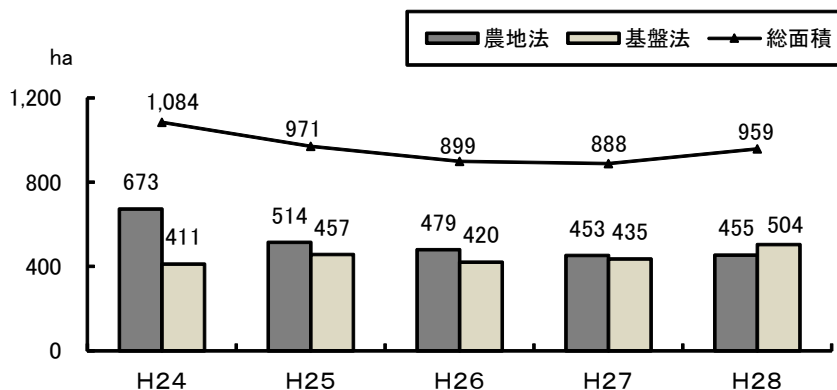

権利移動種類別県集計表

1 所有権耕作地（自作地）有償所有権移転

法令別面積の推移

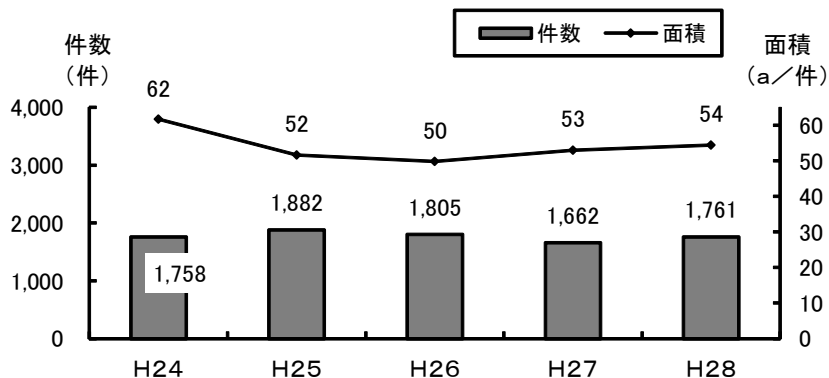
所有権耕作地(自作地)を有償で所有権移転した面積は959haで、前年(888ha)より71ha増加した。

法令別に見ると、農地法による移転は455haで前年(453ha)より2ha増加し、農業経営基盤強化促進法は504haで前年(435ha)より69ha増加した。



件数及び1件当たりの面積の推移

所有権の移転数は1,761件で前年(1,662件)より99件増加し、1件当たりの面積は54aで前年(53a)より1a拡大した。



地目別面積の推移

(ha)

地目	年次				
	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年
田	551	592	565	535	583
畑	526	374	323	343	376
採草放牧地、その他	6	5	11	10	0
合計	1,083	971	899	888	959

※四捨五入のため計の数値は一致しない場合がある。

地域別面積の推移

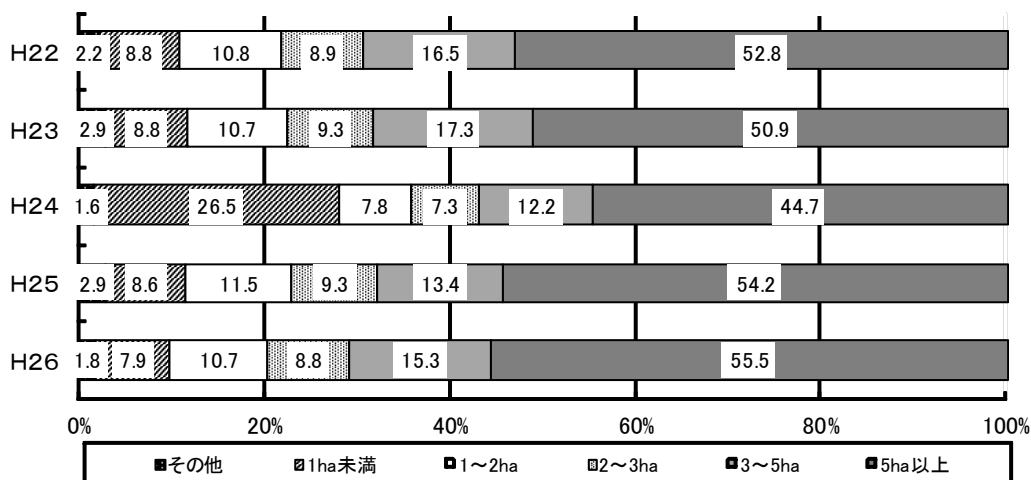
(h a)

地域 \ 年次	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年
東青	93	85	47	43	48
中南	181	220	196	215	271
西北	328	394	381	389	411
津軽計	602	699	625	646	730
三八	78	58	60	57	58
上北	377	195	209	167	164
下北	27	19	6	18	8
県南計	482	272	275	242	229
合計	1,084	971	899	888	959

※四捨五入のため計が一致しない場合がある。

経営規模階層別割合（個人・農業生産法人）

【受け手】



※ 1 平成27年以降は経営規模階層別の調査は行われていない

※ 2 採草放牧地を除く

経営規模階層別状況（受け手）

【件数】

(件)

区分 年次	経営規模階層（個人・農業生産法人）								農業生産 法人を除 く法人	計
	その他	0.3ha 未満	0.3～ 0.5ha	0.5～ 1.0ha	1.0～ 2.0ha	2.0～ 3.0ha	3.0～ 5.0ha	5.0ha 以上		
平成22年	36	53	57	182	265	228	336	951	38	2,146
23年	31	54	54	148	253	210	286	575	128	1,739
24年	28	46	43	183	232	195	261	648	119	1,755
25年	46	57	50	168	252	204	273	683	146	1,879
26年	37	45	38	158	260	199	269	716	81	1,803

- ※ 1 平成27年以降は経営規模階層別の調査は行われていない
 ※ 2 採草放牧地を除く

【面積】

(ha)

区分 年次	経営規模階層（個人・農業生産法人）								農業生産 法人を除 く法人	計
	その他	0.3ha 未満	0.3～ 0.5ha	0.5～ 1.0ha	1.0～ 2.0ha	2.0～ 3.0ha	3.0～ 5.0ha	5.0ha 以上		
平成22年	20	19	16	43	97	80	147	473	102	997
23年	23	22	14	34	85	74	137	404	93	886
24年	16	190	16	56	77	72	120	442	88	1,078
25年	25	19	12	43	99	80	116	468	104	966
26年	15	13	9	44	89	73	127	451	66	889

- ※ 1 平成27年以降は経営規模階層別の調査は行われていない
 ※ 2 採草放牧地を除く

認定農業者への集積面積

(ha)

区分	その他	1ha 未満	1～3ha	3～5ha	5ha以上	計	シェア※2 (%)	<参考> 認定農業者数(人)
24年	2	169	44	62	339	616	57	8,868
25年	0	4	38	54	345	441	46	8,797
26年	14	6	45	71	303	438	49	9,722
27年						421	52	10,504
28年						420	48	10,004

- ※ 1 平成27年以降は経営規模階層別の調査は行われていない
 ※ 2 全農家に対する流動化面積のうち認定農業者分
 ※ 3 採草放牧地を除く

出し手・受け手の状況

【件数】

(件)

区分		年次	平成23年	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年
出し手	個人		1,613	1,651	1,746	1,722	1,576	1,679
	法人	農業生産法人	13	12	8	4	9	7
		農地中間管理機構	107	84	125	74	69	73
		その他の法人	6	8	0	3	4	2
	計		122	126	104	81	82	82
	譲渡計		2,146	1,739	1,755	1,803	1,658	1,761
受け手	個人		1,527	1,570	1,682	1,661	1,504	1,583
	法人	農業生産法人	82	66	51	61	69	72
		農地中間管理機構	128	114	141	60	73	98
		その他の法人	2	5	5	21	12	8
	計		187	212	185	142	154	178
	譲受計		2,146	1,739	1,755	1,803	1,658	1,761

※ 1 農地中間管理機構は、平成25年度以前は農地保有合理化法人の実績

※ 2 採草放牧地を除く

【面積】

(ha)

区分		年次	平成23年	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年
出し手	個人		765	808	829	804	799	866
	法人	農業生産法人	25	31	31	2	7	28
		農地中間管理機構	89	71	106	81	69	57
		その他の法人	7	168	0	2	4	9
	計		115	121	270	85	80	93
	譲渡計		997	886	1,078	889	879	959
受け手	個人		691	724	796	782	729	746
	法人	農業生産法人	97	266	66	40	64	115
		農地中間管理機構	93	86	103	51	69	94
		その他の法人	5	3	1	16	17	4
	計		170	195	354	107	150	213
	譲受計		997	886	1,078	889	879	959

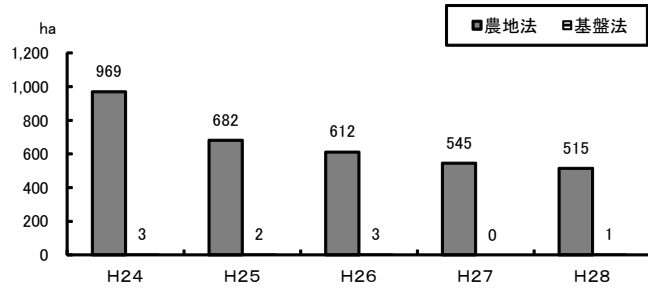
※ 1 農地中間管理機構は、平成25年度以前は農地保有合理化法人の実績

※ 2 採草放牧地を除く

2 所有権耕作地（自作地）無償所有権移転

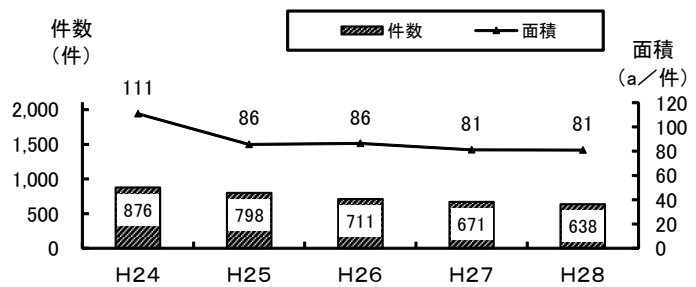
法令別面積の推移

所有権耕作地（自作地）無償所有権移転は、生前贈与、分家などへの親族間の贈与のほか、純粹な寄付を含む無償の所有権の移転で、平成28年は農地法で515ha、基盤法で1haの移転があった。



件数及び1件当たりの面積の推移

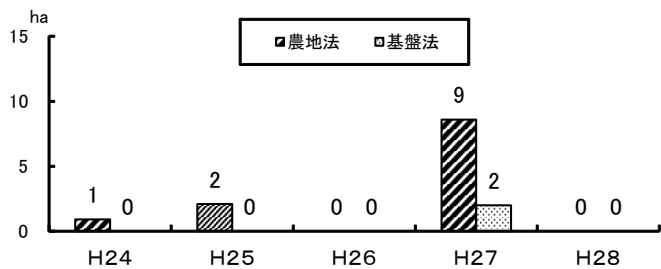
無償所有権の移転数は638件で、前年(671件)より33件減少し、1件当たりの面積は81aで前年(81a)と同数であった。



3 所有権以外耕作地（小作地）所有権移転

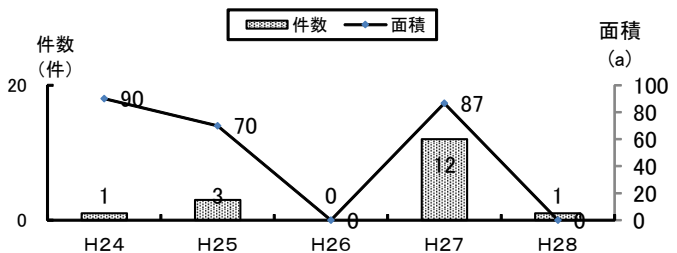
法令別面積の推移

所有権以外耕作地（小作地）所有権移転は、所有権以外耕作地を賃借人等に所有権移転するもので、平成28年は0haであった。



件数及び1件当たりの面積の推移

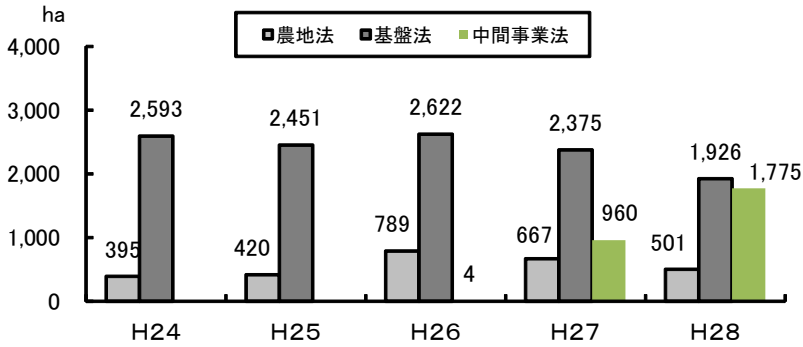
平成28年の移転数は1件で、1件当たりの面積は1a未満であった。



4 賃借権の設定

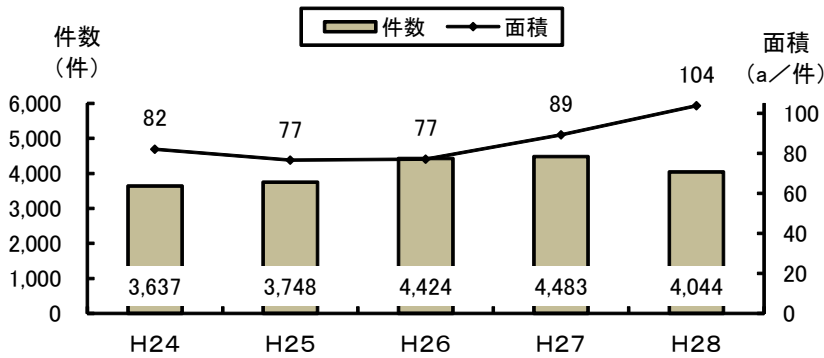
法令別面積の推移

賃借権を設定した面積は4,202haで、前年(4,002ha)より200ha増加した。法令別に見ると、農地法は501haで前年(667ha)より166ha減少し、農業経営基盤強化促進法は1,926haで前年(2,375ha)より449ha減少した。また、農地中間管理事業法（機構法）により賃借権を設定した面積は1,775haで前年(960ha)より815ha増加した。



件数及び1件当たりの面積の推移

賃借権の設定数は4,044件で前年(4,483件)より439件減少し、1件当たりの面積は、104aで前年(89a)より15a拡大した。



地目別面積の推移

(ha)

地目	年次				
	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年
田	2,335	2,359	2,757	3,303	3,173
畑	652	513	510	695	942
採草放牧地、その他	0	0	148	4	87
合計	2,987	2,872	3,415	4,002	4,202

地域別面積の推移

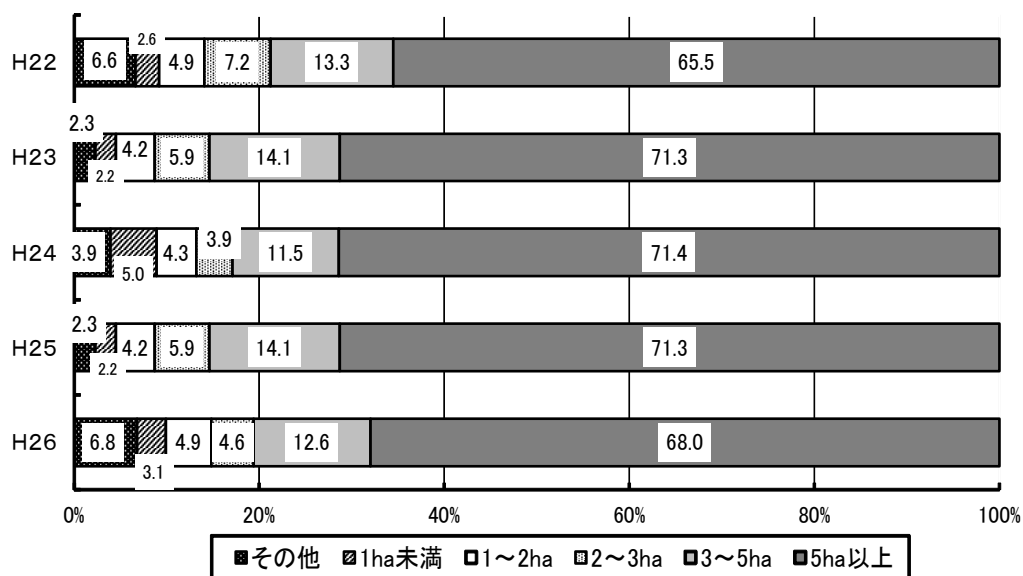
(ha)

年次 地域	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年
東青	363	318	719	549	642
中南	368	426	403	635	501
西北	1,269	1,224	1,297	1,690	1,650
津軽計	2,000	1,967	2,419	2,874	2,793
三八	250	224	237	296	251
上北	738	678	730	749	1,039
下北	0	1	30	83	120
県南計	989	903	997	1,128	1,410
合計	2,989	2,870	3,415	4,002	4,202

※ 採草放牧地を含む

経営規模階層別割合（個人・農業生産法人）

【受け手】



※ 1 平成27年以降は経営規模階層別の調査は行われていない

※ 2 採草放牧地を除く

※ 3 農地中間管理事業法は除く

経営規模階層別状況（受け手）

【件数】

(件)

区分 年次	経営規模階層（個人・農業生産法人）								農業生産 法人を除 く法人	計
	その他	0.3ha 未満	0.3～ 0.5ha	0.5～ 1.0ha	1.0～ 2.0ha	2.0～ 3.0ha	3.0～ 5.0ha	5.0ha 以上		
平成22年	147	25	44	101	276	343	652	2,575	43	4,206
23年	136	40	18	85	228	318	680	2,933	17	4,454
24年	77	32	31	31	67	210	209	2,454	24	3,637
25年	41	31	34	117	248	233	533	2,473	38	3,748
26年	223	52	39	95	248	235	623	2,563	338	4,420

※1 平成27年以降は経営規模階層別の調査は行われていない

※2 採草放牧地を除く

※3 農地中間管理事業法は除く

【面積】

(ha)

区分 年次	経営規模階層（個人・農業生産法人）								農業生産 法人を除 く法人	計
	その他	0.3ha 未満	0.3～ 0.5ha	0.5～ 1.0ha	1.0～ 2.0ha	2.0～ 3.0ha	3.0～ 5.0ha	5.0ha 以上		
平成22年	160	10	15	37	119	173	321	1,588	30	2,453
23年	77	21	16	38	144	199	479	2,418	18	3,411
24年	116	103	14	31	127	116	339	2,112	29	2,987
25年	39	14	13	64	121	148	356	2,084	32	2,871
26年	207	29	15	51	151	141	388	2,084	195	3,262

※1 平成27年以降は経営規模階層別の調査は行われていない

※2 採草放牧地を除く

※3 農地中間管理事業法は除く

認定農業者への集積面積

(ha)

区分 年次	その他	1ha 未満	1～3ha	3～5ha	5ha以上	計	シェア※2 (%)	<参考> 認定農業者数(人)
24年	75	9	60	192	1,745	2,081	59	8,868
25年	1	6	74	182	1,750	2,013	67	8,797
26年	118	19	92	197	1,722	2,148	75	9,722
27年						2,170	51	10,504
28年						2,781	56	10,004

※1 平成27年以降は経営規模階層別の調査は行われていない

※2 採草放牧地を除く

※3 農地中間管理事業法は除く

出し手・受け手の状況

【件数】

(件)

区分		年次	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年
出し手	個人		3,574	3,646	4,351	5,311	3,910
	法人	農地所有適格法人	10	14	15	4	4
		農地中間管理機構	22	14	40	19	8
		その他の法人	31	74	16	48	10
		計	63	102	71	71	22
貸付計		3,637	3,748	4,422	5,382	3,932	
受け手	個人		3,171	3,435	3,666	3,969	3,493
	法人	農地所有適格法人	424	275	418	491	528
		農地中間管理機構	16	7	154	0	0
		その他の法人	26	31	184	21	19
		計	466	313	756	512	547
借受計		3,637	3,748	4,422	4,481	4,040	

※1 農地中間管理機構は、平成25年度以前は農地保有合理化法人の実績

※2 採草放牧地を除く

【面積】

(ha)

区分		年次	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年
出し手	個人		2,784	2,757	3,201	4,674	3,100
	法人	農地所有適格法人	154	8	15	14	4
		農地中間管理機構	19	19	29	27	10
		その他の法人	30	87	22	128	102
		計	203	115	65	169	116
貸付計		2,987	2,871	3,266	4,844	3,215	
受け手	個人		2,517	2,559	2,673	3,282	3,229
	法人	農地所有適格法人	441	280	398	696	870
		農地中間管理機構	11	13	143	0	0
		その他の法人	18	20	52	17	17
		計	470	313	593	713	887
借受計		2,987	2,872	3,266	3,995	4,116	

※1 農地中間管理機構は、平成25年度以前は農地保有合理化法人の実績

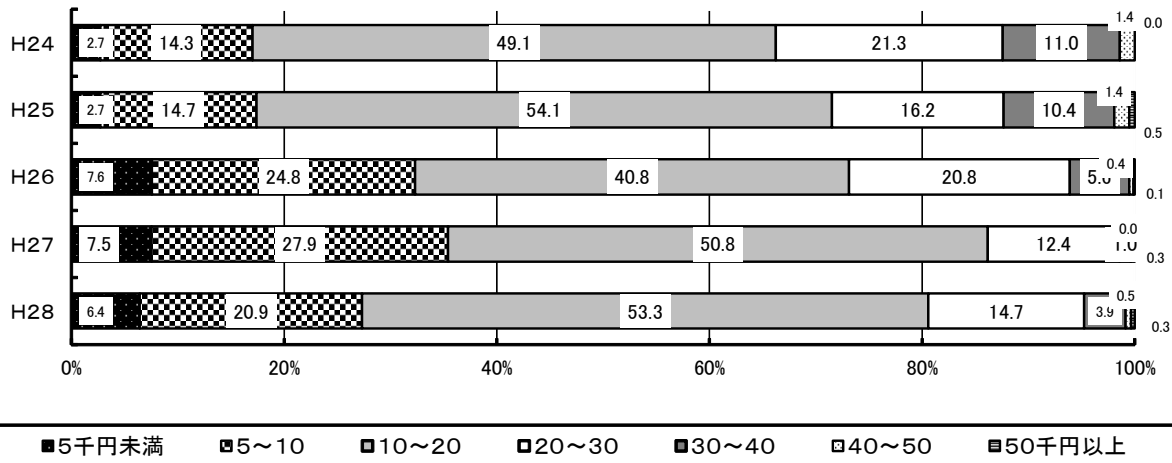
※2 採草放牧地を除く

**10a 当たりの賃借料（小作料）帯別件数割合の推移
 <H26 以前は基盤法のみ>**

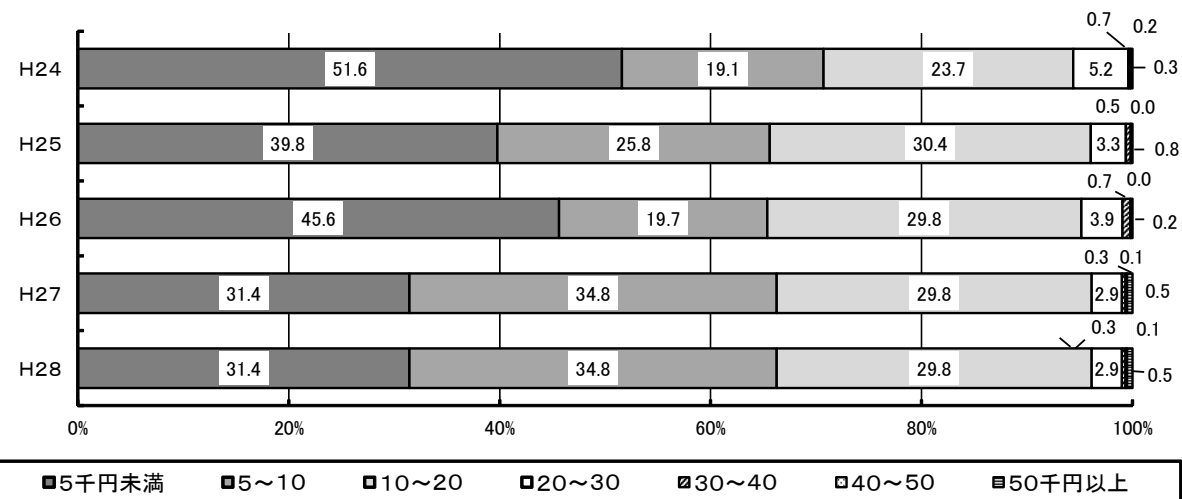
10a 当たりの小作料は、田では1～2万円が最も多く、次いで5千円～1万円、2～3万円の順となっている。

畑では、5千円～1万円が最も多く、次いで5千円未満、1万円～2万円の順となっている。

【田】

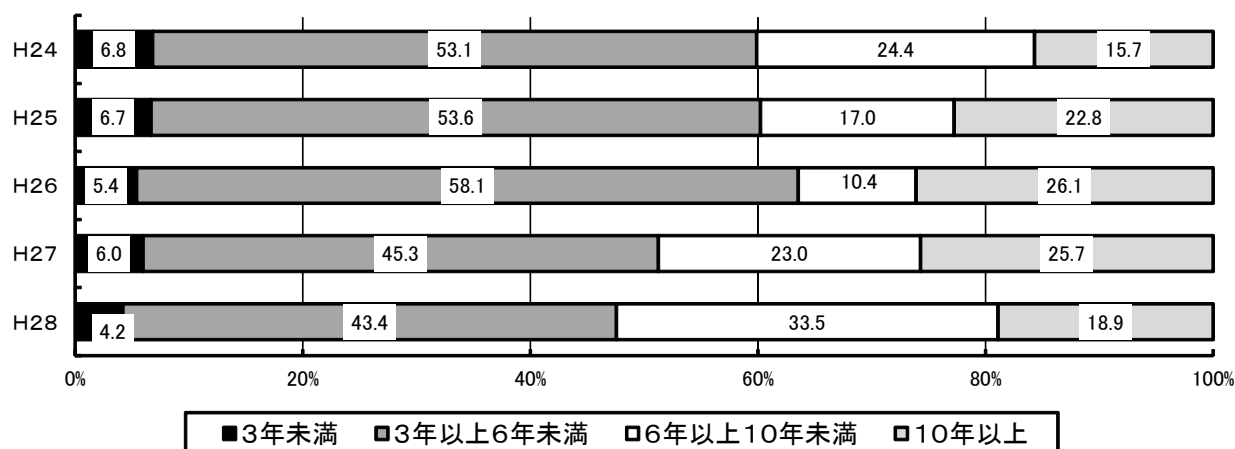


【畑】



設定期間別割合の推移

賃借権の設定期間は、3年以上6年未満が最も多く、次いで6年以上10年未満、10年以上の順となっている。



設定期間別件数及び面積の推移

【件数】

(件)

区分 年次	3年未満	3年以上 6年未満	6年以上 10年未満	10年以上	計
平成24年	331	2,116	623	567	3,637
25年	234	2,192	593	729	3,748
26年	199	2,861	436	928	4,424
27年	291	2,348	815	1,030	4,484
28年	170	1,753	1,356	764	4,043

※ 採草放牧地を除く

【面積】

(ha)

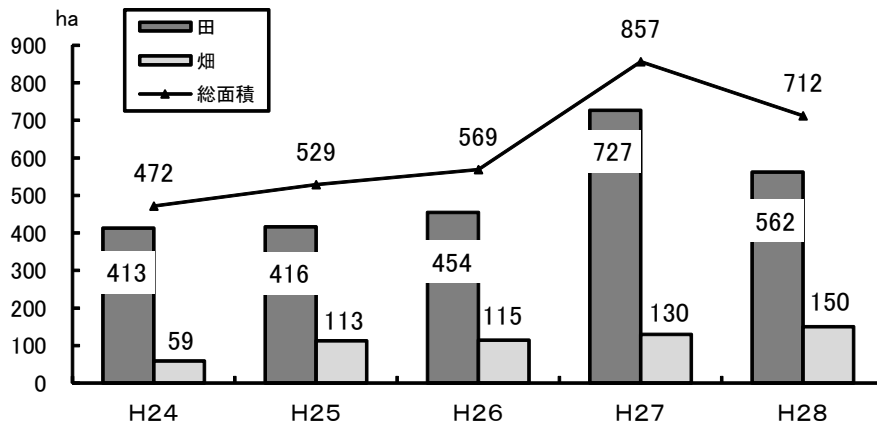
区分 年次	3年未満	3年以上 6年未満	6年以上 10年未満	10年以上	計
平成24年	202	1,587	729	469	2,987
25年	191	1,538	488	653	2,871
26年	177	1,898	339	852	3,266
27年	238	1,811	921	1,028	3,998
28年	136	1,365	1,948	749	4,199

※ 採草放牧地を除く

5 賃借権の解約

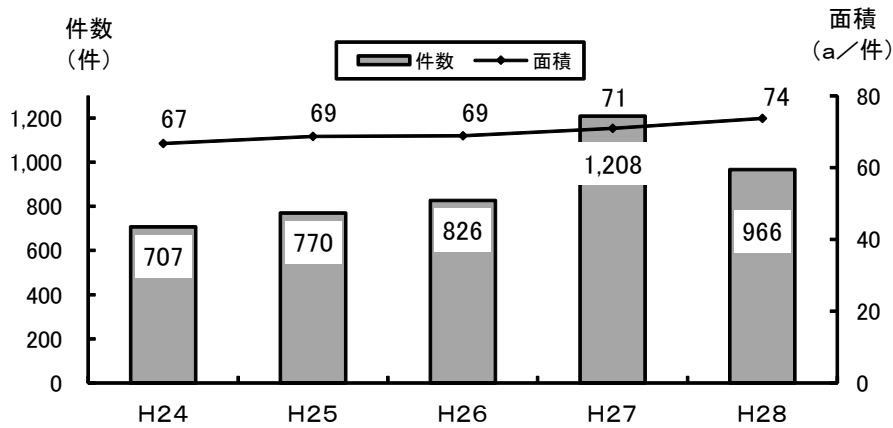
田畑別面積の推移

賃借権の解約面積は712haで、前年(857ha)より145ha減少した。



件数及び1件当たりの面積の推移

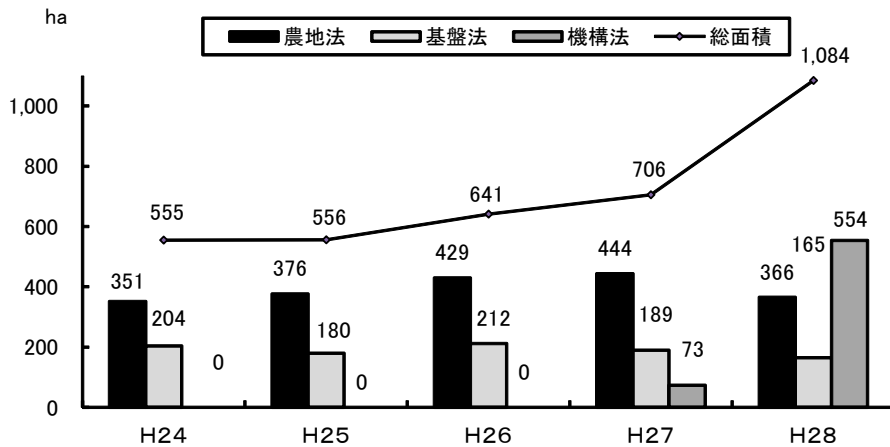
解約件数は966件で前年(1,208件)より242件減少し、1件当たりの面積は74aで前年(71a)より3a増加した。



6 使用貸借権の設定

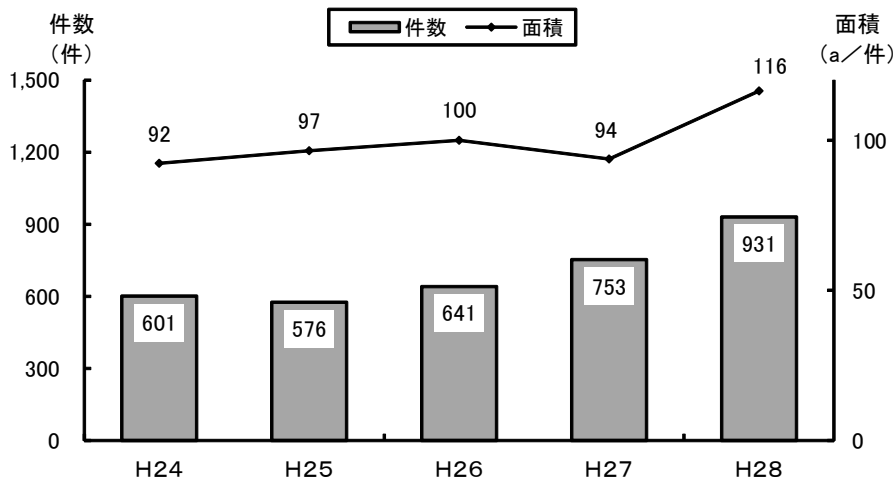
法令別面積の推移

使用貸借権の設定により所有権以外耕作地(小作地)となった農地の面積は1,084haで、前年(706ha)より378ha増加した。法令別に見ると、農地法は366haで前年(444ha)より78ha減少し、農業経営基盤強化法は165haで前年(189ha)より24ha減少し、農地中間管理事業法(機構法)は554haで前年(73ha)より481ha増加した。



件数及び1件当たりの面積の推移

使用貸借権の設定数は931件で前年(753件)より178件増加し、1件当たりの面積は116aで前年(94a)より22a増加した。



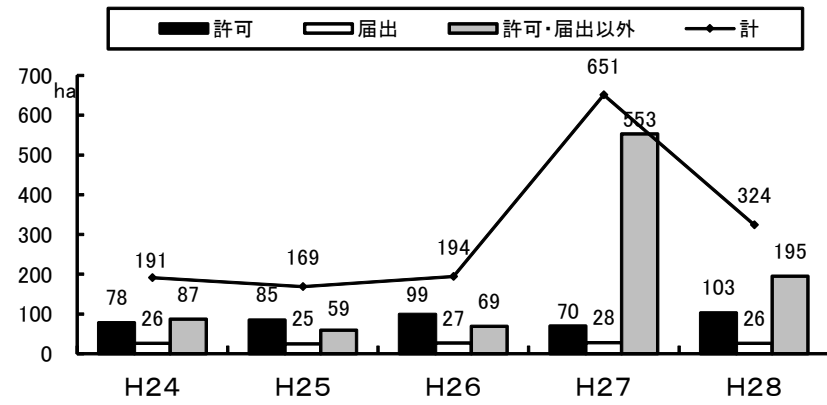
地目別面積の推移

(ha)

地目 \ 年次	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年
田	294	299	362	423	755
畑	246	249	278	283	329
採草放牧地、その他	15	8	0	0	0
合計	554	556	640	706	1,084

7 農地転用の状況（非農地化を含む）

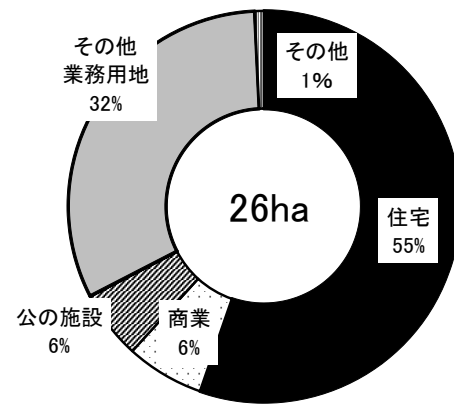
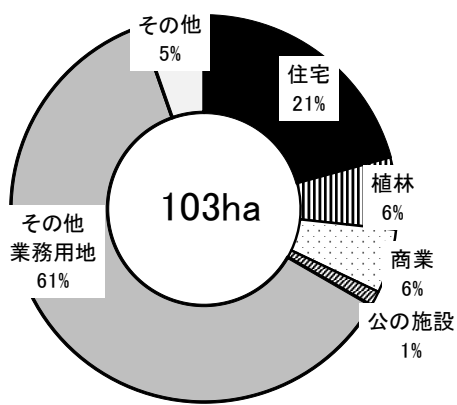
許可・届出別面積の推移



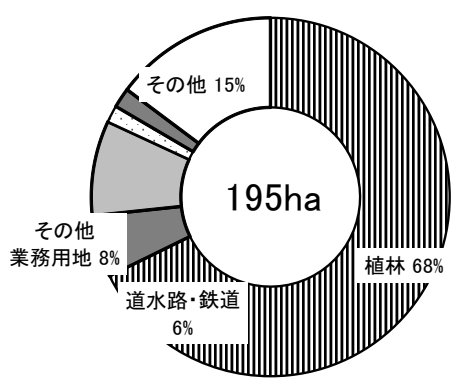
用途別面積の割合

【許可分】

【届出分】

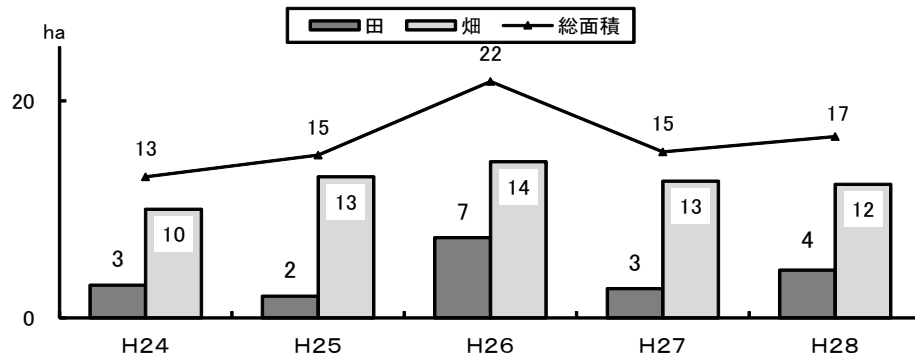


【許可・届出以外分】

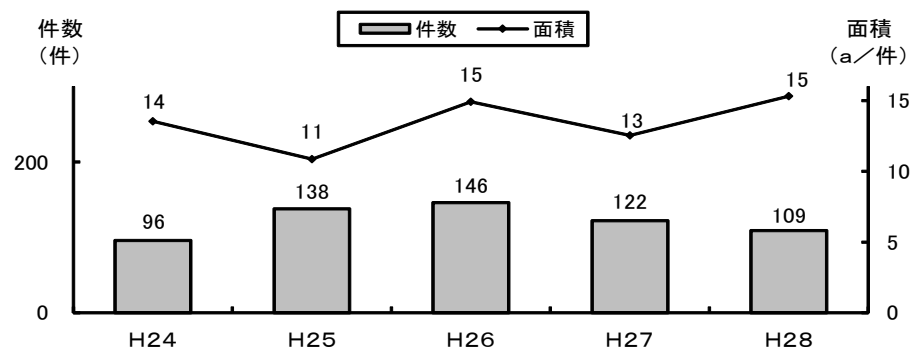


農地法第4条

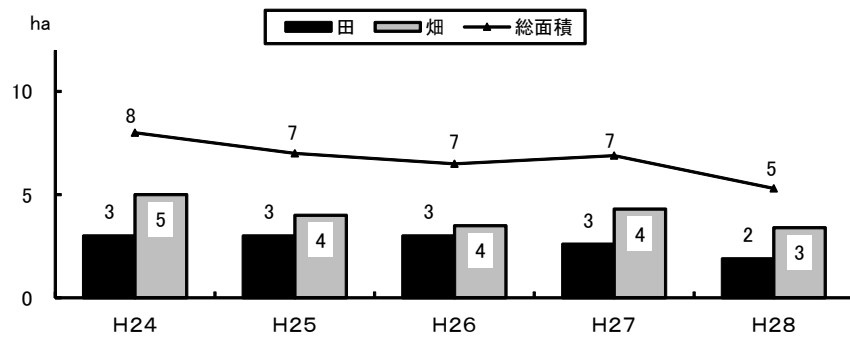
田畑別面積の推移(許可)



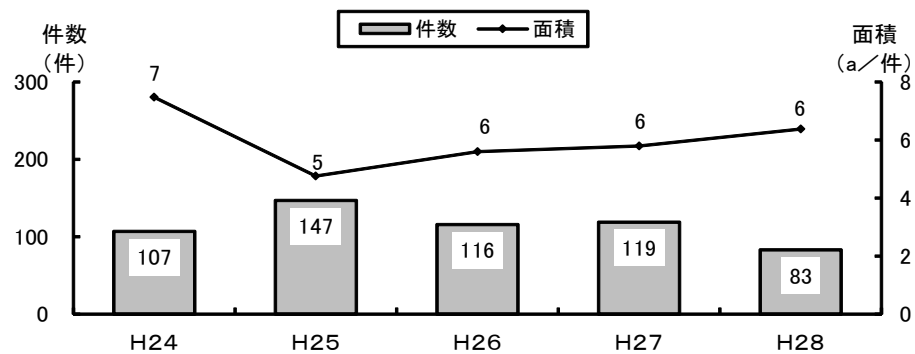
件数及び1件当たりの面積の推移(許可)



田畑別面積の推移(届出)

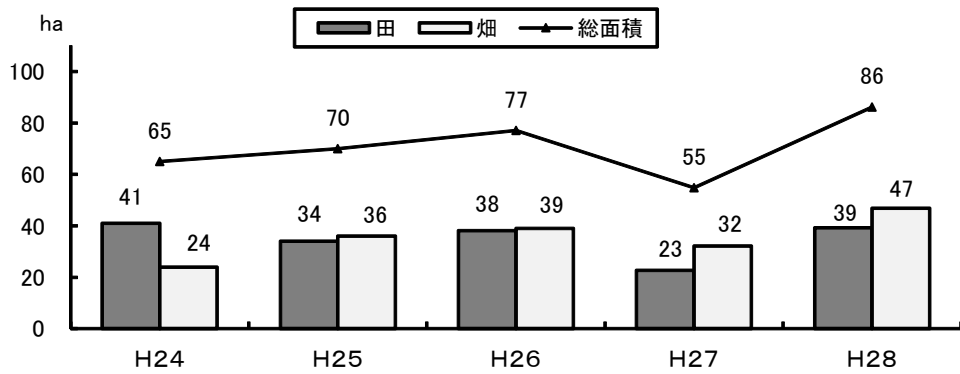


件数及び1件当たりの面積の推移(届出)

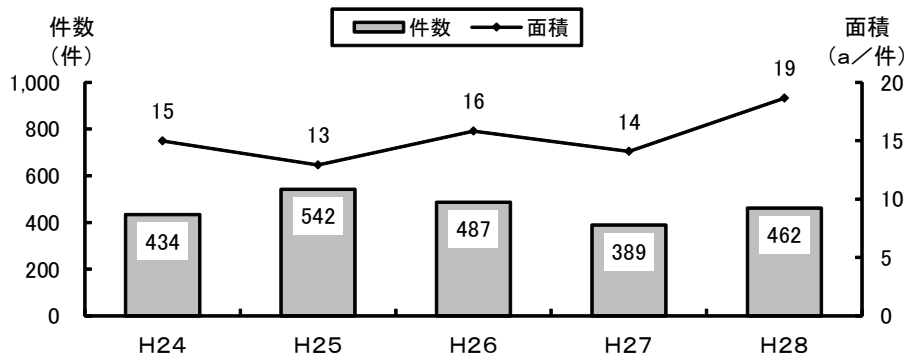


農地法第5条

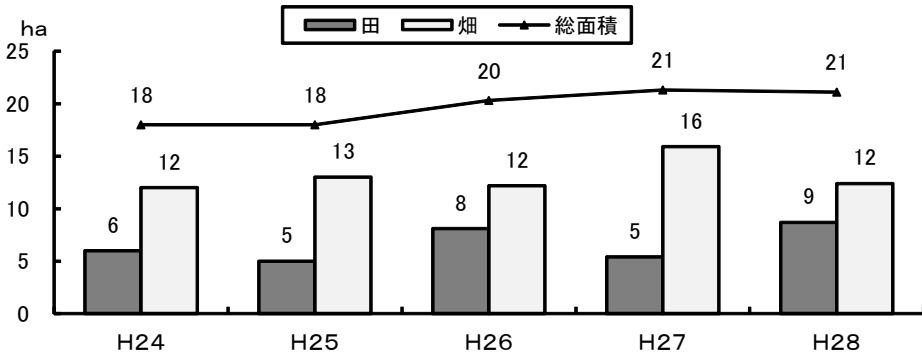
田畑別面積の推移(許可)



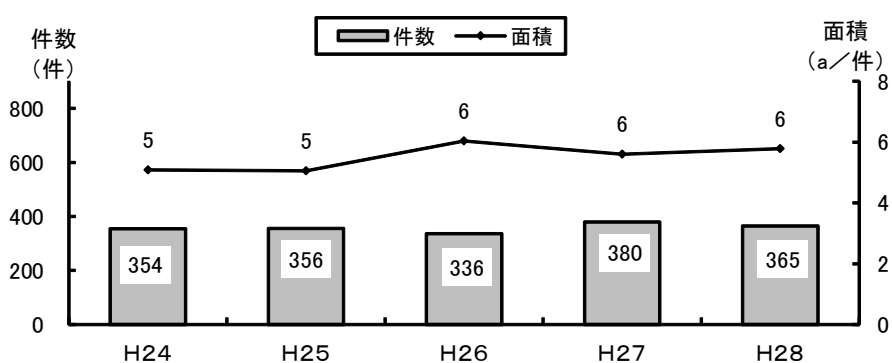
件数及び1件当たりの面積の推移(許可)



田畑別面積の推移(届出)

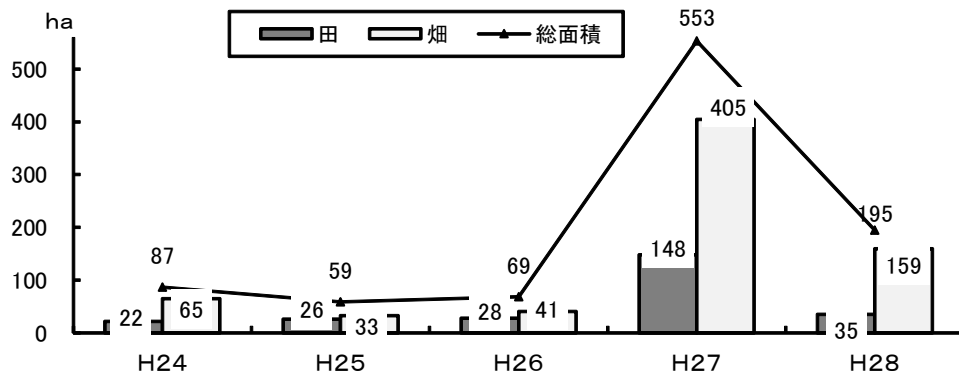


件数及び1件当たりの面積の推移(届出)



許可・届出以外

田畑別面積の推移



件数及び1件当たりの面積の推移

