 下水	十鉄十和田市 2.1km	(都)1低専 (50・80)
3	元町西三丁目41番9	「元町西3-5-45」	20,400	352	長方形 (1.2:1)	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北5m市道	水道	十鉄十和田市 1.1km	(都)1住居 (60・200)
4	西十一番町29番503	「西十一番町8-10」	29,500	198	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパート等が見られる区画整然とした住宅地域	北東6.5m市道	水道、下水	十鉄十和田市 1.2km	(都)1低専 (50・80)
5	大字三本木字西小稲118番8		16,100	224	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅が増えつつある市街地南西方郊外の新興住宅地域	東6m私道	水道、下水	十鉄十和田市 3.8km	(都)1低専 (50・80)
6	東十一番町10番287	「東十一番町20-7」	23,300	200	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる区画整然とした住宅地域	北東6m私道	水道、ガス、 下水	十鉄ひがしの 団地 450m	(都)1中専 (60・200)
7	大字奥瀬字小沢口52番2		11,200	487	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する十和田湖支所に近い住宅地域	南東5m市道	水道、下水	十鉄十和田市 11.1km	「都計外」
8	大字法量字家ノ前13番		9,000	823	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南東6.5m県道	水道	十鉄十和田市 12.1km	「都計外」
9	大字沢田字下洗18番2外		7,700	882	長方形 (1.5:1)	住宅 W2	一般住宅、農家住宅の中に店舗等が混在する県道沿いの住宅地域	南東13m県道	水道、下水	十鉄十和田市 8.8km	「都計外」
3 - 1	大字三本木字西小稲189番2		9,800	1,988	長方形 (1:1.5)	田	住宅地域に隣接し宅地化が進んでいる宅地見込地地域	東4m市道	水道、下水	十鉄十和田市 3.8km	(都)1中専 (60・200)
5 - 1	東三番町55番8	「東三番町3-3」	49,300	325	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2 F1 B	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ既成商業地域	北西15m市道	水道、ガス、 下水	十鉄十和田市 1.2km	(都)商業 (80・400) 準防
5 - 2	稲生町44番2	「稲生町19-4」	57,300	732	長方形 (1:3)	店舗兼住宅 W2	小規模の店舗兼住宅が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東20m国道	水道、ガス、 下水	十鉄十和田市 1.6km	(都)商業 (80・400) 準防

5 - 3	大字奥瀬字中平60番5		16,800	396	長方形 (1:1.2)	店舗兼住宅 W 1	公共施設、店舗、事務所、一般住宅等 が混在する商業地域	北10m 国道	水道、下水	十鉄十和田市 10.8km	「都計外」
5 - 4	大字法量字焼山64番108		14,000	1,678	不整形 (1:1.2)	ホテルS 2	旅館、ホテル、別荘、飲食店が 建ち並ぶ国道102号背後の温泉旅館街	北西18m 市道 北東側道	水道、下水	十鉄十和田市 22.5km	「都計外」
7 - 1	東三番町100番3外	「東三番町 38 - 27」	30,600	3,965	長方形 (1:1.5)	事務所兼工 場 S 2	自動車関連店舗、工場等が 混在する国道沿いの路線商業地域	南東9.5m 国道	水道、下水	十鉄十和田市 2 km	(都)準工 (60・200)
9 - 1	大字伝法寺字大窪1番16外		6,200	3,371	長方形 (2.5:1)	事務所兼倉 庫 S 2	小工場、事務所併用倉庫等 が見られる内陸型の工業団地	南10m 市道 東側道	水道	十鉄十和田市 7.5km	(都) (70・200)
三沢 (県) - 1	三沢市東岡三沢二丁目41番226		21,200	332	長方形 (1:1.5)	住宅 W 2	中規模一般住宅の中にアパート等 が混在する郊外の住宅地域	北6 m 私道	水道	三沢 4.3km	(都)1中専 (60・200)
2	栄町三丁目140番506		26,700	248	長方形 (1:1.5)	住宅 W 2	中規模一般住宅の中にアパート等 も見られる住宅地域	北6 m 市道	水道	三沢 1.3km	(都)1住居 (60・200)
3	春日台三丁目154番758		17,300	254	長方形 (1:1.5)	住宅 W 2	一般住宅のほかに空地が みられる郊外の閑静な住宅地域	南12m 市道	水道	三沢 1 km	(都)1低専 (50・80)
4	花園町四丁目31番3598		24,200	232	長方形 (1:1.5)	住宅 W 2	中規模一般住宅の中にアパート等 がみられる閑静な住宅地域	北西6 m 市道	水道	三沢 1.5km	(都)1中専 (60・200)
5	鹿中四丁目145番639		8,500	688	長方形 (1:1.2)	住宅 W 2	大規模の農家住宅に小売店舗、 事業所が散在する国道沿いの住宅地域	東8 m 国道	水道	三沢 8.1km	(都) (70・200)
3 - 1	大字三沢字堀口17番403		8,100	2,633	台形 (1:3)	畑	周辺が宅地化されつつある 熟成度の高い宅地見込地地域	西3 m 未舗装農道		三沢 4.7km	(都)1中専 (60・200)
5 - 1	本町一丁目62番11		48,900	258	台形 (1:2)	旅館兼店舗 W 2	低層の飲食店、小売店舗等 が多い駅前商業地域	東14m 県道	水道	三沢 近接	(都)近商 (80・200) 準防
5 - 2	中央町一丁目8番2外	「中央町1 - 8 - 4」	69,000	249	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 W 2	小売・サービス店舗等が 建ち並ぶ古くからの近隣型 の商業地域	南東20m 市道	水道、下水	三沢 1.9km	(都)近商 (80・200) 準防
9 - 1	南町四丁目31番3462		18,500	1,746	長方形 (1:2)	工場兼事務所 S 2	画地規模の大小様々な 各種工場、事業所が混在 する工業団地	北13m 市道	水道、下水	三沢 2.2km	(都)工専 (60・200)

むつ (県) - 1	むつ市上川町118番 2	「上川町7 - 9」	18,800	221	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に空地 等が見られる住宅地 域	南西4.5m 道路	水道	下北 4.1km	(都)1低専 (50・80)
2	小川町一丁目541番 1外	「小川町1 - 16 - 5」	28,300	242	台形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い高台の住宅地域	西8m 市道	水道	下北 2.9km	(都)1中専 (60・200)
3	金谷二丁目86番53	「金谷2 - 5 - 13」	20,000	427	長方形 (1.2:1)	住宅 W2	中規模一般住宅の中 に空地も見られる住 宅地域	北東6m 市道	水道	下北 1.8km	(都)1住居 (60・200)
4	金曲一丁目27番38	「金曲1 - 19 - 57」	16,100	330	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	一般住宅の中にアパ ート等が混在し、空地 が多く見られる新興 住宅地域	南西6m 市道	水道	下北 1.8km	(都)1低専 (50・80)
5	川守町273番	「川守町7 - 11」	16,300	228	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	小規模一般住宅の中 に小売店舗が混在す る陸奥湾沿いの住宅 地域	南東5m 市道	水道	大湊 2.2km	(都)1低専 (60・80)
6	川内町川内193番		15,400	387	長方形 (1:4.5)	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 利便性の良い既成住 宅地域	南7m 市道	水道、下水	大湊 21.3km	「都計外」
7	川内町休所42番273		12,600	249	長方形 (1:3)	住宅 W2	小規模の一般住宅が 建ち並ぶ川内病院近 くの一般住宅地域	北西5m 市道	水道、下水	大湊 22.3km	「都計外」
8	川内町宿野部3番		7,000	382	長方形 (1:3)	住宅 W2	中小規模の農漁家住 宅が建ち並ぶ国道沿 いの古くからの住宅 地域	北6m 国道	水道	大湊 27.7km	「都計外」
9	川内町楡木101番3		14,000	275	台形 (1.5:1)	住宅 W2	一般住宅、店舗、沿 道サ・ビス施設が混 在する県道沿いの新 興住宅地域	西18m 県道	水道、下水	大湊 20.8km	「都計外」
10	大畑町中島78番19		16,600	241	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模の一般住宅が 建ち並ぶ既成の住宅 地域	南西10m 市道	水道、下水	下北 17.7km	(都)1住居 (60・200)
11	大畑町本町44番		16,900	451	長方形 (1:4)	住宅 W2	中規模の一般住宅の 中に店舗も見られる 住宅地域	北西7m 市道	水道、下水	下北 18.3km	(都)2住居 (60・200)
12	脇野沢本村187番2		15,100	119	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	小規模一般住宅が建 ち並ぶ国道背後の利 便性の良い住宅地域	北西5.5m 市道	水道、下水	大湊 38.7km	「都計外」
13	脇野沢小沢36番		7,800	380	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模低層の農漁家 住宅が建ち並ぶ海岸 沿いに形成された住 宅地域	南5m 市道	水道	大湊 33.7km	「都計外」

14	脇野沢滝山77番 1		6,300	315	台形 (2 : 1)	住宅 W 2	農家住宅、一般住宅が混在する山間部の住宅地域	西 6 m 市道	水道	大湊 42km	「都計外」
5 - 1	大湊新町58番	「大湊新町 6 - 3」	42,800	341	長方形 (1 : 2)	店舗 R C 3 F 1 B	小売店舗、銀行支店が建ち並び駅前商業地域	南東9.5m 国道	水道	大湊 200m	(都)商業 (80・400) 準防
5 - 2	小川町二丁目768番 外	「小川町2 - 3 - 36」	78,600	481	長方形 (2.5 : 1)	店舗 S 2	百貨店、小売店舗、事務所、医院等が混在する国道沿いの商業地域	南16m 国道	水道、下水	下北 2.8km	(都)商業 (80・400) 準防
5 - 3	川内町川内134番		25,000	206	長方形 (1 : 4)	店舗兼住宅 W 2	小売店舗等が建ち並び国道沿いの既成商業地域	南 6 m 国道	水道、下水	大湊 21.3km	「都計外」
5 - 4	大畑町中島105番 6 外		18,100	223	長方形 (1 : 1.5)	店舗兼住宅 W 2	小売店舗の中に一般住宅等が混在する国道沿いの商業地域	北西10m 国道	水道、下水	下北 18km	(都)近業 (80・200)
5 - 5	脇野沢本村162番		23,000	347	長方形 (1 : 2.5)	店舗兼住宅 W 2	小売店舗の中に金融機関、一般住宅が混在する既成商業地域	北西 8 m 県道	水道、下水	大湊 38.9km	「都計外」
7 - 1	苫生町 1 丁目158番	「苫生町 1 - 13 - 2」	33,000	691	台形 (1 : 2)	店舗兼住宅 W 2	店舗、事業所が建ち並び路線商業地域	北西17.5m 国道	水道	下北 3 km	(都)準工 (60・200)
7 - 2	大畑町正津川戦敷304 番外		10,800	642	台形 (1.5 : 1)	給油所 R C 1	水産加工場、店舗、一般住宅が混在する国道沿いの工業地域	北東 8 m 国道	水道	下北 16.2km	(都)準工 (60・200)
9 - 1	真砂町11番 3 外	「真砂町 3 - 1」	8,000	2,280	長方形 (1 : 2)	倉庫、事務所	倉庫、事務所が多く、空地も見られる大湊港に近い工業地域	北東15m 道路 南側道	水道	下北 1.1km	(都)工業 (60・200)
つがる (県) - 1	つがる市木造千代町 102番 8		28,700	443	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	事務所、店舗等も混在する中規模一般住宅地域	北東 9 m 市道	水道、下水	木造 840m	(都) 1 住居 (60・200)
2	木造浮巢18番13		20,800	489	長方形 (1 : 2)	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並び新興住宅地域	東8.5m 市道	水道	木造 1.4km	(都) 2 中専 (60・200)
3	森田町森田月見野147 番 2		9,700	879	長方形 (1 : 2.5)	住宅 W 2	農家住宅に店舗等も介在する県道沿いの住宅地域	北7.5m 県道	水道	陸奥森田 900m	「都計外」
4	森田町上相野明石66 番 2		7,100	803	台形 (1 : 1)	住宅 W 2	中規模農家住宅が多い古くからの農家集落	北東8.5m 県道	水道	中田 2.4km	「都計外」

5	柏桑野木田福井34番7		12,200	569	ほぼ台形 (1:1.5)	住宅 W2	大規模の一般住宅が多い中心部の住宅地域	北7m 県道	水道	陸奥鶴田 5km	「都計外」
6	柏下古川稲森7番1		8,100	1,083	ほぼ長方形 (1:1.2)	住宅 W2	農家住宅、店舗、一般住宅も混在する農家集落	北7.5m 県道	水道	五所川原 3km	「都計外」
7	稲垣町豊川初瀬山48番		6,300	1,132	長方形 (1:2)	住宅 W1	各種の公共施設に近い農家住宅地域	南東7.5m 市道	水道	五所川原 11.5km	「都計外」
8	稲垣町繁田源69番1		5,400	1,031	長方形 (1:2)	住宅 W2	農家住宅の多い規模の大きな古くからの農家住宅地域	北東8m 県道	水道	津鉄金木 4.9km	「都計外」
9	稲垣町吉出鴨泊11番1		8,100	723	正方形 (1:1)	住宅 W2	農家住宅に農業関連施設等も介在する県道沿いの農家住宅地域	北11m 県道	水道	五所川原 13km	「都計外」
10	牛瀉町村上122番		6,900	877	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	農家住宅に農業施設、事業所等の混在する農家住宅地域	西8m 県道	水道	木造 15km	「都計外」
11	富范町藪分6番1		9,500	850	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	農家住宅に一般住宅、小売店舗等が混在する農家住宅地域	西10m 市道	水道	木造 22.5km	「都計外」
12	豊富町千貫38番2外		5,000	1,151	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	店舗も数軒見られる中規模農家住宅地域	南6.5m 市道	水道	木造 21km	「都計外」
5 - 1	木造桜川2番37		27,300	163	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、一般住宅等が混在する駅前の近隣商業地域	西11.5m 県道	水道、下水	木造 200m	(都)近商 (80・200)
5 - 2	森田町森田月見野113番1		13,800	233	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗が多い駅前商店街	東10.5m 県道	水道	陸奥森田 150m	「都計外」
5 - 3	柏上古川八重崎220番		26,800	3,205	長方形 (1:3)	店舗兼事務所 S1	郊外路線商業地域至近背後の店舗、住宅の混在する宅地地域	北東8.5m 市道	水道	木造 3.1km	(都) (70・200)
5 - 4	稲垣町豊川初瀬63番15		11,000	206	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	各種店舗に住宅、倉庫、温泉施設も混在する商業地域	北9m 県道	水道	五所川原 11km	「都計外」
5 - 5	車力町若林23番1		11,000	1,023	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 W2	各種店舗、一般住宅の中に銀行、農協等も混じる商業地域	東5.5m 市道	水道	木造 18km	「都計外」

7 - 1	木造若竹 1 番56外		17,300	425	正 方 形 (1 : 1)	住宅 W 2	工場、店舗等も混在する古くからの住宅地域	北西10.5m 市道	水道、下水	木造 700m	(都)準工 (60・200)
平内 (県) - 1	東津軽郡平内町大字 小湊字後蒔13番34		19,500	205	長 方 形 (1 : 1.2)	住宅 W 2	公益施設等に近接の 区画整然とした新興 住宅地域	南 6 m 私道	水道	小湊 450m	(都) 1 中専 (60・200)
2	大字山口字山口52番 2		11,300	349	長 方 形 (2 : 1)	住宅 W 2	農家住宅の多い住宅 地域	南12m 国道	水道	西平内 450m	(都) (70・200)
5 - 1	大字小湊字前蒔26番 11		24,500	351	長 方 形 (1 : 3)	店舗兼住宅 W 2	小売店舗、一般住宅 等が混在する近隣商 業地域	南東10.5m 町道	水道	小湊 850m	(都)近商 (80・200)
7 - 1	大字沼館字沼館尻 5 番 1 外		6,900	7,362	台 形 (5 : 1)	工場	工場、倉庫、資材置 場等が点在する地域	北8.5m 県道	水道	小湊 2.3km	(都)準工 (60・200)
今別 (県) - 1	今別町大字今別字今 別152番		14,200	354	長 方 形 (1 : 2.5)	住宅 W 2	中小規模一般住宅の 建ち並ぶ既成住宅地 域	南5.5m 町道	水道	津軽浜名 880m	「都計外」
2	大字大川平字村元 101番 1		7,400	663	台 形 (1 : 1.2)	住宅 W 2	農家住宅の中に一般 住宅等が混在する住 宅地域	西 6 m 町道	水道	大川平 300m	「都計外」
3	大字褰月字褰村元68 番 4 外		3,800	189	長 方 形 (1 : 1.2)	住宅 W 2	漁家住宅の中に一般 住宅等が混在する国 道沿いの住宅地域	南東12m 国道	水道	今別 7.8km	「都計外」
5 - 1	大字今別字今別39番 1		20,700	465	長 方 形 (1 : 2)	店舗兼住宅 W 2	一般住宅も混在する 国道沿いの小売商店 街	北7.5m 国道	水道	今別 970m	「都計外」
蓬田 (県) - 1	蓬田村大字長科字川 瀬 1 番 1		10,500	948	正 方 形 (1 : 1)	住宅 W 2	中規模一般住宅と農 家住宅が混在する住 宅地域	西 8 m 国道	水道	蓬田 1.1km	「都計外」
2	大字瀬辺地字山田35 番 9		8,800	703	長 方 形 (1 : 2)	住宅 W 2	中規模一般住宅と農 家住宅が混在する住 宅地域	西 7 m 国道	水道	瀬辺地 700m	「都計外」
3	大字広瀬字高根45番 1 外		3,900	640	長 方 形 (1 : 1.2)	住宅 W 2	中規模農家住宅が多 い農家集落	南東 5 m 村道	水道	瀬辺地 4.5km	「都計外」
5 - 1	大字蓬田字汐越 6 番 2		13,100	573	長 方 形 (1 : 2)	店舗兼住宅 W 2	公共施設、店舗、住 宅が混在する村の中 心地域	東 7 m 国道	水道	蓬田 450m	「都計外」

外ヶ浜 (県) - 1	外ヶ浜町字蟹田中師 宮本81番72	12,900	231	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ区画整然とし た新興住宅地域	西9m 町道	水道	蟹田	1.6km	(都)1住居 (60・200)
2	字下蟹田21番8	13,300	403	長方形 (1:4)	住宅 W2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ国道背後の 住宅地域	東6m 町道	水道	蟹田	280m	(都)1住居 (60・200)
3	字平館根岸山居44番 外	7,500	547	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中規模一般住宅と農 家住宅が混在する住 宅地域	東6.5m 国道	水道	蟹田	14km	「都計外」
4	字平館今津才の神64 番14外	5,500	497	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中規模一般住宅と農 漁家住宅が混在する 住宅地域	東5.5m 町道	水道	蟹田	9.5km	「都計外」
5	字平館元宇田77番10	3,300	158	正方形 (1:1)	住宅 W2	中小規模一般住宅と 漁家住宅が混在する 住宅地域	北東14.5m 国道	水道	蟹田	20km	「都計外」
6	字三厩増川301番4 外	6,300	134	台形 (1:1.2)	住宅 W2	高台にある空閑地も 残る一般住宅地域	南東5m 町道	水道	三厩	950m	「都計外」
7	字三厩元宇鉄16番1	4,200	300	台形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅と漁 家住宅の混在する地 域	北東5m 国道	水道	三厩	7.1km	「都計外」
8	字三厩龍浜4番	3,000	82	長方形 (1:2)	住宅 W2	竜飛崎の海岸沿いに 形成する小規模漁村 集落	北東1.7m 国道	水道	三厩	13.5km	「都計外」
5 - 1	字蟹田81番4	23,000	363	長方形 (1:2)	店舗 W2	低層の小売店舗が建 ち並ぶ国道沿いの商 業地域	東12m 国道	水道	蟹田	520m	(都)近商 (80・200)
5 - 2	字平館根岸湯の沢195 番1	9,700	133	不整形 (1.5:1)	店舗 W1	小売店舗、一般住宅 が混在する役場平館 支所に近い商業地域	西6m 国道	水道	蟹田	13km	「都計外」
5 - 3	字三厩本町58番	9,800	590	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗、役 場支所等が見られる 商業地域	北東8m 国道	水道	三厩	2km	「都計外」
鰯ヶ沢 (県) - 1	西津軽郡鰯ヶ沢町大 字漁師町71番	22,300	207	長方形 (1:4)	住宅 W2	中規模一般住宅の中 に小売店舗も見られ る住宅地域	南9m 国道	水道	鰯ヶ沢	2.4km	(都)1住居 (60・200)
2	大字舞戸町字下富田 3番23	23,500	161	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住 宅地域	南西6m 町道	水道、下水	鰯ヶ沢	520m	(都)1住居 (60・200)

3	大字舞戸町字小夜313番24		17,800	183	台形 (1:1)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる丘陵地に形成された住宅地域	北東12m町道	水道	鱒ヶ沢 1.8km	(都)1住居 (60・200)
5-1	大字田中町6番		26,000	181	長方形 (1:4.5)	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗の中に一般住宅等が見られる県道沿いの商業地域	南東6.5m県道	水道	鱒ヶ沢 360m	(都)近商 (80・200)
9-1	大字舞戸町字東阿部野112番8外		9,700	1,663	長方形 (1:2.5)	工場	中小規模の自動車修理工場、製材所等が立地する工業地域	北東7m県道	水道、下水	鱒ヶ沢 1.1km	(都) (70・200)
深浦(県)-1	深浦町大字深浦字元深浦175番11		14,100	197	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m県道	水道	深浦 1.8km	「都計外」
2	大字横磯字下岡崎69番4		5,200	353	台形 (1.5:1)	住宅 W2	農家住宅等が建ち並ぶ国道沿いの住宅地域	北西7m国道	水道	横磯 200m	「都計外」
3	大字北金ヶ沢字塩見形142番		13,800	195	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	店舗、一般住宅、農家漁家住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東6m町道	水道	北金ヶ沢 500m	「都計外」
4	大字広戸字家野上101番252		4,700	505	長方形 (1.2:1)	住宅 W1	一般住宅が見られる高台の区画整然とした住宅地域	北西5m町道	水道	深浦 2.8km	「都計外」
5	大字黒崎字小浜236番		3,200	561	長方形 (1:2)	住宅 W2	農家住宅等が建ち並ぶ海岸沿いの住宅地域	西4m町道	水道	陸奥黒崎 300m	「都計外」
6	大字岩崎字玉坂5番		5,400	343	長方形 (1:2)	住宅 W2	小規模な一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5m県道	水道、下水	陸奥岩崎 950m	「都計外」
7	大字大間越字宮崎浜12番13		3,500	362	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	小規模な農家住宅等が建ち並ぶ国道沿いの住宅地域	東10.5m国道	水道	大間越 100m	「都計外」
5-1	大字深浦字浜町135番外		31,800	587	台形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ古くからの商業地域	北10.5m国道	水道	深浦 1.2km	「都計外」
5-2	大字岩崎字松原64番7		15,000	112	長方形 (1:1.2)	店舗兼住宅 W2	国道沿いに低層店舗、一般住宅の建ち並ぶ商業地域	南西7.5m国道	水道、下水	陸奥岩崎 80m	「都計外」
岩木(県)-1	中津軽郡岩木町大字常盤野字黒森13番1		9,700	1,314	正方形 (1:1)	保養所 W2	岳温泉に近い保養所、別荘、民宿に店舗も混じる宅地地域	南13m県道 東側道	水道	弘前 21km	「都計外」 国定公・特別

2	大字一町田字村元532番1		21,700	552	長方形 (1:2)	住宅 W2	路線商業地域至近背後の中規模一般住宅が多い宅地地域	西10m町道	水道、下水	弘前	6.3km	2住居 (60・200)
5-1	大字賀田字大浦45番1		24,900	376	長方形 (1:3)	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ古くからの商業地域	南西8m町道	水道、下水	弘前	6.5km	近商 (80・200)
10-1	大字新法師字稔50番3		7,700	851	長方形 (2:1)	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	南7.5m県道	水道、下水	弘前	11.5km	「調区」 (70・200)
相馬(県)-1	相馬村大字湯口字一ノ安田61番1		14,000	624	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模の農家住宅に店舗等も混在する農家集落	南6m県道	水道、下水	弘前	7.1km	「都計外」
2	大字相馬字一丁木68番2		9,100	762	長方形 (1.5:1)	住宅 W2	店舗、事務所が混在する中規模農村集落	北東7m県道	水道	弘前	12.5km	「都計外」
3	大字水木在家字桜井62番3		7,500	617	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模農家住宅の多いスキー場に近接した農家集落	南東6m村道	水道、下水	弘前	9.8km	「都計外」
5-1	大字五所字野沢44番2		16,400	633	正方形 (1:1)	店舗兼住宅 W2	役場周辺の店舗、事務所が混在する地域	北西7m県道	水道、下水	弘前	8.5km	「都計外」
西目屋(県)-1	西目屋村大字杉ヶ沢字平岡2番6		4,000	543	長方形 (1.5:1)	住宅 W2	田地に囲まれた農家住宅が多い小規模農家住宅地域	北東5m村道	水道	弘前	18.1km	「都計外」
2	大字村市字稲葉99番5		4,100	980	台形 (1.2:1)	住宅 W2	農家住宅が多く、店舗も見られる農家住宅地域	南東8m県道	水道	弘前	23.3km	「都計外」
3	大字田代字神田165番2		5,600	897	不整形 (1:1)	住宅 W2	村の中心部に所在する農家住宅と一般住宅の混在する住宅地域	南東5m村道	水道	弘前	18.8km	「都計外」
5-1	大字田代字神田260番		8,100	690	長方形 (1:1.2)	店舗兼住宅 W2	小売店舗に一般住宅等が混在する中心部の商業地域	北西5.5m村道 北東側道	水道	弘前	19.1km	「都計外」
藤崎(県)-1	南津軽郡藤崎町大字藤崎字武元25番1		26,600	248	長方形 (1:3)	住宅 W2	一般住宅と農家住宅の混在する既成の住宅地域	北東6.5m町道	水道、下水	藤崎	500m	1住居 (60・200)
2	大字西豊田二丁目5番9		29,300	330	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が標準的で、まだ空地も残る住宅地域	南西6m町道	水道、下水	藤崎	900m	1住居 (60・200)

3	大字葛野字前田66番5		33,400	254	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅、店舗等 が混在する国道沿いの 店舗住宅併用地域	北東16m 国道	水道、下水	藤崎 900m	2住居 (60・200)
4	大字榊字種元3番3		12,900	1,006	長方形 (1:2)	住宅 W2	小売店舗、一般住宅 が混在する県道沿いの 住宅地域	南東10m 県道	水道	北常盤 1.9km	「都計外」
5	大字福島字村元42番3		6,100	674	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ 周囲に農地の多い住宅 地域	南6.5m 町道	水道、下水	北常盤 2.3km	「都計外」
6	大字榊字亀田2番37		17,600	288	正方形 (1:1)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い 区画整然とした住宅 地域	南西10.5m 町道	水道	北常盤 1.3km	「都計外」
5-1	大字藤崎字館岡9番1		29,600	372	長方形 (1:2.5)	店舗・事務所・ 居宅 W2	店舗、事業所等が建 ち並ぶ旧来からの商業 地域	北東8.5m 国道	水道、下水	藤崎 600m	近商 (80・200)
5-2	大字常盤字一西田14番1		21,400	400	長方形 (1:2)	店舗 W2	小規模小売店舗が多 い駅前商業地域	南東7m 町道	水道	北常盤 400m	「都計外」
10-1	大字中嶋字中元5番1		12,500	399	長方形 (1:2)	住宅 W2	農家住宅、一般住宅 に小売店舗が介在する 県道沿いの集落	南東8.5m 県道	水道	藤崎 3.2km	「調区」 (70・200)
大鰐 (県)-1	大鰐町大字蔵館字宮本88番11		25,700	183	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	小規模一般住宅が多 い住宅地域	東5.5m 町道	水道、下水	大鰐温泉 800m	1住居 (60・200)
2	大字唐牛字沼田70番1		12,100	365	長方形 (2.5:1)	住宅 W2	中規模農家住宅の多 い郊外の住宅地域	東12m 国道	水道	長峰 2.2km	「都計外」
5-1	大字大鰐字大鰐6番5		36,400	421	長方形 (1:3)	店舗兼住宅 S2	低層の小売店舗が建 ち並ぶ中心的商業地 域	北東8m 町道	水道、下水	大鰐温泉 100m	商業 (80・400)
10-1	大字長峰字山辺127番1		7,900	443	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模農家住宅が多 い郊外の住宅地域	東4m 町道	水道	長峰 1.1km	「調区」 (70・200)
尾上 (県)-1	尾上町大字原字大野17番1		21,300	251	長方形 (1.5:1)	住宅 W2	駅周辺の農家と一般 住宅が混在する住宅 地域	東7m 町道	水道、下水	弘南津軽尾上 250m	1住居 (60・200)
2	大字猿賀字遠林89番		14,400	1,095	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	農家住宅に一般住宅、 店舗等が混在する住 宅地域	北9.5m 県道	水道、下水	弘南津軽尾上 1.1km	1住居 (60・200)

5 - 1	大字尾上字栄松53番		27,700	586	長方形 (1:3)	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ 県道沿線の中心商店 街	北西9m 県道	水道、下水	弘南津軽尾上 400m	近商 (80・200)
10 - 1	大字長田字野田117 番1		9,800	992	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模農家住宅の多 い農家集落地域	南東8m 町道	水道、下水	弘南津軽尾上 2.3km	「調区」 (70・200)
平賀 (県) - 1	平賀町大字大光寺字 一滝本67番2外		14,300	523	長方形 (1:3.5)	住宅 W2	農家住宅、一般住宅 の混在する住宅地域	西6m 町道	水道、下水	弘南平賀 900m	1住居 (60・200)
5 - 1	大字柏木町字藤山25 番9外		37,100	210	正方形 (1:1)	店舗 W2	役場等の公共施設に 店舗、事務所が混在 する商業地域	南16m 県道	水道、下水	弘南平賀 450m	近商 (80・200)
10 - 1	大字苗生松字元東田 24番1		13,100	625	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ 古くからの住宅地域	東6.5m 県道	水道	弘南館田 500m	「調区」 (70・200)
田舎館 (県) - 1	田舎館村大字田舎館 字中辻70番1		13,600	700	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中規模農家住宅が建 ち並ぶ住宅地域	東6m 村道	水道、下水	弘南田舎館 1.8km	1住居 (60・200)
5 - 1	大字川部字上西田 120番5外		23,000	365	不整形 (1:3)	店舗兼住宅 W2	木造低層店舗に一般 住宅等も混在する駅 前商店街	南東9.5m 村道	水道、下水	川部 近接	近商 (80・200)
10 - 1	大字前田屋敷字福田 2番1		10,300	746	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ 古くからの住宅地域	東6m 村道	水道、下水	川部 3.5km	「調区」 (70・200)
碓ヶ関 (県) - 1	碓ヶ関村大字碓ヶ関 字山神堂89番31外		15,300	620	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い国道背後の住宅地 域	東5.5m 村道	水道、下水	碓ヶ関 180m	「都計外」
2	大字碓ヶ関字鯨森69 番2		17,200	549	長方形 (2:1)	住宅 W2	学校、役場近くの 新興住宅地域	東8m 村道	水道、下水	碓ヶ関 1.1km	「都計外」
3	大字古懸字南不動野 36番2		7,400	409	長方形 (2:1)	住宅 W2	中規模農家住宅が多 い郊外の住宅地域	北東6m 村道	水道	碓ヶ関 1.6km	「都計外」
5 - 1	大字碓ヶ関字碓ヶ関 82番1外		19,600	493	長方形 (1:4)	店舗兼住宅 W2	小規模な店舗併用住 宅が建ち並ぶ中心的 商業地域	北東9.5m 国道	水道、下水	碓ヶ関 1.4km	「都計外」
板柳 (県) - 1	北津軽郡板柳町大字 板柳字土井291番1		24,100	274	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	役場、商店街に近接 する既成住宅地域	東6.5m 町道	水道、下水	板柳 480m	(都)1住居 (60・200)

2	大字板柳字土井157番		15,300	599	長方形 (1:3.5)	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅が混在する国道沿いの住宅地域	南西8m 国道	水道、下水	板柳 1.4km	(都)1住居 (60・200)
5 - 1	大字福野田字実田45番27		30,300	247	長方形 (1:3)	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅等が建ち並ぶ古くからの商業地域	北西8m 県道	水道、下水	板柳 120m	(都)商業 (80・400)
7 - 1	大字福野田字実田11番41		29,500	874	長方形 (1:3.5)	店舗兼工場 S2	ドライブイン等の沿道サービス施設と中規模工場等の混在する地域	北東14m 国道	水道、下水	板柳 600m	(都)準工 (60・200)
鶴田 (県) - 1	鶴田町大字鶴田字前田128番5		15,300	335	長方形 (1.2:1)	住宅 W2	空地が残る駅背後の住宅地域	南西6.5m 町道	水道、下水	陸奥鶴田 580m	(都)1住居 (60・200)
2	大字鶴田字沖津203番4外		19,700	496	長方形 (1.5:1)	住宅 W2	住宅の中に公共施設、中規模ス・パ・等も見られる郊外の住宅地域	東11.5m 町道	水道、下水	陸奥鶴田 1.2km	(都)1住居 (60・200)
3	大字鶴田字生松155番1		15,700	279	正方形 (1:1)	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い古くからの住宅地域	東4m 町道	水道、下水	陸奥鶴田 450m	(都)1住居 (60・200)
5 - 1	大字鶴田字生松75番19		25,900	213	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	各種店舗に金融機関も混じる古くからの商業地域	南東8.5m 町道	水道、下水	陸奥鶴田 580m	(都)近商 (80・200)
7 - 1	大字鶴田字相原390番外		18,400	1,705	長方形 (2.5:1)	店舗兼工場 S2	空地の見られる自動車関連店舗、倉庫等が建ち並ぶ宅地地域	南東12m 国道	水道、下水	陸奥鶴田 900m	(都)準工 (60・200)
中泊 (県) - 1	中泊町大字宮川字色吉9番1		12,200	626	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	町中心部背後の農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	西4.5m 町道	水道	津鉄津軽中里 800m	「都計外」
2	大字薄市字沖原115番37		10,800	406	長方形 (1:2)	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	西5m 町道	水道	津鉄津軽中里 6km	「都計外」
3	大字富野字千歳393番		11,400	421	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅等が混在する住宅地域	西6.5m 県道	水道	津鉄大沢内 2.6km	「都計外」
4	大字深郷田字富森53番1		11,900	691	台形 (1:1.5)	住宅 W2	農家住宅に店舗等が混在する住宅地域	南東6.5m 県道	水道	津鉄深郷田 650m	「都計外」
5	大字小泊字小泊349番		14,900	289	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い旧来からの住宅地域	北西6.5m 町道	水道	津鉄津軽中里 28km	「都計外」

6	大字小泊字下前41番1		8,900	244	長方形 (2.5:1)	住宅 W2	小規模漁家住宅が多い住宅地域	北西5m 県道	水道	津鉄津軽中里 28km	「都計外」
7	大字小泊字小泊118番1		16,500	219	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中小規模漁家住宅に店舗等も混在する住宅地域	北6m 県道	水道	津鉄津軽中里 28km	「都計外」
5-1	大字中里字亀山446番1外		23,800	833	長方形 (1:4)	店舗兼住宅 W2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ町の中心的商業地域	南西6m 町道	水道	津鉄津軽中里 200m	「都計外」
5-2	大字小泊字小泊254番1		23,000	137	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 W2	低層の店舗併用住宅が多い商業地域	北東6m 町道	水道	津鉄津軽中里 28km	「都計外」
野辺地 (県) - 1	上北郡野辺地町字野辺地282番1		31,800	289	長方形 (1:3)	住宅 W2	町中心部背後の一般住宅の中に店舗等も混じる既成住宅地域	西8.5m 町道	水道	野辺地 1.6km	(都)2住居 (60・200)
2	字馬門57番		12,400	509	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	漁家住宅、一般住宅が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域	北東8.5m 県道	水道	野辺地 3.8km	(都) (70・200)
5-1	字上小中野38番16		43,000	165	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	旅館、食堂、おみやげ店が目立つ野辺地駅前の商店街	南16m 県道	水道	野辺地 近接	(都)近商 (80・200)
7-1	字下御手洗瀬3番		9,000	3,041	長方形 (1:1.5)	工場	野辺地港背後の服飾関係工場のほか事業所、住宅も混じる工業地域	東7m 道路	水道	野辺地 2.6km	(都)準工 (60・200)
七戸 (県) - 1	七戸町字蛇坂25番2		15,500	288	長方形 (1:1.2)	住宅 W1	周辺に分譲住宅地も増えつつある郊外の一般住宅地域	北8m 町道	水道	上北町 12km	(都)1中専 (60・200)
2	字七戸38番1		27,300	413	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ町中心部の古くからの住宅地域	東6.5m 町道 北側道	水道、下水	上北町 11.1km	(都)2住居 (60・200)
3	字森ノ下170番1		8,400	477	長方形 (1.2:1)	住宅 W2	農家住宅の中に農地等が見られる既成の住宅地域	南西8m 町道	水道、下水	乙供 6.5km	「都計外」
4	字向中野川向118番1		10,000	573	長方形 (1:3)	住宅 W2	住宅のほかに農地等が見られる国道背後の住宅地域	東7.5m 町道	水道、下水	乙供 8.3km	「都計外」
5	字榎林家ノ後52番1		7,000	1,040	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	農家住宅の中に店舗公共施設等が見られる古くからの住宅地域	南7m 国道	水道	上北町 4.5km	「都計外」

5 - 1	字寺裏19番10外		36,200	247	長方形 (1:1.2)	事務所兼住宅 W 2	低層の店舗、事務所、 金融機関等が混在する 商業地域	南東16m 町道	水道、下水	上北町 10.8km	(都)近商 (80・200)
5 - 2	字森ノ上206番6		17,100	333	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W 1	店舗、銀行等が建ち 並ぶ国道4号線沿いの 近隣商業地域	西16m 国道 背面道	水道、下水	乙供 7.6km	「都計外」
9 - 1	字荒熊内67番18外		6,600	7,345	長方形 (1:1.5)	工場	中規模工場の中に空地 等が見られる農村 工業団地	南10m 町道 背面道	水道	上北町 13.3km	(都) (70・200)
百石 (県) - 1	百石町松原一丁目73 番511		12,000	229	長方形 (1:1.5)	住宅 W 2	一般住宅と農家住宅 が混在する住宅地域	東4m 町道	水道、下水	下田 6.2km	1住居 (60・200)
2	字下屋敷9番2		16,700	661	長方形 (1:1.2)	住宅 W 2	農家住宅の中に店舗、 事業所等が混在する 住宅地域	北4.5m 町道	水道、下水	下田 4.2km	1住居 (60・200)
3	字下前田105番7外		19,000	219	長方形 (1:1.2)	住宅 W 2	田地に隣接する郊外の 小区画に造成された 新興住宅地域	東6m 私道	水道、下水	下田 4.3km	1住居 (60・200)
5 - 1	字上明堂86番11		31,000	303	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 W 2	低層の小売店舗が建ち 並ぶ国道沿いの中心 的商業地域	東12m 国道	水道、下水	下田 3km	近商 (80・200)
六戸 (県) - 1	六戸町大字鶴喰字明 堂14番5外		7,400	297	長方形 (1.5:1)	住宅 W 1	農家住宅のほかに日 用品店舗が見られる 住宅地域	南東10m 県道	水道	下田 10.5km	(都) (70・200)
2	小松ヶ丘一丁目77番 113		17,700	263	長方形 (1:1.2)	住宅 W 2	一般住宅、空地等が 見られる郊外の区画 整然とした住宅地域	北東6m 町道	水道、下水	三沢 2.6km	(都)1低専 (50・80)
3	大字犬落瀬字権現沢 14番208		10,600	660	長方形 (1:2)	住宅 W 1	農家住宅、一般住宅 の中に畑も混じる住 宅地域	西12m 県道	水道	十鉄七百 320m	(都) (70・200)
5 - 1	大字犬落瀬字後田7 番6外		28,000	180	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W 2	小売店舗の多い町の 中心的な商業地域	南7.5m 県道	水道、下水	下田 7.8km	(都)近商 (80・200)
9 - 1	金矢一丁目5番1外		5,600	20,155	長方形 (1:1.5)	工場	中小規模工場、空地 等が見られる内陸型 の工業団地	南東20m 町道 背面道	水道	三沢 3.5km	(都)工専 (60・200)
横浜 (県) - 1	横浜町字横浜1番		11,600	586	長方形 (1:3)	住宅 W 2	店舗等も介在する町 中心部の住宅地域	東7.5m 県道	水道	陸奥横浜 980m	「都計外」

2	字館ノ後57番6		8,500	365	長方形 (1:3)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に畑、空地等が見られる高台の既成住宅地域	北西5.5m 町道	水道	陸奥横浜 400m	「都計外」
3	字鶏沢52番3		4,300	592	長方形 (1:2)	住宅 W2	国道279号背後の農家住宅地域	南西6m 町道	水道	有畑 1km	「都計外」
4	字三保野226番5		4,800	330	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅のほかに農地等が多く見られる郊外の住宅地域	北6.5m 町道	水道	陸奥横浜 1.4km	「都計外」
5 - 1	字横浜20番		21,700	628	長方形 (1:2.5)	銀行 RC2	小売店舗等が建ち並ぶ町の中心的商業地域	東7.5m 県道	水道	陸奥横浜 570m	「都計外」
東北 (県) - 1	東北町上北南三丁目 32番595		17,700	198	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅に飲食店等が混在する町の中心部に近い住宅地域	北東7m 町道	水道、下水	上北町 700m	(都)1住居 (60・200)
2	大字大浦字堀ノ内54 番1		5,900	1,036	正方形 (1:1)	住宅 W2	農家住宅に畑地も混在する県道背後の農家住宅地域	南西5m 町道	水道	上北町 6km	(都) (70・200)
3	旭南四丁目31番572		15,000	260	長方形 (1.5:1)	住宅 W2	中規模一般住宅に小売店舗が混在する小川原湖に近い住宅地域	北西11m 町道	水道	上北町 1.2km	(都)2住居 (60・200)
4	字上笹橋55番5		13,100	235	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台に形成された閑静な住宅地域	西5.5m 町道	水道、下水	乙供 800m	(都)1住居 (60・200)
5	字大平1番144		8,000	359	長方形 (1:3)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に小売店舗等が混在する県道沿いの住宅地域	西8m 県道	水道	千曳 1.8km	「都計外」
6	字往来ノ下51番8		6,400	712	正方形 (1:1)	住宅 W2	中規模一般住宅に小売店舗、農家住宅等が混在する郊外集落の住宅地域	南8m 町道	水道	乙供 6.8km	(都) (70・200)
5 - 1	上北南一丁目30番115		21,900	179	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2	中規模の各種小売店舗が建ち並ぶ駅前に近い商業地域	南西7m 県道	水道、下水	上北町 200m	(都)商業 (80・400)
5 - 2	字上笹橋3番26		28,000	147	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	小規模の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ中心的な商業地域	北東6.5m 町道	水道、下水	乙供 150m	(都)商業 (80・400)
9 - 1	字柳沢59番149外		3,800	8,645	台形 (1.5:1)	工場	大規模工場と中規模一般住宅、事業所等が散在する県道沿いの工業地域	南10m 県道	水道、下水	乙供 2km	(都)工業 (60・200)

下田 (県) - 1	下田町字上久保61番 28		12,300	330	長方形 (1:1.2)	住宅 W 2	一般住宅に空地が混 在する郊外の新興住 宅地域	南西6m 私道	水道	向山	3km	「都計外」
2	字中下田114番7		13,100	491	長方形 (1:1.5)	住宅 W 2	一般住宅に畑地が混 在する町役場に近い 住宅地域	東4m 町道	水道、下水	下田	1.7km	1住居 (60・200)
3	若葉十丁目140番133 1		17,600	264	長方形 (1:1.2)	住宅 W 2	一般住宅に空地が混 在する三沢市街隣接 の新興住宅地域	南6m 私道	水道、下水	三沢	1.5km	「都計外」
5 - 1	字高田88番1外		42,300	2,906	長方形 (2:1)	店舗 S 1	郊外型小売店舗等が 建ち並ぶ国道沿いの 路線商業地域	北東31m 国道	水道	下田	2.9km	近商 (80・200) 準防
10 - 1	字木崎111番1		11,000	1,224	長方形 (1:1.5)	住宅 W 2	農家住宅が建ち並ぶ 大規模ショッピング センター近接の住宅 地域	北6m 町道	水道、下水	下田	2.4km	「調区」 (70・200)
六ヶ所 (県) - 1	六ヶ所村大字倉内字 道ノ下115番6		12,500	595	長方形 (1:1.5)	住宅 W 1	農家住宅の中に店舗 も混じる国道背後の 住宅地域	西7.5m 村道	水道	野辺地	29km	1住居 (60・200)
2	大字平沼字追館70番 1		14,100	765	長方形 (1.2:1)	住宅 W 2	農家住宅の中に一般 住宅、事業所等が混 じり、畑も残る国道 沿いの地域	東7m 国道	水道	野辺地	27km	1住居 (60・200)
3	大字泊字川原75番 621		13,100	331	長方形 (1:3)	住宅 W 2	国道338号沿線の店 舗が若干混じる新興 住宅地域	西12m 国道	水道、下水	野辺地	51km	「都計外」
5 - 1	大字尾駸字野附339 番6		19,100	574	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W 2	村役場をはじめ銀行、 事務所、店舗、住宅 が建ち並ぶ商業地域	西10m 国道	水道、下水	野辺地	30km	商業 (80・400)
10 - 1	大字尾駸字川向22番 2		5,500	347	長方形 (1:3)	住宅 W 2	畑が介在し中学校、 店舗も見られる県道 沿いの農家住宅地域	東9.5m 県道	水道	野辺地	23km	「調区」 (70・200)
大間 (県) - 1	大間町大字大間字根 田内8番53		8,700	239	長方形 (1:2)	住宅 W 2	中規模の一般住宅、 漁家住宅の混在する 住宅地域	北西10m 国道	水道	下北	50.1km	「都計外」
2	大字大間字大間平17 番164		5,600	197	長方形 (1:1.5)	住宅 W 2	一般住宅の中に空地 が多く見られる住宅 地域	南東10m 町道	水道	下北	52.4km	「都計外」
3	大字奥戸字向町68番 3		5,000	161	長方形 (1:2.5)	住宅 W 2	一般住宅の中に漁家 住宅等も見られる国 道沿いの住宅地域	西7m 国道	水道	下北	53km	「都計外」

5 - 1	大字大間字大間66番		24,700	169	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 W 2	小売店舗の中に住宅 等も見られる中心商 業地域	南東10m 町道	水道	下北 50.6km	「都計外」
9 - 1	大字大間字奥戸下道 32番1外		5,100	8,153	長方形 (1.5:1)	工場	工場が散在する国道 沿いの工業地域	東16m 国道	水道	下北 49.7km	「都計外」
東通 (県) - 1	東通村大字砂子又字 大久保下27番1		4,400	443	台形 (1:2)	住宅 W 2	国道沿線及びその背 後の集落規模の小さ な農家住宅地域	北東7m 村道	水道、下水	下北 16km	「都計外」
2	大字小田野沢字南通 2番205		4,500	626	長方形 (1:2)	住宅 W 2	漁家住宅、農家住宅 が混在する住宅連担 密度の濃い住宅地域	西8m 村道	水道	下北 24km	「都計外」
3	大字野牛字釜ノ平47 番2		3,900	424	台形 (1:1.5)	住宅 W 1	一般住宅の中に農漁 家住宅も混在する住 宅地域	南6.5m 村道	水道	下北 18km	「都計外」
5 - 1	大字白糠字前田8番 7		10,800	354	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W 1	小規模小売店舗と住 宅が混在する国道沿 いの商業地域	東7m 国道	水道	下北 32.5km	「都計外」
風間浦 (県) - 1	風間浦村大字蛇浦字 新釜谷26番6		7,800	103	長方形 (1.2:1)	住宅 W 2	漁家、一般住宅、店 舗等が混在する国道 沿いの住宅地域	北東7.5m 国道	水道	下北 43.5km	「都計外」
2	大字易国間字小易国 間19番12		8,200	309	長方形 (1:3.5)	住宅 W 1	村中心部周辺の中規 模一般住宅の多い住 宅地域	北東3.5m 村道	水道	下北 41km	「都計外」
3	大字下風呂字鳥谷場 ノ上15番9		7,800	226	正方形 (1:1)	住宅 W 2	一般住宅、漁家住宅 等の混在する国道沿 いの住宅地域	南西8m 国道	水道	下北 30.5km	「都計外」
5 - 1	大字下風呂字下風呂 29番1外		22,900	216	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 W 2	旅館、店舗等が建ち 並ぶ下風呂温泉街の 中心的商業地域	北東6.5m 村道	水道	下北 31.5km	「都計外」
佐井 (県) - 1	佐井村大字佐井字古 佐井75番3		8,500	181	長方形 (1:1.5)	住宅 W 2	一般住宅の中に店舗 等が混在する既成の 住宅地域	南西6m 県道	水道	下北 61.1km	「都計外」
2	大字佐井字大佐井77 番		10,200	200	長方形 (1:2.5)	住宅 W 2	小規模の一般住宅が 建ち並ぶ古からの 一般住宅地域	東4.5m 村道	水道	下北 62km	「都計外」
3	大字佐井字原田26番 1		4,800	541	台形 (1:1.2)	住宅 W 2	農漁家住宅の中に店 舗等が混在する国道 沿いの住宅地域	南東7m 国道	水道	下北 58.8km	「都計外」

5 - 1	大字佐井字大佐井33番2外		19,900	296	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの村の中心商業地域	南東6m 国道	水道	下北 61.8km	「都計外」
三戸 (県) - 1	三戸郡三戸町大字梅内字桐萩56番1		24,100	357	台形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に農地、空地等が見られる郊外の住宅地域	南東7m 町道	水道	三戸 3.4km	(都)1住居 (60・200)
2	大字川守田字沖中7番5		22,300	329	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に農地、空地等が見られる住宅地域	北西4.5m 町道	水道	三戸 900m	(都)1住居 (60・200)
5 - 1	大字二日町26番		37,000	335	長方形 (1:7)	店舗兼住宅 W2	小規模の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	南東10m 県道 背面道	水道	三戸 2.4km	(都)商業 (80・400)
五戸 (県) - 1	五戸町字正場沢23番5		15,400	388	台形 (1.5:1)	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が見られる高台の住宅地域	東10m 町道	水道、下水	八戸 12.5km	(都)1住居 (60・200)
2	字中道7番8		21,200	266	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西5.5m 町道	水道、下水	八戸 12.5km	(都)1住居 (60・200)
3	字川原町17番3外		14,000	679	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	北西12m 町道 南西側道	水道	八戸 14km	(都)1住居 (60・200)
4	大字倉石石沢字石沢48番2		7,200	969	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が建ち並ぶ国道沿いの住宅地域	南東10.5m 国道	水道	八戸 17km	「都計外」
5	大字倉石中市字浦田14番1外		5,100	956	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	南6m 町道	水道	八戸 21km	「都計外」
6	大字倉石又重字太田5番7		6,400	294	正方形 (1:1)	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が混在する国道沿いの住宅地域	南東9.5m 国道	水道	八戸 22.5km	「都計外」
5 - 1	字新町25番		40,100	344	長方形 (1:4)	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ古くからの商業地域	南西10m 町道	水道、下水	八戸 13.5km	(都)商業 (80・400)
9 - 1	大字豊間内字地藏平1番578外		5,300	7,782	長方形 (1:1.5)	工場	中小規模工場、倉庫等の建ち並ぶ内陸型の工業団地	北15m 町道 背面道	水道	八戸 11km	(都)工業 (60・200)
田子 (県) - 1	田子町大字田子字天神堂平59番6		18,800	140	長方形 (1:1.5)	住宅 W3	中小規模一般住宅の中に倉庫等が見られる既存の住宅地域	北西5.5m 町道	水道	三戸 13.5km	「都計外」

2	大字田子字田子上ノ平42番9		11,500	331	正方形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の新興住宅地域	北西6m 私道	水道	三戸 13.3km	「都計外」
3	大字田子字矢田郎70番16		9,800	151	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	小規模一般住宅が多い高台の新興住宅地域	南6m 町道	水道	三戸 14.8km	「都計外」
4	大字石亀字石亀35番1		6,600	750	台形 (1:1.2)	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	北西8m 国道	水道	三戸 20.5km	「都計外」
5-1	大字田子字天神堂向41番19		34,000	139	長方形 (1:2)	店舗 S1	小売店舗等が建ち並ぶ中心的商業地域	北西7m 私道	水道	三戸 13km	「都計外」
名川(県)-1	名川町大字斗賀字二反田6番1		16,400	226	台形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西6m 県道	水道	剣吉 700m	「都計外」
2	大字高瀬字根岸81番1		14,800	321	長方形 (2:1)	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南6m 県道	水道	諏訪ノ平 900m	「都計外」
3	大字平字広場21番8		20,800	170	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	一般住宅に小売店舗等が混在する役場前の住宅地域	北西7m 県道	水道	諏訪ノ平 3km	「都計外」
5-1	大字剣吉字大坊13番20		40,000	146	長方形 (1:3.5)	店舗 W2	小売店舗が建ち並ぶ駅に近接する商業地域	北西6.5m 町道	水道	剣吉 200m	「都計外」
南部(県)-1	南部町大字相内字沢17番1		9,700	1,053	台形 (1.5:1)	住宅 W1	農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	南西5.5m 町道	水道	諏訪ノ平 1.8km	「都計外」
2	大字沖田面字沖中116番3		23,800	158	長方形 (1:1.5)	住宅 W1	一般住宅の中に農地等が見られる役場に近い住宅地域	北東5m 町道	水道	三戸 2.8km	「都計外」
3	大字大向字経ヶ森40番24		24,000	175	台形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅、倉庫等が混在する三戸駅に近い既成住宅地域	南西6m 町道	水道	三戸 250m	(都)2住居 (60・200)
5-1	大字沖田面字沖中119番2		37,400	280	正方形 (1:1)	店舗兼住宅 S2	小売店舗、飲食店、自動車関連店舗等の並ぶ路線商業地域	南東17m 国道 南西側道	水道	三戸 2.7km	「都計外」
階上(県)-1	階上町大字道仏字耳ヶ吠6番291		17,800	260	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域	東5m 私道	水道	大蛇 4km	(都)1低専 (50・80)

2	大字道仏字大蛇長根 5番12		8,700	653	台形 (1.2:1)	住宅 W2	一般住宅と農家住宅 が混在する住宅地域	南8m 町道	水道	階上 1.5km	(都) (70・200)
3	蒼前東四丁目6番 367		19,600	178	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 八戸市に近い新興住 宅地域	東5m 町道	水道	金浜 6km	(都)1中専 (60・200)
4	大字角柄折字東平1 番20		6,800	1,281	長方形 (1:2)	住宅 W2	農家住宅の中に農地 等が見られる住宅地 域	南東4.5m 町道	水道	金浜 6.3km	(都) (70・200)
5-1	大字道仏字耳ヶ吠7 番18		27,200	456	長方形 (1:1.2)	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店等 が見られる国道沿い の商業地域	北東16m 国道	水道	大蛇 4km	(都)近商 (80・200)
福地 (県)-1	福地村大字杉沢字久 保頭7番1		8,000	1,409	台形 (1:1.2)	住宅 W2	大規模の農家住宅等 が建ち並ぶ古くから の住宅地域	西8m 県道	水道	北高岩 3.8km	「都計外」
2	大字福田字あかね5 番39		16,800	330	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模の一般住宅が 建ち並ぶ区画整然と した団地の住宅地域	北5m 村道	水道	苔米地 2.3km	「都計外」
5-1	大字苔米地字町中14 番2外		30,000	446	長方形 (1:3.5)	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗 等が建ち並ぶ国道沿 いの商業地域	北10.5m 国道	水道	苔米地 600m	「都計外」
9-1	大字法師岡字仁右工 門山3番12		3,500	21,577	不整形 (1:1.2)	工場	大規模の誘致工場、 倉庫等が建ち並ぶ内 陸型の工業団地	北東8.5m 村道 三方路	水道	北高岩 2.5km	「都計外」
新郷 (県)-1	新郷村大字西越字日 向38番		4,100	316	長方形 (2:1)	住宅 W1	中小規模の農家住宅 と一般住宅が建ち並 ぶ県道沿いの住宅地 域	南東5.5m 県道	水道	八戸 23.5km	「都計外」
2	大字戸来字中野平15 番3		9,800	782	長方形 (1:3)	住宅 W2	中規模の一般住宅の ほか店舗等も混在す る中心部に近い住宅 地域	南東7m 国道	水道、下水	八戸 25km	「都計外」
3	大字戸来字高畑下40 番6		4,900	644	長方形 (1:1.2)	住宅 W1	中規模の農家住宅が 多い国道沿いの住宅 地域	南東8.5m 国道	水道、下水	八戸 30km	「都計外」
5-1	大字戸来字金ヶ沢尻 29番9		14,000	140	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗、 事業所等が建ち並ぶ 中心的な商業地域	北西7m 国道	水道、下水	八戸 25.5km	「都計外」

(2) 林 地

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の 所在及び地番	(3) 基準地の 10アール当 たりの価格 (円)	(4) 基準地の 積 (㎡)	(5) 基準地の 利用の 現況	(6) 基準地の周辺 の土地の 利用の現況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上の 規制	(9) 地域の特性
						基準地から 搬出地点ま での搬出方 法、距離 (m)	搬出地点 の道路の 状況 (m)	最寄駅 及び距離 (km)	最寄集落 及び距離 (km)		
青森 (林) - 1	青森市大字合子沢字 山崎219番57外	1,050,000	12,796	用材林地 (赤松・杉)	標高175m、一部緩傾斜地を 含む概ね平坦な杉、赤松の人工林 地域	林道隣接 0	林道幅員 2.5	東青森 10.5	雲谷 1.7	「調区」 地森計	都市近郊林 地
2	八戸市大字櫛引字中 崎12番1	550,000	5,567	用材林地 (杉)	標高100m前後、0～10度の北 西傾斜で赤松、杉の人工林地域	市道隣接 0	市道幅員 3	八戸 7	通清水 0.5	「調区」 地森計	都市近郊林 地
3	黒石市大字南中野字 黒森向3番1外	100,000	12,853	用材林地 (杉)	標高200m、約10度の北西向傾 斜の地域で杉の人工林地域	林道隣接 0	林道幅員 3	弘南黒石 12	黒森 0.3	(都) 地森計	都市近郊林 地
4	東津軽郡外ヶ浜町字 蟹田小国谷田185番	63,000	3,975	用材林地 (杉)	標高約35m、約3度の南西向傾 斜の地域で杉の多い人工林地域	町道隣接 0	町道幅員 3.5	中小国 3.8	上小国 1.7	「都計外」 地森計	農村林地
5	三沢市大字三沢字早 稲田5番49	637,000	7,155	用材林地 (杉)	標高25～30m、概ね平坦ないし 東向緩傾斜の杉の人工林の多い 地域	林道隣接 0	林道幅員 3	三沢 13	根井 1.3	(都) 地森計	都市近郊林 地
6	南津軽郡大鰐町大字 虹貝字清川204番28	100,000	2,901	用材林地 (杉)	標高150m、西向き約25度の傾 斜地で杉の人工林地域	林道隣接 0	林道幅員 2	大鰐温泉 3.5	三軒新田 0.5	「調区」 地森計	都市近郊林 地
7	むつ市大字田名部字 二又川目41番102	130,000	2,931	用材林地 (赤松)	標高50～80m、約10度の南西向 傾斜の赤松等の混交林地域	林道隣接 0	林道幅員 3	下北 4.4	岩菜 1	(都) 地森計	都市近郊林 地
8	三戸郡階上町大字道 仏字段流23番1	170,000	19,001	用材林地 (赤松)	標高約150m、約5～20度の北 向傾斜の地域で赤松等の混交林 地域	町道隣接 0	町道幅員 3	階上 4.4	白座 1	(都) 地森計	農村林地
9	青森市大字岩渡字熊 沢178番115	210,000	9,894	用材林地 (杉)	標高60～80m、東向傾斜の地域 で雑木が混生する杉の人工林地 域	農道隣接 0	農道幅員 2.5	鶴ヶ坂 4.6	岩渡 1	「調区」 地森計	都市近郊林 地
10	東津軽郡平内町大字 内童子字角頭93番 150	67,000	10,381	用材林地 (赤松・杉)	標高100m、約10度の西向傾斜 の地域で杉等の人工林地域	農道隣接 0	農道幅員 3.5	小湊 6.2	内童子 1.4	「都計外」 地森計	農村林地

11	下北郡東通村大字蒲野沢字蒲野沢山1番147	42,000	8,877	用材林地(杉)	標高50~100m、約10度の北西向傾斜の杉の人工林の多い地域	林道隣接 0	林道幅員 2	下北 18	蒲野沢 1.1	「都計外」 地森計	農村林地
12	十和田市大字奥瀬字仙ノ沢418番	102,000	4,580	用材林地(杉・唐松)	標高170m、ほぼ平坦の畑地も混在する杉の多い人工林地域	町道隣接 4	町道幅員 3.5	十鉄 十和田市 14	仙ノ沢 1.3	「都計外」 地森計	農村林地
13	青森市浪岡大字吉内字杉ノ沢4番108	85,000	4,211	用材林地(杉)	標高100~150m、北向急傾斜の杉の人工林地域	人力 10	町道幅員 7	浪岡 6	吉内 2.5	(都) 地森計	農村林地
14	五所川原市金木町川倉宇田野177番16	55,000	11,307	雑木林地	標高40m、南向緩傾斜の農地に接続する杉と雑木の混交林地域	集材機 100	農道幅員 4	津鉄川倉 1.8	川倉 0.7	「都計外」 地森計	農村林地
15	上北郡野辺地町字雑吉沢24番18	119,000	2,532	用材林地(杉)	標高70m、約15度の南向傾斜の県道沿いの杉人工林の多い地域	県道隣接 0	県道幅員 9	野辺地 3.5	船橋 2.1	「都計外」 地森計	農村林地
16	上北郡七戸町字山館31番57	62,900	7,706	用材林地(杉)	標高120m程度、約15度の南向傾斜地域で杉を主とする人工林地域	林道隣接 0	林道幅員 2.5	上北町 19.2	上田 2.6	「都計外」 地森計	農村林地
17	三戸郡五戸町字中森39番576	132,000	4,590	用材林地(杉)	標高100m前後、約3~6度の北東向傾斜地で杉の人工林の多い地域	農道隣接 0	農道幅員 3.5m	下田 11.5	幸ノ神 1	(都) 地森計	農村林地
18	三戸郡田子町大字石亀字大平123番6	68,000	11,020	用材林地(唐松・杉)	標高約220m、約10度の概ね南東向傾斜のカラ松、杉の人工林地域	公道隣接 0	町道幅員 5	三戸 22	根渡 1.5	「都計外」 地森計	農村林地
19	中津軽郡相馬村大字藍内字富田185番73	52,000	7,686	用材林地(杉)	標高200~300m、北西向傾斜の杉の人工林の多い地域	林道隣接 0	林道幅員 3	弘前 16	関ヶ平 0.3	「都計外」 地森計	農村林地
20	むつ市大畑町関根橋46番3	48,000	28,206	用材林地(杉)	標高80m、5~10度の南東傾斜で10~15年生の杉の人工林地域	林道隣接 0	林道幅員 4.5	下北 20.5	関根橋 1.4	「都計外」 地森計	林業本場林地
21	西津軽郡深浦町大字深浦字吾妻沢145番24外	47,000	4,987	用材林地(杉)	標高160m、約3度の南西向傾斜の杉等の人工林地域	林道隣接 0	林道幅員 3	深浦 3.9	東野 1.8	「都計外」 地森計	山村奥地林地
22	三戸郡名川町大字法光寺字桐山19番1	96,000	14,030	用材林地(杉)	標高180m、約20度の北向傾斜で杉の人工林地域	人力 20	林道幅員 2.5	諏訪ノ平 4.5	水沢 1	「都計外」 地森計	農村林地
23	むつ市川内町館山下275番3	33,000	7,067	用材林地(杉)	標高約70m、南西向き緩傾斜の杉の人工林地域	人力 0	林道幅員 4	大湊 23.7	板子塚 3	「都計外」 地森計	山村奥地林地

24	西津軽郡鰺ヶ沢町大字長平町字甲音羽山65番170	80,000	2,158	用材林地 (杉・唐松)	標高250m、約5度の北向傾斜の杉等の人工林地地域	林道隣接 0	林道幅員 2	鰺ヶ沢 11	長平 0.6	「都計外」 地森計	農村林地
25	弘前市大字一野渡字中平山88番134	63,400	1,565	用材林地 (杉)	標高250m、約10度の北向傾斜に、杉の植栽地が多い人工林地地域	林道隣接 0	林道幅員 4	弘前 9.5	一野渡 2.1	「調区」 地森計	都市近郊林地
26	五所川原市大字飯詰字影日沢833番1	138,000	7,296	用材林地 (赤松・杉)	標高50～100m、南向緩傾斜地で赤松、杉等の混生する人工林地地域	県道隣接 0	県道幅員 6	五所川原 8.4	飯詰 2.5	(都) 地森計	都市近郊林地

(3) 地価公示の標準地と同一地点である基準地一覧

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示		(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の 状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令の制 限で主要なも の
	所在及び地番	住居表示									
青森 (県) - 24 - 28	中央二丁目3番8	「中央2 - 3 - 8」	101,000 (104,000)	209	長方形 (1:3)	住宅 W2	中規模一般住宅の多 い既成の住宅地域	東6m 市道	水道、ガス、 下水	青森 2km	2住居 (60・200) 準防
青森 (県) - 27 - 24	小柳六丁目14番45	「小柳6 - 9 - 16」	68,800 (70,000)	238	ほぼ長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅の多 い区画整然とした住 宅地域	南7m 市道	水道、ガス、 下水	東青森 1.7km	1低専 (60・150)
青森 (県) 5 - 6 5 - 3	新町二丁目2番7	「新町2 - 2 - 5」	256,000 (279,000)	277	長方形 (1:5.5)	店舗兼住宅 W3	銀行、専門店が建ち 並ぶ繁華な商業地域	北25m 県道	水道、ガス、 下水	青森 550m	商業 (80・600) 防火
青森 (県) 5 - 7 5 - 6	花園二丁目492番20	「花園2 - 22 - 10」	110,000 (112,000)	168	長方形 (1:3)	店舗 S3F1B	低層の小売店舗、飲 食店等が建ち並ぶ商 業地域	東12.5m 市道	水道、ガス、 下水	青森 3.8km	近商 (80・200) 準防
弘前 (県) - 4 - 14	大字城東中央三丁目 1番7		55,100 (55,900)	332	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅、ア パート等が混在する 住宅地域	東6m 市道	水道、ガス、 下水	弘前 1.9km	2中専 (60・200)
弘前 (県) - 6 - 18	大字塩分町21番1外		83,200 (85,400)	399	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅、事務所等 が混在する既成住宅 地域	南西7m 市道	水道、ガス、 下水	弘前 2.5km	2住居 (60・200) 準防
弘前 (県) 5 - 4 5 - 6	大字土手町45番1		124,000 (134,000)	599	長方形 (1:4.5)	店舗RC5	百貨店、銀行、専門 店が建ち並ぶ繁華な 商業地域	北東15m 県道	水道、ガス、 下水	弘前 1.6km	商業 (80・600) 防火

八戸 (県) - 26	類家一丁目215番9	「類家1 - 6 - 26」	84,500 (86,700)	323	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い 市中心部の閑静な 住宅地域	西6m 市道	水道、ガス、 下水	本八戸 1.9km	2中専 (60・200)
- 13											
八戸 (県) - 27	大字湊町字赤坂16番 7		55,600 (57,200)	271	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	一般住宅の中にアパー トが混在する既成住 宅地域	北5m 市道	水道、ガス、 下水	陸奥湊 480m	2中専 (60・200)
- 22											
八戸 (県) 5 - 7	大字十三日町25番1		250,000 (274,000)	668	長方形 (1 : 2)	店舗兼事務 所 R C 4 F 1 B	中高層店舗、百貨店 等が建ち並ぶ中心的 商業地域	北西18m 国道	水道、ガス、 下水	本八戸 1km	商業 (80・600) 防火
5 - 5											

注：(3)の「基準地の1平方メートル当たりの価格」欄において、下段の()書きは、地価公示における平成17年1月1日時点の価格である。

備 考

宅 地

- 1 「基準地番号」欄において、一連番号の前に見出し数字を付していないものは住宅地、見出し数字を付しているものは、それぞれ3が宅地見込地、5が商業地、7が準工業地、9が工業地及び10が市街化調整区域内宅地の基準地であることを示す。
- 2 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」欄において、所在及び地番は土地登記簿に登録されている所在及び地番を表示した。住居表示がある場合には、住居表示欄に「」で、また、基準地が土地区画整理事業等による仮換地であり住居表示が実施されていない場合には、仮換地の工区、街区及び符号を（ ）により表示した。
なお、基準地が数筆にわたる場合は「外」と、一筆の一部である場合には「内」とそれぞれ表示した。
- 3 「基準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に登録されている地積（借地権の付着している基準地にあつては当該借地面積。土地区画整理事業の仮換地である基準地については、当該仮換地の指定地積）を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨てである。また、基準地の一部が私道となっている場合には、その「地積」欄には、私道部分を含めて全筆の地積を表示した。
- 4 「基準地の形状」欄には、基準地の間口と奥行のおおむねの比率（宅地見込地にあつては、前面道路と接する辺又は至近の道路におおむね平行する辺と、この辺から対辺までの長さの比率）を左側に間口、右側に奥行の順で表示した。
- 5 「基準地の利用の現況」欄には、当該基準地にある建物の構造を次の略号で表示し、数字はその階層（地下階層がある場合、地上階層にはFを、地下階層にはBを付してある。）を表示してある。
鉄骨鉄筋コンクリート造..... S R C ブロック造..... B
鉄筋コンクリート造..... R C 木 造..... W
鉄 骨 造..... S
- 6 「基準地の前面道路の状況」欄には、当該基準地から見た前面道路の方位、幅員、舗装の状況、道路の種別及びその他の接面道路の順に表示した。なお、道路の種別は次の区分により表示し、前面道路の舗装の状況は、未舗装と表示しない限り、舗装済みである。
 - (1) 道路法の道路は国道、県道、市町村道等
 - (2) 土地区画整理事業施行地区内の道路（(1)、(3)を除く。）は、区画街路
 - (3) 私人が管理する道で、いわゆる私道と称されているものは、私道
 - (4) その他の道は、道路

- 7 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄においては、次により表示した。
- (1) 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によって、これらの水道から給水可能な場合には、「水道」と表示した。
 - (2) ガス事業法による一般ガス事業又は簡易ガス事業によりガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によって、これらのガス事業からガス供給が可能な場合には、「ガス」と表示した。
 - (3) 基準地が下水道法の処理区域内にある場合及び公共下水道に接続し、又は終末処理場を有している場合は、「下水」と表示した。
- 8 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」欄には、鉄道駅名及び基準地から鉄道駅までの道路距離を表示し、50m未満の場合は「近接」と表示した。
- 9 「基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの」欄には、次により表示した。

(1) 用途地域等は、次の略号で表示した。

第一種低層住居専用地域.....	1 低専	準工業地域.....	準 工
第二種低層住居専用地域.....	2 低専	工業地域.....	工 業
第一種中高層住居専用地域.....	1 中専	工業専用地域.....	工 専
第二種中高層住居専用地域.....	2 中専	防火地域.....	防 火
第一種住居地域.....	1 住居	準防火地域.....	準防火
第二種住居地域.....	2 住居	市街化調整区域.....	「調区」
準住居地域.....	準住居	線引対象外の都市計画区域.....	(都)
近隣商業地域.....	近 商	都市計画の定めのない地域.....	「都計外」
商業地域.....	商 業		

(2) 第一種低層住居専用地域、第二種低層住居専用地域、第一種中高層住居専用地域、第二種中高層住居専用地域、工業専用地域、用途地域の指定のない区域及び市街化調整区域については、()内の左側に建ぺい率を、右側に容積率を、その他の地域については()内に容積率をそれぞれパーセントで表示した。

- 10 表示は、基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日(平成17年7月1日)における状況により行った。
- 11 印は、地価公示の標準地(価格判定の基準日 平成17年1月1日)と同一地点である基準地である。
- 12 次に掲げる基準地の結果については、青森県地価調査と同時期に国が実施した半期地価動向調査の結果を掲載している。
 青森(県) - 24、青森(県) - 27、青森(県) - 28、青森(県) 5 - 7、青森(県) 5 - 11、弘前(県) - 4、弘前(県) - 14、弘前(県) 5 - 4、弘前(県) 5 - 6、八戸(県) - 26、八戸(県) - 27、八戸(県) 5 - 7、黒石(県) - 5、五所川原(県) - 1、五所川原(県) 5 - 1、十和田(県) - 4、三沢(県) - 2、むつ(県) - 2、むつ(県) - 11、むつ(県) 5 - 2、むつ(県) 5 - 4、つがる(県) 5 - 3、外ヶ浜(県) - 2、外ヶ浜(県) 5 - 1、鱒ヶ沢(県) - 2、鱒ヶ沢(県) 5 - 1、七戸(県) - 1、七戸(県) 5 - 1、五戸(県) - 1、五戸(県) 5 - 1

林 地

- 1 「基準地番号」欄には、一連番号により表示した。
- 2 「基準地の所在及び地番」欄には、土地登記簿に登記されている所在及び地番を表示した。
- 3 「基準地の地積」欄には、土地登記簿に登記されている地積を表示した。
- 4 「基準地の利用の現況」欄には、基準地が現に利用されている状況を、林地の種類及び樹種により表示した。
- 5 「交通接近条件」欄においては、次により表示した。
 - (1) 「基準地から搬出地点までの搬出方法、距離」欄において、搬出方法は通常考えられる方法を記載し、距離は、当該基準地の中心部からの距離を表示した。なお、道路隣接の場合は、0 mと表示した。
 - (2) 「搬出地点の道路の状況」欄には、道路の種類及び幅員を表示した。なお、基準地が道路に接している場合には、その隣接道路の種類及び幅員を表示した。
 - (3) 「最寄駅及び距離」欄には、鉄道名、駅名及び基準地から当該駅までのおおよその道路距離を表示した。
 - (4) 「最寄集落及び距離」欄には、集落名及び基準地から当該集落までのおおよその道路距離を表示した。
- 6 「公法上の規制」欄においては、次により表示した。

市街化調整区域.....	「調 区」	保 安 林.....	保安林
線引対象外の都市計画区域.....	(都)	地域森林計画対象民有林.....	地 森 計
都市計画の定めのない地域.....	「都計外」	県立公園普通地域.....	県立公・普通
- 7 「地域の特性」欄においては、次により表示した。

都市近郊林地：市街地的形態をしている地域の近郊にある地域内の林地をいい、市街地の宅地化の影響を受けている林地

農 村 林 地：農村集落の周辺に位置する里林地に属する林地で、一般に農業を主に、林業を兼ねている地域内の林地

林業本場林地：業の中心にある地域又は地方の有名林業地で、有名林業地としての銘柄又はこれに準ずる用材を生産している地域内の林地

山村奥地林地：交通機関から判断して最も不便な山村奥地に属する地域内の林地
- 8 表示は、基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日（平成17年7月1日）における状況により行った。

(発行所・発行人)
青森市長島一丁目一番一
号
青森県

(印刷所・販売人)
青森市第一問屋町三丁目番七
号
東奥印刷株式会社

毎週月・水・金曜日発行
定価小口一枚二付十五円一銭