

令和6年度青森県木材需給動態調査結果概要(第1四半期)

1 需給の動向

(1) 住宅建築(住宅着工統計)

県内における今期の新設住宅着工戸数は、前年同期比97.3%の1,274戸と減少した。
 利用関係別では、貸家が同112.6%の349戸と増加した。
 着工延べ床面積は、前年同期比91.7%の121,000㎡、木造住宅戸数は同97.7%の1,187戸で、
 木造率は93.2%であり前年並みとなった。

[青森県における新設住宅着工戸数]

(単位:戸, 千㎡, %)

| 区 分 | 4月 | 5月 | 6月 | 計 | | 令和6年累計 | | | |
|--------|------|------|------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|
| | | | | 構成割合 | 前年比 | 構成割合 | 前年比 | | |
| 新設住宅計 | 451 | 449 | 374 | 1,274 | 100.0 | 97.3 | 2,060 | 100.0 | 99.5 |
| 持 家 | 272 | 233 | 248 | 753 | 59.1 | 91.5 | 1,140 | 55.3 | 92.9 |
| 貸 家 | 137 | 118 | 94 | 349 | 27.4 | 112.6 | 565 | 27.4 | 117.2 |
| 給与住宅 | 2 | 4 | 1 | 7 | 0.5 | 350.0 | 9 | 0.4 | 225.0 |
| 分譲住宅 | 40 | 94 | 31 | 165 | 13.0 | 94.8 | 346 | 16.8 | 96.9 |
| 着工床面積 | 43 | 41 | 37 | 121 | | 91.7 | 193 | | 92.8 |
| 木造住宅戸数 | 443 | 375 | 369 | 1,187 | | 97.7 | 1,872 | | 99.7 |
| 木 造 率 | 98.2 | 83.5 | 98.7 | 93.2 | | 100.4 | 90.9 | | 100.2 |

(2) 製材生産(木材統計調査)

県内製材工場における今期の素材入荷量は、前年同期比97.6%の41,000㎡、素材消費量は同79.5%の31,000㎡となった。

製材品生産量は前年同期比75.0%の15,000㎡、製材品出荷量は同78.9%の15,000㎡で、生産量、出荷量ともに前年に比べ大幅に減少した。

[県内製材工場における素材・製材品の動向]

(単位:千㎡, %)

| 区 分 | 4月 | 5月 | 6月 | 計 | | 令和6年累計 | | |
|-------|-------|-----|-----|-----|-----|--------|----|-------|
| | | | | 前年比 | 前年比 | | | |
| 素 材 | 入 荷 量 | 14 | 18 | 9 | 41 | 97.6 | 84 | 97.7 |
| | 消 費 量 | 11 | 10 | 10 | 31 | 79.5 | 61 | 79.2 |
| | 在 庫 量 | 176 | 184 | 183 | 183 | 112.3 | | |
| 製 材 品 | 生 産 量 | 5 | 5 | 5 | 15 | 75.0 | 30 | 76.9 |
| | 出 荷 量 | 5 | 5 | 5 | 15 | 78.9 | 40 | 105.3 |
| | 在 庫 量 | 9 | 9 | 9 | 9 | 50.0 | | |

※今年度データは速報、前年度データは確報

(3) 国有林材(東北森林管理局)

今期の本県分の販売数量は、立木が前年同期比333.7%の63,689^mとなった。

[国有林立木販売量(青森県分)]

(単位:m³, %)

| 区 分 | 4月 | 5月 | 6月 | 計 | | 令和6年累計 | |
|-------|-----|--------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | | | | 前年比 | | 前年比 |
| 立木販売量 | 162 | 45,063 | 18,464 | 63,689 | 333.7 | 66,771 | 215.7 |

2 価格の動向

(1) 製材品(青森県林政課調べ)

別添「製材工場製材品価格調(各月末現在)」のとおり

