

# 青森県景観計画策定ガイドライン

平成 22 年 3 月

青 森 県

# 目 次

## はじめに

1. 「青森県景観計画策定ガイドライン」の目的、使い方..... 1
2. 「青森県景観計画策定ガイドライン」策定の背景..... 4

## 第1章 景観形成の基本的事項

1. 景観形成の基本的考え方..... 11
2. 青森県の県土の特性を踏まえた景観づくりの方向..... 25
3. 青森県における景観行政..... 28

## 第2章 市町村景観計画の作成手順

1. 景観計画策定の意義..... 31
2. 景観計画作成に向けて留意すべき事項..... 32
3. 景観計画の構成..... 33
4. 景観計画の作成手順..... 34
  - ① 景観特性、課題の把握..... 34
  - ② 景観法が定める法定（必須）事項の検討..... 44
  - ③ 景観法が定める選択事項の検討..... 62
  - ④ 景観法が定める景観形成推進方策の活用方法の検討..... 76
  - ⑤ 市町村独自の景観形成推進方策の検討..... 87

## 第3章 景観計画策定の手続き、運用方法

1. 景観行政団体になるための手順..... 101
2. 景観計画の策定手順..... 103
3. 景観計画の運用方法..... 108

## 第4章 縄文遺跡群世界遺産に係る地区における景観形成方策

1. 世界遺産の登録区域およびその周辺における良好な景観づくりの重要性..... 113
2. 区域設定の考え方..... 113
3. 景観形成方策の考え方..... 115
4. 行為の制限の考え方..... 117

## 資料編

1. 全国の景観行政団体・景観計画策定団体..... 129
2. 景観関連補助事業の概要（H22.3時点）..... 130
3. 用語索引..... 137