

報道機関各位

行政経営推進室長

平成17年度清掃業務等委託適正化の試行結果について
(ファシリティマネジメント導入推進事業)

県では、県有施設の管理運営の最適化を図るためファシリティマネジメントの導入を進めていますが、この一環として、一部の施設において清掃業務等委託の適正化を行ったところです。この度、その試行結果を下記のとおりとりまとめましたのでお知らせします。

記

1 概要

清掃業務等委託について、発注方法に統一性を持たせる等の適正化を試行し、業務の品質を確保しつつ効果的・効率的な予算執行及び事務の軽減を図ったものである。

2 試行対象施設

37施設(別紙のとおり。一部、設備関連業務の群管理を含む。)

3 適正化手法

- (1) 積算方法の標準化
- (2) 委託仕様の標準化
- (3) 数量公開

4 適正化削減効果

削減額： 約1億1千万円 (対前年度 委託設計額ベース)

(平成17年度 418,575千円) - (平成16年度 529,721千円) = (111,146千円)
(削減率 21.0%)

5 今後の対応

今回の試行について一定の結果を得られたことから、来年度の清掃業務委託契約において、対象施設を拡大するとともに、清掃業務以外についてもさらに適正化を進めていくこととする。

報道機関用提供資料		
担当課・室 (担当)	総務部佐々木企画調整報道監 行政経営推進室ファシリティマネジメント担当 成田主幹、平松主幹	
電話番号	内線	2860
	直通	017-734-9125

別紙

平成17年度清掃業務等委託適正化 削減効果額一覧 (平成16年度比較)

1. 清掃業務委託

(単位：千円)

施設名	清掃対象面積	削減額 委託設計額比較 (-)
自治研修所	4,516 m ²	5,062
県立保健大学	28,783 m ²	4,934
県立中央病院	40,025 m ²	15,047
県立つくしが丘病院	9,654 m ²	2,337
県立さわらび園	1,711 m ²	114
精神保健福祉センター	2,229 m ²	1,572
青森保健所	2,220 m ²	3,333
中南農林水産事務所	1,216 m ²	2,448
五所川原合同庁舎	3,509 m ²	1,714
縄文時遊館 + 三内丸山展示場	8,333 m ²	7,559
総合学校教育センター	13,024 m ²	3,611
図書館 + 総合社会教育センター	13,018 m ²	6,082
ワワセンター 21 あおもり + グリーンハイセンター	3,331 m ²	2,151
運転免許センター	6,515 m ²	6,526
警察署 (20署 計)	27,432 m ²	41,519
計 (37施設)	165,517 m ²	104,008

2. 設備関連業務委託

図書館 + 総合社会教育センター	(2施設群管理)	7,138
------------------	----------	-------

3. 合計

適正化削減効果額 合計	111,146
-------------	---------

20 署：青森 / 浪岡 / 蟹田 / 大間 / むつ / 野辺地 / 弘前 / 鱒ヶ沢 / つがる / 金木 / 五所川原 / 板柳 / 黒石 / 大鰐 / 八戸 / 三戸 / 五戸 / 十和田 / 七戸 / 三沢