

青森県報

号外第八十二号

平成十八年
九月十九日
(火曜日)

目次

公 告

基準地の標準価格の判定……………(整備企画課) …… 一

公 告

基準地の標準価格の判定

国土利用計画法施行令(昭和四十九年政令第三百八十七号)第九条第一項の規定により、基準地の単位面積当たりの標準価格を次のとおり判定した。

平成十八年九月十九日

青森県知事 三 村 申 吾

- 1 基準地の単位面積当たりの標準価格の判定の基準日
平成18年7月1日
- 2 基準地の単位面積当たりの標準価格等

(1) 宅 地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示		(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m ²)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス、供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
	所在及び地番	住居表示									
青森(県) - 1	青森市西滝三丁目30番26	「西滝3 - 21 - 16」	57,800	165	長方形(1:2)	住宅 W2	一般住宅が多く、アパート等も見られる閑静な住宅地域	南東7m市道	水道、下水	青森 3.5km	1低専(50・80)
2	大字新城字山田587番258		31,200	198	長方形(1:2)	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北5.5m市道	水道	津軽新城 750m	1低専(50・80)
3	大字石江字高間149番79外		52,000	208	長方形(1.2:1)	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南6m市道	水道	新青森 400m	1住居(60・200)
4	大字石江字回部132番1		55,400	268	長方形(1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北東7.5m市道	水道	新青森 1km	1住居(60・200)
5	小柳六丁目14番45	「小柳6 - 9 - 16」	66,400	238	ほぼ長方形(1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南7m市道	水道、下水	東青森 1.7km	1低専(60・150)
6	大字安田字近野435番15外		45,100	175	正方形(1:1)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北西7m市道	水道、下水	青森 3.2km	1低専(50・80)
7	千富町二丁目5番9	「千富町2 - 12 - 7」	60,200	157	長方形(1:2)	住宅 S2	一般住宅の中にアパートも見られる近隣商業地域至近背後の住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	青森 2.3km	1低専(60・150)
8	大字筒井字八ツ橋1403番12		63,500	176	長方形(1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした新興住宅地域	南6.5m市道	水道、下水	青森 6km	1低専(50・80)
9	桂木三丁目14番15外		80,300	330	長方形(1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅とアパート等が混在する区画整然とした住宅地域	北8m市道	水道、下水	青森 3.7km	1住居(60・200)
10	橋本三丁目5番4	「橋本3 - 5 - 4」	98,400	224	長方形(1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした中心部の住宅地域	北7m市道	水道、ガス、下水	青森 2.2km	2住居(60・200)準防

11	大字浦町字奥野347番9		73,900	167	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い新興の住宅地域	南東6.5m市道	水道、下水	青森 3.9km	1低専 (50・80)
12	大字平新田字森越15番19		43,200	210	長方形 (1:2)	住宅 W2	郊外の小規模新興住宅地域	北西8m市道	水道、下水	矢田前 700m	1低専 (50・80)
13	大字浜田字豊田119番29		74,800	233	正方形 (1:1)	住宅 S2	中規模一般住宅の多い、利便性良好な住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	青森 4.7km	1低専 (50・80)
14	大字浜田字玉川188番49		64,300	194	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅にアパート等が混在する新興住宅地域	北東6.5m市道	水道、下水	青森 4.8km	1低専 (50・80)
15	桜川七丁目372番32外	「桜川7-14-13」	68,000	174	正方形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅にアパート等が混在する住宅地域	南西6.3m市道	水道、ガス、下水	青森 4.7km	2中専 (60・200)
16	浜館四丁目2番18		63,500	299	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅のほか空き地等が見られる区画整然とした住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	東青森 900m	1低専 (50・80)
17	浪打二丁目495番43	「浪打2-8-14」	84,800	181	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした古くからの住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	青森 4.5km	1中専 (60・200)
18	中佃二丁目214番3外	「中佃2-14-22」	66,900	198	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	青森 5.4km	1低専 (60・150)
19	大字三内字丸山117番54外		44,600	175	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅が多い郊外の住宅地域	南6.5m市道	水道	青森 3.7km	1低専 (50・80)
20	大字石江字平山2番301		40,400	160	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び住宅地域	西6m市道	水道	新青森 1.1km	1低専 (50・80)
21	浜館二丁目6番9	「浜館2-6-9」	66,900	219	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが混在する区画整然とした住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	東青森 550m	1低専 (50・80)
22	本泉二丁目45番41	「本泉2-9-5」	44,700	175	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域	北東6.5m市道	水道、下水	矢田前 550m	1低専 (50・80)
23	幸畑三丁目584番	「幸畑3-10-17」	36,700	218	正方形 (1:1)	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域	南東9m市道	水道、下水	青森 9.6km	1低専 (50・80)

24	中央二丁目3番8	「中央2 - 3 - 8」	96,200	209	長方形 (1:3)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い既成の住宅地域	東6m 市道	水道、ガス、 下水	青森	2km	2住居 (60・200) 準防
25	大字羽白字富田39番33		36,800	209	長方形 (1:2)	住宅 W2	中小規模一般住宅の中に空地もみられる郊外の新興住宅地域	北西6.5m 市道	水道	油川	1.1km	1低専 (50・80)
26	大字新城字平岡109番425		35,800	240	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び郊外の新興住宅地域	北9m 市道	水道	津軽新城	1km	1低専 (50・80)
27	浪岡大字浪岡字若松157番11		17,000	326	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い住宅地域	北西6.5m 市道	水道、下水	浪岡	1km	(都) 1住居 (60・200)
28	浪岡大字浪岡字淋城24番20		16,800	230	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び郊外の新興住宅地域	東8m 市道	水道、下水	浪岡	1.7km	(都) 1低専 (50・80)
29	浪岡大字徳才子字早稲田104番2		9,200	780	長方形 (1:3)	住宅 W2	農家住宅に店舗等が混在する県道沿いの住宅地域	東12m 県道	水道	大釈迦	1km	(都) (70・200)
3 - 1	大字安田字近野133番3		19,600	1,673	台形 (1.2:1)	畑	周辺において宅地化進展が見られる畑が多い宅地見込地地域	南東4m 市道		青森	4.6km	2中専 (60・200)
3 - 2	大字大野字若宮101番2		31,000	2,975	不整形 (1:2)	休耕田	近年急速に宅地化が進んでいる宅地見込地地域	南西4.5m 市道	水道、下水	青森	3.2km	1低専 (50・80)
5 - 1	千刈一丁目20番17	「千刈1 - 20 - 18」	101,000	140	長方形 (1:2)	店舗 W2	小売店、事務所、金融機関等の混在する商業地域	北36m 国道	水道、下水	青森	1km	近商 (80・200) 準防
5 - 2	本町一丁目3番9外	「本町1 - 3 - 11」	188,000	248	長方形 (1:2.5)	店舗兼事務所 R C 6	店舗、事務所ビルが建ち並び国道沿いの商業地域	南36m 国道	水道、ガス、 下水	青森	1.5km	商業 (80・600) 防火
5 - 3	古川一丁目17番23	「古川1 - 17 - 15」	150,000	175	長方形 (1:2)	店舗 W2	百貨店、各種小売店舗が建ち並び商業地域	西17m 県道	水道、ガス、 下水	青森	550m	商業 (80・400) 準防
5 - 4	堤町二丁目13番5	「堤町2 - 13 - 5」	118,000	304	長方形 (1:2.5)	店舗兼事務所 S 4	国道沿いの店舗、事務所が建ち並びオフィス街	北36m 国道	水道、ガス、 下水	青森	2.5km	商業 (80・400) 準防
5 - 5	奥野二丁目309番1	「奥野2 - 26 - 9」	88,900	198	長方形 (1:3)	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗が多い近隣型の商業地域	南東10m 県道	水道、ガス、 下水	青森	3.9km	近商 (80・200) 準防

5 - 6	新町二丁目2番7	「新町2 - 2 - 5J」	229,000	277	長方形 (1 : 5.5)	店舗兼住宅 W3	銀行、専門店が建ち並ぶ繁華な商業地域	北25m 県道	水道、ガス、 下水	青森	550m	商業 (80・600) 防火
5 - 7	花園二丁目492番20	「花園2 - 22 - 10J」	107,000	168	長方形 (1 : 3)	店舗 S3 F1 B	低層の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	東12.5m 市道	水道、ガス、 下水	青森	3.8km	近商 (80・200) 準防
5 - 8	新町一丁目13番4外	「新町1 - 13 - 4J」	305,000	621	長方形 (1 : 2.5)	店舗兼事務所 RC6 F1 B	百貨店、店舗が建ち並ぶ市中心的商業地域	北25m 県道	水道、ガス、 下水	青森	410m	商業 (80・600) 防火
5 - 9	緑三丁目10番22	「緑3 - 10 - 22J」	146,000	784	長方形 (1 : 3)	店舗・事務所兼住宅 RC4	小売店、外食店等が建ち並ぶ路線商業地域	北東23m 国道 南東側道	水道、ガス、 下水	青森	3.6km	近商 (80・200) 準防
5 - 10	大字大野字前田67番3		99,500	1,679	長方形 (1 : 1.5)	店舗 S2	中規模な小売店舗、飲食店等の混在する県道沿いの路線商業地域	東25m 県道	水道、下水	青森	4km	準住居 (60・200)
5 - 11	浪岡大字浪岡字稲村186番1		25,900	234	長方形 (1 : 3)	店舗兼事務所 W2	飲食店、小売店舗等が多い、浪岡市浪岡事務所に近い商業地域	南東11.5m 県道	水道、下水	浪岡	1.2km	(都)商業 (80・400)
7 - 1	大字石江字三好116番11外		102,000	2,574	長方形 (1 : 1.5)	店舗 S1	自動車関連店舗、パチンコ店舗等が混在する国道沿いの路線商業地域	南西30m 国道	水道	新青森	1.6km	準工 (60・200)
7 - 2	南佃一丁目25番5	「南佃1 - 4 - 30J」	64,900	302	正方形 (1 : 1)	事務所兼倉庫 S2	運送関係事業所、倉庫等が混在する地域	北16m 市道	水道、下水	東青森	200m	準工 (60・200)
7 - 3	問屋町一丁目3番41	「問屋町1 - 8 - 23J」	48,300	1,319	長方形 (1 : 1.2)	事務所兼倉庫 S2	事務所兼倉庫が建ち並ぶ問屋街	南西16m 市道	水道、ガス、 下水	青森	6.6km	準工 (60・200)
9 - 1	大字油川字千刈127番20		17,500	5,800	長方形 (1 : 1.2)	工場	中規模製材工場が多い臨海工業地域	南東10m 道路 三方路	水道、下水	青森	3.3km	工専 (60・200)
9 - 2	浪岡大字徳才子字山本111番1		8,200	8,751	台形 (1 : 1)	事務所兼倉庫 S1	工場、事務所等の建ち並ぶ国道背後の工業地域	東12m 市道	水道	大釈迦	550m	(都) (70・200)
10 - 1	大字奥内字宮田126番3		13,800	216	長方形 (1 : 3)	住宅 W2	農村集落内の農家及び一般住宅の混在する地域	西4m 私道	水道	津軽宮田	160m	「調区」 (70・200)
10 - 2	大字戸門字山部102番5		18,000	704	長方形 (1 : 3)	住宅 W2	中規模農家住宅が多く、店舗等も見られる住宅地域	南東10m 県道	水道	津軽新城	3.8km	「調区」 (70・200)

10 - 3	大字高田字川瀬344番4外		19,200	1,609	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W2	中規模農家住宅の多い農家集落	東4.5m 市道	水道	青森 8.6km	「調区」 (70・200)
10 - 4	大字戸山字赤坂37番1外		16,400	856	台形 (2 : 1)	住宅 W2	農家住宅が建ち並び古くからの住宅地域	南4.5m 市道	水道	小柳 2.5km	「調区」 (70・200)
10 - 5	大字新城字福田265番12		51,000	3,349	長方形 (1 : 3)	店舗 S1	郊外の自動車関連施設混在する沿線業務施設地域	南30m 国道	水道	新青森 1.3km	「調区」 (70・200)
10 - 6	大字雲谷字山吹94番3		16,400	688	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	農家住宅の中に併用住宅が見られる住宅地域	北東11m 国道	水道	青森 12.4km	「調区」 (50・80)
弘前(県) - 1	弘前市大字桜ヶ丘三丁目9番2		30,300	233	正方形 (1 : 1)	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西6m 市道	水道、下水	弘前 6km	1低専 (50・80)
2	大字松原東四丁目15番19		47,700	222	長方形 (1 : 2)	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西8m 道路	水道、下水	弘前 2.7km	1低専 (60・150)
3	大字城東中央三丁目1番7		53,000	332	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西6m 市道	水道、下水	弘前千年 480m	1低専 (50・80)
4	大字宮園三丁目1番2		47,100	238	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び、ほぼ熟成した住宅地域	南西7m 市道	水道、下水	弘前 3.2km	1低専 (50・80)
5	大字塩分町21番1外		79,600	399	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	一般住宅、事務所等が混在する既成住宅地域	南西7m 市道	水道、ガス、下水	弘前 2.5km	2住居 (60・200) 準防
6	大字小比内五丁目12番4		39,500	217	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域	北6m 市道	水道、下水	弘前東工業高前 1.3km	1低専 (50・80)
7	大字紙漣町1番7		61,000	254	長方形 (1 : 3.5)	住宅 W2	中規模一般住宅にアパート等も混在する既成住宅地域	北西6.5m 市道	水道、ガス、下水	弘前 1.5km	1住居 (60・200) 準防
8	大字千年四丁目5番38		32,700	168	正方形 (1 : 1)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域	北西6m 市道	水道、下水	弘前千年 550m	1低専 (50・80)

10	大字樹木一丁目24番23		43,800	282	長方形 (1:2)	住宅 S2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	南東5m 市道	水道、下水	弘前	3.1km	1低専 (60・150)
11	大字城西三丁目8番9		40,800	221	正方形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び、 熟成した住宅団地	西6m 市道	水道、ガス、 下水	弘前	3.9km	1低専 (60・150)
12	大字城東四丁目8番3		45,600	231	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に事務所、 アパートが混在する住宅地域	西6m 市道	水道、下水	弘前	1.5km	1住居 (60・200)
13	大字富士見台一丁目5番54		33,600	235	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び、 郊外の新興住宅地域	西6m 市道	水道、ガス、 下水	城南	1.2km	1低専 (50・80)
14	大字高田二丁目10番10		47,000	331	長方形 (1.2:1)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い 区画整理済の住宅地域	南6m 市道	水道、ガス、 下水	弘前	1.9km	2中専 (60・200)
15	大字安原二丁目4番4		46,300	239	正方形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び、 区画整理とした住宅地域	南6m 市道	水道、下水	弘前	3.3km	1低専 (50・80)
16	大字旭ヶ丘二丁目2番18		32,200	330	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い 郊外の住宅地域	北西7m 市道	水道、下水	弘前	4km	2低専 (50・80)
17	大字青山二丁目10番7		47,100	271	正方形 (1:1)	住宅 W2	公社が分譲した一般 住宅が多い新興住宅地域	西6m 市道	水道、ガス、 下水	弘前	3.8km	1低専 (50・80)
18	大字常盤野字黒森13番1		9,100	1,314	正方形 (1:1)	保養所W2	岳温泉に近い保養所、 別荘、民宿に店舗も 混じる宅地地域	南13m 県道 栗側道	水道	弘前	21km	「都計外」 国定公・特別
19	大字一町田字村元532番1		20,800	552	長方形 (1:2)	住宅 W2	路線商業地域至近 後の中規模一般住宅 が多い宅地地域	西10m 市道	水道、下水	弘前	6.3km	2住居 (60・200)
20	大字湯口字一ノ安田61番1		13,300	624	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模の農家住宅に 店舗等も混在する農 家集落	南6m 県道	水道、下水	弘前	7.1km	「都計外」
21	大字相馬字一丁木68番2		8,600	762	長方形 (1.5:1)	住宅 W2	店舗、事務所が混在 する中規模農村集落	北東7m 県道	水道	弘前	12.5km	「都計外」
22	大字水木在家字桜井62番3		7,100	617	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模農家住宅の多 い入キ・場に近接し た農家集落	南東6m 市道	水道、下水	弘前	9.8km	「都計外」

3 - 1	大字樹木二丁目5番 外		15,700	6,321	不整形 (2 : 1)	畑	県道沿いの住宅地域 背後に残された宅地 見込地地域	北東8.5m 県道	水道、下水	弘前	3.6km	1低専 (50・80)
3 - 2	大字藤代四丁目4番 2		13,700	3,405	長方形 (2 : 1)	田	新興住宅地域に隣接 した宅地化が進んで いる宅地見込地地域	北西4m 農道 未舗装		弘前	4.1km	1中専 (60・200)
5 - 1	大字和徳町17番1外		73,300	395	長方形 (1 : 2)	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗、事 務所等が建ち並ぶ商 業地域	北16m 市道	水道、ガス、 下水	弘前	1.3km	商業 (80・400) 準防
5 - 2	大字土手町121番1		98,000	484	長方形 (1 : 3)	店舗 W2	古くからの専門店舗 が建ち並ぶ商業地域	北東15m 県道	水道、ガス、 下水	弘前	1km	商業 (80・600) 防火
5 - 3	大字駒越町14番2外		50,000	399	長方形 (1 : 4)	店舗兼住宅 S2	低層の店舗併用住宅 が多い近隣商業地域	北東10m 県道	水道、ガス、 下水	弘前	3km	近商 (80・200) 準防
5 - 4	大字土手町45番1		118,000	599	長方形 (1 : 4.5)	店舗RC5	百貨店、銀行、繁華な 店が建ち並ぶ商業地 域	北東15m 県道	水道、ガス、 下水	弘前	1.6km	商業 (80・600) 防火
5 - 5	大字駅前町11番5		147,000	235	長方形 (1 : 3)	店舗兼住宅 S3	店舗・事務所・銀行 が建ち並ぶ中心部の 商業地域	西22m 市道	水道、ガス、 下水	弘前	500m	商業 (80・400) 準防
5 - 6	大字外崎一丁目2番 4外		70,300	457	ほぼ正方形 (1 : 1)	店舗兼住宅 W2	事務所、店舗等が混 在する幹線道路沿い の商業地域	北16m 市道	水道、ガス、 下水	弘前	550m	近商 (80・200) 準防
5 - 7	大字徳田町2番5外		92,000	252	長方形 (1 : 2)	事務所 RC5	事務所、店舗等が建 ち並ぶ幹線街路沿い の商業地域	北東22m 県道	水道、ガス、 下水	弘前	1km	商業 (80・400) 準防
5 - 8	大字賀田字大浦45番 1		23,800	376	長方形 (1 : 3)	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ 古くからの商業地域	南西8m 市道	水道、下水	弘前	6.5km	近商 (80・200)
5 - 9	大字五所字野沢44番 2		15,200	633	正方形 (1 : 1)	店舗兼住宅 W2	役場周辺の店舗、事 務所が混在する地域	北西7m 県道	水道、下水	弘前	8.5km	「都計外」
7 - 1	大字取上一丁目8番 6		61,500	991	台形 (1.2 : 1)	倉庫B1	倉庫、店舗、住宅等 が混在する地域	北西12m 市道	水道、下水	弘前	1.6km	準工 (60・200)
7 - 2	大字高田三丁目6番 3		48,800	1,980	長方形 (1 : 1.5)	冷蔵庫兼事 務所S2	中規模の営業所、配 送センター等が建ち 並ぶ工業地域	東16m 県道	水道、下水	弘前	3km	準工 (60・200)

9 - 1	大字神田二丁目4番14		25,000	1,011	長方形 (1 : 2.5)	工場	中規模工場に事業所等も混在する一団の工業地域	東8m 市道	水道、下水	弘前	3.1km	工専 (60・200)
9 2	大字金属町7番3外		16,400	1,578	ほぼ長方形 (1 : 1.5)	工場	中小規模の工場、事業所等が建ち並ぶ工業団地	南西9.5m 市道	水道、下水	弘前	5.2km	工業 (60・200)
10 - 1	大字独狐字松ヶ沢109番2		12,600	1,160	長方形 (1 : 2.5)	住宅 W2	中規模の農家住宅が建ち並ぶ地域	東8m 県道	水道	弘前	7.8km	「調区」 (70・200)
10 - 2	大字石川字石川60番1		16,300	573	正方形 (1 : 1)	住宅 W2	中規模農家住宅に一般住宅も混在する住宅地域	北西5m 市道	水道、下水	弘南石川	500m	「調区」 (70・200)
10 - 3	大字蒔苗字福岡63番2		9,000	493	長方形 (1.5 : 1)	住宅 W2	中規模農家住宅が多い郊外の住宅地域	東5m 市道	水道	弘前	6.8km	「調区」 (70・200)
10 - 4	大字新法師字稔50番3		7,200	851	長方形 (2 : 1)	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	東7.5m 県道	水道、下水	弘前	11.5km	「調区」 (70・200)
八戸(県) - 1	八戸市大字市川町字上大谷地53番14		23,100	198	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する郊外の住宅地域	南西6m 市道	水道、下水	陸奥市川	4.1km	1低専 (50・80)
2	長苗代三丁目14番15外	「長苗代3 - 14 - 18」	67,000	237	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅の中ニアパート等も見られる区画整理済の住宅地域	南東6m 市道	水道、下水	長苗代	1.1km	1低専 (50・80)
3	吹上六丁目20番47	「吹上6 - 3 - 71」	49,200	229	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の起伏地に形成された住宅地域	東4m 私道	水道	本八戸	2.8km	1低専 (50・80)
4	大字長苗代字制札前16番7		50,200	191	正方形 (1 : 1)	住宅 W2	中規模一般住宅の中、農地等が見られる郊外の住宅地域	北西6m 私道	水道	長苗代	450m	1中専 (60・200)
5	大字河原木字八太郎98番9		52,200	165	正方形 (1 : 1)	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する郊外の住宅地域	北6m 市道	水道、下水	本八戸	3km	1住居 (60・200)
6	一番町二丁目9番5		72,000	249	正方形 (1 : 1)	住宅 W2	八戸駅に近い一般住宅等が建ち並ぶ区画整理とした住宅地域	南東6m 市道	水道、下水	八戸	400m	1住居 (60・200)
7	大字尻内町字家口田8番4		62,500	181	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W2	中規模の一般住宅のほかニアパート等が増えつつある新興住宅地域	西6m 市道	水道	八戸	900m	2中専 (60・200)

8	大字田面木字上野道 下25番7		49,500	225	台形 (1:2.5)	住宅 W2	一般住宅のほか空 地が見られる文教施 設に近い閑静な住宅 地域	南西6m 私道	水道	八戸 2.1km	1低専 (50・80)
9	松ヶ丘12番4		37,500	270	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ郊外の住宅地 域	東7.5m 市道	水道	陸奥市川 2.2km	1住居 (60・200)
10	大字沢里字二ツ屋1 番44		47,800	158	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中 に店舗、アパート等 が混在する住宅地域	北5m 市道	水道	本八戸 3.6km	1低専 (50・80)
11	桜ヶ丘三丁目3番11 62	「桜ヶ丘3 - 18 - 6」	42,000	166	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅の中にアパ ート等が混在する郊外 の一般住宅地域	南東4m 市道	水道	本八戸 6.1km	1低専 (50・80)
12	大字中居林字綿ノ端 17番41		39,500	224	長方形 (1:1.5)	住宅 W1	一般住宅が整然と建 ち並ぶ郊外の既成住 宅地域	東6m 市道	水道	本八戸 3.6km	1低専 (50・80)
13	是川二丁目8番4		35,400	248	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅、公 営住宅が混在する郊 外の区画整然とした 住宅地域	南西9.5m 市道	水道、ガス、 下水	本八戸 6.8km	1低専 (50・80)
14	青葉三丁目24番11	「青葉3 - 24 - 14」	76,000	254	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中 にアパート等がみら れる区画整理済の住 宅地域	南7m 市道	水道、ガス、 下水	本八戸 3.2km	2中専 (60・200)
15	根城二丁目17番2	「根城2 - 17 - 2」	76,500	219	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	小規模一般住宅にア パート等が混在する 区画整理済の住宅地 域	東6m 市道	水道、ガス、 下水	本八戸 2.5km	2中専 (60・200)
16	大字新井田字常光田 18番13		46,900	256	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い緩傾斜地勢の住宅 地域	南6m 市道	水道	陸奥湊 4.2km	1低専 (50・80)
17	大字新井田字市子林 17番5		43,000	337	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に店舗、 文教施設が混じり、 畑も残る県道沿いの 住宅地域	東6.5m 県道	水道	陸奥湊 4km	1低専 (50・80)
18	湊高台五丁目13番15	「湊高台5 - 13 - 12」	68,000	231	正方形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅にアパート が混在する区画整理 済の新興住宅地域	北東6m 市道	水道、下水	白銀 2.3km	1低専 (50・80)
19	大字新井田字塩入43 番6		45,000	152	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	小規模一般住宅が多 い、西向き傾斜地に 形成された新興の一 般住宅地域	南西5m 市道	水道	陸奥湊 2.2km	1低専 (50・80)
20	大字湊町字大沢28番 354		49,000	165	正方形 (1:1)	住宅 W2	中小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	東6m 道路	水道、ガス、 下水	陸奥湊 600m	1住居 (60・200)

21	大字白銀町字雷48番6		36,300	284	正方形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅の中に空地、畑地等が見られる新興住宅地域	南4m 南道路	水道	鮫	1.8km	1低専 (50・80)
22	大字鯉町字下盲久保25番221		31,000	407	台形 (1:1.2)	住宅 W2	一般住宅、漁家住宅等が混在する郊外の住宅地域	南西6.5m 市道	水道	鮫	1.4km	1低専 (50・80)
23	大字大久保字下大久保15番70		39,900	232	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び、ほかにアパート等も見られる郊外の住宅地域	北東6m 道路	水道	白銀	2.4km	1低専 (50・80)
24	吹上三丁目206番5	「吹上3-1-17J」	67,000	332	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に小売店舗、アパート等が混在する既存住宅地域	北西10m 市道	水道、ガス	本八戸	1.9km	2中専 (60・200)
25	大字白銀町字小沼7番42		45,500	185	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理とした住宅地域	南西6m 市道	水道、ガス、下水	白銀	1.1km	1低専 (50・80)
26	類家一丁目215番9	「類家1-6-26J」	79,500	323	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い市中心部の閑静な住宅地域	西6m 市道	水道、ガス、下水	本八戸	1.9km	2中専 (60・200)
27	大字湊町字赤坂16番7		53,000	271	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが混在する既存住宅地域	北5m 市道	水道、ガス、下水	陸奥湊	480m	2中専 (60・200)
28	北白山台三丁目6番18	「北白山台3-6-18J」	58,300	279	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い新都市開発事業区域内の住宅地域	北東6m 市道	水道、ガス、下水	本八戸	5km	1住居 (60・200)
29	売市三丁目10番5	「売市3-10-7J」	77,600	233	台形 (1.2:1)	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する区画整理とした住宅地域	南西6m 市道	水道、ガス、下水	本八戸	2km	2中専 (60・200)
30	類家五丁目17番2	「類家5-17-2J」	68,500	216	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパートが混在する区画整理済の住宅地域	北東9m 市道	水道、下水	本八戸	3.5km	1低専 (50・80)
31	南郷区大字島守字砂筆23番1		13,500	171	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に小売店舗も見られる住宅地域	南東7m 県道	水道	北高岩	14.5km	「都計外」
32	南郷区大字市野沢字家口山6番6外		16,300	286	長方形 (1.5:1)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い市中心商店街背後の住宅地域	北7m 県道	水道	北高岩	13.1km	「都計外」
33	南郷区大字大森字蒼前長根19番3		5,300	816	長方形 (1.2:1)	住宅 W1	農家住宅が建ち並び、農境に近い古くからの住宅地域	北7m 市道	水道	北高岩	16km	「都計外」

3 - 1	大字糠塚字柳ノ下 8番		24,500	2,882	ほぼ長方形 (1 : 2)	畑	既成住宅地域に隣接する住宅地化が進んでいる地域	南東3.5m 市道	水道	本八戸 2.7km	2中専 (60・200)
3 - 2	大字鯉町字上松田場 21番1		9,800	2,948	ほぼ長方形 (1 : 1.5)	畑	畑、原野等が混在する住宅地域に近い熟成度の高い地域	東2m 未舗装道路	水道	鮫 1.2km	1住居 (60・200)
5 - 1	一番町一丁目2番27		115,000	131	長方形 (1 : 2.5)	店舗 W2	小売店舗、飲食店旅館等が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	南西22m 県道	水道、下水	八戸 200m	商業 (80・400) 準防
5 - 2	根城五丁目12番25	「根城5 - 12 - 23」	117,000	172	長方形 (1 : 2)	店舗 W2	小売店舗、事務所の建ち並ぶ商業地域	北18m 国道	水道、ガス、 下水	本八戸 2.9km	近商 (80・200) 準防
5 - 3	城下一丁目31番3	「城下1 - 6 - 1」	86,800	942	長方形 (1 : 2)	事務所兼倉庫 S2	事務所の中に倉庫等も見られる駅裏の商業地域	西22m 市道三方路	水道、ガス、 下水	本八戸 100m	商業 (80・400) 準防
5 - 4	大字鍛冶町55番		81,500	368	長方形 (1 : 4)	店舗兼住宅 S3	小規模の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ古くからの商業地域	北東9.5m 県道	水道、ガス、 下水	本八戸 1.5km	商業 (80・400) 準防
5 - 5	大字六日町31番		157,000	396	長方形 (1 : 4)	ホテル R C 6 F 1 B	中高層の建ち並ぶホテル等の建ち並ぶ中心部に近い商業地域	北西11m 市道	水道、ガス、 下水	本八戸 950m	商業 (80・600) 防火
5 - 6	大字湊町字本町34番 1		65,000	132	長方形 (1 : 4.5)	店舗兼住宅 W3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域	南西7m 県道	水道、ガス、 下水	陸奥素 350m	商業 (80・400) 準防
5 - 7	大字十三日町25番1		216,000	668	長方形 (1 : 2)	店舗兼事務所 R C 4 F 1 B	中高層店舗、百貨店等が建ち並ぶ中心的商業地域	北西18m 国道	水道、ガス、 下水	本八戸 1km	商業 (80・600) 防火
5 - 8	青葉三丁目3番7	「青葉3 - 3 - 20」	124,000	386	長方形 (1 : 2)	銀行 S2	郊外型小売店舗等の建ち並ぶ路線商業地域	南西30m 国道	水道	本八戸 2.3km	準住居 (60・200)
5 - 9	湊高台一丁目11番11	「湊高台1 - 11 - 34」	88,000	373	長方形 (1 : 2.5)	店舗 S1	郊外型小売店舗、自動車関連店舗の建ち並ぶ路線商業地域	南西25m 国道	水道	白銀 2.4km	準住居 (60・200)
5 - 10	南郷区大字市野沢字市野沢20番1外		22,000	465	長方形 (1 : 3.5)	店舗兼住宅 W2	中規模の小売店舗の建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東10m 国道	水道	北高岩 12.9km	「都計外」
7 - 1	卸センター二丁目1番24	「卸センター2 - 7 - 28」	31,700	1,621	長方形 (1.2 : 1)	事務所兼倉庫 S2	事務所、倉庫が建ち並ぶ流通業務機能が集積した工業地域	東15m 市道	水道、ガス、 下水	八戸 3.1km	準工 (60・200)

7	2	城下三丁目3番4	「城下3-3-13」	59,800	790	長方形 (1:3.5)	工場	一般住宅、事業所、工場等のほか空地も見られる住宅地域	西4m 市道	水道、下水	本八戸 680m	準工 (60・200)
9	1	大字河原木字北沼18番8		24,200	2,652	長方形 (1.2:1)	工場	中小規模の鉄工、機械関係の工場が建ち並ぶ工業地域	南西16m 市道	水道	本八戸 5.2km	工専 (60・200)
9	2	大字湊町字大沢33番		33,700	2,626	長方形 (1.5:1)	倉庫 RC2	漁業、水産加工の関連事務所、倉庫が多い臨海工業地域	北20m 東側道	水道、下水	陸奥湊 750m	工業 (60・200)
9	3	大字市川町字吹上16番47外		22,000	3,331	長方形 (1:1.2)	工場	中小規模の工場、倉庫等が見られる内陸型の工業団地	北西24.5m 県道	水道	陸奥市川 2.5km	工専 (60・200)
10	1	大字河原木字中崎17番11外		25,900	220	台形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	南西4m 道路	水道	長苗代 4.3km	「調区」 (60・200)
10	2	大字妙字大開3番105		19,500	231	長方形 (1:3)	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる郊外の住宅地域	西6.5m 私道	水道	白銀 5.7km	「調区」 (60・200)
黒石 (県)	1	黒石市角田58番3		17,800	340	長方形 (1:3)	住宅 W2	一般住宅にアパート等が混在する住宅地域	東6m 市道	水道、ガス、 下水	弘南黒石 2km	(都)1低専 (50・80)
2	2	大字三島字川岸68番2		7,100	673	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中規模農家住宅が多い奥道沿いの住宅地域	東7.5m 県道	水道	弘南黒石 4.5km	(都) (70・200)
3	3	大字温湯字鶴泉29番5外		12,800	395	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	温泉街の中で中規模住宅が多い既成の住宅地域	南7m 市道	水道	弘南黒石 8.8km	(都) (70・200)
4	4	野添町41番		26,600	430	長方形 (1:3.5)	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	北西9.5m 県道	水道、ガス、 下水	弘南黒石 1.3km	(都)1低専 (50・80)
5	5	大字甲大工町1番1		27,100	257	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模住宅に店舗が混在する中心部の既成住宅地域	北5.5m 市道	水道、ガス、 下水	弘南黒石 800m	(都)1住居 (60・200)
3	1	美原町98番		8,300	5,594	長方形 (1:2)	田	新興住宅地域に隣接する熟成度の高い地域	東6.5m 市道	水道、ガス、 下水	弘南黒石 1.7km	(都)1低専 (50・80)
5	1	大字横町5番1		41,300	969	長方形 (1:1.2)	店舗兼住宅 S2	中小規模の低層小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北8m 市道	水道、ガス、 下水	弘南黒石 650m	(都)商業 (80・400) 防火

5	2	大字中川字篠村8番2		35,500	1,010	長方形 (1.2:1)	店舗 S1	店舗、営業所等が増えつつある国道沿いの路線商業地域	南32m 国道	水道	弘南黒石 2.4km	(都) (70・200)
7-1		松原153番2		26,500	1,668	長方形 (1:3)	工場兼事務所 S2	中小工場、自動車関連店舗等の建ち並ぶ工業地域	南西12.5m 県道 背面道	水道、下水	弘南黒石 1.8km	(都)準工 (60・200)
五所川原(県)-1		五所川原市字岩木町1番8		38,000	199	台形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に事務所、アパートも見られる中心商店街に近い住宅地域	東4m 市道	水道、下水	五所川原 900m	(都)1中専 (60・200)
2		みどり町三丁目40番		24,200	289	正方形 (1:1)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い街路配置の整然とした閑静な住宅地域	南西6.5m 市道	水道、下水	五所川原 3.8km	(都)1低専 (50・80)
3		大字小曲字沼田22番7外		19,900	161	長方形 (1:2)	住宅 W2	小規模一般住宅が多い住宅地域	北東6m 市道	水道	五所川原 1.5km	(都) (70・200)
4		大字広田字榊森51番24		19,100	198	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に医院、小規模事業住宅も見られる新興住宅地域	北6m 市道	水道	五所川原 4.5km	(都) (70・200)
5		若葉二丁目1番51	「若葉2-5-31」	26,600	295	正方形 (1:1)	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東10m 市道	水道、下水	五所川原 2km	(都)1低専 (50・80)
6		金木町朝日山217番		12,000	885	台形 (1.5:1)	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ町中心部に近い古くからの住宅地域	北4m 市道	水道	津鉄金木 700m	「都計外」
7		金木町芦野84番1123		10,600	302	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅に 공공住宅等も介在する住宅地域	東5.5m 市道	水道	津鉄金木 500m	「都計外」
8		金木町嘉瀬雲雀野40番3		7,800	446	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模農家住宅の多い農家集落	南5.5m 市道	水道	津鉄嘉瀬 230m	「都計外」
9		金木町喜良市弓矢形23番9		8,000	324	長方形 (1:3)	住宅 W2	小売店舗、駐在所、郵便局も混在する古くからの農家集落	西6.5m 県道	水道	津鉄金木 3km	「都計外」
10		相内181番1		8,000	499	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い旧国道沿いの住宅地域	北東5.5m 市道	水道、下水	津鉄津軽中里 16km	「都計外」
11		相内岩井81番376		4,700	435	正方形 (1:1)	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域	北東7m 市道	水道、下水	津鉄津軽中里 16.8km	「都計外」

12	十三深津79番		9,100	421	長方形 (1:3)	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い古くからの住宅地 域	南東7m 南東道	水道	津鉄津軽中里 14.9km	「都計外」
3 1	大字漆川字袖掛114 番		8,000	2,922	ほぼ長方形 (1:2.5)	田	住宅団地に近接し宅 地化の進む宅見込 地地域	南3m 未舗装農道	水道	五所川原 1.8km	(都)1低専 (50・80)
5 - 1	字田町71番外		40,800	285	長方形 (1:5.5)	店舗兼住宅 W2	小売店舗、事務所等 の中に空地も見られ る近隣商業地域	西15m 国道	水道、ガス、 下水	五所川原 900m	(都)近商 (80・200) 準防
5 - 2	字本町44番2		66,500	168	長方形 (1:2)	店舗 W3	中低層の小売店舗、 飲食店等が建ち並ぶ 商業地域	南7m 南市道	水道、ガス、 下水	五所川原 350m	(都)商業 (80・400) 準防
5 - 3	釜木町朝日山317番 6外		30,800	275	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 W2	低層店舗併用住宅が 建ち並ぶ駅に近い商 業地域	南東8.5m 県道	水道	津鉄金木 300m	「都計外」
7 - 1	大字姥冠字船橋240 番2		41,900	1,540	長方形 (1.5:1)	事務所兼工 場 S2	パチンコ店、自動車 関連店舗等が建ち並 ぶ国道沿いの路線商 業地域	南西10m 国道	水道	五所川原 3.2km	(都)準工 (60・200)
9 - 1	大字漆川字鍋懸151 番1		7,300	8,299	長方形 (1:2)	工場	市街地北東部に造成 されたまだ空地も残 る工業団地	南東12m 市道 北東側道	水道	五所川原 2.7km	(都)工専 (60・200)
十和田 (県) - 1	十和田市東三番町17 番10外	「東三番町 30 - 6」	24,300	494	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 中心部に近い閑静な 住宅地域	北東6m 市道	水道、ガス、 下水	十鉄十和田市 1.2km	(都)1中専 (60・200)
2	西四番町331番2	「西四番町 12 - 5」	37,800	165	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に小売 店舗、事務所等が見 られる住宅地域	北東11m 市道	水道、ガス、 下水	十鉄十和田市 2.1km	(都)1低専 (50・80)
3	元町西三丁目41番9	「元町西3 - 5 - 45」	19,700	352	長方形 (1.2:1)	住宅 W2	一般住宅の中に見ら れる住宅地域	北5m 市道	水道	十鉄十和田市 1.1km	(都)1住居 (60・200)
4	西十一番町29番503	「西十一番 町8 - 10」	28,500	198	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅の中 にアパート等が見ら れる区画整然とした 住宅地域	北東6.5m 市道	水道、下水	十鉄十和田市 1.2km	(都)1低専 (50・80)
5	大字三本木字西小稲 118番8		15,700	224	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅が増えつつ ある市街地南西方郊 外の新興住宅地域	東6m 私道	水道、下水	十鉄十和田市 3.8km	(都)1低専 (50・80)
6	東十一番町10番287	「東十一番 町20 - 7」	22,500	200	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	一般住宅のほかには アパート等が見られ る区画整然とした住宅 地域	北東6m 私道	水道、ガス、 下水	十鉄ひがしの 450m	(都)1中専 (60・200)

7	大字奥瀬字小沢口52番2		10,600	487	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅、農家住宅畑が混在する十和田地域支所に近い住宅地域	南東5m 南市道	水道	十鉄十和田市 11.1km	「都計外」
8	大字法量字家ノ前13番		8,500	823	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南東6.5m 南東道	水道	十鉄十和田市 12.1km	「都計外」
9	大字沢田字下洗18番2外		7,300	882	長方形 (1.5:1)	住宅 W2	一般住宅、舗等が混在する中に店舗等が混在する県道沿いの住宅地域	南東13m 南東道	水道	十鉄十和田市 8.8km	「都計外」
3 - 1	大字三本木字西小稲189番2		9,300	1,988	長方形 (1:1.5)	田	住宅地域に隣接する宅地化が進んでいる宅地見込地地域	東4m 東市道	水道、下水	十鉄十和田市 3.8km	(都)1中専 (60・200)
5 - 1	東三番町55番8	「東三番町3-3J」	45,000	325	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2 F1 B	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ既成商業地域	北西15m 北西市道	水道、ガス、下水	十鉄十和田市 1.2km	(都)商業 (80・400) 準防
5 - 2	稲生町44番2	「稲生町19-4J」	51,500	732	長方形 (1:3)	店舗兼住宅 W2	小規模の店舗兼住宅が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東20m 国道	水道、ガス、下水	十鉄十和田市 1.6km	(都)商業 (80・400) 準防
5 - 3	大字奥瀬字中平60番5		15,600	396	長方形 (1:1.2)	店舗兼住宅 W1	公共施設、店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	北10m 国道	水道	十鉄十和田市 10.8km	「都計外」
5 - 4	大字法量字焼山64番108		13,000	1,678	不整形 (1:1.2)	ホテルS2	旅館、ホテル、別荘、飲食店が建ち並ぶ国道102号背後の温泉旅館街	北西18m 北市道 北東側道	水道、下水	十鉄十和田市 22.5km	「都計外」
7 - 1	東三番町100番3外	「東三番町38-27J」	28,000	3,965	長方形 (1:1.5)	事務所兼工場 S2	自動車関連店舗、工場等が混在する国道沿いの路線商業地域	南東9.5m 国道	水道、下水	十鉄十和田市 2km	(都)準工 (60・200)
9 - 1	大字伝法寺字大窪1番16外		6,000	3,371	長方形 (2.5:1)	事務所兼倉庫 S2	小工場、事務所併用倉庫等が見られる陸型の工業団地	南10m 南市道 東側道	水道	十鉄十和田市 7.5km	(都) (70・200)
三沢(奥) - 1	三沢市東岡三沢二丁目41番226		20,500	332	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅の中にアパート等が混在する郊外の住宅地域	北6m 私道	水道	三沢 4.3km	(都)1中専 (60・200)
2	栄町三丁目140番506		25,600	248	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に見られる住宅地域	北6m 北市道	水道	三沢 1.3km	(都)1住居 (60・200)
3	春日台三丁目154番738		16,700	254	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅のほか空の地がみられる郊外の閑静な住宅地域	南12m 南市道	水道	三沢 1km	(都)1低専 (50・80)

4	花園町四丁目31番 3598		23,200	232	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅の中 にアパート等がみら れる閑静な住宅地域	北西6m 市道	水道	三沢	1.5km	(都)1中専 (60・200)
5	鹿中四丁目145番639		8,200	688	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	大規模の農家住宅 に小売店舗、事業所 が散在する国道沿い の住宅地域	東8m 国道	水道	三沢	8.1km	(都) (70・200)
3 - 1	大字三沢字堀口17番 403		8,000	2,633	台形 (1:3)	畑	周辺が宅地化されつ つある熟成度の高い 宅地見込地地域	西3m 米舗装農道		三沢	4.7km	(都)1中専 (60・200)
5 - 1	本町一丁目62番11		45,500	258	台形 (1:2)	旅館兼店舗 W2	低層の飲食店、小売 店舗等が多い駅前 商業地域	東14m 県道	水道	三沢近接		(都)近高 (80・200) 準防
5 - 2	中央町一丁目8番2 外	「中央町1 - 8 - 4」	62,000	249	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 W2	小売・サ・ピエ店舗 等が建ち並ぶ古くか らの近隣型の商業地 域	南東20m 市道	水道、下水	三沢	1.9km	(都)近高 (80・200) 準防
9 - 1	南町四丁目31番3462		17,500	1,746	長方形 (1:2)	工場兼事務 所 S2	画地規模の大小様々 な各種工場、事業所 が混在する工業団地	北13m 市道	水道、下水	三沢	2.2km	(都)工専 (60・200)
むつ(県) - 1	むつ市上川町118番 2	「上川町7 - 9」	18,200	221	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に空地 等が見られる住宅地 域	南西4.5m 道路	水道	下北	4.1km	(都)1低専 (50・80)
2	小川町一丁目541番 1外	「小川町1 - 16 - 5」	27,300	242	台形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多 い高台の住宅地域	西8m 市道	水道	下北	2.9km	(都)1中専 (60・200)
3	金谷二丁目86番53	「金谷2 - 5 - 13」	19,400	427	長方形 (1.2:1)	住宅 W2	中規模一般住宅の中 に空地も見られる住 宅地域	北東6m 市道	水道	下北	1.8km	(都)1住居 (60・200)
4	金曲一丁目27番38	「金曲1 - 19 - 57」	15,600	330	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	一般住宅の中にアパ ート等が見られる 住宅地域	南西6m 市道	水道	下北	1.8km	(都)1低専 (50・80)
5	川守町273番	「川守町7 - 11」	15,600	228	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	小規模一般住宅の中 に小売店舗が混在す る陸奥湾沿いの住宅 地域	南東5m 市道	水道	大湊	2.2km	(都)1低専 (60・80)
6	川内町川内193番		14,500	387	長方形 (1:4.5)	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ 利便性の良い既成住 宅地域	南7m 市道	水道、下水	大湊	21.3km	「都計外」
7	川内町休所42番273		12,000	249	長方形 (1:3)	住宅 W2	小規模の一般住宅が 建ち並ぶ川内橋隣近 くの一般住宅地域	北西5m 市道	水道、下水	大湊	22.3km	「都計外」

8	川内町宿野部3番		6,600	382	長方形 (1:3)	住宅 W2	中小規模の農漁家住宅が建ち並ぶ国道沿いの古くからの住宅地域	北6m	水道	大湊	27.7km	「都計外」
9	川内町榎木101番3		13,200	275	台形 (1.5:1)	住宅 W2	一般住宅、店舗、が国道サ・ヒエ施設沿いの新興住宅地域	西18m	水道、下水	大湊	20.8km	「都計外」
10	大畑町中島78番19		15,600	241	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	南西10m	水道、下水	下北	17.7km	(都)1住居 (60・200)
11	大畑町本町44番		15,900	451	長方形 (1:4)	住宅 W2	中規模の一般住宅の中に店舗も見られる住宅地域	北西7m	水道、下水	下北	18.3km	(都)2住居 (60・200)
12	脇野沢本村187番2		14,200	119	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ国道背後の利便性の良い住宅地域	北西5.5m	水道、下水	大湊	38.7km	「都計外」
13	脇野沢小沢36番		7,300	380	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模低層の農漁家住宅が建ち並ぶ海岸沿いに形成された住宅地域	南5m	水道	大湊	33.7km	「都計外」
14	脇野沢滝山77番1		5,900	315	台形 (2:1)	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混在する山間部の住宅地域	西6m	水道	大湊	42km	「都計外」
5-1	大湊新町58番	「大湊新町6-3」	39,200	341	長方形 (1:2)	店舗 R C3F1B	小売店舗、銀行支店が建ち並ぶ駅前商業地域	南東9.5m	水道	大湊	200m	(都)商業 (80・400) 準防
5-2	小川町二丁目768番外	「小川町2-3-36」	69,600	481	長方形 (2.5:1)	店舗 S2	百貨店、小売店舗、事務所、医院等が混在する国道沿いの商業地域	南16m	水道、下水	下北	2.8km	(都)商業 (80・400) 準防
5-3	川内町川内134番		22,000	206	長方形 (1:4)	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの既成商業地域	南6m	水道、下水	大湊	21.3km	「都計外」
5-4	大畑町中島105番6外		17,000	223	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2	小売店舗の中に一般住宅等が混在する国道沿いの商業地域	北西10m	水道、下水	下北	18km	(都)近商 (80・200)
5-5	脇野沢本村162番		20,700	347	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 W2	小売店舗の中に金融機関、一般住宅が混在する既成商業地域	北西8m	水道、下水	大湊	38.9km	「都計外」
7-1	若生町1丁目158番	「若生町1-13-2」	32,000	691	台形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	店舗、事業所が建ち並ぶ路線商業地域	北西17.5m	水道	下北	3km	(都)準工 (60・200)

7 - 2	大畑町正津川敷敷 304番外		10,000	642	台形 (1.5 : 1)	給油所 RC1	水産加工場、店舗、 一般住宅が混在する 国道沿いの工業地域	北東 8 m 国道	水道	下北 16.2km	(都)準工 (60・200)
9 - 1	真砂町11番3外	「真砂町3 - 1」	7,700	2,280	長方形 (1 : 2)	倉庫兼事務 所	倉庫、事務所が多く、 空地も見られる大湊 港に近い工業地域	北東15m 道路 南側道	水道	下北 1.1km	(都)工業 (60・200)
つがる (県) - 1	つがる市木造千代町 102番8		26,900	443	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W2	事務所、店舗等も混 在する 住宅地域	北東 9 m 市道	水道、下水	木造 840m	(都)1住居 (60・200)
2	木造浮巣18番13		19,900	489	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ新興住宅地域	東8.5m 市道	水道	木造 1.4km	(都)2中専 (60・200)
3	森田町森田月見野 147番2		9,200	879	長方形 (1 : 2.5)	住宅 W2	農家住宅に店舗等も 介在する県道沿いの 住宅地域	北7.5m 県道	水道	陸奥森田 900m	「都計外」
4	森田町上相野明石66 番2		6,700	803	台形 (1 : 1)	住宅 W2	中規模農家住宅が多 い古くからの農家集 落	北東8.5m 県道	水道	中田 2.4km	「都計外」
5	柏桑野木田福井34番 7		11,600	569	ほぼ台形 (1 : 1.5)	住宅 W2	大規模の一般住宅 が多い中心部の住宅 地域	北6.5m 県道	水道	陸奥鶴田 5 km	「都計外」
6	柏下古川稲森17番1		7,800	1,095	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W2	農家住宅の中に一般 住宅等も見られる住 宅地域	北西 7 m 県道	水道	五所川原 3.2km	「都計外」
7	稲垣町豊川初瀬山48 番		6,000	1,132	長方形 (1 : 2)	住宅 W1	各種の公共施設に近 い農家住宅地域	南東7.5m 市道	水道	五所川原 11.5km	「都計外」
8	稲垣町繁田源69番1		5,200	1,031	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	農家住宅の多い規模 の大きな古くからの 農家住宅地域	北東 8 m 県道	水道	津鉄金木 4.9km	「都計外」
9	稲垣町吉出鴨泊11番 1		7,600	723	正方形 (1 : 1)	住宅 W2	農家住宅に農業施設 施設等も介在する県 道沿いの農家住宅地 域	北11m 県道	水道	五所川原 13km	「都計外」
10	牛潟町村上122番		6,500	877	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	農家住宅に農業施設、 事業所等の混在する 農家住宅地域	西 8 m 県道	水道	木造 15km	「都計外」
11	富苞町藪分6番1		8,900	850	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	農家住宅に一般住宅、 小売店舗等が混在す る農家住宅地域	西10m 市道	水道	木造 22.5km	「都計外」

12	豊富町千貫38番2外		4,800	1,151	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	店舗も数軒見られる 中規模農家住宅地域	南6.5m 市道	水道、下水	木造 21km	「都計外」
5 - 1	木造桜川2番37		25,900	163	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、一般住 宅等が混在する駅前 の近隣商業地域	西11.5m 県道	水道、下水	木造 200m	(都)近高 (80・200)
5 - 2	森田町森田月見野 113番1		12,900	233	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗が多 い駅前商店街	東10.5m 県道	水道	陸奥森田 150m	「都計外」
5 - 3	柏上古川八重崎220 番		24,800	3,205	長方形 (1:3)	店舗兼事務 所 S1	郊外路線商業地域至 近背後の店舗、住宅 の混在する宅地域	北東8.5m 市道	水道	木造 3.1km	(都) (70・200)
7 - 1	木造若竹1番56外		16,600	425	正方形 (1:1)	住宅 W2	工場、店舗等も混在 する古からの住宅 地域	北西10.5m 市道	水道、下水	木造 700m	(都)準工 (60・200)
平川 (真) - 1	平川市原大野17番1		20,700	251	長方形 (1.5:1)	住宅 W2	駅周辺の農家と一般 住宅が混在する住宅 地域	東7m 市道	水道、下水	弘南津軽尾上 250m	1住居 (60・200)
2	猿賀遠林89番		13,600	1,095	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	農家住宅に一般住宅、 店舗等が混在する住 宅地域	北9.5m 県道	水道、下水	弘南津軽尾上 1.1km	1住居 (60・200)
3	大光寺一滝本67番2 外		13,800	523	長方形 (1:3.5)	住宅 W2	農家住宅、一般住宅 の混在する住宅地域	西6m 市道	水道、下水	弘南平賀 900m	1住居 (60・200)
4	碓ヶ関鯨森69番2		16,200	549	長方形 (2:1)	住宅 W2	学校、役場近くの新 興住宅地域	東8m 市道	水道、下水	碓ヶ関 1.1km	「都計外」
5	碓ヶ関古懸南不動野 36番2		6,900	409	長方形 (2:1)	住宅 W2	中規模農家住宅が多 い郊外の住宅地域	北東6m 市道	水道	碓ヶ関 1.6km	「都計外」
5 - 1	尾上栄松53番		25,200	586	長方形 (1:3)	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並び 県道沿線を中心商店 街	北西9m 県道	水道、下水	弘南津軽尾上 400m	近商 (80・200)
5 - 2	柏木町藤山25番9外		34,500	210	正方形 (1:1)	店舗 W2	役場等の公共施設に 店舗、事務所が混在 する商業地域	南16m 県道	水道、下水	弘南平賀 450m	近商 (80・200)
5 - 3	碓ヶ関82番1外		17,200	493	長方形 (1:4)	店舗兼住宅 W2	小規模な店舗併用住 宅が建ち並び中心的 商業地域	北東9.5m 国道	水道、下水	碓ヶ関 1.4km	「都計外」

10 - 1	長田野田117番 1		9,300	992	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模農家住宅の多い農家集落地域	南東 8 m 市道	水道、下水	弘南津輕尾上 2.3km	「調区」 (70・200)
10 - 2	苗生松元東田24番 1		12,600	625	長方形 (1 : 2.5)	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	東6.5m 県道	水道	弘南館田 500m	「調区」 (70・200)
平内 (県) - 1	東津輕郡平内町大字小湊字後苑13番34		18,400	205	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	公益施設等に近接の区画整然とした新興住宅地域	南 6 m 私道	水道	小湊 450m	(都) 1中専 (60・200)
2	大字山口字山口52番 2		10,700	349	長方形 (2 : 1)	住宅 W2	農家住宅の多い住宅地域	南12m 国道	水道	西平内 450m	(都) (70・200)
5 - 1	大字小湊字前苑26番 11		23,000	351	長方形 (1 : 3)	店舗兼住宅 W2	小売店舗 一般住宅等が混在する近隣商業地域	南東10.5m 町道	水道	小湊 850m	(都) 近商 (80・200)
7 - 1	大字沼館字沼館尻 5番 1外		6,600	7,362	台形 (5 : 1)	工場	工場 倉庫、資材置場等が点在する地域	北8.5m 県道	水道	小湊 2.3km	(都) 準工 (60・200)
今別 (県) - 1	今別町大字今別字今別152番		13,500	354	長方形 (1 : 2.5)	住宅 W2	中小規模一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	南5.5m 町道	水道	津輕浜名 880m	「都計外」
2	大字大川平字村元 101番 1		7,000	663	台形 (1 : 1.2)	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅等が混在する住宅地域	西 6 m 町道	水道	大川平 300m	「都計外」
3	大字豊月字豊村元68番 4外		3,600	189	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	漁家住宅の中に一般住宅等が混在する国道沿いの住宅地域	南東12m 国道	水道	今別 7.8km	「都計外」
5 - 1	大字今別字今別39番 1		19,600	465	長方形 (1 : 2)	店舗兼住宅 W2	一般住宅も混在する国道沿いの小売商店街	北7.5m 国道	水道	今別 970m	「都計外」
蓬田 (県) - 1	蓬田村大字長科字川瀬 1番 1		10,000	948	正方形 (1 : 1)	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	西 8 m 国道	水道	蓬田 1.1km	「都計外」
2	大字瀬辺地字山田35番 9		8,300	703	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	西 7 m 国道	水道	瀬辺地 700m	「都計外」
3	大字広瀬字高根45番 1外		3,700	640	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	中規模農家住宅が多い農家集落	南東 5 m 村道	水道	瀬辺地 4.5km	「都計外」

外ヶ浜 (県) - 1	外ヶ浜町字蟹田中師 宮本81番72		12,200	231	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした新興住宅地域	西9m 町道	水道	蟹田	1.6km	(都)1住居 (60・200)
2	字下蟹田21番8		12,800	403	長方形 (1:4)	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	東6m 町道	水道	蟹田	280m	(都)1住居 (60・200)
3	字平館根岸山居44番 外		7,100	547	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	東6.5m 国道	水道	蟹田	14km	「都計外」
4	字平館今津才の神64番14外		5,200	497	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	東5.5m 町道	水道	蟹田	9.5km	「都計外」
5	字三厩元宇鉄16番1		4,000	300	台形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅と漁家住宅の混在する地域	北東5m 国道	水道	三厩	7.1km	「都計外」
6	字三厩増川301番4 外		6,000	134	台形 (1:1.2)	住宅 W2	高台にある空閑地も残る一般住宅地域	南東5m 町道	水道	三厩	950m	「都計外」
5 - 1	字蟹田81番4		21,200	363	長方形 (1:2)	店舗 W2	低層の小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東12m 国道	水道	蟹田	520m	(都)近商 (80・200)
5 - 2	字平館根岸湯の沢 195番1		9,200	133	不整形 (1.5:1)	店舗 W1	小売店舗一般住宅が混在する役場平箱支所に近い商業地域	西6m 国道	水道	蟹田	13km	「都計外」
5 - 3	字三厩本町58番		9,200	590	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗、役場支所等が見られる商業地域	北東8m 国道	水道	三厩	2km	「都計外」
鱈ヶ沢 (県) - 1	西津軽郡鱈ヶ沢町大字漁師町71番		21,000	207	長方形 (1:4)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に小売店舗も見られる住宅地域	南9m 国道	水道	鱈ヶ沢	2.4km	(都)1住居 (60・200)
2	大字舞戸町字下富田3番23		22,500	161	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6m 町道	水道、下水	鱈ヶ沢	520m	(都)1住居 (60・200)
3	大字舞戸町字小夜313番24		17,000	183	台形 (1:1)	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる丘陵地に形成された住宅地域	北東12m 町道	水道	鱈ヶ沢	1.8km	(都)1住居 (60・200)
5 - 1	大字田中町6番		24,000	181	長方形 (1:4.5)	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗の中に一般住宅等が見られる国道沿いの商業地域	南東6.5m 国道	水道	鱈ヶ沢	360m	(都)近商 (80・200)

9 - 1	大字舞戸町字東阿部野112番8外		9,400	1,663	長方形 (1:2.5)	工場	中小規模の自動車修理工場、製材所等が立地する工業地域	北東7m 県道	水道、下水	鯉ヶ沢 1.1km	(都) (70・200)
深浦 (県) - 1	深浦町大字深浦字元深浦175番11		13,100	197	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m 県道	水道	深浦 1.8km	「都計外」
2	大字横磯字下岡崎69番4		5,000	353	台形 (1.5:1)	住宅 W2	農家住宅等が建ち並ぶ国道沿いの住宅地域	北西7m 国道	水道	横磯 200m	「都計外」
3	大字北金ヶ沢字塩見形142番		13,000	195	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	店舗、一般住宅、農家、漁家住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東6m 町道	水道	北金ヶ沢 500m	「都計外」
4	大字広戸字家野上101番252		4,400	505	長方形 (1.2:1)	住宅 W1	一般住宅が見られる高台の区画整然とした住宅地域	北西5m 町道	水道	深浦 2.8km	「都計外」
5	大字大間越字宮崎浜12番13		3,300	362	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	小規模な農家住宅等が建ち並ぶ国道沿いの住宅地域	東10.5m 国道	水道	大間越 100m	「都計外」
6	大字岩崎字玉坂5番		5,200	343	長方形 (1:2)	住宅 W2	小規模な一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5m 県道	水道、下水	陸奥岩崎 950m	「都計外」
5 - 1	大字深浦字浜町135番外		28,600	587	台形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ小古くからの商業地域	北10.5m 国道	水道	深浦 1.2km	「都計外」
5 - 2	大字岩崎字松原64番7		13,300	112	長方形 (1:1.2)	店舗兼住宅 W2	国道沿いに低層店舗、一般住宅の建ち並ぶ商業地域	南西7.5m 国道	水道、下水	陸奥岩崎 80m	「都計外」
西目屋 (県) - 1	西目屋村大字杉ヶ沢字平岡2番6		3,800	543	長方形 (1.5:1)	住宅 W2	田地に囲まれた農家住宅が多い小規模農家住宅地域	北東5m 村道	水道	弘前 18.1km	「都計外」
2	大字村市字稲葉99番5		3,900	980	台形 (1.2:1)	住宅 W2	農家住宅が多く、店舗も見られる農家住宅地域	南東8m 県道	水道	弘前 23.3km	「都計外」
3	大字田代字神田165番2		5,400	897	不整形 (1:1)	住宅 W2	村の中心部に所在する農家住宅と一般住宅の混在する住宅地域	南東5m 村道	水道	弘前 18.8km	「都計外」
藤崎 (県) - 1	南津軽郡藤崎町大字藤崎字武元25番1		25,400	248	長方形 (1:3)	住宅 W2	一般住宅と農家住宅の混在する既成の住宅地域	北東6.5m 町道	水道、下水	藤崎 500m	1住居 (60・200)

2	大字西豊田二丁目5番9	28,300	330	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が標準的で、まだ空地も残る住宅地域	南西6m	水道、下水	藤崎 900m	1住居 (60・200)
3	大字葛野字前田66番5	31,500	254	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する国道沿いの店舗住宅併用地域	北東16m	水道、下水	藤崎 900m	2住居 (60・200)
4	大字榊字種元3番3	12,200	1,006	長方形 (1:2)	住宅 W2	小売店舗、一般住宅が混在する国道沿いの住宅地域	南東10m	水道	北常盤 1.9km	「都計外」
5	大字福島字村元42番3	5,800	674	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	農家住宅が建ち並び周囲に農地の多い住宅地域	南6.5m	水道、下水	北常盤 2.3km	「都計外」
6	大字榊字亀田2番37	17,100	288	正方形 (1:1)	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南西10.5m	水道	北常盤 1.3km	「都計外」
5 - 1	大字藤崎字館岡9番1	28,400	372	長方形 (1:2.5)	店舗・事務所兼住宅 W2	店舗、事業所等が建ち並び旧来からの商業地域	北東8.5m	水道、下水	藤崎 600m	近商 (80・200)
5 - 2	大字常盤字一西田14番1	20,100	400	長方形 (1:2)	店舗 W2	小規模小売店舗が多い駅前商業地域	南東7m	水道	北常盤 400m	「都計外」
10 - 1	大字中嶋字中元5番1	11,900	399	長方形 (1:2)	住宅 W2	農家住宅、一般住宅に小売店舗が介在する国道沿いの集落	南東8.5m	水道	藤崎 3.2km	「調区」 (70・200)
大鰐(県) - 1	大鰐町大字蔵館字宮本88番11	24,600	183	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	小規模一般住宅が多い住宅地域	東5.5m	水道、下水	大鰐温泉 800m	1住居 (60・200)
2	大字唐牛字沼田70番1	11,600	365	長方形 (2.5:1)	住宅 W2	中規模農家住宅の多い郊外の住宅地域	東12m	水道	長峰 2.2km	「都計外」
5 - 1	大字大鰐字大鰐6番5	32,800	421	長方形 (1:3)	店舗兼住宅 S2	低層の小売店舗が建ち並び中心的商業地域	北東8m	水道、下水	大鰐温泉 100m	商業 (80・400)
10 - 1	大字長峰字山辺127番1	7,600	443	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模農家住宅が多い郊外の住宅地域	東4m	水道	長峰 1.1km	「調区」 (70・200)
田舎館(県) - 1	田舎館村大字田舎館字中辻70番1	12,900	700	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中規模農家住宅が建ち並び住宅地域	東6m	水道、下水	弘南田舎館 1.8km	1住居 (60・200)

5 - 1	大字川部字上西田 120番5外		20,900	365	不整形 (1:3)	店舗兼住宅 W2	木造低層店舗に一般 住宅等も混在する 駅前商店街	南東9.5m 村道	水道、下水	川部近接	近商 (80・200)
10 - 1	大字前田屋敷字福田 2番1		9,400	746	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ 古くからの住宅地域	東6m 村道	水道、下水	川部	「調区」 (70・200)
板柳 (県) - 1	北津賀郡板柳町大字 板柳字土井291番1		22,900	274	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	役場、商店街に近接 する既成住宅地域	東6.5m 町道	水道、下水	板柳	(都) 1住居 (60・200)
2	大字板柳字土井157 番		14,600	599	長方形 (1:3.5)	住宅 W2	農家住宅の中に一般 住宅が混在する国道 沿いの住宅地域	南西8m 国道	水道、下水	板柳	(都) 1住居 (60・200)
5 - 1	大字福野田字実田45 番27		27,600	247	長方形 (1:3)	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅等が建 ち並ぶ古くからの商 業地域	北西8m 県道	水道、下水	板柳	(都) 商業 (80・400)
7 - 1	大字福野田字実田11 番41		27,200	874	長方形 (1:3.5)	店舗兼工場 S2	ドライブイン等の沿 道サ・ピス施設と中 規模工場等の混在す る地域	北東14m 国道	水道、下水	板柳	(都) 準工 (60・200)
鶴田 (県) - 1	鶴田町大字鶴田字前 田128番5		14,700	335	長方形 (1.2:1)	住宅 W2	空地が残る駅背後の 住宅地域	南西6.5m 町道	水道、下水	陸奥鶴田	(都) 1住居 (60・200)
2	大字鶴田字沖津203 番4外		19,000	496	長方形 (1.5:1)	住宅 W2	住宅の中に公共施設、 中規模ス・パ・等も 見られる郊外の住宅 地域	東11.5m 町道	水道、下水	陸奥鶴田	(都) 1住居 (60・200)
5 - 1	大字鶴田字生松75番 19		24,000	213	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	各種店舗に金融機関 も混じる古くからの 商業地域	南東8.5m 町道	水道、下水	陸奥鶴田	(都) 近商 (80・200)
7 - 1	大字鶴田字相原390 番外		17,600	1,705	長方形 (2.5:1)	店舗兼工場 S2	空地の見られる自動 車関連店舗、倉庫等 が建ち並ぶ宅地域	南東12m 国道	水道、下水	陸奥鶴田	(都) 準工 (60・200)
中泊 (県) - 1	中泊町大字宮川字色 吉9番1		11,600	626	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	町中心部背後の農家 住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	西4.5m 町道	水道	津鉄津軽中里	「都計外」
2	大字薄市字沖原115 番37		10,200	406	長方形 (1:2)	住宅 W2	農家住宅の中に一般 住宅、店舗等が混在 する住宅地域	西5m 町道	水道	津鉄津軽中里	「都計外」
3	大字富野字千歳393 番		10,800	421	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	農家住宅の中に一般 住宅等が混在する住 宅地域	西6.5m 県道	水道	津鉄大沢内	「都計外」

4	大字深郷田字富森53番1		11,300	691	台形 (1:1.5)	住宅 W2	農家住宅に店舗等が混在する住宅地域	南東6.5m 南道	水道	津鉄深郷田 650m	「都計外」
5	大字小泊字小泊349番		14,100	289	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い旧来からの住宅地域	北西6.5m 町道	水道	津鉄津軽中里 28km	「都計外」
6	大字小泊字下前41番1		8,400	244	長方形 (2.5:1)	住宅 W2	小規模漁家住宅が多い住宅地域	北西5m 県道	水道	津鉄津軽中里 28km	「都計外」
7	大字小泊字小泊118番1		15,600	219	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	中小規模漁家住宅に店舗等も混在する住宅地域	北6m 県道	水道	津鉄津軽中里 28km	「都計外」
5 - 1	大字中里字亀山446番1外		22,300	833	長方形 (1:4)	店舗兼住宅 W2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ町の中心的商業地域	南西6m 町道	水道	津鉄津軽中里 200m	「都計外」
5 - 2	大字小泊字小泊254番1		20,200	137	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 W2	低層の店舗併用住宅が多い商業地域	北東6m 町道	水道	津鉄津軽中里 28km	「都計外」
野辺地 (県) - 1	上北郡野辺地町字野辺地282番1		30,200	289	長方形 (1:3)	住宅 W2	町中心部背後の一般住宅の中に店舗等も混じる既成住宅地域	西8.5m 町道	水道	野辺地 1.6km	(都) 2住居 (60・200)
2	字馬門57番		11,900	509	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	漁家住宅、一般住宅が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域	北東8.5m 県道	水道	野辺地 3.8km	(都) (70・200)
5 - 1	字上小中野38番16		40,000	165	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	旅館、食堂、おみやげ店が自立つ野辺地駅前の商店街	南16m 県道	水道	野辺地近接	(都) 近商 (80・200)
7 - 1	字下御手洗瀬3番		8,500	3,041	長方形 (1:1.5)	工場	野辺地港背後の服飾関係工場のほか事業所、住宅も混じる工業地域	東7m 道路	水道	野辺地 2.6km	(都) 準工 (60・200)
七戸 (県) - 1	七戸町字蛇坂25番2		15,000	288	長方形 (1:1.2)	住宅 W1	周辺に分譲住宅地も増えつつある郊外の一般住宅地域	北8m 町道	水道	上北町 12km	(都) 1中専 (60・200)
2	字七戸38番1		26,100	413	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ町中心部の古くからの住宅地域	東7m 町道 北側道	水道、下水	上北町 11.1km	(都) 2住居 (60・200)
3	字森ノ下168番1		8,100	570	正方形 (1:1)	住宅 W2	農家住宅の中に農地等が見られる既成の住宅地域	南西8m 町道	水道、下水	乙供 6.5km	「都計外」

4	字向中野川向118番 1		9,600	573	長方形 (1:3)	住宅 W2	住宅のほか農地等が見られる国道背後の住宅地域	東7.5m 町道	水道、下水	乙供 8.3km	「都計外」
5	字榎林家ノ後52番1		6,700	1,040	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	農家住宅の中に店舗 公共施設等が見られ る古くからの住宅地 域	南7m 国道	水道	上北町 4.5km	「都計外」
5 - 1	字寺裏19番10外		33,500	247	長方形 (1:1.2)	事務所兼任 住宅 W2	低層の店舗、事務所、 金融機関等が混在す る商業地域	南東16m 町道	水道、下水	上北町 10.8km	(都)近商 (80・200)
5 - 2	字森ノ上206番6		16,300	333	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	店舗、銀行等が建ち 並ぶ国道4号線沿い の近隣商業地域	西16m 国道 背面道	水道、下水	乙供 7.6km	「都計外」
9 - 1	字荒熊内67番18外		6,600	7,345	長方形 (1:1.5)	工場	中規模工場の中に空 地等が見られる農村 工業団地	南10m 町道 背面道	水道	上北町 13.3km	(都) (70・200)
六戸 (真) - 1	六戸町大字鶴喰字明 堂14番5外		7,100	297	長方形 (1.5:1)	住宅 W1	農家住宅のほか日に 農用品店舗が見られ る住宅地域	南東10m 県道	水道、下水	下田 10.5km	(都) (70・200)
2	小松ケ丘一丁目77番 113		17,000	263	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	一般住宅、空地等が 見られる郊外の区画 整然とした住宅地域	北東6m 町道	水道、下水	三沢 2.6km	(都)1低専 (50・80)
3	大字犬落瀬字権現沢 14番208		10,200	660	長方形 (1:2)	住宅 W1	農家住宅、一般住宅 の中に畑も混じる住 宅地域	西12m 県道	水道	十鉄七百 320m	(都) (70・200)
5 - 1	大字犬落瀬字後田7 番6外		25,700	180	長方形 (1:2)	店舗兼住宅 W2	小売店舗の多い町の 中心的な商業地域	南東7.5m 県道	水道、下水	下田 7.8km	(都)近商 (80・200)
9 - 1	金矢一丁目5番1外		5,200	20,155	長方形 (1:1.5)	工場	中小規模工場、空地 等が見られる内陸型 の工業団地	南東20m 町道 背面道	水道	三沢 3.5km	(都)工専 (60・200)
横浜 (真) - 1	横浜町字横浜1番		11,000	586	長方形 (1:3)	住宅 W2	店舗等も介在する町 中心部の住宅地域	東7.5m 県道	水道	陸奥横浜 980m	「都計外」
2	字館ノ後57番6		8,100	365	長方形 (1:3)	住宅 W2	中規模一般住宅の中 に畑、空地等が見ら れる高台の既成住宅 地域	北西5.5m 町道	水道	陸奥横浜 400m	「都計外」
3	字鷺沢52番3		4,100	592	長方形 (1:2)	住宅 W2	国道279号背後の農 家住宅地域	南西6m 町道	水道	有畑 1km	「都計外」

5 - 1	字横浜20番		20,400	628	長方形 (1 : 2.5)	銀行RC2	小売店舗等が建ち並ぶ町の中心的商業地域	東7.5m 県道	水道	陸奥横浜 570m	「都計外」
東北 - 1 (県)	東北町上北南三丁目 32番595		16,900	198	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模一般住宅に飲食店等が混在する町食の中心部に近い住宅地域	北東7m 町道	水道、下水	上北町 700m	(都) 1住居 (60・200)
2	大字大浦字堀ノ内54 番1		5,600	1,036	正方形 (1 : 1)	住宅 W2	農家住宅に畑地も混在する奥道背後の農家住宅地域	南西5m 町道	水道	上北町 6km	(都) (70・200)
3	旭南四丁目31番572		14,300	260	長方形 (1.5 : 1)	住宅 W2	中規模一般住宅に小売店舗が混在する小川原湖に近い住宅地域	北西11m 町道	水道	上北町 1.2km	(都) 2住居 (60・200)
4	字上笹橋55番 5		12,400	235	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台に形成された閑静な住宅地域	西5.5m 町道	水道、下水	乙供 800m	(都) 1住居 (60・200)
5	字大平1番144		7,600	359	長方形 (1 : 3)	住宅 W2	中規模一般住宅の混在する奥道沿いの住宅地域	西8m 県道	水道	千曳 1.8km	「都計外」
6	字往来ノ下51番 8		6,100	712	正方形 (1 : 1)	住宅 W2	中規模一般住宅に小売店舗、農家住宅等が混在する郊外集落の住宅地域	南8m 町道	水道	乙供 6.8km	(都) (70・200)
5 - 1	上北南一丁目30番 115		20,000	179	長方形 (1 : 1.5)	店舗兼住宅 W2	中規模の各種小売店舗が建ち並ぶ駅前に近い商業地域	南西7m 県道	水道、下水	上北町 200m	(都) 商業 (80・400)
5 - 2	字上笹橋 3番26		25,600	147	長方形 (1 : 2)	店舗兼住宅 W2	小規模の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ中心的な商業地域	北東6m 町道	水道、下水	乙供 150m	(都) 商業 (80・400)
9 - 1	字柳沢59番149外		3,600	8,645	台形 (1.5 : 1)	工場	大規模工場と中規模一般住宅、事業所等が散在する奥道沿いの工業地域	南10m 県道	水道、下水	乙供 2km	(都) 工業 (60・200)
六ヶ所 (県) - 1	六ヶ所村大字倉内字 道ノ下115番 6		12,000	595	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W1	農家住宅の奥に店舗も混在する奥道背後の住宅地域	西7.5m 町道	水道	野辺地 29km	1住居 (60・200)
2	大字平沼字追館70番 1		13,500	765	長方形 (1.2 : 1)	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅、事業所等が混在し、畑も残る奥道沿いの地域	東7m 国道	水道	野辺地 27km	1住居 (60・200)
3	大字泊字川原75番 621		12,600	331	長方形 (1 : 3)	住宅 W2	国道338号沿線の店舗が若干残る新興住宅地域	西12m 国道	水道、下水	野辺地 51km	「都計外」

5 - 1	大字尾駁字野附339番6		17,800	574	長方形 (1 : 1.5)	店舗兼住宅 W 2	村役場をはじめ銀行、事務所、店舗、住宅が建ち並び商業地域	西10m 国道	水道、下水	野辺地 30km	商業 (80・400)
10 - 1	大字尾駁字川向22番2		5,300	347	長方形 (1 : 3)	住宅 W 2	畑が介在し中学校、店舗も見られる国道沿いの農家住宅地域	東9.5m 県道	水道	野辺地 23km	「調区」 (70・200)
おいらせ (県) - 1	おいらせ町松原一丁目73番511		11,500	229	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	東4m 町道	水道、下水	下田 6.2km	1住居 (60・200)
2	下屋敷9番2		16,000	661	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W 2	農家住宅の中に店舗、事業所等が混在する住宅地域	北4.5m 町道	水道、下水	下田 4.2km	1住居 (60・200)
3	下前田105番7外		18,200	219	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W 2	田地に隣接する郊外の小区画に造成された新興住宅地域	東6m 私道	水道、下水	下田 4.3km	1住居 (60・200)
4	上久保61番28		11,900	330	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W 2	一般住宅に空地が混在する郊外の新興住宅地域	南西6m 私道	水道	向山 3km	「都計外」
5	中下田114番7		12,800	491	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	一般住宅に畑地が混在する町役場に近い住宅地域	東4m 町道	水道、下水	下田 1.7km	1住居 (60・200)
6	若葉十丁目140番1331		17,400	264	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W 2	一般住宅に空地が混在する三沢市街隣接の新興住宅地域	南6m 私道	水道、下水	三沢 1.5km	「都計外」
5 - 1	上明堂86番11		28,000	303	長方形 (1 : 2.5)	店舗兼住宅 W 2	低層の小売店舗が建ち並び国道沿いの中心的商業地域	東12m 国道	水道、下水	下田 3km	近商 (80・200)
5 - 2	高田88番1外		40,600	2,906	長方形 (2 : 1)	店舗 S 1	郊外型小売店舗等が建ち並び国道沿いの路線商業地域	北東31m 国道	水道	下田 2.9km	近商 (80・200) 準防
10 - 1	木崎111番1		10,600	1,224	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	農家住宅が建ち並び大規模ショッピングセンター - 近接の住宅地域	北6m 町道	水道、下水	下田 2.4km	「調区」 (70・200)
大間 (県) - 1	下北郡大間町大字大間字根田内8番53		8,300	239	長方形 (1 : 2)	住宅 W 2	中規模の一般住宅、漁家住宅の混在する住宅地域	北西10m 国道	水道、下水	下北 50.1km	「都計外」
2	大字大間字大間平17番164		5,300	197	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W 2	一般住宅の中に空地が多く見られる住宅地域	南東10m 町道	水道	下北 52.4km	「都計外」

3	大字奥戸字向町68番3		4,700	161	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	一般住宅の中に漁家住宅等も見られる国道沿いの住宅地域	西7m 国道	水道	下北	53km	「都計外」
5 - 1	大字大間字大間66番		22,000	169	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 W2	小売店舗の中に住宅等も見られる中心商業地域	南東10m 町道	水道、下水	下北	50.6km	「都計外」
9 - 1	大字大間字奥戸下道32番1外		4,800	8,153	長方形 (1.5:1)	工場	工場が散在する国道沿いの工業地域	東16m 国道	水道	下北	49.7km	「都計外」
東通(県) - 1	東通村大字砂子又字大久保下27番1		4,200	443	台形 (1:2)	住宅 W2	国道沿線及びその背後の集落規模の小さな農家住宅地域	北東7m 村道	水道、下水	下北	16km	「都計外」
2	大字小田野沢字南通2番205		4,300	626	長方形 (1:2)	住宅 W2	漁家住宅、農家住宅が混在する住宅連担密度の濃い住宅地域	西8m 村道	水道	下北	24km	「都計外」
3	大字野牛字釜ノ平47番2		3,700	424	台形 (1:1.5)	住宅 W1	一般住宅の中に農漁家住宅も混在する住宅地域	南6.5m 村道	水道	下北	18km	「都計外」
5 - 1	大字白糠字前田8番7		10,000	354	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W1	小規模小売店舗と住宅が混在する国道沿いの商業地域	東7m 国道	水道、下水	下北	32.5km	「都計外」
風間浦(県) - 1	風間浦村大字蛇浦字新釜谷26番6		7,500	103	長方形 (1.2:1)	住宅 W2	漁家、一般住宅、店舗等が混在する国道沿いの住宅地域	北東7.5m 国道	水道	下北	43.5km	「都計外」
2	大字易園間字小易園間19番12		7,900	309	長方形 (1:3.5)	住宅 W1	村中心部周辺の規模一般住宅の多い住宅地域	北東3.5m 村道	水道	下北	41km	「都計外」
3	大字下風呂字烏谷場ノ上15番9		7,500	226	正方形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅、漁家住宅等の混在する国道沿いの住宅地域	南西8m 国道	水道	下北	30.5km	「都計外」
5 - 1	大字下風呂字下風呂29番1外		21,300	216	長方形 (1:2.5)	店舗兼住宅 W2	旅館、店舗等が建ち並ぶ下風呂温泉街を中心的商业地域	北東6.5m 村道	水道	下北	31.5km	「都計外」
佐井(県) - 1	佐井村大字佐井字古佐井75番3		8,100	181	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が混在する既成の住宅地域	南西6m 国道	水道	下北	61.1km	「都計外」
2	大字佐井字大佐井77番		9,700	200	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ古くからの一般住宅地域	東4.5m 村道	水道	下北	62km	「都計外」

3	大字佐井字原田26番 1		4,600	541	台形 (1:1.2)	住宅 W2	農漁家住宅の中に店 舗等が混在する国道 沿いの住宅地域	南東7m 国道	水道	下北	58.8km	「都計外」
5 - 1	大字佐井字大佐井33 番2外		18,300	296	長方形 (1:1.5)	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並 ぶ国道沿いの村の中 心商業地域	南東6m 国道	水道	下北	61.8km	「都計外」
三戸 (県) - 1	三戸郡三戸町大字梅 丙字桐蔭56番1		23,200	357	台形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に農地 空地等が見られる郊 外の住宅地域	南東7m 町道	水道	三戸	3.4km	(都)1住居 (60・200)
2	大字川守田字沖中7 番5		21,600	329	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅の中に農地 空地等が見られる住 宅地域	北西4.5m 町道	水道	三戸	900m	(都)1住居 (60・200)
5 - 1	大字二日町26番		33,000	335	長方形 (1:1.7)	店舗兼住宅 W2	小規模の小売店舗、 飲食店等が建ち並ぶ 国道沿いの商業地域	南東10m 国道 背面道	水道	三戸	2.4km	(都)商業 (80・400)
五戸 (県) - 1	五戸町字正場沢23番 5		14,700	388	台形 (1.5:1)	住宅 W2	一般住宅の中に農地 等が見られる高台の 住宅地域	東10m 町道	水道、下水	八戸	12.5km	(都)1住居 (60・200)
2	字中道7番8		20,200	266	長方形 (1:2)	住宅 W2	中規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北西5.5m 町道	水道、下水	八戸	12.5km	(都)1住居 (60・200)
3	字川原町17番3外		13,300	679	長方形 (1:2)	住宅 W2	一般住宅の中に店舗 等が見られる住宅地 域	北西12m 町道 南西側道	水道	八戸	14km	(都)1住居 (60・200)
4	大字倉石石沢字石沢 48番2		6,900	969	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	農家住宅と一般住宅 が建ち並ぶ国道沿い の住宅地域	南東10.5m 国道	水道	八戸	17km	「都計外」
5	大字倉石中市字浦田 14番1外		4,900	956	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ 古くからの住宅地域	南6m 町道	水道	八戸	21km	「都計外」
5 - 1	字新町25番		37,000	344	長方形 (1:4)	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並 ぶ古くからの商業地 域	南西10m 町道	水道、下水	八戸	13.5km	(都)商業 (80・400)
9 - 1	大字豊間内字地蔵平 1番579外		7,200	5,152	長方形 (2:1)	事務所、倉庫 兼 W1	中小規模工場、倉庫 等の建ち並ぶ内陸型 の工業団地	北15m 町道 東側道	水道	八戸	11km	(都)工業 (60・200)
田子 (県) - 1	田子町大字田子字天 神堂平59番6		18,100	140	長方形 (1:1.5)	住宅 W3	中小規模一般住宅の 中に倉庫等が見られ る既存の住宅地域	北西5.5m 町道	水道	三戸	13.5km	「都計外」

2	大字田子字田子上ノ 平42番9		11,200	331	正方形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅の中に空地 等が見られる郊外の 新興住宅地域	北西 6 m 私道	水道	三戸 13.3km	「都計外」
3	大字田子字矢田郎70 番16		9,500	158	長方形 (1:1.5)	住宅 W2	小規模一般住宅が多 い高台の新興住宅地 域	南 6 m 町道	水道	三戸 14.8km	「都計外」
4	大字石亀字石亀35番 1		6,400	750	台形 (1:1.2)	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ 古くからの住宅地域	北西 8 m 国道	水道	三戸 20.5km	「都計外」
5 - 1	大字田子字天神堂向 41番19		29,800	139	長方形 (1:2)	店舗 S1	小売店舗等が建ち並 ぶ中心的商業地域	北西 7 m 私道	水道	三戸 13km	「都計外」
南部 (県) - 1	南部町大字相内字沢 17番1		9,300	1,053	台形 (1.5:1)	住宅 W1	農家住宅が建ち並ぶ 古くからの住宅地域	南西5.5m 町道	水道	諏訪ノ平 1.8km	「都計外」
2	大字沖田面字沖中 116番3		22,900	158	長方形 (1:1.5)	住宅 W1	一般住宅の中に農地 等が見られる役場に 近い住宅地域	北東 5 m 町道	水道	三戸 2.8km	「都計外」
3	大字大向字経ヶ森40 番24		22,400	175	台形 (1:1.5)	住宅 W2	一般住宅、倉庫等が 混在する、三戸駅に近 い既成住宅地域	南西 6 m 町道	水道	三戸 250m	(都) 2住居 (60・200)
4	大字斗賀字二反田 6 番1		15,800	226	台形 (1:1)	住宅 W2	一般住宅の中に空地 等が見られる住宅地 域	西 6 m 県道	水道	剣吉 700m	「都計外」
5	大字高瀬字根岸81番 1		14,300	321	長方形 (2:1)	住宅 W2	一般住宅の中に農地 等が見られる住宅地 域	南 6 m 県道	水道	諏訪ノ平 900m	「都計外」
6	大字平字広場21番 8		20,000	170	長方形 (1:2.5)	住宅 W2	一般住宅に小売店舗 等が混在する役場前 の住宅地域	北西 7 m 県道	水道	諏訪ノ平 3 km	「都計外」
7	大字杉沢字久保頭 7 番1		7,600	1,409	台形 (1:1.2)	住宅 W2	大規模の農家住宅等 が建ち並ぶ古くから の住宅地域	西 8 m 県道	水道	北高岩 3.8km	「都計外」
8	大字福田字あかね 5 番39		16,400	330	長方形 (1:1.2)	住宅 W2	中規模の一般住宅が 建ち並ぶ区画整然と した団地の住宅地域	北 5 m 町道	水道	苔米地 2.3km	「都計外」
5 - 1	大字沖田面字沖中 119番2		36,200	280	正方形 (1:1)	店舗兼住宅 S2	小売店舗、飲食店、 自動車関連店舗等の 並ぶ路線商業地域	南東17m 国道南西側道	水道	三戸 2.7km	「都計外」

5 - 2	大字剣吉字大坊13番20		35,200	146	長方形 (1 : 3.5)	店舗 W2	小売店舗が建ち並び 駅に近接する商業地 域	北西6.5m 町道	水道	剣吉 200m	「都計外」
5 - 3	大字苔米地字町中14 番2外		28,800	446	長方形 (1 : 3.5)	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗沿 いの商業地域	北10.5m 国道	水道	苔米地 600m	「都計外」
9 - 1	大字法師岡字仁右工 岡山3番12		3,400	21,577	不整形 (1 : 1.2)	工場	大規模の誘致工場、内 倉庫等が建ち並び、 陸型の工業団地	北東8.5m 町道三方路	水道	北高岩 2.5km	「都計外」
階上 (県) - 1	階上町大字道仏字耳 ケ吠6番291		16,900	260	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	一般住宅の中に空地 等が見られる新興住 宅地域	東5m 私道	水道	大蛇 4km	(都) 1低専 (50・80)
2	大字道仏字大蛇長根 5番12		8,300	653	台形 (1.2 : 1)	住宅 W2	一般住宅と農家住宅 が混在する住宅地域	南8m 町道	水道	階上 1.5km	(都) (70・200)
3	蒼前東四丁目6番 367		18,600	178	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	一般住宅が建ち並び 八戸市に近い新興住 宅地域	東5m 町道	水道	金浜 6km	(都) 1中専 (60・200)
4	大字角柄折字東平1 番20		6,600	1,281	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	農家住宅の中に農地 等が見られる住宅地 域	南東4.5m 町道	水道	金浜 6.3km	(都) (70・200)
5 - 1	大字道仏字耳ケ吠7 番18		25,400	456	長方形 (1 : 1.2)	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店等 が見られる国道沿い の商業地域	北東16m 国道	水道	大蛇 4km	(都)近商 (80・200)
新郷 (県) - 1	新郷村大字西越字日 向38番		3,900	316	長方形 (2 : 1)	住宅 W1	中小規模の農家住宅 と一般住宅が建ち並 ぶ国道沿いの住宅地 域	南東5.5m 国道	水道	八戸 23.5km	「都計外」
2	大字戸来字中野平15 番3		9,100	782	長方形 (1 : 3)	住宅 W2	中規模の一般住宅の ほが店舗等も混在す る中心部に近い住宅 地域	南東7m 国道	水道、下水	八戸 25km	「都計外」
3	大字戸来字高畑下40 番6		4,700	644	長方形 (1 : 1.2)	住宅 W1	中規模の農家住宅が 多い国道沿いの住宅 地域	南東8.5m 国道	水道、下水	八戸 30km	「都計外」
5 - 1	大字戸来字金ケ沢尻 29番9		13,000	140	長方形 (1 : 2)	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗、 事業所等が建ち並び 中心的な商業地域	北西7m 国道	水道、下水	八戸 25.5km	「都計外」

(2) 林地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の10アール当たりの価格(円)	(4) 基準地の積地(m ²)	(5) 基準地の利用状況	(6) 基準地周辺の土地の利用の状況	(7) 交通接近条件			(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性	
						基準地から搬出地点までの距離(m)	搬出地点の道路状況(m)	最寄駅及び距離(km)			最寄集落及び距離(km)
青森(林) - 1	青森市大字合子沢字山崎219番57外	840,000	12,796	用材林地(赤松・杉)	標高175m、一部緩傾斜地を含む概ね平坦な杉、赤松の人工林地	林道隣接0	林道幅員2.5	東青森10.5	雲谷1.7	「調区」地森計	都市近郊林地
2	八戸市大字榎引字中崎12番1	450,000	5,567	用材林地(杉)	標高100m前後、0～10度の北西傾斜で赤松、杉の人工林地	市道隣接0	市道幅員3	八戸7	通清水0.5	「調区」地森計	都市近郊林地
3	黒石市大字南中野字黒森向3番1外	82,000	12,853	用材林地(杉)	標高200m、約10度の北西向傾斜の地域で杉の人工林地	林道隣接0	林道幅員3	弘南黒石12	黒森0.3	「調区」地森計	都市近郊林地
4	東津軽郡外ヶ浜町字蟹田小国谷田185番	54,000	3,975	用材林地(杉)	標高約35m、約3度の南西向傾斜の地域で杉の多い人工林地	町道隣接0	町道幅員3.5	中小国3.8	上小国1.7	「都計外」地森計	農村林地
5	三沢市大字三沢字早稲田5番49	605,000	7,155	用材林地(杉)	標高25～30m、概ね平坦ないし果向緩傾斜の杉の人工林地	林道隣接0	林道幅員3	三沢13	根井1.3	「調区」地森計	都市近郊林地
6	南津軽郡大鰐町大字虹貝字清川204番28	76,000	2,901	用材林地(杉)	標高150m、西向き約25度の傾斜地で杉の人工林地	林道隣接0	林道幅員2	大鰐温泉3.5	三軒新田0.5	「調区」地森計	都市近郊林地
7	むつ市大字田名部字二又川目41番102	105,000	2,931	用材林地(赤松)	標高50～80m、約10度の南西向傾斜の赤松等の混交林地	林道隣接0	林道幅員3	下北4.4	岩菜1	「調区」地森計	都市近郊林地
8	三戸郡階上町大字道仏字段流23番1	140,000	19,001	用材林地(赤松)	標高約150m、約5～20度の北南向傾斜の地域で赤松等の混交林地	町道隣接0	町道幅員3	階上4.4	白座1	「調区」地森計	農村林地
9	青森市大字岩渡字熊沢178番115	160,000	9,894	用材林地(杉)	標高60～80m、東向傾斜の地域で雑木が混生する杉の人工林地	農道隣接0	農道幅員2.5	鶴ヶ坂4.6	岩渡1	「調区」地森計	都市近郊林地
10	東津軽郡平内町大字内童子字角頭93番150	58,000	10,381	用材林地(赤松・杉)	標高100m、約10度の西向傾斜の地域で杉等の人工林地	農道隣接0	農道幅員3.5	小湊6.2	内童子1.4	「都計外」地森計	農村林地

11	下北郡東通村大字蒲野沢1番 147	35,000	8,877	用材林地 (杉)	標高50～100m、約10度の北西向傾斜の杉の人工林の多い地域	林道隣接 0	林道幅員 2	下北 18	蒲野沢 1.1	「都計外」 地森計	農村林地
12	十和田市大字奥瀬字 仙ノ沢418番	86,500	4,580	用材林地 (杉・唐松)	標高170m、ほぼ平坦の畑地も混在する杉の多い人工林地地域	人力 4	市道幅員 3.5	十鉄 十和田市 14	仙ノ沢 1.3	「都計外」 地森計	農村林地
13	青森市浪岡大字吉内 字杉ノ沢4番108	70,000	4,211	用材林地 (杉)	標高100～150m、北向急傾斜の杉の人工林地地域	人力 10	市道幅員 7	浪岡 6	吉内 2.5	(都) 地森計	農村林地
14	五所川原市金木町川 倉字田野177番16	47,000	11,307	雑木林地	標高40m、南向緩傾斜の農地に接続する杉と雑木の混交林地地域	集材機 100	農道幅員 4	津鉄川倉 1.8	川倉 0.7	「都計外」 地森計	農村林地
15	上北郡野辺地町字雑 吉沢24番18	101,000	2,532	用材林地 (杉)	標高70m、約15度の南向傾斜の農道沿いの杉人工林の多い地域	県道隣接 0	農道幅員 9	野辺地 3.5	船橋 2.1	「都計外」 地森計	農村林地
16	上北郡七戸町字山館 31番57	54,000	7,706	用材林地 (杉)	標高120m程度、約15度の南向傾斜地域で杉を主とする人工林地地域	林道隣接 0	林道幅員 2.5	上北町 19.2	上田 2.6	「都計外」 地森計	農村林地
17	三戸郡五戸町字中森 39番576	112,000	4,590	用材林地 (杉)	標高100m前後、約3～6度の北東向傾斜地で杉の人工林の多い地域	農道隣接 0	農道幅員 3.5m	下田 11.5	幸ノ神 1	(都) 地森計	農村林地
18	三戸郡田子町大字石 亀字大平123番6	58,000	11,020	用材林地 (唐松・杉)	標高約220m、約10度の概ね南東向傾斜の力ヲ松、杉の人工林地地域	公道隣接 0	町道幅員 5	三戸 22	根渡 1.5	「都計外」 地森計	農村林地
19	弘前市大字藍内字富 田185番73	45,000	7,686	用材林地 (杉)	標高200～300m、北西向傾斜の杉の人工林の多い地域	林道隣接 0	林道幅員 3	弘前 16	関ヶ平 0.3	「都計外」 地森計	農村林地
20	むつ市大畑町関根橋 46番3	40,000	28,206	用材林地 (杉)	標高80m、5～10度の南東傾斜で10～15年生の杉の人工林地地域	林道隣接 0	林道幅員 4.5	下北 20.5	関根橋 1.4	「都計外」 地森計	林業本場林地
21	西津軽郡深浦町大字 深浦字吾妻沢145番 24外	40,000	4,987	用材林地 (杉)	標高160m、約3度の南西向傾斜の杉等の人工林地地域	林道隣接 0	林道幅員 3	深浦 3.9	東野 1.8	「都計外」 地森計	山村奥地林地
22	三戸郡南部町大字法 光寺字桐山19番1	82,000	14,030	用材林地 (杉)	標高180m、約20度の北向傾斜で杉の人工林地地域	人力 20	林道幅員 2.5	諏訪ノ平 4.5	水沢 1	「都計外」 地森計	農村林地
23	むつ市川内町館山下 275番3	27,000	7,067	用材林地 (杉)	標高約70m、南西向き緩傾斜の杉の人工林地地域	人力 0	林道幅員 4	大湊 23.7	板子塚 3	「都計外」 地森計	山村奥地林地

24	西津輕郡鱒ヶ沢町大字長平町字甲音羽山65番170	65,000	2,158	用材林地 (杉・唐松)	標高250m、約5度の北向傾斜の杉等の人工林地地域	林道隣接 0	林道幅員 2	鱒ヶ沢 11	長平 0.6	「都計外」 地森計	農村林地
25	弘前市大字一野渡字中平山88番134	56,400	1,565	用材林地 (杉)	標高250m、約10度の北向傾斜に、杉の植栽地が多い人工林地地域	林道隣接 0	林道幅員 4	弘前 9.5	一野渡 2.1	「都計外」 地森計	都市近郊林地
26	五所川原市大字飯詰字影日沢833番1	115,000	7,296	用材林地 (杉・赤松)	標高50～100m、南向緩傾斜地で赤松、杉等の混生する人工林地地域	県道隣接 0	県道幅員 6	五所川原 8.4	飯詰 2.5	(都) 地森計	都市近郊林地

(3) 地価公示の標準地と同一地点である標準地一覧

(1) 基準地 (標準地) 番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示		(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (m ²)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の 状況	(9) 基準地につい たガス、水道、 下水道の 整備状況	(10) 基準地の 鉄道主要 施設の 状況	(11) 基準地に 係る 都市計画 法上の 制限	
	所在及び地番	住居表示										
青森 (県) - 5	小柳六丁目14番45	「小柳6 - 9 - 16」	66,400 (67,100)	238	ほぼ長方形 (1 : 1.2)	住宅 W2	中規模一般住宅の多 い区画整然とした住 宅地域	南7m 市道	水道、ガス、 下水道	東青森	1.7km	1低専 (60・150)
青森 (県) - 24	中央二丁目3番8	「中央2 - 3 - 8」	96,200 (98,100)	209	長方形 (1 : 3)	住宅 W2	中規模一般住宅の多 い既成の住宅地域	東6m 市道	水道、ガス、 下水道	青森	2km	2住居 (60・200) 準防
青森 (県) - 6	新町二丁目2番7	「新町2 - 2 - 5」	229,000 (238,000)	277	長方形 (1 : 5.5)	店舗兼住宅 W3	銀行、専門店が建ち 並ぶ繁華な商業地域	北25m 県道	水道、ガス、 下水道	青森	550m	商業 (80・600) 防火
青森 (県) - 7	花園二丁目492番20	「花園2 - 22 - 10」	107,000 (108,000)	168	長方形 (1 : 3)	店舗 S3F1B	低層の小売店舗、飲 食店等が建ち並ぶ商 業地域	東12.5m 市道	水道、ガス、 下水道	青森	3.8km	近商 (80・200) 準防
弘前 (県) - 4	大字城東中央三丁目 1番7		53,000 (53,600)	332	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	中規模一般住宅、ア パート等が混在する 住宅地域	東6m 市道	水道、ガス、 下水道	弘前	1.9km	2中専 (60・200)
弘前 (県) - 6	大字塩分町21番1外		79,600 (80,400)	399	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	一般住宅、事務所等 が混在する既成住宅 地域	南西7m 市道	水道、ガス、 下水道	弘前	2.5km	2住居 (60・200) 準防
弘前 (県) - 4	大字土手町45番1		118,000 (120,000)	599	長方形 (1 : 4.5)	店舗RC5	百貨店、銀行、専門 店が建ち並ぶ商業地 域	北東15m 県道	水道、ガス、 下水道	弘前	1.6km	商業 (80・600) 防火

八戸 (県) - 26	類家一丁目215番 9	「類家1 - 6 - 26」	79,500 (81,500)	323	長方形 (1 : 1.5)	住宅 W2	中規模一般住宅が多い市中心部の閑静な住宅地域	西6m 市道	水道、ガス、 下水	本八戸 1.9km	2中専 (60・200)
- 13											
八戸 (県) - 27	大字湊町字赤坂16番 7		53,000 (54,000)	271	長方形 (1 : 2)	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが存在する既成住宅地域	北5m 市道	水道、ガス、 下水	陸奥湊 480m	2中専 (60・200)
- 22											
八戸 (県) 5 - 7	大字十三日町25番 1		216,000 (228,000)	668	長方形 (1 : 2)	店舗兼事務所 RC4F1 B	中高層店舗、百貨店等が建ち並ぶ中心的商業地域	北西18m 国道	水道、ガス、 下水	本八戸 1 km	商業 (80・600) 防火
5 - 5											

注：(3)の「基準地の1平方メートル当たりの価格」欄において、下段の()書きは、地価公示における平成18年1月1日時点の価格である。

宅地

- 1 「基準地番号」欄において、一連番号の前に見出し数字を付していないものは住宅地、見出し数字を付しているものは、それぞれ3が宅地見込地、5が商業地、7が準工業地、9が工業地及び10が市街化調整区域内宅地の基準地であることを示す。
- 2 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」欄において、所在及び地番は土地登記簿に登記されている所在及び地番を表示した。住居表示がある場合には、「住居表示欄」で、また、基準地が土地区画整理事業等による仮換地であり住居表示が実施されていない場合には、仮換地の工区、街区及び符号を（ ）により表示した。なお、基準地が数筆にわたる場合は「外」と、一筆の一部である場合には「内」とそれぞれ表示した。
- 3 「基準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に登記されている地積（借地権の付着している基準地にあつては当該借地面積。土地区画整理事業の仮換地である基準地については、当該仮換地の指定地積）を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨てである。また、基準地の一部が私道となっている場合には、その「地積」欄には、私道部分を含めて全筆の地積を表示した。
- 4 「基準地の形状」欄には、基準地の間口と奥行のおおむねの比率（宅地見込地にあつては、前面道路と接する辺又は至近の道路におおむね平行する辺と、この辺から対辺までの長さの比率）を左側に間口、右側に奥行の順で表示した。
- 5 「基準地の利用の現況」欄には、当該基準地にある建物の構造を次の略号で表示し、数字はその階層（地下階層がある場合、地上階層にはFを、地下階層にはBを付してある。）を表示してある。

鉄骨鉄筋コンクリート造……………	S R C	フ	ロ	ツ	ク	造……………	B
鉄筋コンクリート造……………	R C	木	造……………	W			
鉄骨造……………	S						
- 6 「基準地の前面道路の状況」欄には、当該基準地から見た前面道路の方位、幅員、舗装の状況、道路の種類及びその他の接面道路の順に表示した。なお、道路の種類は次の区分により表示し、前面道路の舗装の状況は、未舗装と表示しない限り、舗装済みである。
 - (1) 道路法の道路は国道、県道、市町村道等
 - (2) 土地区画整理事業施行地区内の道路（(1)、(3)を除く。）は、区画街路
 - (3) 私人が管理する道で、いわゆる私道と称されているものは、私道
 - (4) その他の道は、道路

7 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄においては、次により表示した。

- (1) 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によって、これらの水道から給水可能な場合には、「水道」と表示した。
- (2) ガス事業法による一般ガス事業又は簡易ガス事業によりガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によって、これらのガス事業からガス供給が可能な場合には、「ガス」と表示した。

(3) 基準地が下水道法の処理区域内にある場合及び公共下水に接続し、又は終末処理場を有している場合は、「下水」と表示した。

8 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」欄には、鉄道駅名及び基準地から鉄道駅までの道路距離を表示し、50m未満の場合は「近接」と表示した。

9 「基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの」欄には、次により表示した。

(1) 用途地域等は、次の略号で表示した。

第一種低層住居専用地域……………	1 低専	準工業地域……………	準工業
第二種低層住居専用地域……………	2 低専	工業地域……………	工業
第一種中高層住居専用地域……………	1 中専	工業専用地域……………	工業専用
第二種中高層住居専用地域……………	2 中専	防火地域……………	防火
第一種住居地域……………	1 住居	準防火地域……………	準防火
第二種住居地域……………	2 住居	市街化調整区域……………	「調区」
準住居地域……………	準住居	線引対象外の都市計画区域……………	(都)
近隣商業地域……………	近 商	都市計画の定めのない地域……………	「都計外」
商業地域……………	商業		

(2) 第一種低層住居専用地域、第二種低層住居専用地域、第一種中高層住居専用地域、第二種中高層住居専用地域、工業専用地域、用途地域の指定のない区域及び市街化調整区域については、() 内の左側に建ぺい率を、右側に容積率を、その他の地域については() 内に容積率をそれぞれパーセントで表示した。

10 表示は、基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日(平成18年7月1日)における状況により行った。

11 印は、地価公示の標準地(価格判定の基準日 平成18年1月1日)と同一地点である基準地である。

12 次に掲げる基準地の結果については、青森県地価調査と同時期に国が実施した半期地価動向調査の結果を掲載している。

- 青森(県) - 5、青森(県) - 24、青森(県) 5 - 7、弘前(県) - 4、弘前(県) 5 - 4、弘前(県) 5 - 6、八戸(県) - 26、八戸(県) - 27、八戸(県) 5 - 7、五所川原(県) 5 - 1、十和田(県) - 4、むつ(県) - 2、むつ(県) - 11、むつ(県) 5 - 2、むつ(県) 5 - 4、七戸(県) - 1、七戸(県) 5 - 1

林地

- 1 「基準地番号」欄には、一連番号により表示した。
- 2 「基準地の所在・地番」欄には、土地登記簿に登記されている所在及び地番を表示した。
- 3 「基準地の地積」欄には、土地登記簿に登記されている地積を表示した。
- 4 「基準地の利用の現況」欄には、基準地が現に利用されている状況を、林地の種類及び樹種により表示した。
- 5 「交通接近条件」欄においては、次により表示した。
 - (1) 「基準地から搬出地点までの搬出方法、距離」欄において、搬出方法は通常考えられる方法を記載し、距離は、当該基準地の中心部からの距離を表示した。なお、道路隣接の場合は、0 mと表示した。
 - (2) 「搬出地点の道路の状況」欄には、道路の種類及び幅員を表示した。なお、基準地が道路に接している場合には、その隣接道路の種類及び幅員を表示した。
 - (3) 「最寄駅及び距離」欄には、鉄道名、駅名及び基準地から当該駅までのおおよその道路距離を表示した。
 - (4) 「最寄集落及び距離」欄には、集落名及び基準地から当該集落までのおおよその道路距離を表示した。
- 6 「公法上の規制」欄においては、次により表示した。

市街化調整区域……………「調区」	保安林……………保安林
線引対象外の都市計画区域……………(都)	地域森林計画対象民有林……………地 森 計
都市計画の定めのない地域……………「都計外」	国定公園特別地域……………国定公・特別
	県立公園普通地域……………県立公・普通
- 7 「地域の特性」欄においては、次により表示した。

都市近郊林地：市街地的形態をしている地域の近郊にある地域内の林地をいい、市街地の宅地化の影響を受けている林地

農村林地：農村集落の周辺に位置する里林地に属する林地で、一般に農業を主に、林業を兼ねている地域内の林地

林業本場林地：業の中心にある地域又は地方の有名林業地で、有名林業地としての銘柄又はこれに準ずる用材を生産している地域内の林地

山村奥地林地：交通機関から判断して最も不便な山村奥地に属する地域内の林地
- 8 表示は、基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日（平成18年7月1日）における状況により行った。

(発行所・発行人)
青森市長島一丁目一番一
号
青森県

(印刷所・販売人)
青森市第一問屋町三丁目番七
号
東奥印刷株式会社

毎週月・水・金曜日発行
定価小口一枚二付十五円一銭