

■ 建築行政－住宅・建築物等の安全確保－

【建築指導G、各地域整備部建築指導課】

県民の生命、健康及び財産を守り、地域の環境と調和した住みよいまちを創造するために、建築物の耐震化など安全対策を進めるとともに、建築確認、開発許可などを行っています。



建築基準法に基づく
許認可申請の審査



木造住宅耐震診断員
養成講習会



被災建築物応急危険度判定
(熊本地震)

■住生活の安定確保・向上促進－青森県住生活基本計画－

【住宅企画G】

県民の住生活の安定の確保及び向上の促進を図るため、
「青森県住生活基本計画」に基づく様々な取り組みを行っています。



●青森県住生活基本計画 (R4.3改定)



●住生活出前授業



●すまい職人きらりアップ体験出前授業



■住まい・まちづくりー県営住宅の管理と整備ー

【住宅政策G、住宅整備G、各地域整備部建築指導課】

県営住宅の居住性向上・福祉対応・安全性確保や長寿命化を図るために「青森県県営住宅等長寿命化計画」に基づき、計画的に建て替えや改善、維持修繕工事を行っています。



●小柳団地

建替事業(青森市)

平成24～令和3年度



改修



●戸山団地

外壁等改修工事

(青森市)

■ 県有施設の整備— 営繕 —

【総務部財産管理課】

知事部局、教育庁及び警察本部からの依頼により、県有施設の新増改築及び改修等の設計、工事監理等の委託業務並びに工事を執行しています。

令和5年度営繕関連予算額：約76億9千3百万円



つがる警察署（平成30年竣工）



新青森県総合運動公園
陸上競技場
（平成30年竣工）



八戸工業高等学校校舎改築工事
工 期 R元～R5
工事場所 八戸市江陽1丁地内

■ファシリティマネジメント

【総務部財産管理課】

価値ある県有施設を次世代に継承するため、庁舎の移転・集約等による総量縮小、効率的利用及び長寿命化の推進を行っています。

第2回日本ファシリティマネジメント大賞「最優秀賞」（平成20年）、第2回インフラメンテナンス大賞「国土交通大臣賞」（平成30年）等を受賞



減築
改修

県庁舎の耐震・長寿命化

- ・6階以上の約3,000m²を減築
- ・昭和35年竣工の庁舎をさらに40年使用し100年庁舎を目標



転用
改修

むつ警察署

→下北健康福祉部門庁舎
(保健所、福祉事務所、
児童相談所)

- ・転用と合わせて長寿命化改修
- ・エレベーター等の設置
- ・不要となった庁舎は売却

■施設管理業務

県有施設の設備の運用において、日々の管理だけではなく、長期保全や省エネルギーを意識した高水準の維持管理を行います。

■下水道

下水処理施設の増設・更新・長寿命化等の計画、下水道機械プラント設備工事の発注、工事の監理等が主な仕事です。

■公営企業

八戸工業用水道施設の機能を確保するため、設備の修繕工事を発注するなど、施設の運営・維持管理に関する業務を担当します。



●青森空港での航空灯火監視状況



●岩木川浄化センター（昭和62年供用開始）