

## 青森県入札監視委員会議事概要

- 開催日時 令和6年6月14日（金） 9：30～11：30
- 開催場所 青森県庁南棟2階222会議室
- 出席委員 委員長 小藤 一樹（八戸工業大学教授）  
委員 百済 飛希（東日本建設業保証（株）青森支店長）  
委員 青山 直人（青森公立大学教授）  
委員 遠藤 明（弘前大学教授）  
委員 葛西 洋輔（弁護士）
- 県事務局 監理課建設業振興グループ 兼田副参事、小松総括主幹  
相馬主事、加福主事

### ○ 次第

#### 1 開会

#### 2 議事

##### （1）入札方式別発注工事及び指名停止の運用状況の報告

兼田副参事から、令和5年10月1日から令和6年3月31日までの間に行われた入札方式別発注工事の状況（一般競争入札0件、条件付き一般競争入札151件、指名競争入札578件及び随意契約12件の計741件）及び令和5年11月1日から令和6年4月30日までの間に行われた指名停止の運用状況（計4件）について、報告があった。

##### （2）抽出結果の報告

抽出の委任を受けた葛西委員から、入札方式別発注工事一覧表から入札方式別に計7件抽出したことが報告された。

##### （抽出事案一覧）

	入札契約方法	工事名	発注機関名
①	条件付き一般競争入札	営工東青5第1028号 県庁舎北棟昇降機設備(1・2・3号機)更新工事	財務部
②	随意契約	教三丸第5-2号 青森の縄文遺跡群情報発信拠点施設(仮称)内装及び設備工事	教育庁
③	条件付き一般競争入札	青警識第5-4-11号 道路標識工事	警察本部
④	指名競争入札	債第1462号 酸ヶ湯高田線舗装道維持修繕工事	東青地域県民局 地域整備部

⑤	指名競争入札	承補総河 第2-1号 岩木川外総合流域防災(後長根川加速化対策)工事	中南地域県民局 地域整備部
⑥	条件付き一般競争入札	工2023 第5号 電気棟新築工事	八戸工業用水道 管理事務所
⑦	指名競争入札	交安 第13-3号 名川階上線交通安全施設整備工事	三八地域県民局 地域整備部

(3) 抽出事案の審議 (要旨)

① 条件付き一般競争入札

「営工東青5 第1028号 県庁舎北棟昇降機設備(1・2・3号機)更新工事」

財務部

委員 (敬称略)	質問・意見	回答
葛西	落札者以外入札の余地はあったのか。	はい。他者であったとしてもできない工事ではありません。
	結果だけ見ると、1者参加で予定価格と同額で入札しているが、入札にした意義は乏しいのではないか。入札にするのであれば、もう少し他業者が入ってこれるような資格設定等を検討すべきではないか。	設定した資格要件では12者が要件を満たしていたので、その12者が参加できると見込んでいました。
	業者間で入れる入れないの示し合わせがあることは考えられないか。	それはないと思います。昇降機設置工事というのは、技術者が少ない等の理由により、もともと参加数が少ない業種だというのはあります。今回の工事は更新だったので、単独の機械器具設置工事として発注する他ありませんでしたが、今後、新築や増築で新たに昇降機設置工事が発生する場合には、建築一式工事に入れたりする等により、参加者数が少なくならないような形で発注していきたいと考えています。

小藤	昇降機の場合は、もともと設置した昇降機メーカーが受注するケースが多いと思うが、入札の方式として、条件付き一般競争入札か随意契約のどちらにする方が合理的で県民にとってメリットのあるものか。	先ほども申し上げたとおり、他のメーカーでも施工できる工事であり、随意契約にする理由は立たないので、条件付き一般競争入札にかけると考えています。
遠藤	更新対象の昇降機は何年くらい稼働したものであるか。	平成12年に設置したもので、約23年になります。
	耐用年数はどのくらいか。	20年くらいです。近年は故障等により部品がなくなっていたので、今回更新することにしました。
青山	他者も入札に参加する余地があったということだが、他者が受注するにしても、部品とかの関係でコストが高くなってしまふものか。	今回の場合は全く新たなものに更新するものなので、ご指摘のようなことにはならないと考えます。ただ、昇降機に係る業界の慣例として、設置したメーカーが落札するという事例は多いように思います。

② 随意契約

「教三丸第5-2号 青森の縄文遺跡群情報発信拠点施設（仮称）内装及び設備工事」  
教育庁

委員	質問・意見	回答
葛西	工事区分については、JR東日本から賃借する際に条件として予め定められたものか。	そのとおりです。
	本来JRが負担すべきところを県が負担しているということにはな	はい。県はテナントとして入っているのではなく、県の作りたいうように設計し、整備できるような形を適用させていただいたものとなります。

葛西	っていないか。	
	賃借しているというよりは、マンションの一室を買う区分所有のような形か。	それに近い形です。
	契約の形態は。	賃貸借契約です。
	賃料が発生して、出ていくときには原状回復するという扱いになるのか。	はい。
	出ていくときはどこまできれいにする必要があるのか。	工事が始まる前の状態、すなわち、3つに分けたうちの県が実施するB及びC工事の部分をまっさらにするというようなものです。
青山	追加請負代金は発生しているのか。	B工事で発生しています。本来B工事に入るべき鉄骨架台の整備が設計の段階でB工事に入っておらず、追加で設計したことによるものです。
小藤	J R 東日本からの通知で、県の工事の部分に関し特定の業者を指定するのは問題ないものなのか。	文中に確認書に基づきとあるので、通知自体に問題があるわけではなく、確認書がどのようなものかということが議論の本質になると考えます。(百済委員)
葛西	確認書というのはどのレベルで取り交わしたものか。	青森県知事、青森市長、J R 東日本の三者です。
小藤	東口ビルの建設が始まる段階で、このような取り決めがなされたということで、後出しではないということか。	はい、そのとおりです。

③ 条件付き一般競争入札

「青警識第 5-4-11 号 道路標識工事」

警察本部

委員	質問・意見	回答
小藤	<p>入札結果登録のところ で、低入札価格の調査 を行ったということだ が、調査実施のところ に○は付けないものな のか。</p>	<p>開札した段階では調査実施のところ○がついて いましたが、その後の調査により落札者と判断し た段階では、その○が落札者のほうに移行される という流れになるので、この結果登録の様式では 入っておりません。</p>
	<p>4 番の業者は唯一、予 定価格以下かつ調査基 準価格以上であるので 第一候補になりそうだ が、調査結果により最 終的に 1 番の業者が落 札したということで、 このプロセスは問題な いのか。</p>	<p>調査基準価格以上で札を入れた業者が全者の中で 最も安ければ落札となりますが、今回はそうでは ありません。調査基準価格未満であっても、低入 札価格の判断基準をクリアしている者について は、調査して問題ないと認められる場合は契約で きるという流れになりまして、実際最も安い札を 入れた 1 番の業者について問題なく工事を履行で きると判断できましたので、落札者としたもので す。</p>
葛西	<p>一番金額が低い 5 番の 業者が第一候補になる わけではないのか。</p>	<p>5 番以降の業者は全て低入札価格の判断基準をク リアできなかったため失格となったものです。県 では、調査基準価格未満の入札者について、直接 工事費、共通仮設費、現場管理費及び一般管理費 の 4 つの費目が、県のマニュアルで定める基準を いずれかでも下回った場合は失格とする運用をし ております。</p>
	<p>無効になった業者の無 効の理由は。</p>	<p>内訳書の計算誤り及び内訳書に県で指定していな い材料が含まれていたため無効となりました。</p>
	<p>それは低入札の調査の 段階で判明したのか。</p>	<p>いいえ、開札日の前日に内訳書を確認して判明し たものです。</p>
遠藤	<p>同種の工事を施工可能 な業者数は管内にどの くらいあるのか。</p>	<p>24～25 者が入札参加資格を有しています。</p>

青山	低入札価格での失格か否かを判断するための基準価格と調査基準価格は内容的には違うものなのか。	異なります。調査基準価格は、直接工事費、共通仮設費、現場管理費及び一般管理費それぞれに一定の割合を乗じて算出した額の合計額となりますが、入札金額が当該価格を上回っていたら、その個別の費目は見ません。下回った際に、各費目を見て、どの費目も県で定める基準をクリアした場合は落札候補者となります。本件の場合、その中で一番安い金額を入れた者が1番の業者であり、調査して特段問題なく施工できると判断できたので落札者となったものです。
----	---	---

④ 指名競争入札

「債 第 1462 号 酸ヶ湯高田線舗装道維持修繕工事」

東青地域県民局地域整備部

委員	質問・意見	回答
葛西	全者最低制限価格で札を入れるというのはいり得ることなのか。	積算のための情報や予定価格、最低制限価格の算出方法を公表しているため、落札したい業者は最低制限価格で札を入れてきて、くじで落札者を決めるというケースは、東青管内の場合はよくある事例です。
遠藤	図面に「現地調査等の上、施工までに最適な舗装構成を決定する。」とあるように、図面の状況から変更が生じる可能性があると思うが、それを勘案した上で積算しているのか。	はい。この工事は標準的な断面として積算して発注していますが、現地調査による設計変更、工事内容の変更を想定した発注の仕方をとっています。

⑤ 指名競争入札

「承補総河 第2-1号 岩木川外総合流域防災(後長根川加速化対策)工事」

中南地域県民局地域整備部

委員	質問・意見	回答
葛西	最低制限価格で札を入れた業者が10者あるようだが、このようなことは結構あるものなのか。	あります。取りたい業者は最低制限価格を計算して札を入れてくることが多いです。特に、舗装工事の場合は土木一式工事に比べてこのように競争になることが多いです。また、中南管内の地区別では、中弘地区が南黒地区に比べて競争が激しいです。
	最低制限価格以上で入れている業者は、最初から取る気がないということか。	そのように捉えることもできると考えます。
青山	管内で入札に参加可能な業者数はどのくらいあるか。	中弘地区15者、南黒地区5者で計20者ありますが、本件は工事現場に近い中弘地区の15者を選定したものととなります。

⑥ 条件付き一般競争入札

「工2023第5号 電気棟新築工事」

八戸工業用水道管理事務所

委員	質問・意見	回答
葛西	入開札一覧表で、1番の業者が失格になった理由は。	調査基準価格未満であり、他に低入札で施工中の工事があったため失格となったものです。
	低入札での失格の判断基準はどのようなものなのか。	調査基準価格未満の場合、(③の事例のように)4つの費目について、県で定める基準をいずれかでも下回ってはいけないとする数値的判断基準と低入札の工事は一つしか持てないという基本的判断基準があり、本件は後者に該当するため、失格になったものです。
小藤	この工事の関連工事の入開札一覧表では、その失格になった業者が	この関連工事は、低入札価格の調査対象となる工事ではないため問題ありません。

	落札しているがこれは問題ないのか。	
--	-------------------	--

⑦ 指名競争入札

「交安 第13-3号 名川階上線交通安全施設整備工事」

三八地域県民局地域整備部

委員	質問・意見	回答
葛西	最低制限価格の積算は難しいものなのか。	積算情報は全て公表していますので積算は可能です。ただし、特Aランクの業者だと円単位まで正確に当ててくることが多いですが、今回指名したようなAランクの業者だと積算を間違えて最低制限価格とは合わないことが多く、それにより失格になる業者もいます。
	本気で取りにきているような業者は現場のある地区の業者のようだが、やはり他地区の業者は本気でかからないものなのか。	工事の受注状況にもよると考えます。手持ちの工事が無いような業者だと取りにくるケースはあります。

3 その他

- (1) 小藤委員長から事務局に、以下について検討するよう指示があった。
  - ・事案抽出に際しての入札方式別発注工事一覧表の情報不足への対応。
  - ・指名停止について、過失による粗雑業務の原因となった県発注業務委託の設計の計算間違いに対する予防措置及び下請業者の保険未加入を事前に防ぐための対策。
- (2) 小藤委員長から事務局に、次回審議の際は、低入札価格調査の基準に係る資料を各委員に対して事前に情報提供するよう指示があった。
- (3) 次回開催予定日は、令和6年8月頃別途各委員へ日程照会を行うこととした。

4 閉会

事務局： 青森県県土整備部監理課建設業振興グループ

電話： 017-734-9640